

Договор аренды земельного участка № 653

г. Сургут

30.08.2011

Администрация муниципального образования городской округ город Сургут, в лице директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута Полукеев Сергея Михайловича, действующего на основании доверенности от 25.04.2011 № 68, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала Сургутские электрические сети ОАО «Тюменьэнерго» Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности от 24.12.2010 № 09/10-67, с другой стороны, на основании распоряжений Администрации города № 69 от 18.01.2011 и № 2397 от 24.08.2011, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, поселок Кедровый, территориальная зона ПД.1, именуемый в дальнейшем «Участок». Доступ к земельному участку обеспечен с улиц Энергостроителей и Электротехнической.

Категория земель «Участка»	- земли населенных пунктов.
Кадастровый номер «Участка»	- 86:10:01 01 000:642.
Площадь «Участка»	- 252 кв.м.

1.2. Кадастровая стоимость земельного участка составляет **772130 руб. 52 коп.**

1.3. Границы «Участка» обозначены в кадастровом паспорте земельного участка.

1.4. «Участок» предоставляется под ВЛ-6кВ фидеров № 35, 36 ПС "Строительная". Приведенное описание целей использования «Участка» является окончательным. Изменение названных условий использования «Участка» допускается исключительно с согласия «Арендодателя».

1.5. Срок аренды устанавливается с 01.01.2011 по 31.12.2059. По истечении указанного срока действие договора прекращается. Использование «Участка» в дальнейшем допускается только после заключения нового договора аренды, при этом «Арендатор» имеет преимущественное право на его заключение.

1.6. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в Сургутском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре и вступает в силу с момента государственной регистрации.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ.

2.1. «Арендодатель» имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования «Арендатором» «Участка» в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения настоящего договора в случаях:

- не внесения арендной платы более двух раз подряд в установленные договором

Арендодатель

Арендатор

Полукеев С.М.

Договор филиала
Сургутские электрические
сети ОАО «Тюменьэнерго»

сроки;

- использования «Участка» не в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к категории земель;
- использования «Участка» способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик «Участка»;
- изъятия «Участка» для государственных или муниципальных нужд;
- невыполнение «Арендатором» обязанностей предусмотренных п. 4.3. настоящего договора;

При отказе «Арендодателя» от исполнения договора настоящий договор считается расторгнутым по истечении десяти дней с момента получения «Арендатором» письменного уведомления о таком отказе.

2.1.3. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

2.2. «Арендодатель» обязуется:

2.2.1. Передать «Арендатору» «Участок» (данное обязательство на момент подписания настоящего договора фактически исполнено, при этом подписание акта приема-передачи не требуется).

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА.

3.1. «Арендатор» обязан:

3.1.1. Произвести за свой счет государственную регистрацию настоящего договора в течение трех месяцев со дня получения договора в департаменте имущественных и земельных отношений Администрации города, а также возможных дополнений к нему и предоставить экземпляр договора, дополнительных соглашений к нему в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города в течение 10 дней с момента государственной регистрации.

3.1.2. Использовать «Участок» в соответствии с его разрешенным использованием.

3.1.3. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на «Участке» в соответствии с законодательством.

3.1.4. Своевременно и самостоятельно вносить арендную плату за пользование «Участком» в соответствии с настоящим договором.

3.1.5. Соблюдать при использовании «Участка» требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.6. Соблюдать требования пункта 1.4. Правил организации благоустройства города Сургута, утвержденных решением Сургутской городской Думы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 2 декабря 2005 г. № 532-IIIГД (с изменениями от 01.11.2010 № 820-IV ДГ). Не допускать загрязнения, захламления «Участка».

3.1.7. Возмещать «Арендодателю» убытки, включая упущенную выгоду в полном объеме в связи с ухудшением качества «Участка» и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

3.1.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.1.9. Производить уборку «Участка» самостоятельно, либо заключить с соответствующими службами договор на уборку и вывоз мусора.

3.1.10. В случае изменения юридического адреса, фактического адреса и иных реквизитов, а также при реорганизации, ликвидации письменно уведомлять «Арендодателя» в 10-дневный срок с момента принятия соответствующего решения.

3.1.11. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании

«Участком».

3.1.12. Обеспечивать представителям «Арендодателя», органам государственного контроля свободный доступ на «Участок».

