

## ЕДИНЫЙ ДОГОВОР

холодного водоснабжения и водоотведения № 54-11/253/13-Д(БС)

г. Новый Уренгой

"31" декабря 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энерго» (ООО «Газпром энерго»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Уренгойского филиала ООО «Газпром энерго» Пономарёва Валерия Геннадьевича, действующего на основании доверенности № 321 от 07.11.2012, с одной стороны, и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (ОАО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице директора филиала «Северные электрические сети» ОАО «Тюменьэнерго» Домашнего Дениса Александровича, действующего на основании доверенности №б/н от 26.12.2012г., удостоверенной нотариусом г. Сургут Михайловой Н.В и зарегистрированной в реестре за №5С-2343 от 26.12.2012г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1.1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду.

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую, фильтрованную, микрофильтрованную и т.д.) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 1.

1.3. При изменении схемы подключения абонента, последний обязуется заблаговременно в срок не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты таких изменений письменно уведомить организацию водопроводно-канализационного хозяйства, после чего Стороны осуществляют переоформление акта о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

1.4. Местом исполнения обязательств по договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, если иное не предусмотрено единым договором холодного водоснабжения и водоотведения.

### II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является "01" января 2014 г.

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении № 4.

2.4. Ориентировочный договорный объем отпуска холодной воды и приема сточных вод абонента определяется исходя из технической возможности и заявки абонента (приложение № 10)

### III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую, фильтрованную, микрофильтрованную и т. д. воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Подключенная нагрузка (присоединенная мощность) определяется исходя из технических

условий (условий на подключение) объекта к системе водопроводных сетей и (или) системе водоотведения (приложение № 3).

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете в период действия договора не требует внесения изменений в договор, а измененный тариф вводится в действие со дня его установления.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании первичных документов указанных в пункте 5.9. выставляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Полученные денежные средства организация водопроводно-канализационного хозяйства засчитываются в счет обязательств расчетного периода, указанного абонентом в платежном поручении в поле «Назначение платежа».

При отсутствии в поле «Назначение платежа» указания на расчетный период, полученные денежные средства засчитываются организацией водопроводно-канализационного хозяйства в счет погашения неисполненных обязательств по настоящему договору за расчетные периоды, предшествующие платежу, если иное не установлено законом.

В случае если стоимость по настоящему договору, в расчетном периоде меньше чем, оплаченная абонентом сумма, то сумма образовавшейся переплаты засчитывается организацией водопроводно-канализационного хозяйства в последующих расчетных периодах, при исполнении обязательств по настоящему договору.

3.3. При размещении узла (прибора) учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета (точки учета), составляет: по формуле определения величин потерь. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

3.4. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом ежеквартально путем составления и подписания сторонами соответствующего акта, по форме согласно приложению № 2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства, иницирует проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет абонента о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки абонента в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, организация водопроводно-канализационного хозяйства составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления абонентом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления абоненту считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

3.5. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

#### IV. Права и обязанности сторон

4.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

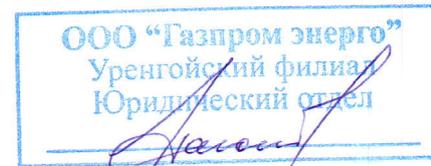
в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;



з) при участии абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится организацией водопроводно-канализационного хозяйства повторно в связи с нарушением пломбы по вине абонента или третьих лиц, а также в случаях предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

с) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

#### 4.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

#### 4.3. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;



б) при истечении межповерочных интервалов, своевременно организовать поверку узлов (приборов) учета и обеспечивать сохранность маркировочных знаков и оттисков поверительных клейм на узлах (приборах) учета, а также пломб на задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод (это условие настоящего договора включается при условии заключения его с абонентом, который обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации) на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

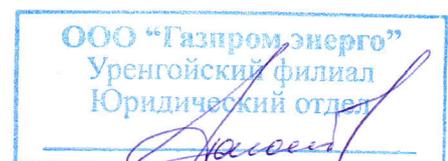
о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

т) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются



нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

у) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

ф) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

х) в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

#### 4.4. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525;

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на холодную воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

### **V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства**

5.1. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют узлы (приборы) учета если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.2. Сведения об узлах (приборах) учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5.

5.3. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает абонент.

