

# Протокол заседания Конкурсной комиссии по оценке конкурсных заявок и выбору победителя конкурса № 48679

№ 48679(0336)/3

31.05.2016

625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Даудельная, 44

## **Предмет конкурса:**

Открытый одноэтапный конкурс без предварительного отбора на право заключения Договора на выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождению процедуры кадастрового учета объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные сети" Южного ТПО

**Лот № 1.** Выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождению процедуры кадастрового учета объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные сети" Южного ТПО

**Общая стоимость закупки:** 13 667 782,26 руб. (цена с НДС)

## **Состав Конкурсной комиссии**

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

**Председатель Конкурсной комиссии:** Сорокин Вячеслав Геннадьевич, Заместитель генерального директора-директор филиала АО "Тюменьэнерго" ТРС

**Зам. председателя Конкурсной комиссии:** Шевцов Сергей Александрович, Заместитель директора ТРС

**Зам. председателя Конкурсной комиссии:** Романюк Сергей Николаевич, Заместитель начальника СЭБ АО "Тюменьэнерго"

### **Члены Конкурсной комиссии:**

- Горбунова Татьяна Николаевна, Начальник отдела правового обеспечения ТРС
- Кантышев Кирилл Витальевич, И.о. заместителя директора по безопасности ТРС
- Павлов Владимир Сергеевич, Заместитель директора по инвестиционной деятельности ТРС
- Тургина Наталья Иосифовна, Заместитель директора по экономике и финансам ТРС
- Худяков Сергей Михайлович, Заместитель директора - главный инженер ТРС

**Ответственный секретарь Конкурсной комиссии:** Старченков Роман Анатольевич, Начальник ОЛИМТО

Члены Конкурсной комиссии, специалисты Организатора конкурса и приглашенные эксперты изучили поступившие Конкурсные заявки.

## **Вопросы заседания Конкурсной комиссии:**

### **1. Об одобрении отчета об оценке Конкурсных заявок**

Результаты оценки сведены в отчет об оценке. Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке Конкурсных заявок.

### **2. О признании Конкурсных заявок соответствующими (несоответствующими) условиям конкурса**

### **3. О ранжировке Конкурсных заявок**

### **4. Об определении Победителя конкурса**

### **Решили:**

1. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке Конкурсных заявок.

2. Отклонить заявки на участие в конкурсе участников конкурса:

• Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска" (628606, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 4 А) по лоту № 1 на основании: "На основании п. 3.10.2.5 (б) Конкурсной документации, так как в отношении Участника получено отрицательное заключение СЭБ АО «Тюменьэнерго» в связи с повторным (Протокол заседания комиссии по предварительному рассмотрению заявок от 16.05.2016г. № 48679(0336)/2-3) не предоставлением документов согласно п. 30.5.1, 30.6.3, 30.6.4, 32.1.6, 32.1.5 Информационной карты Конкурсной документации."

• Федеральное государственное бюджетное учреждение «Рослесинфорг» (109316, Россия, г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 45, стр. 1) по лоту № 1 на основании: "на основаниях п.п. 3.6, 3.10.2.5 (а) Конкурсной документации, так как Участник перечислил денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в закупке в сумме 410 033,47 руб. (Пп № 232723 от 13.04.2016г.), что составляет менее 5% от стоимости заявки участника с учетом налогов, что не соответствует требованиям п. 18 Информационной карты Конкурсной документации, а также в отношении Участника было получено отрицательное заключение СЭБ АО «Тюменьэнерго», так как у Участника имеется задолженность по уплате налогов, что не соответствует требованиям п. 29.7 (д) Информационной карты Конкурсной документации."

• Открытое акционерное общество "СУРГУТСКИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННО-НАУЧНЫЙ ИНСТИТУТ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" (628403, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра а.о., г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 29 Б) по лоту № 1 на основании: "на основании п. 3.6 Конкурсной документации, так как Участник перечислил денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в закупке в сумме 390 000,00 руб. (Пп № 184 от 07.04.2016г.), что составляет менее 5% от стоимости заявки участника с учетом налогов, что не соответствует требованиям п. 18 Информационной карты Конкурсной документации"

• Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное Бюро технической инвентаризации" (г. Курган) (119415, Россия, г. Москва, пр-кт Вернадского, д. 37, корп. 2) по лоту № 1 на основании: "на основании п. 3.10.2.5 (а) Конкурсной документации, так как в отношении Участника получено отрицательное заключение СЭБ АО «Тюменьэнерго», в связи с убыточной финансово-хозяйственной деятельностью за последний заверченный финансовый год, что не соответствует требованиям п. 29.7 (в) Информационной карты Конкурсной документации."

