

г. Новый Уренгой

« ____ » _____ 2017г.

Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (АО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети Домашнего Дениса Александровича, действующего на основании доверенности № 2Д-708 от 03 сентября 2015г., с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «АрхСтройПроект» холдинг «РосЭнерго» (ООО «АрхСтройПроект» холдинг «РосЭнерго»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Панова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Определения

Определения, употребляемые в настоящем Договоре, означают следующее:

1.1. «Авторский надзор» - совокупность действий Исполнителя, осуществляемых визуально и документально и направленных на определение соответствия градостроительных, архитектурно-планировочных, технических, технологических и природоохранных решений и действий, осуществляемых Подрядчиком в процессе выполнения им своих обязательств по Договору строительного подряда, принятым в утвержденной проектной и рабочей документации решениям.

1.2. «Договор строительного подряда» - договор №10/19-16 от 23.12.2016г., заключенный на выполнение строительных, монтажных и других связанных с Объектом работ, предусмотренных этим договором, за которыми осуществляется авторский надзор.

1.3. «Исполнительная документация» – текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение Подрядчиком решений, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе реализации Объекта по мере выполнения предусмотренных Договором строительного подряда Работ в соответствии с проектной и рабочей документацией. В состав Исполнительной документации входит Общий журнал работ, исполнительные схемы и чертежи, исполнительная геодезическая документация, акты приемки скрытых работ и промежуточные акты приемки работ по завершению отдельных этапов Работ, сертификаты и паспорта на использованные Материалы и Оборудование, другие документы, предусмотренные Договором и действующими нормативно-правовыми актами.

1.4. «Объект» – ВЛ 110 кВ "Исконная - Лимбя-Яха – 1,2", расположенный в ЯНАО, Тюменская область, Пуровский район.

1.5. «Ответственные конструкции» - строительные конструкции, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, перечень которых определяется проектной и рабочей документацией, и подлежащие освидетельствованию по акту.

1.6. «Отчетный период» – период, за который Исполнитель должен составлять и представлять Заказчику документы, предусмотренные Договором, подтверждающие осуществление Авторского надзора в этом периоде. В целях настоящего Договора отчетный период составляет один месяц с 01 отчетного числа месяца по 30(31) отчетного месяца.

1.7. Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СвязьСтройМонтаж», Юридический адрес: 628400, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-ЮГРА, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 10, строение 8. Почтовый адрес: 628401, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-ЮГРА, г. Сургут, ул. Мелик -

Карамова, д. 24, а/я 40.

1.8. «Проектная документация» - документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющая функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения для обеспечения реализации Объекта, его элементов, в том числе задание на проектирование Объекта, технические условия, а также другая документация, необходимая для выполнения Работ и технической эксплуатации Объекта, разработанная в соответствии с правилами и нормами, установленными в Российской Федерации.

1.9. «Рабочая документация» - документация, разработанная на основании проектной документации и предназначенная для проведения строительных работ.

Статья 2. Предмет Договора

2.1. Исполнитель обязуется осуществить авторский надзор за строительством ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха – 1,2 филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Авторский надзор по настоящему Договору осуществляется в течение всего периода строительства Объекта в соответствии с Техническим заданием (Приложение №6) и Календарным планом (Приложение №2), а также при эксплуатации в пределах гарантийного срока.

Статья 3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, представлена в Смете на осуществление авторского надзора (Приложение № 1 к настоящему договору), и составляет 577 607 (пятьсот семьдесят семь тысяч шестьсот семь) рублей 07 копеек, кроме того НДС (18%) в сумме 103 969 (сто три тысячи девятьсот шестьдесят девять) рублей 27 копеек. **Всего с НДС (18%): 681 576 (шестьсот восемьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят шесть) рублей 34 копейки.**

