

Договор № 54-11/238/10-Д(50)
водоснабжения и водоотведения

Уренгойский филиал
ООО «Газпром энерго»
Юридический отдел
Договор № 54-11/238/10-Д(50)
" " " " 20 г.
« 09 » сентября 2010г.

г. Новый Уренгой

ООО «Газпром энерго», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», или «ОВКХ», в лице директора Уренгойского филиала ООО «Газпром энерго» Пономарева Валерия Геннадьевича, действующего на основании доверенности № 184 от 01.04.2010 года, с одной Стороны и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице исполняющего обязанности директора филиала «Северные электрические сети» ОАО «Тюменьэнерго» Домашнего Дениса Александровича, действующего на основании доверенности № 09/10-6 от 25.03.2010 года, с другой Стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ОВКХ обязуется оказать услуги по отпуску Абоненту через присоединенную сеть питьевой воды (далее - вода) и осуществлению приема бытовых сточных вод (далее – сточные воды) в систему канализации. Абонент обязуется принимать воду, осуществлять сброс сточных вод в систему канализации, соблюдать режим потребления воды и сброса сточных вод в объеме в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении объектов (сетей) водоснабжения и водоотведения (Приложение № 3), исправности используемых им приборов и оборудования, а также оплачивать услуги ОВКХ в порядке и на условиях настоящего Договора.

1.2. Договорный годовой объем:

- отпуска воды Абоненту определяется исходя из технической возможности и заявленного Абонентом объема в количестве 3000 куб.м./год (Приложение № 1);
 - принятых сточных вод определяется исходя из технической возможности и заявленного Абонентом объема в количестве 3000 куб.м./год (Приложение № 1).
- лимиты на отпуск питьевой воды _____ 3000 куб.м./год _____, прием (сброс) сточных вод _____ 3000 куб.м./год _____;

1.3. Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей между ОВКХ и Абонентом установлены Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения (Приложение № 2). При изменении схемы подключения Абонента, последний обязуется заблаговременно в срок не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты таких изменений письменно уведомить ОВКХ, после чего Стороны осуществляют переоформление Актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности. Стороны решают все эксплуатационные (технические) вопросы, возникающие при исполнении настоящего Договора, в зонах ответственности согласно Актам балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ОВКХ обязуется:

- 2.1.1. Обеспечивать Абонента водой по качеству, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами.
- 2.1.2. Принимать в систему канализации сточные воды в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.
- 2.1.3. Взимать плату за отпуск воды и прием сточных вод по тарифам, утвержденным в установленном законом порядке, и на условиях, установленных настоящим Договором.
- 2.1.4. Обеспечивать надежную эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации в зоне своей эксплуатационной ответственности, определенной в Акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения.
- 2.1.5. Предупреждать Абонента, органы исполнительной власти и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) Абоненту отпуска воды и приема от него сточных вод в порядке и случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим российским законодательством. Немедленно уведомлять Абонента обо всех перерывах в подаче воды по причине аварийных ситуаций, с указанием причин отключения и предполагаемых сроков восстановления подачи воды в согласованном режиме потребления. Для обеспечения оперативного взаимодействия Сторон в случае аварийных ситуаций Стороны согласовывают и утверждают Инструкцию о порядке взаимодействия при ликвидации аварий в срок не позднее 30 календарных дней с даты заключения настоящего Договора.
- 2.1.6. Согласовать с Абонентом точную дату (день и час), сроки и продолжительность отключений, ограничения в подаче воды, ремонту канализации для проведения плановых работ по ремонту водопроводных сетей и сооружения не позднее, чем за 10 дней. Если в 5-ти дневный срок после получения предупреждения Абонент не согласует время перерыва в подаче воды, ОВКХ вправе установить это время без учета предложений Абонента. Перерыв в подаче воды должен быть произведен с предупреждением Абонента об этом не позднее, чем за 24 часа до введения указанных мер.
- 2.1.7. Предоставлять по требованию Абонента отчеты о выполнении его заявок по приостановлению подачи воды, введению ограничений, прекращению подачи воды.

ДОГОВОР
ОАО «Тюменьэнерго»
филиал
«Северные электрические сети»

2.1.8. С предварительного уведомления Абонента осуществлять замену и поверку приборов учета воды, находящихся в зоне своей эксплуатационной ответственности. Замена приборов учета производится в присутствии представителей Абонента и с обязательным составлением Акта замены и проверки схемы учета в двух экземплярах.

2.1.9. Незамедлительно (в суточный срок с момента обнаружения неисправности в зоне эксплуатационной ответственности ОВКХ) сообщать Абоненту обо всех нарушениях в схемах и неисправностях в работе приборов учета воды.

2.2. ОВКХ имеет право:

2.2.1. Отключать устройства и сооружения Абонента, прекратить или ограничить отпуск воды Абоненту и прием сточных вод до истечения срока действия Договора в случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

2.2.2. Взимать плату за превышение загрязняющих веществ установленным нормам в системы канализации в соответствии с действующим законодательством.