3. Признать Конкурсные заявки участников:

- ЗАО "НПФ "ГЕО" - по лоту № 1
- ООО "Инжиниринг" - по лоту № 1
- ООО "Перспектива" - по лоту № 1
- ООО Агентство "Велес" - по лоту № 1
- ООО НПЦ "Регионкад" - по лоту № 1
- ПАО "МБКР" (Калужский филиал) - по лоту № 1

соответствующими условиям конкурса.

4. Утвердить следующие результаты ранжировки Конкурсных заявок:

- **1 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива" (625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 14, корп. 3/1)  
Цена без НДС: 7 690 419,40 руб.

- **2 место:** Общество с ограниченной ответственностью Агентство "Велес" (625022, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 250 Б)  
Цена без НДС: 8 673 149,57 руб.

- **3 место:** Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр "Регионкад" (620146, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проезд Решетникова, 22а)  
Цена без НДС: 8 841 555,31 руб.  
Цена с НДС: 10 433 035,26 руб.

- **4 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Тюменская инжиниринговая компания" (625051, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 81/3)  
Цена без НДС: 10 995 490,85 руб.  
Цена с НДС: 12 974 679,20 руб.

- **5 место:** Закрытое акционерное общество "Научно-производственная фирма "ГЕО" (644024, г. Омск, ул. Щербанёва, 35)  
Цена без НДС: 10 780 450,63 руб.  
Цена с НДС: 12 720 931,74 руб.

- **6 место:** Публичное акционерное общество "Межрегиональное бюро кадастровых работ" (Калужский филиал) (107045, Россия, г. Москва, Просвирин переулок, д. 4, пом. XX, комната 39.)  
Цена без НДС: 11 374 625,70 руб.  
Цена с НДС: 13 422 058,33 руб.

По лоту № 1 была проведена переторжка. По результатам переторжки, в соответствии с критериями оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе (Приложение № 3 к Конкурсной документации), конкурсные заявки отранжировались следующим образом:

- **1 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Тюменская инжиниринговая компания" (625051, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 81/3)  
Цена без НДС: 3 815 435,31 руб.  
Цена с НДС: 4 502 213,67 руб.

- **2 место:** Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр "Регионкад" (620146, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проезд Решетникова, 22а)  
Цена без НДС: 5 347 804,04 руб.  
Цена с НДС: 6 310 408,77 руб.

- **3 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива" (625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 14, корп. 3/1)  
Цена без НДС: 6 052 459,92 руб.

- **4 место:** Общество с ограниченной ответственностью Агентство "Велес" (625022, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 250 Б)  
Цена без НДС: 5 849 333,41 руб.

- **5 место:** Закрытое акционерное общество "Научно-производственная фирма "ГЕО" (644024, г. Омск, ул. Щербанёва, 35)  
Цена без НДС: 8 982 009,60 руб.  
Цена с НДС: 10 598 771,33 руб.

- **6 место:** Публичное акционерное общество "Межрегиональное бюро кадастровых работ" (Калужский филиал) (107045, Россия, г. Москва, Просвирин переулок, д. 4, пом. XX, комната 39.)  
Цена без НДС: 10 009 626,52 руб.  
Цена с НДС: 11 811 359,31 руб.

5. Признать Победителем конкурса:

На основании приведенных результатов ранжировки Конкурсных заявок предлагается признать Победителем конкурса участника, занявшего первое место: **Общество с ограниченной ответственностью "Тюменская инжиниринговая компания"** (625051, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 81/3)

**Предмет конкурсной заявки:** Выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождению процедуры кадастрового учета объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные сети" Южного ТПО

**Существенные условия:** Конкурсная заявка Участника соответствует требованиям Конкурсной документации. В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе (Приложение № 3 к Конкурсной документации) Участник набрал наибольшее количество баллов, а также Участником предложена наименьшая цена выполнения работ по договору.

**Цена без НДС:** 3 815 435,31 руб.

**Цена с НДС:** 4 502 213,67 руб.

**Результаты голосования по конкурсу № 48679 по итогам проведенной ранжировки:**

«ЗА»: Председатель Конкурсной комиссии Сорокин Вячеслав Геннадьевич  
Зам. председателя Конкурсной комиссии Шевцов Сергей Александрович  
Зам. председателя Конкурсной комиссии Романюк Сергей Николаевич  
Горбунова Татьяна Николаевна  
Кантышев Кирилл Витальевич  
Павлов Владимир Сергеевич  
Тургина Наталья Иосифовна  
Худяков Сергей Михайлович

«ПРОТИВ»: Нет.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: Нет.