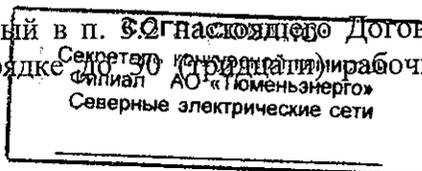
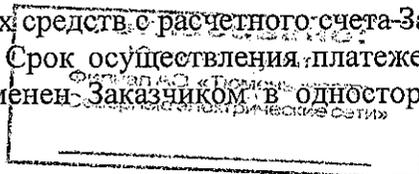
3.2. Заказчик производит оплату за фактически оказанные услуги в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания обеими сторонами акта - сдачи приемки оказанных услуг, оформленного в соответствии со ст.9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

3.3. Исполнитель обязан выставлять Заказчику счета-фактуры, соответствующие положениям ст.169 НК РФ в срок, не позднее 5 календарных дней, считая со дня оказания услуг в отчетном периоде. В случае, если Исполнитель не выставил в срок счет-фактуру, либо выставил счет-фактуру, содержание которого не соответствует ст.169 НК РФ, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в сумме налога на добавленную стоимость, которая могла бы быть предъявлена Заказчиком к вычету или возмещению из бюджета, при условии надлежащего оформления и предоставления счета-фактуры. Для целей применения настоящего пункта стороны признают, что понятие «выставил» означает изготовление и передачу Заказчику оригинала счета-фактуры. Стороны также признают, что для взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, Заказчик не обязан доказывать факт отказа налоговых органов в предоставлении вычетов или возмещении Заказчику из бюджета, указанных выше.

3.4. Расчеты по настоящему Договору осуществляются платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 13 настоящего Договора, либо иным способом по согласованию Сторон.

3.5. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.6. Срок осуществления платежей, указанный в п. 3.2 настоящего Договора, может быть изменен Заказчиком в одностороннем порядке до 90 (девяноста) рабочих дней на



основании письменного заявления/уведомления Заказчика, направленного Исполнителю в любой форме, в том числе телеграммой, телефонограммой, сообщением с использованием средств факсимильной связи, позволяющим идентифицировать отправителя.

3.7. На отношения сторон по оплате работ (услуг/товаров) положения ст. 317.1 ГК РФ не распространяются.

Статья 4. Обязанности и права сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1 В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора распорядительным документом назначить ответственных специалистов, в обязанности которых входит непосредственное осуществление авторского надзора (далее по тексту - «Специалисты»). Назначение Специалистов для проведения авторского надзора доводится до сведения Заказчика путем предоставления копии распорядительного документа.

4.1.2 Оказывать содействие Заказчику при осуществлении им строительного контроля Объекта в целях обеспечения соответствия выполняемых Подрядчиком строительным – монтажным работам решениям, предусмотренным в проектной и рабочей документации.

4.1.3 Осуществлять авторский надзор в соответствии с требованиями свода Правил по проектированию и строительству СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений», а также действующим законодательством РФ.

4.1.4 Обеспечивать проверку вводимого в эксплуатацию Объекта, на соответствие технологическим решениям, предусмотренным в проектной и рабочей документации.

4.1.5 Своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектную и рабочую документацию (в том числе, и по замечаниям Заказчика) в соответствии с требованиями ГОСТ 21.101, и контролировать их исполнение.

4.1.6 Обеспечить выезд Специалистов на Объект строительства по специальному уведомлению Заказчика.

4.1.7 Проводить выборочные проверки на предмет соответствия произведенных строительным – монтажным работам утвержденной к производству работ рабочей документации.

4.1.8 Проводить выборочный контроль за качеством и соблюдением технологии производства работ, связанных с обеспечением надежности, прочности, устойчивости и долговечности конструкций и монтажа технологического и инженерного оборудования.

4.1.9 Выборочно участвовать в освидетельствовании всех скрываемых возведением последующих конструкций работ, от качества которых зависят прочность, устойчивость, надежность и долговечность возводимых зданий и сооружений.

4.1.10 Участвовать в приемке, осуществляемой в процессе строительства отдельных ответственных конструкций, если это является требованием, изложенным в утвержденной к производству работ рабочей документации.