2.2.3. Осуществлять лабораторный контроль за составом сброшенных сточных вод Абонента, отбираемых в контрольных канализационных колодцах. Отбор проб удостоверяется актом, который подписывается представителем ОВКХ и Абонентом. Абонент может одновременно в присутствии представителя ОВКХ отобрать параллельную пробу. В случае выявления нарушения качества сточных вод отбор проб производится на границе раздела эксплуатационной ответственности в присутствии представителя Абонента. Полученный результат отобранной пробы считается действительным до следующего отбора проб. В случае не выделения Абонентом представителя, отобранную пробу считать действительной.

2.2.4. Систематически контролировать правильность снятия Абонентом показаний приборов учета и предоставления им сведений о водопотреблении и водоотведении.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Соблюдать условия и режимы водоснабжения и водоотведения, нормативы водоотведения по качеству сточных вод согласно разрешению на сброс сточных вод, нормам и правилам действующего законодательства.

Осуществлять контроль за составом и свойствами сбрасываемых в системы канализации сточных вод (включая сточные воды Субабонентов). Не допускать сброса веществ, запрещенных (не разрешенных) к сбросу, согласно действующему законодательству.

2.3.2. Обеспечить учет воды и сточных вод, сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

Иметь узлы учета, соответствующие требованиям действующих нормативных документов, оборудованные средствами измерений расхода воды и сброшенных сточных вод, разрешенными органами Госстандарта России и контрольными канализационными колодцами на выпусках в систему канализации ОВКХ.

2.3.3. Нести ответственность за сохранность и целостность средств измерений и пломб на них, а также своевременную поверку средств измерений. Не допускать утечек на внутренних сетях.

Сообщать ОВКХ в течение суток обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них и истечении межповерочного срока, с последующим письменным уведомлением в течение одних суток.

2.3.4. Немедленно сообщать ОВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на сетях водоснабжения и водоотведения, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушениях работы систем водоснабжения и водоотведения либо загрязнении окружающей природной среды. Незамедлительно (в суточный срок с момента обнаружения неисправности в зоне балансовой и эксплуатационной ответственности Абонента) сообщать в ОВКХ обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов коммерческого учета, заменить неисправный счетчик в течение 15 дней.

2.3.5. При плановом временном прекращении потребления воды и сброса сточных вод, а также при изменении расхода, влекущем за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, за две недели до намеченной даты письменно сообщить об этом в ОВКХ. При отсутствии такого сообщения расчеты за отпущенную воду и принятые сточные воды производятся по условиям настоящего Договора. С предварительного письменного согласия и в присутствии представителя ОВКХ осуществлять замену и поверку приборов учета на сетях водоснабжения и водоотведения находящихся в зоне своей балансовой принадлежности. Замена приборов учета производится в присутствии представителей ОВКХ и с обязательным составлением Акта замены приборов учета в двух экземплярах.

При временном полном прекращении расхода воды водопроводный ввод подлежит закрытию.

При изменении расхода воды, влекущем за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, по согласованию с ОВКХ заменить средства измерений другими средствами измерений, калибр которых позволяет учитывать фактическое водопотребление.

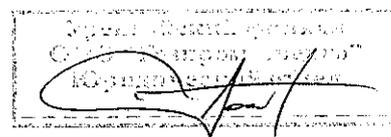
2.3.6. Производить оплату работ, связанных с отключением и включением ОВКХ водопроводных вводов и канализационных выпусков при временном полном прекращении Абонентом потребления воды и сброса сточных вод, по дополнительным счетам, выставляемым ОВКХ.

2.3.7. Иметь контрольный журнал по снятию ежемесячных показаний средств измерений.

2.3.8. Ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за расчетным кварталом совместно с ОВКХ оформить акт сверки взаимных расчетов (по форме, приведенной в Приложении № 4).

2.3.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей ОВКХ:

- на узлы учета Абонента, а также к контрольным канализационным колодцам для отбора проб;
- к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся в ведении ОВКХ и проходящих по территории Абонента в соответствии с условиями настоящего Договора.



2.3.10. В течение трех рабочих дней уведомить ОВКХ об изменении места регистрации и (или) почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, а также наименования Абонента. При реорганизации Абонент обязан произвести полный расчет за воду и сточные воды.

2.3.11. Не менее, чем за 30 рабочих дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить ОВКХ об утрате прав (права собственности, аренды, прав, вытекающих из Договора на коммунальное или техническое обслуживание, прав, вытекающих из Договора на управление многоквартирным домом и т.п.) на объект, водоснабжение и водоотведение которого осуществляется в рамках настоящего Договора. При этом Абонент обязан сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя.

2.3.12. Представлять в ОВКХ заявку на годовое водопотребление и водоотведение на следующий год ежегодно не позднее 01 марта, уточненные объемы потребления по данным Абонента принимаются ОВКХ в срок не позднее 01 сентября при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) Абонентом сведений о договорных величинах потребления ОВКХ вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды;

2.3.13. Предоставлять Субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласия ОВКХ. Сведения о Субабонентах приведены в (Приложение № 7);

2.3.14. Нести другие обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать информацию о качественном составе воды, условиях отпуска воды;

2.4.2. Пользоваться системами водоснабжения и водоотведения в соответствии с условиями Договора;

2.4.3. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения и водоотведения при наличии технической возможности систем;

2.4.4. Произвести параллельную контрольную пробу сточных вод и ее анализ в независимой аттестованной и (или) аккредитованной в установленном порядке лаборатории.

3. ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИЯ ОТПУСКА ВОДЫ И ПРИЕМА СТОКОВ

3.1. Основанием для прекращения или ограничения ОВКХ отпуска воды и (или) приема сточных вод может являться неуплата Абонентом полученной воды и (или) сброшенных сточных вод.

При неоднократном нарушении Абонентом сроков оплаты отпущенной воды и (или) принятых сточных вод (неуплата за два расчетных периода, установленных Договором) ОВКХ:

- письменно предупреждает Абонента, что в случае неуплаты задолженности в течение установленного ею срока (но не менее 7 дней) может быть ограничена подача воды и (или) принятие сточных вод;

- при задержке платежей сверх установленного в предупреждении срока вводит ограничение подачи воды и (или) приема сточных вод. При введении указанного ограничения извещает об этом Абонента, органы местного самоуправления, местные службы госсанэпиднадзора и территориальные подразделения Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

- если по истечении 10 дней со дня введения ограничения подачи воды и (или) приема сточных вод Абонентом не будет погашена образовавшаяся задолженность, то может полностью прекратить подачу воды и (или) прием сточных вод до полного погашения задолженности, если иное не предусмотрено Договором или дополнительным соглашением сторон, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подача воды и (или) принятие сточных вод возобновляется после погашения задолженности или по соглашению Сторон при представлении соответствующих гарантий платежа.

После возобновления подачи воды и (или) принятие сточных вод ОВКХ не обязано поставлять Абоненту недоданное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество воды.

3.2. В случаях, когда к сетям, принадлежащим Абоненту, подключены потребители (Субабоненты), которые своевременно оплачивают воду и (или) сточные воды, Абонент обязан по соглашению с ОВКХ обеспечить подачу этим потребителям (Субабонентам) воды и (или) прием сточных вод в необходимых для них объемах.

3.3. В случае аварийного или неудовлетворительного состояния водопроводных и (или) канализационных сетей Абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан, ОВКХ вправе ограничить или прекратить подачу воды и (или) прием сточных вод Абоненту. О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи воды и (или) приеме сточных вод ОВКХ должна предупредить Абонента.

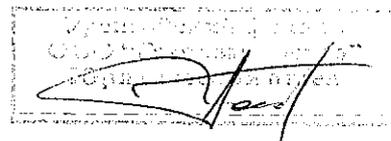
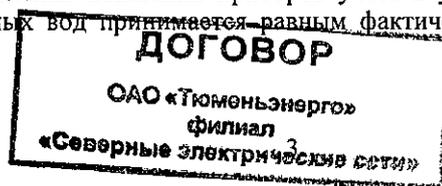
Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий ОВКХ имеет право ограничить или прекратить подачу воды и (или) прием сточных вод Абоненту без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом.

4. УЧЕТ КОЛИЧЕСТВА ОТПУЩЕННОЙ ВОДЫ И СБРОШЕННЫХ СТОЧНЫХ ВОД

4.1. Учет количества отпущенной воды и сброшенных сточных вод осуществляется по показаниям коммерческих расчетных приборов учета воды и сброшенных сточных вод (Приложение № 6).

4.1.1. Абонент, имеющий приборы коммерческого учета воды и сброшенных сточных вод, не позднее 1 числа расчетного месяца представляет в ОВКХ Акт снятия показаний приборов учета воды и сброшенных сточных вод за расчетный месяц (Приложение № 5), ведомости учета параметров водопотребления (среднесуточные статистические данные) и по дополнительному запросу ОВКХ - данные о среднечасовых параметрах.

4.1.2. В случае непредоставления показаний приборов учета в установленный срок за один расчетный период объем воды и сброшенных сточных вод принимается равным фактическим данным расхода в аналогичном периоде



предыдущего календарного года (а при их отсутствии – среднему значению фактического объема отпущенной воды и сброшенных сточных вод за последние 6 месяцев).

4.1.3. В случае неисправности, истечения межповерочного срока или ремонта приборов учета более 30 календарных дней количество израсходованной воды и сброшенных сточных вод определяется Сторонами по среднемесячному показателю фактического потребления за последние 6 месяцев.

4.1.4. При установке расчетных приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности), потери воды на участке «граница раздела – узел учета» оплачиваются Абонентом дополнительно. Объем потерь определяется расчетным методом от границы раздела до места установки прибора учета.

4.2. Объем сточных вод, сбрасываемых в систему канализации, принимается равным объемам воды, полученной Абонентом и его Субабонентами из всех источников водоснабжения, включая горячее водоснабжение. При использовании воды в составе выпускаемой продукции, при наличии выпусков в иные приемники сброшенных сточных вод, объем фактического сброса сточных вод в систему канализации рассчитывается по данным баланса водопотребления и водоотведения Абонента.