3.1.13. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб, условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, до проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.1.14. За два месяца до истечения срока аренды «Участка» письменно уведомить «Арендодателя» о намерении продолжить договорные отношения.

3.1.15. Обеспечить благоустройство, содержание в надлежащем санитарном состоянии и озеленение «Участка».

3.1.16. В случаях возникновения аварийных ситуаций на инженерных коммуникациях (тепло, водо-, газо-, электроснабжения, телефонных линий и т.п.), расположенных под (над) объектом и в границах арендованного «Участка» или в непосредственной близости от него, обеспечить свободный доступ для проведения соответствующих работ.

3.1.17. Не препятствовать юридическим лицам осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченных органов власти) геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы.

3.1.18. В 10-дневный срок письменно уведомить «Арендодателя» о передаче прав и обязанностей по настоящему договору третьему лицу, в том числе в залог, о внесении в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив. «Арендодатель» считается уведомленным с момента получения уведомления.

3.1.19. Уведомить письменно «Арендодателя» в 15-дневный срок при передаче в «Участка» субаренду.

3.1.20. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА, СРОКИ И ПОРЯДОК ЕЕ ВНЕСЕНИЯ.

4.1. Обязанность «Арендатора» по уплате арендных платежей возникает с момента государственной регистрации договора в размере, исчисляемом пропорционально времени аренды, исходя из суммы годовой арендной платы на текущий год.

4.2. Размер арендной платы на 2011 год составляет 11581 руб. 96 коп.

4.3. Размер арендной платы может быть в одностороннем порядке изменен на основании решения «Арендодателя» в следующих случаях:

- в связи с изменением порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, установленного приказом департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2008 № 3-нп (с изменениями от 31.05.2010 № 5-нп);

- в связи с изменением категории земель;

- в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка;

- в связи с изменением разрешенного использования земельного участка.

Арендная плата в новом размере уплачивается с месяца следующего за наступлением вышеуказанных изменений.

Арендатор не позднее 20 марта текущего года обязан получить расчет арендной платы в департаменте имущественных и земельных отношений Администрации города.

4.4. Арендная плата за земельный участок вносится «Арендатором» ежеквартально до

Арендодатель

Арендатор

Полукеев С.М.

Договор филиала
Супермаркет «Арт-Супер»

10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, а за четвертый квартал – до 10 декабря, путем перечисления денежных средств на расчетный счет № 40101810900000010001 в РКЦ г.Ханты-Мансийска, УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, БИК 047162000 (департамент имущественных и земельных отношений администрации города), ИНН № 8602015954, КПП 860201001, ОКАТО 71136000000, КБК 070 1 11 05010 04 0000 120.

«Арендатор» вправе вносить платежи за аренду «Участка» досрочно.

Арендная плата за квартал, в котором прекращается договор аренды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды.

4.5. Арендная плата за время фактического пользования земельным участком начиная с 01.01.2011 до заключения договора, включая период квартала, в котором заключён договор (до последнего дня последнего месяца квартала включительно), должна быть внесена не позднее срока очередного платежа, наступающего после заключения договора.

4.6. «Арендатор» информирует «Арендодателя» о производстве платежа путем предоставления платежного документа в течение 10 дней с момента производства платежа. В платежном документе обязательно указываются номер и дата договора, период, за который вносится платеж, наименование платежа.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение сроков внесения арендной платы начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

5.2. В случае нарушения «Арендатором» п.п. 3.1.18. и п.п. 3.1.19., «Арендатор» уплачивает «Арендодателю» штраф в пятикратном размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

5.3. За несвоевременный возврат участка «Арендатор» уплачивает «Арендодателю» пени в размере 0,5% от размера годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года за каждый день просрочки возврата участка.

5.4. За несвоевременное исполнение Арендатором п.3.1.1. Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 100000 руб. (сто тысяч рублей).

5.5. В случае нарушения иных условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Привлечение к ответственности не освобождает стороны от исполнения обязательств по договору.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых первый выдан Арендатору, второй хранится у Арендодателя, третий хранится в Сургутском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются на основании письменного соглашения сторон и подлежат обязательной государственной регистрации.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут в случаях, установленных законодательством, настоящим договором, а также в случае продажи имущества, расположенного на Участке.