5.4. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает абонент.

5.5. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.6. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан до 01.04.2014 установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с настоящим договором).

5.7. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает Акт снятия показаний приборов учета воды за расчетный месяц (по форме согласно приложению

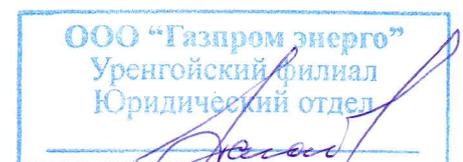
№ 11) в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее первого числа месяца следующего за расчетным.

5.8. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Ответственными за передачу (прием) сведений о показаниях приборов учета назначается:

со стороны абонента: Кугивчак Роман Михайлович тел 6 (778) 1-73-91 (газ связь),

со стороны организации водопроводно-канализационного хозяйства:



Карнаухов Александр Юрьевич тел. 8 (3494) 92-89-62 email: [a.karnaukhov@y.uf.energo.gazprom.ru](mailto:a.karnaukhov@y.uf.energo.gazprom.ru), на время его отсутствия Фольварков Евгений Михайлович.

5.9. На основании сведений, указанных в п. 5.5. и 5.7. настоящего Договора, организация водопроводно-канализационного хозяйства в срок не позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным, оформляет акты приема-передачи по форме согласно приложению № 12, счет-фактуру, счет на оплату. Абонент самостоятельно получает указанные документы в организации водопроводно-канализационного хозяйства. Абонент обязуется подписать и передать организации водопроводно-канализационного хозяйства Акт приема-передачи в срок не позднее 4 числа месяца следующего за расчетным. В случае неполучения организацией водопроводно-канализационного хозяйства подписанного абонентом Акта приема-передачи в указанный срок, обязательства считаются выполненными организацией водопроводно-канализационного хозяйства и принятыми абонентом в полном объеме.

5.10. В случае расхождений обнаруженных в процессе сверки показаний приборов учета абонента об объеме поданной (полученной) холодной воды и принятых (отведенных) сточных вод, с представленными абонентами сведениями организация водопроводно-канализационного хозяйства, составляет акт сверки показаний приборов учета, подписываемый представителями абонента и организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

При несогласии представителя абонента с содержанием акта сверки показаний приборов учета представитель абонента на акте делает отметку "ознакомлен" и проставляет подпись. Возражения абонента указываются в акте либо направляются организации водопроводно-канализационного хозяйства, в письменной форме любым способом, позволяющим подтвердить получение документа. В случае отказа представителя абонента от подписания акта сверки показаний приборов учета такой акт подписывается представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства, с отметкой "представитель абонента, от подписи отказался".

Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема поданной (полученной) воды и принятых (отведенных) сточных вод со дня подписания последнего акта сверки показаний приборов учета до дня подписания нового акта.

#### **VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и узлам (приборам) учета холодной воды и сточных вод**

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, узлам (приборам) учета и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение;

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, узлам (приборам) учета и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

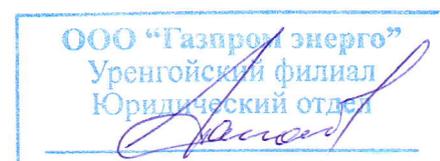
г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к узлам (приборам) учета воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525.

#### **VII. Порядок контроля качества питьевой воды**

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления



производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества холодной (технической, фильтрованной, микрофильтрованной и т.д.) воды приведены в приложении № 6.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

### **VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод**

8.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525.

8.2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525.

8.3. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5.

### **IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

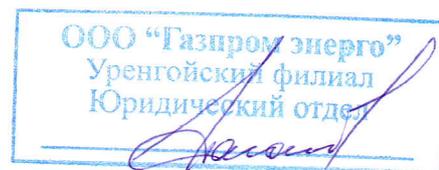
9.1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, приведены в приложении № 7.

9.2. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента, приведены в приложении № 8.

9.3. Контроль за соблюдением абонентом установленных ему нормативов водоотведения осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов водоотведения организация водопроводно-канализационного хозяйства ежемесячно определяет размер объема отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

9.4. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения, контроль за соблюдением нормативов водоотведения абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения.