4.1.11 Участвовать в работе комиссий по приемке Объекта и сдаче его в эксплуатацию.

4.1.12 Постоянно вести журнал авторского надзора за строительством (далее - Журнал). Ведение Журнала осуществляется по объекту строительства. Журнал передается Заказчиком Исполнителю и находится на площадке строительства до его окончания. Журнал заполняется руководителем или специалистами Исполнителя, осуществляющими авторский надзор, Заказчиком и уполномоченным лицом Подрядчика.

Посещение Объекта специалистами, уполномоченными проводить авторский надзор, регистрируется в Журнале. Запись о проведенной работе по авторскому надзору удостоверяется подписями ответственных представителей Заказчика и Подрядчика. Запись выполняется также при отсутствии замечаний. Записи и указания специалистов излагаются четко, с необходимыми ссылками на действующие строительные нормы и правила, государственные стандарты, технические условия.

4.1.13 Информировать Заказчика о несвоевременном и некачественном выполнении работ с проставлением отметки об этом в Журнале.

4.1.14 Обеспечить соблюдение своим персоналом и персоналом субподрядных

Филиал «О» «Ромеленэнерго»
«Северные электрические сети»

СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии
Исполнитель АО «Северные электрические
Северные электрические сети

организаций охранно-пропускного режима, действующего на территории Заказчика.

4.1.15 Осуществлять авторский надзор в полном соответствии с документацией, утвержденной Заказчиком и строительными нормами и правилами; соблюдать требования стандарта организации ОАО «Тюменьэнерго» СТО 05770629.29.240.013-2008 «Организация производственно – технологических процессов. Общие положения».

4.1.16 Ежемесячно представлять Заказчику (в электронном виде по адресу: AVereshagin@seves.te.ru) Отчет о ходе осуществления авторского надзора по форме (Приложение №5 к настоящему Договору).

4.1.17 В случае обнаружения недостатков (дефектов), в период гарантийного срока на выполненные СМР, дефектов в процессе эксплуатации Объекта Исполнитель обязан присутствовать при проведении экспертизы по выявлению причин, повлекших за собой неисправность Объекта.

4.1.18 Обеспечить соблюдение своим персоналом Регламента допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на Объектах АО «Тюменьэнерго».

4.1.19 В связи с внедрением в АО «Тюменьэнерго» интегрированной системы менеджмента Исполнитель обязан ознакомить свой персонал, а также свои подрядные организации с Памяткой для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в АО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов (Приложение №4 к настоящему договору).

4.1.20 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем требований, предусмотренных «Памяткой для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в АО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов (Приложение №4 к настоящему договору), Исполнитель обязан выплатить штраф в размере, исчисленном в стоимостной форме вреда, причиненного почвам и водным объектам, как объектам окружающей среды и определенном согласно Приказам МПРиЭ РФ (№ 87 от 13.04.2009г и №238 от 08.07.2010г) за каждый факт невыполнения требований, а также возместить Заказчику понесенные убытки, в том числе оплату штрафных санкций природоохранных надзорных органов.

4.1.21. Соблюдать требования Регламента допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО «Тюменьэнерго» и обеспечить соблюдение персоналом подрядных и субподрядных организаций:

- правил внутреннего трудового распорядка, установленных Заказчиком;
- нормативных требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации;
- правил пропускного режима Заказчика.

4.1.22. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Предварительно уведомив Заказчика, вносить предложения в органы Государственного архитектурно-строительного надзора и другие органы о приостановлении в необходимых случаях строительного-монтажных работ.

4.2.2. На ознакомление с необходимой технической документацией, относящейся к Объекту.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Обеспечить доступ специалистам Исполнителя, осуществляющим авторский надзор в соответствии с условиями настоящего Договора, к Объекту.

Согласовано
Юрист
АО «Тюменьэнерго»

Согласовано
Секретарь конкурсной комиссии
Филиал АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети

действующим на Объекте охранно-пропускным режимом.

4.3.2. Производить приемку и оплату услуг, оказываемых Исполнителем, в порядке, предусмотренном ст. 3 настоящего Договора.

