

11/10 2023/04

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ
ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
объявленной 23.10.2023**

**Сведения (основные) об имуществе, реализуемом на Торгах (далее –
Имущество):**

№ лота	Наименование имущества, место нахождения	Цена первоначального предложения, руб. (НДС не облагается)	Размер задатка, 10% от цены первоначального предложения, руб.
1	Жилой дом Адрес (местоположение): ХМАО-Югра, Сургутский район, с.п. Лямина, п. Песчаный, ул. Клубная, д. 4 Кадастровый номер: 86:03:0000000:125981. Дом расположен на земельном участке площадью 3334 кв. м., кадастровый номер земельного участка в ЕГРН 86:03:0050602:44 (договор аренды земельного участка от 13.08.2010 № 7817, срок аренды - 49 лет)	3 288 000,00	328 800,00

Основные ценовые параметры Торгов:

- Цена первоначального предложения продаваемого имущества составляет **3 288 000,00** рублей (НДС не облагается);
- Цена «отсечения» от первоначального предложения имущества составляет **1 644 000,00** рублей (НДС не облагается);
- Шаг понижения цены составляет 5% цены первоначального предложения Торгов;
- Шаг аукциона на повышение составляет 10% шага понижения цены.

Сроки проведения процедуры продажи посредством публичного предложения:

1. Фактически осмотреть продаваемое имущество можно в период с 25.12.2023 по 31.01.2024 включительно с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. указано местное время Организатора продажи). Для осмотра имущества необходимо предварительно связаться с контактными лицами: Лобко Анна Владимировна, тел. (3462) 77-33-42, e-mail: Lobko-AV@te.ru, Гонин Максим Сергеевич, тел. (3462) 77-32-50, e-mail: Gonin-MS@te.ru.

2. Прием заявок на участие в Процедуре продажи посредством публичного предложения и регистрация участников продажи производится по адресу Организатора торгов: 628403, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 30. в рабочие дни в период с 25.12.2023 по 31.01.2024 включительно с 8:00 ч. до 16:00 ч. (указано местное время Организатора продажи).

3. Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона в срок не позднее 14 ч.00 мин. 31.01.2024 (указано местное время Организатора продажи).

4. Дата признания претендентов участниками (рассмотрение заявок участников) Торгов: 02.02.2024 в 14 часов 00 минут (указано местное время Организатора продажи).

5. Дата и время проведения Торгов – 07.02.2024 в 09 часов 00 минут (указано местное время Организатора продажи).

6. Дата подведения итогов Торгов, подписание протокола об итогах продажи – 07.02.2024.

**Председатель аукционной комиссии
филиала АО «Россети Тюмень»
Сургутские электрические сети**



В. С. Мазуров