4.3. Количество отпущенной воды (принятых стоков) исчисляется по пропускной способности (полное сечение) устройств и сооружений, присоединенных к системам водоснабжения, при скорости движения воды в них 1,2 м/с и круглосуточном действии (объем водоотведения при этом равен объему водопотребления), в нижеперечисленных случаях:

- при отсутствии средств измерений в случае отклонения от их установки;
- при обнаружении фактов самовольного присоединения и пользования системами водоснабжения и водоотведения, включая устройства для присоединения к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам - с момента обнаружения за два предыдущих расчетных периода - до момента устранения самовольного присоединения или заключения договора с ОВКХ;
- при не обеспечении Абонентом представителям ОВКХ доступа к:
 - к расчетным приборам узла учета воды и сброшенных сточных вод;
 - к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод, в том числе при отсутствии доступа за счет провала грунта, и (или) заваливания крышек контрольных колодцев, и (или) установки в них самовольно возведенных устройств, препятствующих отбору проб сточных вод - за один расчетный период (за месяц, в котором не был предоставлен доступ);
- при непредставлении показаний приборов учета за 2 и более расчетных периода.

4.4. На основании сведений (п.4.1, 4.2, 4.3 настоящего Договора) ОВКХ в срок не позднее 5 числа расчетного месяца направляет Абоненту Акт приема-передачи услуг за расчетный месяц. Абонент обязуется подписать и передать ОВКХ Акт в срок не позднее 3 рабочих дней с даты его получения. В случае неполучения ОВКХ подписанного Абонентом Акта в указанный срок, услуги считаются оказанными ОВКХ и принятыми Абонентом в полном объеме.

4.5. Абонент оплачивает дополнительно сверх договорных объемов:

- объемы воды, израсходованные Абонентом на промывку инженерных сетей в летний период;
- объемы воды, израсходованные на тушение пожаров;
- объемы утечек воды.

4.6. Граница ответственности между Абонентом и ОВКХ за состояние и обслуживание систем водоснабжения и водоотведения определяется их балансовой принадлежностью и эксплуатационной ответственностью и фиксируется в Акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон по сетям водоснабжения и водоотведения (Приложение № 2).

4.7. Ответственным лицом за исправную и безопасную эксплуатацию систем водоснабжения, водоотведения со стороны:

- ОВКХ назначается Лазарев А.А.- начальник ЦВ и ВС № 2 ЯУЭВС, номер телефона 6-74-05; на время его отсутствия – Миночкин Н.П. – зам. начальника ЦВ и ВС № 2 ЯУЭВС, номер телефона 6-74-05.
- Абонента назначается Троковская В.И. - зам. Д.Р.Х., номер телефона 6448.13393 /2/сб/

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Абонент оплачивает ОВКХ стоимость отпущенной воды и сброшенных сточных вод, исходя из тарифа, установленного уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов (Приложение №1).

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете, в период действия Договора не требует внесения изменений в Договор, а измененный тариф вводится в действие со дня его установления.

5.2. Расчеты по настоящему Договору производятся платёжными поручениями на расчетный счет ОВКХ. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет ОВКХ.

5.3. Расчетным периодом за услуги водоснабжения и водоотведения является календарный месяц.

5.3.1. Расчеты осуществляются в следующем порядке:

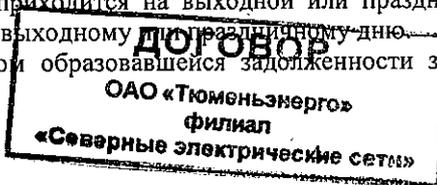
- предоплата в размере 50 % от ежемесячного договорного объема в срок до 15 числа текущего расчетного периода на основании счета, выставленного ОВКХ.

- окончательный расчет производится до 15 числа месяца, следующего за расчетным, на основании Акта приема-передачи услуг по отпуску воды и приему сточных вод.

Счета-фактуры выставляются ОВКХ в адрес Абонента в соответствии нормами действующего законодательства.

5.4. Если дата расчетов приходится на выходной или праздничный день, то расчетным - является последний рабочий день, предшествующий выходному или праздничному дню.

5.5. Погашение Абонентом образовавшейся задолженности за принятую воду и сброшенные сточные воды



осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

5.6. В случае, если при проведении расчетов по настоящему Договору Абонентом не указывается за какой период производится оплата, то ОВКХ зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности Абонента.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. ОВКХ не несет ответственности перед Абонентом за снижение параметров воды и сброшенных сточных вод, вызванные:

6.2.1. Стихийными явлениями (обстоятельства непреодолимой силы), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора (гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар и т.д.).

6.2.2. Неправомерными действиями персонала Абонента или сторонних лиц.

6.3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Абонентом обязательств по настоящему Договору ОВКХ вправе потребовать, а Абонент уплатить неустойку в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день неисполненного обязательства.

6.4. За самовольное подключение систем водоснабжения и водоотведения Абонент оплачивает ОВКХ пятикратную стоимость объема воды и сброшенных сточных вод (п.4.3 настоящего Договора) по установленным ОВКХ тарифам, действующим в соответствующем периоде. Оплата взимается за период с момента последней проверки Абонента, до момента обнаружения факта самовольного подключения.