6.4. Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

6.5. Стороны предусматривают возможность использования факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель

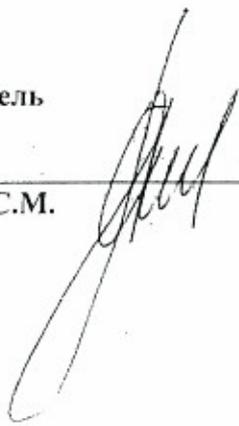
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
г. Сургут, ул. Энгельса, 8
р/сч. № 40101810900000010001 в РКЦ
г. Ханты-Мансийска
БИК 047144000

Арендатор

«ОАО «Тюменьэнерго»
Место нахождения Общества: Россия, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный
округ-Югра, ул. Университетская, 4
Почтовый адрес Общества: 628406, Россия, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный
округ-Югра, ул. Университетская, 4.
**Филиал Открытого акционерного общества
энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети (филиал
Сургутские электрические сети ОАО
«Тюменьэнерго»)**
Местонахождение Филиала: 628403, Тюменская
область, Ханты-Мансийский автономный округ-
Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 34.
Почтовый адрес: 628403, Тюменская область, Ханты-
Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул.
30 лет Победы, 34.
Тел (3462) 244923, факс 243178
ИНН 8602060185, КПП 860203001,
ОГРН 1028600587399,
р/с 40702810267170101719
В Западно-Сибирском банке СБ РФ г. Тюмень
К/с 30101810800000000651
БИК 047102651
ОКОНХ 11170, ОКПО 00108430

Арендодатель
М.П.

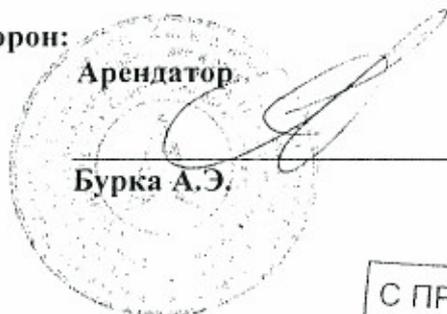
Полукеев С.М.



Подписи сторон:

Арендатор

Бурка А.Э.



С ПРОТОКОЛОМ
РАЗНОГЛАСИЙ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
кадастровый номер	№ договора	дата договора	целивое использование	Код вида разрешенного использования	Начало периода расчета	Окончание периода расчета	количество дней аренды в текущем году	кадастровая стоимость, руб.	ставка арендной платы (% от кадастровой стоимости)	коэффициент перехода периода для под вида	коэффициент строительства	сумма годовой арендной платы	сумма арендной платы за количество дней аренды
000:642	553	30.08.2011	под ВЛ-6 кв фидеров №35.36 ПС	13	01.01.2011	31.12.2011	365	772 130,52	3,00	0,50	1,00	11 581,96	11 581,96
												ВСЕГО:	11 581,96

Ит арендной платы за земельный участок произведен в соответствии со ст. 1, 65 Земельного кодекса Российской Федерации и Гражданского кодекса Российской Федерации, Приказом ДГС ХМАО Югры № 3-ит от 30.12.2008 "Об арендной за земельные участки", с изменениями от 25.05.2009, 17.12.2009 и 31.05.2010, постановлений Правительств ХМАО-Югры от 29.12.2008 №279-п, №343-п от 16.12.10 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков ХМАО-Югры, Постановлением администрации города от 10.04.2009 № 1245, 2497 от 01.07.2009, с изменениями от 31.12.09, №587 от 02.11 "О коэффициенте переходного периода в отношении земельных участков, расположенных в границах городского округа город Сургут, государственная собственность на которые не разграничена".

Начальник договорного отдела _____ И.В.Карагалева
 Директора Департамента имущественных и земельных отношений _____ С.М.Полукеев

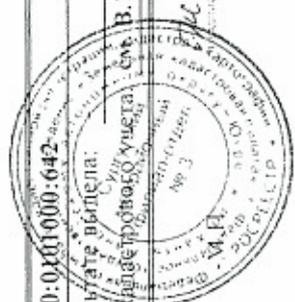
Договор филиала
 Сургутские электрические