ОСОБЫЕ МНЕНИЯ: Нет.

**Окончательное решение по конкурсу № 48679 по итогам ранжировки, проведенной с учетом переторжки:**

«ЗА»: Председатель Конкурсной комиссии Сорокин Вячеслав Геннадьевич  
Зам. председателя Конкурсной комиссии Шевцов Сергей Александрович  
Зам. председателя Конкурсной комиссии Романюк Сергей Николаевич  
Кантышев Кирилл Витальевич  
Павлов Владимир Сергеевич  
Тургина Наталья Иосифовна  
Худяков Сергей Михайлович

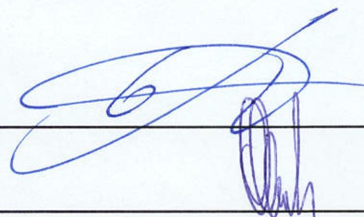
«ПРОТИВ»: Нет.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: Нет.

ОСОБЫЕ МНЕНИЯ: Нет.

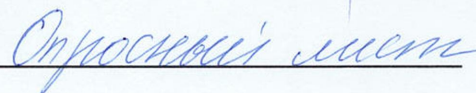
**Подписи членов Конкурсной комиссии по конкурсу № 48679 по итогам ранжировки, проведенной с учетом переторжки:**

**Председатель Конкурсной комиссии:** Сорокин Вячеслав Геннадьевич, Заместитель генерального директора-директор филиала АО "Тюменьэнерго" ТРС



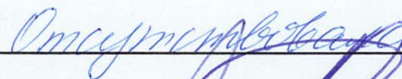
**Зам. председателя Конкурсной комиссии:** Шевцов Сергей Александрович, Заместитель директора ТРС

**Зам. председателя Конкурсной комиссии:** Романюк Сергей Николаевич, Заместитель начальника СЭБ АО "Тюменьэнерго"



**Члены Конкурсной комиссии:**

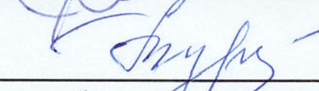
Горбунова Татьяна Николаевна, Начальник отдела правового обеспечения ТРС



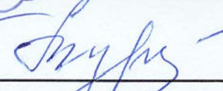
Кантышев Кирилл Витальевич, И.о. заместителя директора по безопасности ТРС



Павлов Владимир Сергеевич, Заместитель директора по инвестиционной деятельности ТРС



Тургина Наталья Иосифовна, Заместитель директора по экономике и финансам ТРС



Худяков Сергей Михайлович, Заместитель директора - главный инженер ТРС



**Ответственный секретарь Конкурсной комиссии:** Старченков Роман Анатольевич, Начальник ОЛиМТО



**Заседание Закупочной Комиссии  
Филиала АО "Тюменьэнерго"  
«Тюменские распределительные сети»**

---

**ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**

**для заочного голосования по вопросам повестки дня заседания  
Закупочной Комиссии филиала АО «Тюменьэнерго»  
«Тюменские распределительные сети»  
от «31» мая 2016 г. № 48679(0336)/3**

**Открытый одноэтапный конкурс без предварительного отбора на право заключения Договора на выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождению процедуры кадастрового учета объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные сети" Южного ТПО**

**Вопрос № 1. Об одобрении отчета об оценке Конкурсных заявок**

**Проект решения:**

Принять к сведению и одобрить отчет об оценке Конкурсных заявок.

**Вопрос № 2. О признании Конкурсных заявок соответствующими (несоответствующими) условиям конкурса**

**Проект решения:**

2.1. Отклонить заявки на участие в конкурсе участников конкурса:

- Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска" (628606, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 4 А)
- Федеральное государственное бюджетное учреждение «Рослесинфорг» (109316, Россия, г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 45, стр. 1)
- Открытое акционерное общество "СУРГУТСКИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННО-НАУЧНЫЙ ИНСТИТУТ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" (628403, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра а.о., г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 29 Б)
- Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное Бюро технической инвентаризации" (г. Курган) (119415, Россия, г. Москва, пр-кт Вернадского, д. 37, корп. 2)

2.2. Признать Конкурсные заявки участников:

- ЗАО "НПФ "ГЕО" - по лоту № 1
- ООО "Инжиниринг" - по лоту № 1
- ООО "Перспектива" - по лоту № 1
- ООО Агентство "Велес" - по лоту № 1
- ООО НПЦ "Регионкад" - по лоту № 1
- ПАО "МБKR" (Калужский филиал) - по лоту № 1

соответствующими условиям конкурса.