6.5. В случае не предоставления Абонентом ОВКХ сведений, указанных в п.2.3.11. настоящего Договора, Абонент возмещает ОВКХ все расходы последнего в размере стоимости отпущенной воды и принятых стоков до момента, когда ОВКХ узнало (было уведомлено) о вновь возникших обстоятельствах.

6.6. Начисление и уплата неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и возмещение убытков производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной Стороной. В случае если претензия виновной Стороной не признается, то неустойка взыскивается, а убытки возмещаются на основании решения суда, вступившего в законную силу.

6.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. В случае возникновения споров и разногласий между Сторонами, таковые решаются путем переговоров.

7.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде «Газпром» в соответствии с его Регламентом. Решение Третейского суда является окончательным.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует с 01 января 2011 года по 31 декабря 2011 года.

Действие настоящего Договора прекращается досрочно в случае утраты Абонентом прав на объект, в отношении которого в рамках настоящего Договора оказываются услуги по водоснабжению и водоотведению. При прекращении прав на обслуживаемый объект датой окончания срока действия настоящего Договора является последняя дата законного владения (пользования, распоряжения) Абонентом объектом.

8.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные или не полностью урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 N 167, и иными нормативно-правовыми актами действующего законодательства РФ.

8.3. Настоящий Договор считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового Договора.

8.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением за подписью уполномоченных представителей Сторон.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

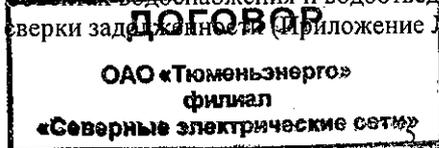
8.6. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью:

8.6.1. Договорный объем и стоимость отпуска воды и принятых сточных вод (Приложение № 1);

8.6.2. Сведения о существующих актах разграничения эксплуатационной ответственности сторон сетей водоснабжения, канализации (Приложение № 2);

8.6.3. Сведения об объектах водоснабжения и водоотведения Абонента (Приложение № 3);

8.6.4. Форма Акта сверки задолженности (Приложение № 4);



- 8.6.5. Форма сведений о показаниях приборов учета воды и сточных вод (Приложение № 5);
 8.6.6. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета воды и сточных вод и место их установки (Приложение № 6);
 8.6.7. Сведения о Субабонентах (Приложение №7).
 8.6.8. Форма Акта приема-передачи услуг по отпуску воды и приему сточных вод (Приложение № 8).

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ОВКХ:

ООО «Газпром энерго»

Место нахождения: Российская Федерация, 117939, г. Москва, ул. Строителей, д. 8, корп. 1

Почтовый адрес: Российская Федерация, 119526, г. Москва, просп. Вернадского, д. 101, корп.3

ИНН/ КПП 7736186950/773601001

Уренгойский филиал ООО «Газпром энерго»

Место нахождения Уренгойского филиала:

Российская Федерация, Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Геологоразведчиков, д. 9.

Почтовый адрес: 629307, Российская Федерация, Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Набережная, д. 47 А, а/я 10

КПП 890402001

р/с 40702810600000010459

в «Газпромбанк» (ОАО) г. Москва,

к/с 30101810200000000823

БИК 044525823

ОКПО 18584757

ОКВЭД 40.10.2 (основной)

Директор Уренгойского филиала
 ООО «Газпром энерго»


 /В.Г. Пономарев



Абонент:

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»

Юридический адрес: Россия, г. Сургут, Тюменская обл., ХМАО-Югра, ул. Университетская, 4

Филиал «Северные электрические сети»

Почтовый адрес: 629300, Россия, г. Новый Уренгой, Тюменская обл., ЯНАО, Северо-Восточная промзона, а/я 932

ИНН/КПП 8602060185/890402002

Западно-Сибирский банк СБ РФ г. Тюмень

р/с 40702810267400000140

к/с 30101810800000000651

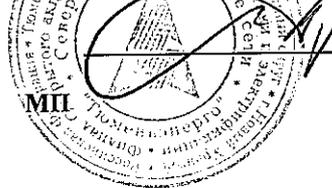
БИК 047102651

ОКОНХ/ОКВЭД 11170/40.10.2

ОКАТО 71176000000

Тел/факс: (3494) 23-89-76, 23-89-09

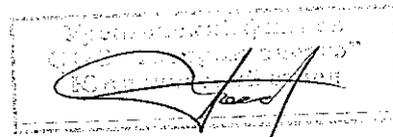
И.о. директора филиала «Северные электрические сети»


 /Домашний Д.А.