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

22 февраля 2011 г. № 86/10/201/11-928

1	Кадастровый номер	86:10:0101000:642	2	Лист №	1	3	Всего листов	4
Общие сведения								
4	Предельные номера:	86:10:0101253:41, 86:10:0101253:42, 86:10:0101253:43, 86:10:0101253:44						
5		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.12.2010					
7	Местоположение:	Ханты-Манейский Автономный округ - Югра Автономный округ, г. Сургут, п. Кедровый						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование:	под В.1-6 кВ фидеров №35, 36 ПС "Строительная"						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:							
11	Площадь: 252,00±6,00 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 772130,52	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 3064,01	14	Местная	
15	Сведения о правах:							
16	Особые отметки:	Предыдущий кадастровый номер 86:10:0101253:41 равнозначен кадастровому номеру 86:10:0101253:0041 Предыдущий кадастровый номер 86:10:0101253:42 равнозначен кадастровому номеру 86:10:0101253:0042 Предыдущий кадастровый номер 86:10:0101253:43 равнозначен кадастровому номеру 86:10:0101253:0043 Предыдущий кадастровый номер 86:10:0101253:44 равнозначен кадастровому номеру 86:10:0101253:0044 Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 15. Перечень контуров приведен на листе № 3						
17	-							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:	86:10:0101000:642				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:	В.1, лист № 2				



Начальник Сургутского межрайонного филиала-отдела №3 _____ 3.Г. Кесопуло

(подпись, фамилия)

(подпись, наименование должности)

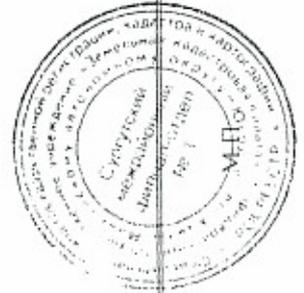
Договор филиала
Сделка об ипотеке

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

22 февраля 2011 г. № 8610/201/11-928

1	Кадастровый номер 86:10:0101000:642	2	Лист № 2	3	Всего листов 4
18.3	86:10:0101253:41; 86:10:0101253:42; 86:10:0101253:43; 86:10:0101253:44				



Начальник Сургутского межрайонного филиала-отдела №3

З.Г. Кесопулю

Инициалы, фамилия

Handwritten signature

Инициалы

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

22 февраля 2011 г. № 8610/2011/11-928

1		Кадастровый номер	86:10:0101000:642	2	Лист №	3	3	Всего листов	4
16	Сведения о контурах земельного участка								
	№ п/п	Участный номер	Площадь (м²)	Особые отметки					
	1	1	36 ± 2						
	2	2	3 ± 1						
	3	3	1 ± 1						
	4	4	8 ± 1						
	5	5	1 ± 1						
	6	6	1 ± 1						
	7	7	1 ± 1						
	8	8	1 ± 1						
	9	9	1 ± 1						
	10	10	2 ± 1						
	11	11	2 ± 1						
	12	12	41 ± 2						
	13	13	86 ± 3						
	14	14	51 ± 2						
	15	15	17 ± 1						



3.Г. Кесопуло
Инициалы, фамилия

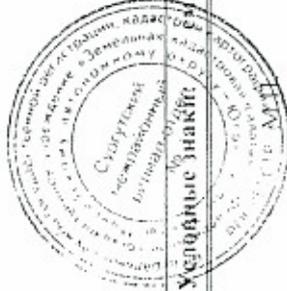
Начальник Сургутского межрайонного филиал-отдела №3

Договор филиала
Сургутские электрические

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22 февраля 2011 г. № 8610/2011/11-928

В.2

1	Кадастровый номер	86:10:0101000:642	2	Лист №	4	Всего листов	4
4	План (чертеж, схема) земельного участка		<p>642(1) 642(3) ° 642(2)</p> <p>642(6) ° 642(7)</p> <p>642(8) 642(9) 642(10) 642(11) ° 642(12)</p> <p>° 642(13)</p> <p>° 642(14)</p> <p>642(15)</p>	<p>642(4) ° 642(5)</p>			
5	Масштаб	1:7917		В.2. лист	3.Г. Кесонуло		

Начальник Сургутского межрайонного филиала 1-го отдела №3

3.Г. Кесонуло

Договор филиала
Сургутские электрические

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к Договору аренды земельного участка
№ 653 от 30 августа 2011 года

г. Сургут

«05» октября 2011 г.