4.3.3. Осуществлять контроль за оказанием услуг по настоящему Договору инженерно – техническим персоналом филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети.

4.3.4. В течение 10 дней, с момента подписания договора, распорядительным документом назначить своего представителя, для оперативного взаимодействия с Исполнителем.

4.3.5. Информировать Подрядчика об осуществлении Исполнителем авторского надзора за строительством Объекта.

4.3.6. Контролировать соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации персоналом Подрядчика (субподрядчика) и принимать действенные меры к нарушителям вплоть до отстранения бригады от работы.

4.3.7. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. В любое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем.

4.4.2. При обнаружении недостатков в услугах требовать их устранения в согласованные Сторонами сроки.

4.4.3. Получать от Исполнителя информацию об осуществлении авторского надзора.

4.4.4. При нарушении работниками Исполнителя требований действующих нормативных документов по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, Правил технической эксплуатации электрических сетей, Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации отказаться от их дальнейшего допуска на объекты Заказчика.

Статья 5. Порядок сдачи-приемки

5.1. Сдача Исполнителем и приемка Заказчиком оказанных по настоящему Договору услуг осуществляется ежемесячно с оформлением акта сдачи – приемки оказанных услуг, оформленного в соответствии с положениями ст.9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

5.2. Исполнитель обязан ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Заказчику:

- отчет о выполненных в течение отчетного месяца мероприятиях с приложением фотоматериалов;

- заверенные представителем Заказчика копии соответствующих страниц Журнала;

- акт сдачи – приемки оказанных услуг.

5.3. Заказчик в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения от Исполнителя документов, указанных в п. 5.2 настоящего Договора, обязан принять и подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг либо направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки услуг.

5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки оказанных услуг Сторонами составляется двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.5. В случае неполучения Исполнителем мотивированного отказа о приемки услуг в течение 10 (десяти) календарных дней, с момента получения Заказчиком акта сдачи – приемки оказанных услуг, Акт считается подписанным и подлинно-оплате в соответствии с п.3.2. настоящего Договора.

Филиал АО «Тюменьэнерго»
«Северные электрические сети»

Секретарь конкурсной комиссии
Филиал АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети

Статья 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде ЯНАО.

Статья 7. Ответственность сторон

7.1. Исполнитель несет ответственность за:

- решения, принятые в процессе осуществления авторского надзора,
- ненадлежащее составление предложений по внесению изменений и дополнений к проектной и другой технической документации,
- за приемку Заказчиком отдельных элементов, входящих в состав Объекта, выполненных с нарушением проектной и/или рабочей документации.

7.2. При обнаружении недостатков в проектной и другой технической документации Исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать проектную и другую техническую документации в согласованный сторонами срок, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

7.3. Исполнитель несет ответственность и компенсирует Заказчику убытки при невозможности достижения предусмотренных в проектной документации показателей к моменту ввода Объекта в эксплуатацию в установленные сроки, а также в случаях, если по вине Исполнителя в период эксплуатации Объекта станут невозможными его безопасная эксплуатация, обеспечение его надежности и несущей способности, будет нанесен вред здоровью людей и (или) окружающей природной среде и недрам.

7.4. Исполнитель возмещает Заказчику ущерб, понесенный Заказчиком из-за некачественного выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

7.5. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке, в том числе в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору. При этом Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем уведомления об отказе от исполнения Договора, если иной срок не указан в уведомлении. При неполучении Исполнителем уведомления по причинам, связанным с отсутствием у Заказчика информации о фактическом местонахождении Исполнителя, с изменением наименования, реорганизацией последнего, а также при неполучении Исполнителем уведомления по иным причинам, не зависящим от Заказчика, настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления об отсутствии Исполнителя по последнему известному Заказчику адресу, либо уведомления об истечении срока хранения корреспонденции органами связи и т.п. Также Заказчик вправе взыскать с Исполнителя убытки, понесенные Заказчиком в связи с расторжением договора и привлечением для оказания услуг нового исполнителя, а также упущенную выгоду, рассчитанные на основании калькуляции Заказчика, других документов, подтверждающих убытки Заказчика.