9.5. При превышении абонентом установленных нормативов водоотведения абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

#### **Х. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод**

**(настоящий раздел включается в настоящий договор при условии его заключения с абонентом, который обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с законодательством Российской Федерации)**

10.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

10.2. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 01 июля предшествующего года.

10.3. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутривозвращающихся канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках абонента может производиться по поручению абонента организацией водопроводно-канализационного хозяйства за счет средств абонента.

10.4. При отсутствии у абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

10.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

10.6. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

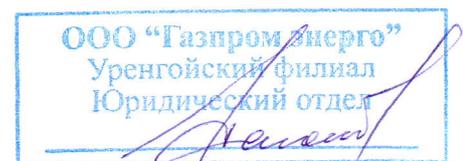
а) изменение состава и свойств сточных вод абонента при вводе в эксплуатацию водоохраных, водосберегающих или бессточных технологий, новых объектов или реконструируемых объектов, а также перепрофилирования производства;

б) выявление сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных абонентом в декларации, организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, и в порядке, установленном настоящим договором;

в) установление абоненту новых нормативов допустимого сброса.

10.7. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в пункте 10.6 настоящего договора и повлекших изменение состава сточных вод абонента, абонент обязан разработать и направить организации водопроводно-канализационного хозяйства новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

10.8. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.



## **XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод**

11.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

11.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) абонента;
- б) Администрацию муниципального образования Надымского района;
- в) Территориальный отдел управления Роспотребнадзора по ЯНАО в городе Надыме и Надымском районе;
- г) Федеральное казенное учреждение «4 отряд Федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу» 25-я пожарная часть.

11.3. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.4. В случае введения в отношении абонента временного прекращения либо ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод по основаниям, Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", абонент обязан возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства расходы на введение временного прекращения либо ограничения и восстановления холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Возмещение расходов, связанных с временным прекращением либо ограничением и восстановлением холодного водоснабжения и (или) водоотведения, производится абонентом на основании расчета, произведенного организацией водопроводно-канализационного хозяйства на основании документально подтвержденных расходов.

## **XII. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение**

12.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

12.2. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

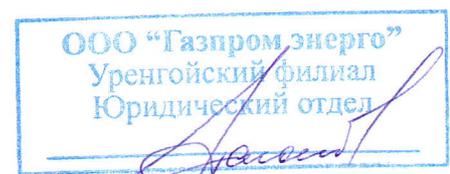
## **XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (настоящий раздел включается в настоящий договор в случае, если организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих абоненту)**

13.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод абонента в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

13.2. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением к централизованной системе водоотведения (в случаях, если отведение поверхностных сточных вод осуществляется без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения, слова "с непосредственным подключением" заменяются словами "без непосредственного подключения").

13.3. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента приведены в приложении № 9.

13.4. Коммерческий учет принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.



#### **XIV. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту**

14.1. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

14.2. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод согласно приложению № 13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

14.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

14.4. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

14.5. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

14.5. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

#### **XV. Порядок урегулирования споров и разногласий**

15.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

15.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

15.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

15.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

15.5. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **XVI. Ответственность сторон**

16.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16.2. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 2.

16.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.



16.4. Начисление и уплата неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора и возмещение убытков производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной стороной. В случае если претензия виновной стороной не признается, то неустойка взыскивается, а убытки возмещаются на основании решения суда, вступившего в законную силу.

### **XVII. Обстоятельства непреодолимой силы**

17.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательства по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

17.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

### **XVIII. Действие договора**

18.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2014.

18.2. Настоящий договор заключен на срок с «01» января 2014 г. по «31» декабря 2014 г.

18.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

18.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

18.5. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

18.6. Действие настоящего договора прекращается досрочно в случае утраты абонентом прав на объекты, в отношении которого в рамках настоящего договора оказывается водоснабжение и водоотведение. При прекращении прав на обслуживаемый объект датой окончания срока действия настоящего договора является последняя дата законного владения (пользования, распоряжения) абонентом объектом.

