

**Дополнительное соглашение № 4
к договору аренды № 2/08 от 14.03.2017**

г. Тарко-Сале

«___» _____ 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «НОВАТЭК-ПУРОВСКИЙ ЗПК», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Попова Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (АО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Первого заместителя директора – главного инженера филиала АО «Тюменьэнерго» Ноябрьские электрические сети Имакаева Рашида Рифовича, действующего на основании доверенности № 37090 от 19.03.2018 г., с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее дополнительное соглашение № 4 (далее – «Дополнительное соглашение») к Договору аренды № 2/08 от 14.03.2017 г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Пункт 3.1. Договора изменить и изложить в следующей редакции:
«Сумма арендной платы за пользование Объектами в течение срока, установленного п. 6.1. Договора, определяется в соответствии с Расчетом стоимости аренды Объектов на Подстанции 110/10 кВ «Кирпичная» (Приложение № 2 к Договору) и составляет 1 470 990 (Один миллион четыреста семьдесят тысяч девятьсот девяносто рублей) 51 копейка. Кроме того, уплачивается НДС, исчисленный по ставке, предусмотренной статьёй 164 Налогового кодекса РФ. Общая цена Договора определяется с учётом НДС».

2. Пункт 3.2. Договора изменить и изложить в следующей редакции:
«Размер арендной платы в месяц за пользование арендованными Объектами в течение срока, установленного п. 6.1. Договора, составляет: 133 726 (Сто тридцать три тысячи семьсот двадцать шесть) рублей 41 копейка. Кроме того, уплачивается НДС, исчисленный по ставке, предусмотренной статьёй 164 Налогового кодекса РФ. Общая цена Договора определяется с учётом НДС».

3. Пункт 3.7. Договора изменить, изложив его в следующей редакции:
«При наступлении условий, предусмотренных пунктом 6.2 Договора, размер арендной платы в месяц за пользование арендованными Объектами составляет:

- с 01 марта 2018 года по 31 января 2019 года - 136 303 (Сто тридцать шесть тысяч триста три) рубля 21 копейка. Кроме того, уплачивается НДС, исчисленный по ставке, предусмотренной статьёй 164 Налогового кодекса РФ. (Приложение № 2.1 к Договору);

- с 01 февраля 2019 г. – 142 947 (Сто сорок две тысячи девятьсот сорок семь) рублей 60 копеек. Кроме того, уплачивается НДС 20% - 28 589 (Двадцать восемь тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 52 копейки. Итого размер арендной платы с учетом НДС 20% составляет 171 537 (Сто семьдесят одна тысяча пятьсот тридцать семь) рублей 12 копеек».

4. Приложение № 2.1. «Расчет стоимости аренды служебно-производственного здания и двух линейных ячеек 110 кВ на подстанции «Кирпичная» с 01.03.2018 по 31.01.2019 гг.» к Договору читать в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Дополнить Договор Приложением 2.2., изложив его в редакции Приложения № 2 к настоящему Дополнительному соглашению.

6. Раздел 4 Договора дополнить пунктом 4.8. следующего содержания: «При исчислении размера суммы штрафных санкций (неустоек, пени), Стороны руководствуются ценой Договора с учётом НДС по ставке, действовавшей на дату заключения настоящего Договора».

СОГЛАСОВАНО: отдел
конкурсной/закупочной комиссии
АО «Тюменьэнерго»
Ноябрьские ЭЭС Сырваева В.И.

СОГЛАСОВАНО: отдел правового
обеспечения филиала
АО «Тюменьэнерго»
Ноябрьские ЭЭС Сырваева В.И.

7. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, является неотъемлемой частью Договора и применяется к отношениям Сторон, возникшим с 01.01.2019.

8. Во всем остальном, что не предусмотрено Дополнительным соглашением, применяются положения Договора.

9. Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

10. Приложение № 1, Приложение № 2 являются неотъемлемыми частями настоящего Дополнительного соглашения.

Арендодатель:

**Генеральный директор
ООО «НОВАТЭК-ПУРОВСКИЙ ЗПК»**

_____/ Д. Г. Попов /
М.П.

Арендатор:

**Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
АО «Тюменьэнерго»
Ноябрьские электрические сети**

_____/ Р. Р. Имакаев
М.П.

СОГЛАСОВАНО: секретарь
конкурсной/закупочной комиссии
Филиала АО «Тюменьэнерго»
Ноябрьские ЭС Ахтерова С.А.

СОГЛАСОВАНО: отдел кадрового
управления филиала
АО «Тюменьэнерго»
Ноябрьские ЭС Ахтерова С.А.