**С протоколом
 разногласий**

ДОГОВОР
 ОАО «Тюменьэнерго»
 филиал
 «Северные электрические сети»

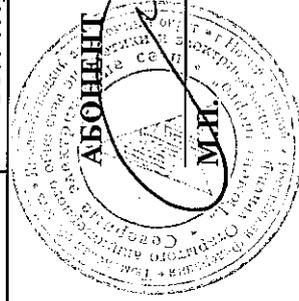
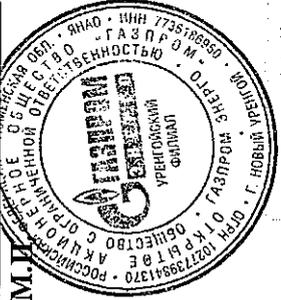


Договорный объем и стоимость отпуска воды (водоснабжения) и принятых сточных вод (водоотведения) в п. Ямбург

Период	Водоснабжение				Водоотведение				Итого (с учетом НДС), руб.	
	Питьевая		Тариф, руб./куб.м.	Стоимость, руб.	НДС, руб.	Бытовые куб.м	Тариф, руб./куб.м.	Стоимость, руб.		НДС, руб.
	куб.м.	куб.м.								
Январь	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Февраль	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Март	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
1-й квартал	750		581 287,50	104 631,75	750		345 000,00	62 100,00	1 093 019,25	
Апрель	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Май	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Июнь	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
2-й квартал	750		581 287,50	104 631,75	750		345 000,00	62 100,00	1 093 019,25	
Июль	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Август	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Сентябрь	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
3-й квартал	750		581 287,50	104 631,75	750		345 000,00	62 100,00	1 093 019,25	
Октябрь	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Ноябрь	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
Декабрь	250	775,05	193 762,50	34 877,25	250	460,00	115 000,00	20 700,00	364 339,75	
4-й квартал	750		581 287,50	104 631,75	750		345 000,00	62 100,00	1 093 019,25	
ИТОГО:	3000		2 325 150,00	418 527,00	3000		1 380 000,00	248 400,00	4 372 077,00	

ОВКХ

/В.Г. Пономарев/



/Д.А. Домашний/



Сведения о существующих актах разграничения эксплуатационной ответственности сторон
сетей водоснабжения, канализации

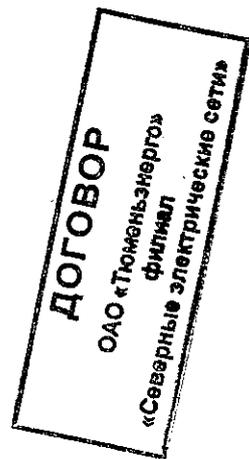
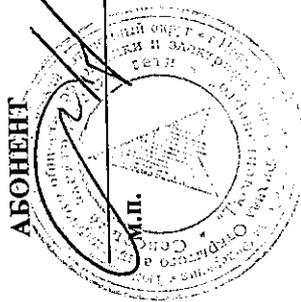
№ акта	Дата составления	Объект	Источник водоснабжения/ водоотведения	Граница эксплуатационной ответственности	Наличие схемы
п. Ямбург					
б/н	01.09.2010	База РЭП - 1 Ямбургский РЭС	ВОС-6000	Согласно границы балансовой принадлежности (от границы раздела, включая секунда задвижки и болтовой крепёж на водопроводе в сторону базы РЭП-1 ЯРЭС).	в наличии

ОВКХ

 /В.Г. Пономарев/



АБОНЕНТ
 /Д.А. Домашний/



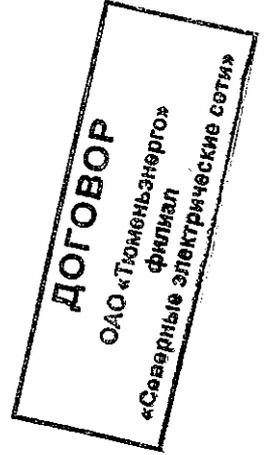
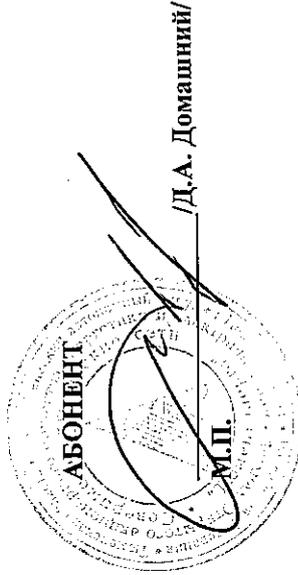
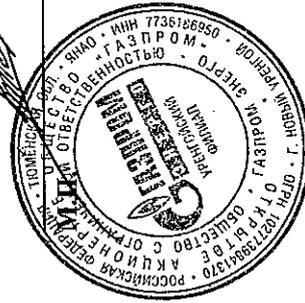
Приложение № 3
к Договору водоснабжения и водоотведения
№ _____ от «09» сентября 2010 г.

Сведения об объектах водоснабжения и водоотведения Абонента

№	Наименование и местонахождение (адрес) объектов водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение				Водоотведение, куб.м.
		Питьевая куб.м.	Техническая, куб.м.	Фильтрованная куб.м.	Микрофильтрованная, куб.м.	
	п. Ямбург					
1	База РЭП-1 Ямбургский РЭС	3000				3000
	ИТОГО:	3000				3000

ОВКХ

/В.Г. Пономарев/



**Сведения (ФОРМА)
о снятии показаний приборов учета воды и сброшенных сточных вод**

за _____ 200__ г.