### **XIX. Прочие условия**

19.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

19.2. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

19.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

19.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

19.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

19.5.1. Приложение № 1 «Сведения о существующих актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения»;

19.5.2. Приложение № 2 Форма «Акт сверки взаимных расчетов»;

19.5.3. Приложение № 3 «Сведения о режиме подачи холодной воды»;

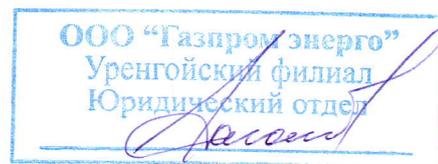
19.5.4. Приложение № 4 «Режим приема сточных вод»;

19.5.5. Приложение № 5 «Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод»;

19.5.6. Приложение № 6 «Показатели качества технической воды»;

19.5.7. Приложение № 7 «Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента»;

19.5.8. Приложение № 8 «Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента»;



- 19.5.9. Приложение № 9 «Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента»;  
 19.5.10. Приложение № 10 «Ориентировочный договорный объем подачи холодной воды и приема сточных вод»;  
 19.5.11. Приложение № 11 Форма «Акт снятия показания приборов учета воды и сточных вод»;  
 19.5.12. Приложение № 12 Форма «Акт приема-передачи воды и сточных вод»;  
 19.5.13. Приложение № 13 «Сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента».

Организация водопроводно-канализационного хозяйства  
 ООО «Газпром энерго»  
 Адрес местонахождения: Российская Федерация, 117939,  
 г. Москва, ул. Строителей, д. 8, корп. 1  
 Почтовый адрес: Российская Федерация, 119526, г. Москва,  
 просп. Вернадского, д. 101, корп.3  
 ИНН 7736186950 КПП 773601001  
 ОГРН1027739841370, ОКПО 18584757, ОКВЭД 40.10.2  
 ОКОГУ 41001, ОКАТО 45293558000  
 Банковские реквизиты: р/с 40702810600000010459 в ГПБ  
 (ОАО) в г. Москва  
 к/с № 30101810200000000823, БИК 044525823  
 Уренгойский филиал ООО «Газпром энерго»  
 Адрес местонахождения: Российская Федерация,  
 Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, г.  
 Новый Уренгой, ул. Геологоразведчиков, д.9  
 Почтовый адрес: 629307, Российская Федерация,  
 Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, г.  
 Новый Уренгой, ул. Набережная, д.47А, а/я10  
 КПП 890402001  
 тел. (3494)94-01-56, факс (3494) 94-01-57.

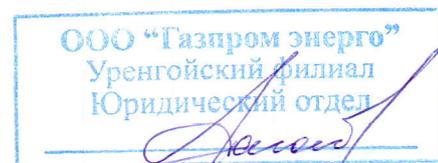
Абонент  
 ОАО «Тюменьэнерго»  
 Юридический адрес: Россия, г. Сургут, Тюменская обл.,  
 ХМАО-Югра, ул. Университетская,4  
 Филиал «Северные электрические сети»  
 Почтовый адрес: 629300, Россия, г. Новый Уренгой,  
 Тюменская обл., ЯНАО, Северо-Восточная промзона, а/я  
 932  
 ИНН/КПП 8602060185/890402002  
 ОГРН 1028600587399  
 Западно-Сибирский банк СБ РФ г. Тюмень  
 р/с 40702810267400000140  
 к/с 30101810800000000651  
 БИК 047102651  
 ОКОНХ/ОКВЭД 11170/40.10.2  
 ОКАТО 71176000000  
 Тел/факс: (3494) 23-89-76, 23-89-09

Директор Уренгойского филиала

Директор филиала

В.Г. Пономарёв

Д.А. Домашний



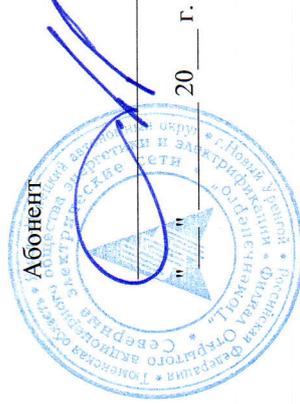
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Единому договору холодного  
водоснабжения и водоотведения  
№54-11/253/13-Д(БС) от 31.12.2013

Сведения о существующих актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения

№ акта	Дата составления	Объект	Присоединение сети Абонента к сети ОВКХ	Граница балансовой принадлежности	Граница эксплуатационной ответственности	Наличие схемы	Примечание
б/н	17.11.2011	База СЭС ЯРЭС	Задвижка секучая в районе базы СЭС ЯРЭС	Первые от магистральных водоводов ГП-2 - ГП-1 фланцевые соединения секучей задвижки установленной в районе базы СЭС ЯРЭС	Внутренние трубопроводы от границы балансовой принадлежности в сторону сетей абонента, включая секучую задвижку и болтовой крепеж	В наличии	Водоснабжение

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

В.Г. Пономарёв



Д.А. Домашний

20\_\_ г.