**Вопрос № 3. О ранжировке Конкурсных заявок**

**Проект решения:**

Утвердить следующие результаты ранжировки Конкурсных заявок:

- **1 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива" (625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 14, корп. 3/1)  
Цена без НДС: 7 690 419,40 руб.
- **2 место:** Общество с ограниченной ответственностью Агентство "Велес" (625022, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 250 Б)  
Цена без НДС: 8 673 149,57 руб.
- **3 место:** Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр "Регионкад" (620146, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проезд Решетникова, 22а)  
Цена без НДС: 8 841 555,31 руб.  
Цена с НДС: 10 433 035,26 руб.
- **4 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Тюменская инжиниринговая компания" (625051, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 81/3)  
Цена без НДС: 10 995 490,85 руб.  
Цена с НДС: 12 974 679,20 руб.
- **5 место:** Закрытое акционерное общество "Научно-производственная фирма "ГЕО" (644024, г. Омск, ул. Щербанёва, 35)  
Цена без НДС: 10 780 450,63 руб.  
Цена с НДС: 12 720 931,74 руб.
- **6 место:** Публичное акционерное общество "Межрегиональное бюро кадастровых работ" (Калужский филиал) (107045, Россия, г. Москва, Просвирин переулок, д. 4, пом. XX, комната 39.)  
Цена без НДС: 11 374 625,70 руб.  
Цена с НДС: 13 422 058,33 руб.

По лоту № 1 была проведена переторжка. По результатам переторжки, в соответствии с критериями оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе (Приложение № 3 к Конкурсной документации), конкурсные заявки отранжировались следующим образом:

- **1 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Тюменская инжиниринговая компания" (625051, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 81/3)  
Цена без НДС: 3 815 435,31 руб.  
Цена с НДС: 4 502 213,67 руб.
- **2 место:** Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр "Регионкад" (620146, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проезд Решетникова, 22а)  
Цена без НДС: 5 347 804,04 руб.  
Цена с НДС: 6 310 408,77 руб.
- **3 место:** Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива" (625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 14, корп. 3/1)  
Цена без НДС: 6 052 459,92 руб.
- **4 место:** Общество с ограниченной ответственностью Агентство "Велес" (625022, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 250 Б)  
Цена без НДС: 5 849 333,41 руб.

- **5 место:** Закрытое акционерное общество "Научно-производственная фирма "ГЕО" (644024, г. Омск, ул. Щербанёва, 35)  
Цена без НДС: 8 982 009,60 руб.  
Цена с НДС: 10 598 771,33 руб.
- **6 место:** Публичное акционерное общество "Межрегиональное бюро кадастровых работ" (Калужский филиал) (107045, Россия, г. Москва, Просвирин переулок, д. 4, пом. XX, комната 39.)  
Цена без НДС: 10 009 626,52 руб.  
Цена с НДС: 11 811 359,31 руб.

#### Вопрос № 4. Об определении Победителя конкурса

##### Проект решения:

Признать Победителем конкурса участника, занявшего первое место: **Общество с ограниченной ответственностью "Тюменская инжиниринговая компания"** (625051, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 81/3)

**Предмет конкурсной заявки:** Выполнение работ по технической инвентаризации и выполнению кадастровых работ (оформлению технических планов), сопровождению процедуры кадастрового учета объектов недвижимости филиала АО "Тюменьэнерго" - "Тюменские распределительные сети" Южного ТПО

**Существенные условия:** Конкурсная заявка Участника соответствует требованиям Конкурсной документации. В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе (Приложение № 3 к Конкурсной документации) Участник набрал наибольшее количество баллов, а также Участником предложена наименьшая цена выполнения работ по договору.

**Цена без НДС:** 3 815 435,31 руб.

**Цена с НДС:** 4 502 213,67 руб.

3А

~~ПРОТИВ~~

~~ВОЗДЕРЖАЛСЯ~~

(оставьте не зачеркнутым Ваш вариант ответа)

**Зам. председателя Конкурсной комиссии:**

**Заместитель начальника СЭБ АО «Тюменьэнерго»**

  
(подпись)

**/Романюк С.Н./**  
(Ф.И.О.)

Без подписи Члена Конкурсной Комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» опросный лист является недействительным  
Дата отправления опросного листа на согласование в АО «ТЭ» «31» мая 2015 года.  
Опросный лист необходимо согласовать и подписать в течение 2 дней, с момента его поступления к заочно опрашиваемому Члену Конкурсной комиссии АО «Тюменьэнерго».