Договор от _____ № _____

Организация водопроводно-канализационного хозяйства: _____

Абонент: _____
(наименование организации)

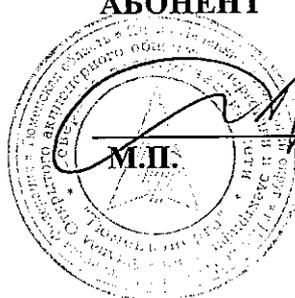
№ п/п	Место установки учета (наименование объекта)	Заводской № счетчика	Показания приборов учета		Расход
			настоящее	предыдущее	

ОВКХ



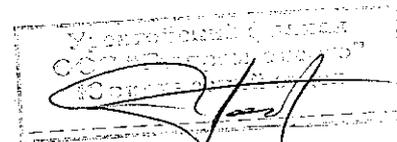
/В.Г. Пономарев/

АБОНЕНТ



/Д.А. Домашний/

ДОГОВОР
ОАО «Тюменьэнерго»
филиал
«Северные электрические сети»



ПЕРЕЧЕНЬ
коммерческих расчетных приборов узла учета воды и сброшенных сточных вод и место их
установки

Абонент: ООО «Тюменьэнерго»

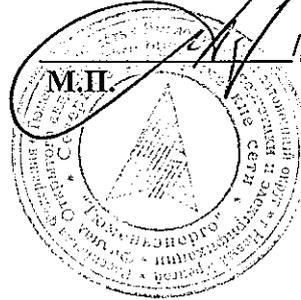
№ п/п	Наименование или тип применяемых СИ в составе узла учета	Заводской номер	Дата		Место установки и адрес (узел, ТП, ЦТП и др.)
			Допуска в эксплуат.	Очередной поверки	
1	2	3	4	5	6
1	WPH-W-N	10880241	28.03.2008	25.03.2012	Теплая стоянка №1 (слесарная мастерская)

ОВКХ

АБОНЕНТ



/В.Г. Пономарев/



/Д.А. Домашний/

ДОГОВОР
ОАО «Тюменьэнерго»
филиал
«Северные электрические сети»

Уполномоченный представитель
ООО «Газпром энергосбыт Тюмень»
Юрий Александрович [подпись]

Вернуть 19.1)

Приложение №1
к договору № _____
от «___» _____ 2010 г.

АКТ №
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ
СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

Объект: База РЭП – 1 ЯРЭС

Настоящий акт составлен «___» _____ 2010 г. представителем
энергоснабжающей организации

ООО "Газпром энерго"

(предприятие сетей)

в лице директора Уренгойского филиала ООО «Газпром энерго» Пономарёва В.Г.

(должность, фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и представителем Потребителя

Филиала Северные электрические сети ОАО ЭиЭ «Тюменьэнерго»

(наименование предприятия)

в лице и.о. директора Домашнего Д.А.

(должность, фамилия, имя, отчество)

с другой стороны в следующем: на день составления акта Потребитель снабжается от сетей ООО «Газпромэнерго» или обслуживаются сети Потребителя по перечисленным ниже системам:

Наименование источника водоснабжения	Точка водоснабжения:
ВОС-6000	Межпромысловый водовод УКПГ-2 – УКПГ-1

I. Граница балансовой принадлежности: фланцевое соединение секучей задвижки на ответвлении от межпромыслового водовода УКПГ-2 – УКПГ-1.

Граница эксплуатационной ответственности: согласно границы балансовой принадлежности.

ООО "Газпром энерго" обслуживает и несет ответственность: за техническое состояние и эксплуатацию сетей водоснабжения от границы раздела, включая ответный фланец секучей задвижки в сторону межпромыслового водовода УКПГ-2 – УКПГ-1.

Филиал Северные электрические сети обслуживает и несет ответственность: за техническое состояние и эксплуатацию водопроводных сетей и ответвления внутримплощадочного водопровода от границы раздела, включая секучую задвижку и болтовой крепеж на водопроводе в сторону базы РЭП – 1 ЯРЭС.

Оперативное управление сетями водоснабжения объекта: путем/открытия закрытия секучих задвижек сетей водоснабжения, установки в их фланцевые соединения заглушек. Оперативное управление выполняется независимо от балансовой принадлежности задвижек и эксплуатационной ответственности сторон.

Организация, проводящая оперативное управление: УФ ООО «Газпром энерго». Проведение оперативного управления ф. Северные электрические сети допускается при условии обязательного согласования с УФ ООО «Газпром энерго». (тел. 6-74-05, 6-75-52 ЦВС и ВО №2, тел. диспетчера 6-83-34)

II. Установлен счетчик для учета потребляемой холодной воды:

Место установки	Тип (коммерческий, для технического учета)	Марка	Условный диаметр, мм.	Зав. №
Теплая стоянка № 1, слесарная мастерская	Коммерческий	WRH-W-N	80	№ 1080241

Для проведения ремонтов трубопроводов и оборудования в сетях водоснабжения энергоснабжающей организации Потребитель может быть ограничен

Дополнительные условия

Энергоснабжающая организация:
 Директор Уренгойского филиала
 «Газпром энерго»



В.Г. Пономарёв

2010 г.