ООО "Газпром энерго"  
Уренгойский филиал  
Юридический отдел

**АКТ СВЕРКИ (ФОРМА)**

взаимных расчетов по состоянию на \_\_\_\_\_

к Единому договору холодного водоснабжения и водоотведения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной Стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем абонент, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой Стороны, составили настоящий акт сверки взаимных расчетов по Единому договору холодного водоснабжения и водоотведения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о следующем:

По данным _____, руб.				По данным _____, руб.			
№ п/п	Вид операции, документа	Дебет	Кредит	№ п/п	Вид операции, документа	Дебет	Кредит
<b>Сальдо на</b>							
1							
2							
3							
4							
<b>Итого обороты за период</b>							
<b>Сальдо на _____:</b>							

По данным \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ выявлена задолженность \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС 18% \_\_\_\_\_ руб.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

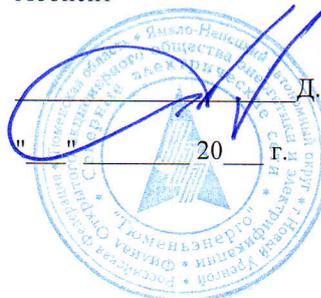
Конец формы

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

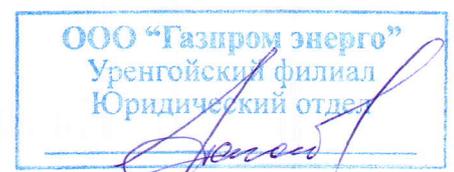
Абонент



В.Г. Пономарёв



Д.А. Домашний





ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к Единому договору холодного  
водоснабжения и водоотведения  
№54-11/253/13-Д(БС) от 31.12.2013

### РЕЖИМ

#### приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод * (часовой), куб. м в час	Максимальный расход сточных вод (секундный), л/с
1	2	3
База РЭП-1 Ямбургский РЭС	0,342	0,095

\*Максимальный расход сточных вод определяется в соответствии с техническими условиями на подключение объекта к централизованной системе водоотведения

Режим установлен на период с 01.01.2014.

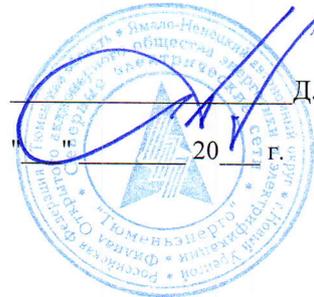
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод: отсутствуют.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент



В.Г. Пономарёв



Д.А. Домашний

ООО "Газпром энерго"  
Уренгойский филиал  
Юридический отдел



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к Единому договору холодного  
водоснабжения и водоотведения  
№54-11/253/13-Д(БС) от 31.12.2013

## ПОКАЗАТЕЛИ

качества технической воды

Показатели качества воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества воды
1	2
Техническая вода не поставляется*	

\*В соответствии с пунктом 7.2 данного договора, качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Качество подаваемой технической воды должно соответствовать показателям установленным данным приложением.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

В.Г. Пономарёв

Д.А. Домашний



ООО "Газпром энерго"  
Уренгойский филиал  
Юридический отдел

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7  
к Единому договору холодного  
водоснабжения и водоотведения  
№54-11/253/13-Д(БС) от 31.12.2013

### СВЕДЕНИЯ

о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента

Месяц	Сточные воды (куб. метров)
1	2
Январь	250
Февраль	250
Март	250
Апрель	250
Май	250
Июнь	250
Июль	250
Август	250
Сентябрь	250
Октябрь	250
Ноябрь	250
Декабрь	250
Итого за год	3 000

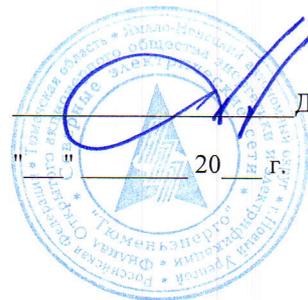
Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент



В.Г. Пономарёв

г.