ОАО «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала Сургутские электрические сети ОАО «Тюменьэнерго» Бурки А.Э., действующего на основании доверенности № 09/10-67 от 24.12.2010 г., с одной стороны, и

Администрация муниципального образования городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута Полукеева С.М., действующего на основании доверенности от 25.04.2011 года № 68, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол разногласий к договору аренды земельного участка от 30.08.2011 г. № 653 о нижеследующем:

№ п.п.	Редакция «Арендодателя»	Редакция «Арендатора»
1.	Последний абзац пункта 2.1.2. по тексту договора	Изменить последний абзац пункта 2.1.2. договора, изложив его в следующей редакции: «Досрочное одностороннее расторжение договора «Арендодателем», осуществляется на основании решения суда при существенном нарушении договора аренды земельного участка его «Арендатором»».
2.	Пункт 5.2. по тексту договора	Изменить пункт 5.2. договора, изложив его в следующей редакции: «В случае нарушения «Арендатором» п.п. 3.1.18. и 3.1.19., «Арендодатель» вправе взыскать с «Арендатора» штраф в размере однократного размера годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года».
3	Пункт 5.4. по тексту договора	Изменить пункт 5.4. договора, изложив его в следующей редакции: «В случае нарушения «Арендатором» п. 3.1.1. «Арендодатель» вправе взыскать с «Арендатора» штраф в размере 10000,00 (десять тысяч) рублей».
4.	Раздел 7 по тексту договора	Дополнить раздел 7 договора (в части касающейся Арендодателя) текстом следующего содержания: «Арендодатель: Администрация муниципального образования городской округ город Сургут.»

Стороны пришли к соглашению принять редакцию Арендатора по тексту настоящего протокола разногласий.

Настоящий протокол разногласий составлен в трех экземплярах, из которых первый выдан Арендатору, второй храниться у Арендодателя, третий храниться в Сургутском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу -Югре.

От Арендодателя:

Директор департамента
имущественных и земельных отношений
Администрации города Сургута

С.М. Полукеев

От Арендатора:

Директор филиала
Сургутские электрические сети
ОАО «Тюменьэнерго»

А.Э.Бурка

С ПРОТОКОЛОМ
УРЕГУЛИРОВАНИЯ
РАЗНОГЛАСИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ Г. СУРГУТ

Договор филиала
Сургутские электрические

Протокол урегулирования разногласий
к договору аренды земельного участка
№ 653 от 30.08.2011

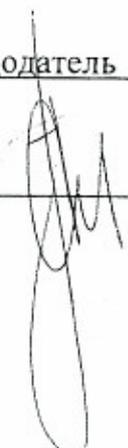
г. Сургут

27.12.2011

	Редакция «Арендодателя»	Редакция «Арендатора»	Согласованная редакция
1.	Последний абзац пункта 2.1.2. по тексту договора	Изменить последний абзац пункта 2.1.2. договора, изложив его в следующей редакции: «Досрочное одностороннее расторжение договора «Арендодателем», осуществляется на основании решения суда при существенном нарушении договора аренды земельного участка его «Арендатором»».	Редакция «Арендатора»
2.	Пункт 5.2. по тексту договора	Изменить пункт 5.2. договора, изложив его в следующей редакции: «В случае нарушения «Арендатором» п.п. 3.1.18 и 3.1.19, «Арендодатель» вправе взыскать с «Арендатора» штраф в размере однократного размера годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года».	Редакция «Арендатора»
3.	Пункт 5.4 по тексту договора	Изменить пункт 5.4. договора, изложив его в следующей редакции: «В случае нарушения «Арендатором» п. 3.1.1. «Арендодатель» вправе взыскать с «Арендатора» штраф в размере 10000.00 (десять тысяч) рублей».	Редакция «Арендатора»
5.	Раздел 7 по тексту договора	Дополнить раздел 7 договора (в части касающейся Арендодателя) текстом следующего содержания: «Арендодатель: Департамент имущественных и земельных отношений администрации города Сургута»	Редакция «Арендодателя»

Арендодатель

М.П.

 С.М.Полукеев

Арендатор

 А.Э.Бурка

Арендатор: ОАО «Гюмень-энерто»
 (филиал Сургутские электрические сети)
 Производственно-техническая служба, начальник ПТС СурГУС

30.08.2011 Волков А.С.
 Ф.И.О. _____
 подпись

16.01.2011 _____
 дата _____
 подпись

_____ Асликян Г.М.
 Ф.И.О. _____
 подпись



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

№ 03/01/11-11

Принятая государственная регистрация

Сургут

Дата регистрации 17.01.2011

№ регистрации 03/01/11-11

Арендатор Фролова Н.А.