7.6. Уплата неустоек или возмещение причиненных убытков не освобождает виновную сторону от надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и их последствий, наступление которых сторона, не исполнившая обязательство частично или полностью, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами. К обстоятельствам непреодолимой силы в контексте настоящего договора относятся: наводнение, землетрясение, шторм, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия.

7.8. Сторона, исполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, в течение 10 (десяти) дней должна уведомить другую сторону о наступлении таких обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

Юридический консультант
«Северные электрические сети»

СОГЛАСОВАНО
Филиал АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети

7.9. В качестве доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы сторона, в отношении которой наступили данные обстоятельства, предоставляет другой стороне справку, выданную компетентным органом власти РФ, органом местного самоуправления или соответствующей организацией.

7.10. Заказчик в случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором, вправе требовать, а Исполнитель обязан уплатить Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости несвоевременно оказанных услуг за каждый день просрочки, но не более 30 (тридцати) % от стоимости услуг по Договору.

7.11. Исполнитель в случае нарушения Заказчиком договорных обязательств по срокам оплаты работ, предусмотренных настоящим Договором, вправе требовать, а Заказчик обязан уплатить Исполнителю пени в размере 0,1% от суммы выполненных работ, подлежащих оплате, за каждый день просрочки, но не более 30 (тридцати) % от стоимости работ по Договору.

7.12. Заказчик вправе приостановить финансирование по настоящему Договору при нарушении Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором. Возобновление финансирования осуществляется после устранения Исполнителем нарушения обязательств, в том числе, уплаты, по требованию Заказчика, неустойки, предусмотренной Договором, возмещения убытков. При этом Заказчик не несет ответственности за просрочку исполнения обязательства по финансированию.

Статья 8. Конфиденциальность

8.1. Стороны обязуются без взаимного предварительного письменного согласования не разглашать третьим лицам информацию, составляющую коммерческую тайну: информацию, полученную в ходе заключения настоящего Договора; информацию, относящуюся к предмету и условиям настоящего Договора (содержащуюся в тексте настоящего Договора, а также в документах, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора); информацию, полученную в ходе исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору (далее – конфиденциальная информация)*. Срок неразглашения конфиденциальной информации устанавливается Сторонами в течение всего срока действия Договора, а также в течение трех лет после прекращения данного срока.

Каждая из Сторон обязуется предпринять все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации

8.2. Стороны обязуются не использовать незаконно конфиденциальную информацию, а также обязуются незамедлительно информировать друг друга о ставших им известными угрозе разглашения, разглашении или ином незаконном использовании конфиденциальной информации, о случаях запросов конфиденциальной информации третьими лицами, в том числе органами государственной власти, иными государственными органами, органами местного самоуправления.

8.3. За разглашение или незаконное использование конфиденциальной информации Сторона, нарушившая обязательства, предусмотренные данным разделом настоящего Договора, обязана возместить потерпевшей Стороне причиненные убытки.

Статья 9. Изменение, прекращение и расторжение Договора

9.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

Согласовано:
Юристы
* За исключением информации, являющейся общедоступной; информации, в отношении которой в соответствии с действующим законодательством РФ не может быть установлен режим коммерческой тайны; информации, подлежащей раскрытию в соответствии с действующим законодательством РФ.

Секретариат
Финанс. АС
Федеральные электрические сети

9.2. Исполнитель обязан прекратить оказание услуг по настоящему Договору с момента получения Уведомления. Затраты Исполнителя, понесенные после получения уведомления Заказчика о приостановлении оказания услуг возмещению не подлежат.

9.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Уведомления Исполнитель обязан предоставить Заказчику три экземпляра подписанного со своей стороны акта сдачи-приемки услуг, фактически оказанных на дату получения Исполнителем Уведомления (далее – Акт), а также документации, оформляемой в соответствии с условиями настоящего Договора.