Д.А. Домашний

ООО «Газпром энерго»  
Уренгойский филиал  
Юридический отдел

### С В Е Д Е Н И Я

#### о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод: взвешенные вещества, минерализация (плотный остаток), азот (сумма азота органического и аммонийного), фосфор общий, железо общее, нефтепродукты, СПАВ анионные, БПК<sub>5</sub>, хлориды, сульфаты, температура, реакция среды рН.

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм <sup>3</sup> )
1	2	3
Для всех канализационных выпусков	Взвешенные вещества	300
	Минерализация (плотный остаток)	3000
	Азот (сумма азота органического и аммонийного)	50
	Фосфор общий	12
	Железо общее	3,0
	Нефтепродукты	10
	СПАВ анионные	10
	БПК <sub>5</sub>	300
	Хлориды	1000
	Сульфаты	300
	Температура	40°С
	Реакция среды, рН	6,0 – 9,0 ед.рН

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

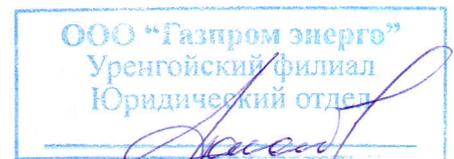
Абонент



В.Г. Пономарёв



Д.А. Домашний





ПРИЛОЖЕНИЕ № 10  
к Единому договору холодного  
водоснабжения и водоотведения  
№54-11/253/13-Д(БС) от 31.12.2013

Ориентировочный договорный объем подачи холодной воды и приема сточных вод

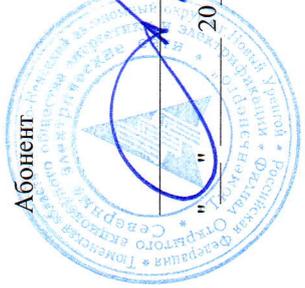
Период	Водоснабжение						Водоотведение						Итого (с учетом НДС) руб.
	Питьевая		Двухставочный тариф, руб.		НДС	Стоимость	НДС	Стоимость	Двухставочный тариф, руб.		НДС		
	куб. м.	куб.м./ час/мес.	куб. м.	куб.м./час /мес.					куб. м.	куб.м./час /мес.		руб.	
Январь	250	0,342	74,05	836 295,00	304 525,39	54 814,57	250	0,342	19,08	566 168,00	198 399,46	35 711,90	593 451,32
Февраль	250	0,342	74,05	836 295,00	304 525,39	54 814,57	250	0,342	19,08	566 168,00	198 399,46	35 711,90	593 451,32
Март	250	0,342	74,05	836 295,00	304 525,39	54 814,57	250	0,342	19,08	566 168,00	198 399,46	35 711,90	593 451,32
<b>1й квартал</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>913 576,17</b>	<b>164 443,71</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>595 198,38</b>	<b>107 135,70</b>	<b>1 780 353,96</b>
Апрель	250	0,342	74,05	836 295,00	304 525,39	54 814,57	250	0,342	19,08	566 168,00	198 399,46	35 711,90	593 451,32
Май	250	0,342	74,05	836 295,00	304 525,39	54 814,57	250	0,342	19,08	566 168,00	198 399,46	35 711,90	593 451,32
Июнь	250	0,342	74,05	836 295,00	304 525,39	54 814,57	250	0,342	19,08	566 168,00	198 399,46	35 711,90	593 451,32
<b>2й квартал</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>913 576,17</b>	<b>164 443,71</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>595 198,38</b>	<b>107 135,70</b>	<b>1 780 353,96</b>
Июль	250	0,342	92,02	847 815,80	312 958,00	56 332,44	250	0,342	20,48	573 068,73	201 109,51	36 199,71	606 599,66
Август	250	0,342	92,02	847 815,80	312 958,00	56 332,44	250	0,342	20,48	573 068,73	201 109,51	36 199,71	606 599,66
Сентябрь	250	0,342	92,02	847 815,80	312 958,00	56 332,44	250	0,342	20,48	573 068,73	201 109,51	36 199,71	606 599,66
<b>3й квартал</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>938 874,00</b>	<b>168 997,32</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>603 328,53</b>	<b>108 599,13</b>	<b>1 819 798,98</b>
Октябрь	250	0,342	92,02	847 815,80	312 958,00	56 332,44	250	0,342	20,48	573 068,73	201 109,51	36 199,71	606 599,66
Ноябрь	250	0,342	92,02	847 815,80	312 958,00	56 332,44	250	0,342	20,48	573 068,73	201 109,51	36 199,71	606 599,66
Декабрь	250	0,342	92,02	847 815,80	312 958,00	56 332,44	250	0,342	20,48	573 068,73	201 109,51	36 199,71	606 599,66
<b>4й квартал</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>938 874,00</b>	<b>168 997,32</b>	<b>750</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>603 328,53</b>	<b>108 599,13</b>	<b>1 819 798,98</b>
<b>Всего</b>	<b>3 000</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>3 704 900,34</b>	<b>666 882,06</b>	<b>3 000</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>2 397 053,82</b>	<b>431 469,69</b>	<b>7 200 305,91</b>