Начальник ПС ВСиВО ЯУЭВС

А.П. Василенко
 (подпись)

«17» 09 2010 г.

Начальник отдела сбыта

Л.О. Латышева
 (подпись)

« » 2010 г.

Начальник ПТО

В.А. Щёголев
 (подпись)

«20» 09 2010 г.



Потребитель
 И.о. директора
 ф. Северные электрические сети

Д.А. Домашний

2010 г.

Начальник ЯРЭС

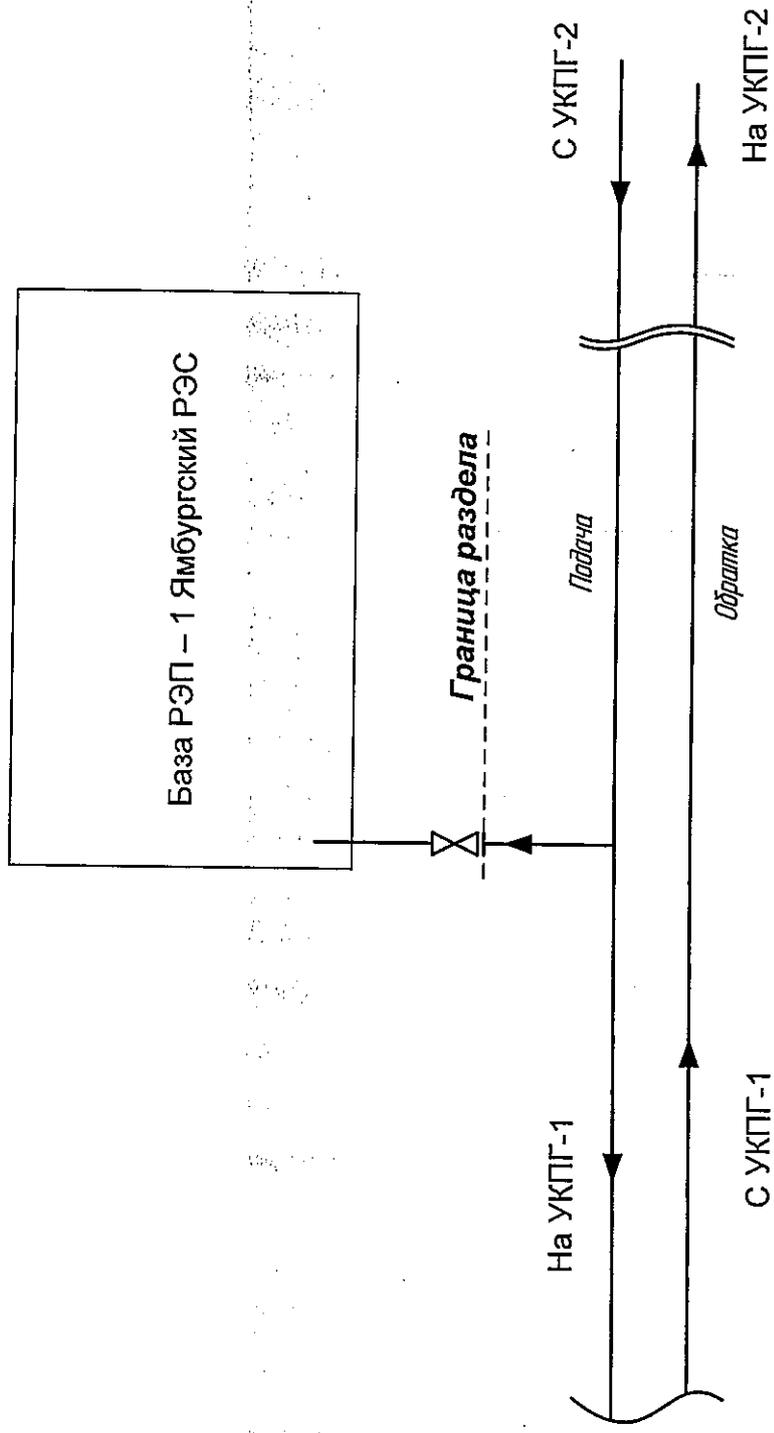
ф. Северные электрические сети

В.Л. Прокопенко
 (подпись)

«15» 09 2010 г.

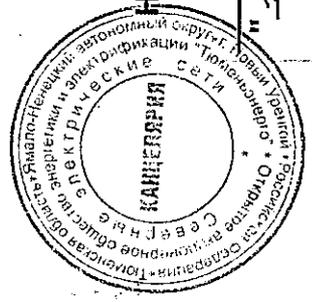
В.А. Щёголев Л.О. Латышева

*Схема
к акту разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности
по сетям водоснабжения филиала Северные электрические сети
ОАО «Тюменьэнерго»*



ООО «Газпром энерго»
Ямбургское управление
энергоснабжения
Цех водоснабжения и
водоотведения №2

Начальник ЦВС и ВО №2
А.А. Лазарев
"15" 09 2010г.



Начальник ЯРЭС ф. СЭС
В.Л. Прокопенко
"15" 09 2010г.