Организация водопроводно-  
канализационного хозяйства



В.Г. Пономарёв

Абонент



Д.А. Домашний

" " 20 г.

ООО "Газпром энерго"  
Уренгойский филиал  
Юридический отдел

*Арслан*

## (ФОРМА)

Акт  
снятия показаний приборов учета воды и сточных вод  
за \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Договор от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Организация водопроводно-канализационного хозяйства: \_\_\_\_\_

Абонент: \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

№ п/п	Наименование объекта и место установки прибора учета	Заводской номер прибора учета	Показания приборов учета, м <sup>3</sup>		Потери м <sup>3</sup>	Объем (количество) воды за период, м <sup>3</sup>
			текущее	предыдущее		

Показания приборов учета записываются с точностью до \_\_\_\_\_ знаков после запятой.

Алгоритм расчета объема (количества) холодной воды за период: \_\_\_\_\_

Уполномоченное лицо Абонента

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

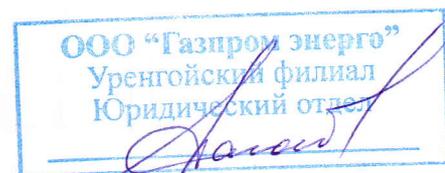
Получено Организацией водопроводно-канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Конец формы

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент



(ФОРМА)

Акт № \_\_\_\_\_ приема-передачи воды и сточных вод за расчетный период \_\_\_\_\_ месяца \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г.

по Единому договору холодного водоснабжения и водоотведения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной Стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем абонент, в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой Стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи воды и сточных вод за \_\_\_\_\_ месяца \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г. по Единому договору холодного водоснабжения и водоотведения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о нижеследующем:

Организация водопроводно-канализационного хозяйства за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ подавала воду и приняла сточные воды, у абонента:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Количество	Тариф, руб./м3	Стоимость без НДС, руб.	НДС, %	Сумма с НДС, руб.
	ВСЕГО:						

Стоимость поданной воды и приема сточных вод за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ составила \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. \_\_\_\_\_ (сумма прописью), в том числе НДС 18%.

За расчетный период обязательства организации водопроводно-канализационного хозяйства выполнены полностью. Абонент претензий не имеет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является основанием для проведения расчетов между Сторонами.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства \_\_\_\_\_ Абонент \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Конец формы

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент



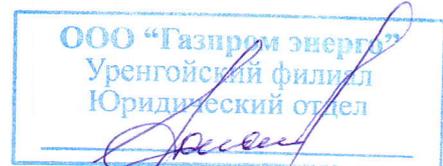
В.Г. Пономарёв



Д.А. Домашний

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 13  
к Единому договору холодного  
водоснабжения и водоотведения  
№54-11/253/13-Д(БС) от 31.12.2013

Сведения об абонентах, водоснабжение и водоотведение которых осуществляется  
с использованием водопроводных сетей абонента  
Наименование Абонента

№№ п/п	Полное наименование Абонента и местонахождение (адрес) объектов водоснабжения и водоотведения	Группа потребителе й	Реквизиты Акт разграничени я балансовой принадленно сти и эксплуатацио нной ответственно сти и схема	Разрешаемый отбор холодной воды и режима подачи воды	Режим приема сточных вод	Узел учета воды и сточных вод	Места отбора проб воды и сточных вод	Примеча ния
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Субабоненты отсутствуют								

Приложение 13.1 Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности и схема

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

В.Г. Пономарёв

Д.А. Домашний

20

20



ООО "Газпром энерго"  
Уренгойский филиал  
Юридический отдел