9.4. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения от Исполнителя Акта Заказчик рассматривает и подписывает Акт и возвращает Исполнителю один его экземпляр, либо предоставляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта.

Статья 10. Антикоррупционная политика

10.1. Исполнителю известно о том, что АО «Тюменьэнерго» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 01.07.2015 № 414), ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

10.2. Исполнитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети», представленных в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте АО «Тюменьэнерго» по адресу: http://www.te.ru/about/antikorrupsionnaya_politika/, - полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

10.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Исполнителя и АО «Тюменьэнерго»).

10.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 10.1 – 10.3 настоящего раздела Договора, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 10.1, 10.2 настоящего раздела Договора любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками «Северные электрические сети»

СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии
Северные электрические сети

Статья 12. Приложения

- 12.1. Приложение №1 – Расчет стоимости авторского надзора.
12.2. Приложение №2 – Календарный план на осуществление авторского надзора.
12.3. Приложение №3 – Копия Графика выполнения работ по договору подряда № 10/19-16 от 23.12.2016г.
12.4. Приложение №4 – Копия Памятки для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда в АО «Тюменьэнерго» персонала АО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Компании, в том числе с привлечением механизмов».
12.5. Приложение №5 – Форма отчета о ходе осуществления авторского надзора.
12.6. Приложение №6 – Техническое задание.

Статья 13. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

13.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка Стороны обязаны в пятидневный срок письменно уведомить об этом друг друга.

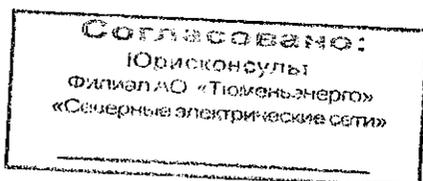
13.2. Реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик:
АО «Тюменьэнерго»

Юридический адрес: 628408, Россия,
Тюменская область, Ханты - Мансийский
автономный округ - Югра, г. Сургут,
ул. Университетская, д. 4
ИНН 8602060185, КПП 997450001
р/с 40702810267170101719 в
Западно-Сибирском банке ПАО Сбербанк
г. Тюмень
к/с 30101810800000000651
БИК 047102651
Филиал «Северные электрические сети»
Почтовый адрес: 629300, Россия, г. Новый
Уренгой, Тюменская обл., ЯНАО, Северо-
Восточная промзона, а/я 932.
ИНН 8602060185, КПП 890402002
Тел.: 8(3494)23-89-76
Факс: 8(3494)23-89-09

Директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети

_____ Домашний Д.А.
МП
«__» _____ 2017г.

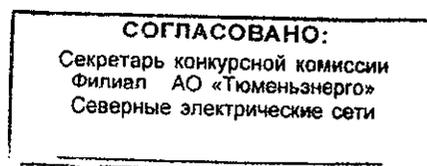


Исполнитель:
ООО «АрхСтройПроект» холдинг
«РосЭнерго»

Юридический адрес: 454008, Челябинская
обл, Челябинск г, Свердловский пр-кт,
дом № 30Б, этаж 6
Почтовый адрес: 454008, Челябинская
обл, Челябинск г, Свердловский пр-кт,
дом № 30Б, этаж 6
ИНН/КПП 7417016038/744701001
р/с 40702810272000000171
ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8597
ПАО СБЕРБАНК Г. ЧЕЛЯБИНСК
к/с 30101810700000000602
БИК 047501602
Телефон: 8(351) 238-20-20, 247-64-73
Факс: 8(351) 225-12-75
e-mail: asp@russenergo.ru

Директор ООО «АрхСтройПроект»
холдинг «РосЭнерго»

_____ Панов С.В.
МП
«__» _____ 2017г.



Заказчик
АО «Тюменьэнерго»

Исполнитель
ООО «АрхСтройПроект» холдинг
«РосЭнерго»

Директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети

Директор ООО «АрхСтройПроект»
холдинг «РосЭнерго»

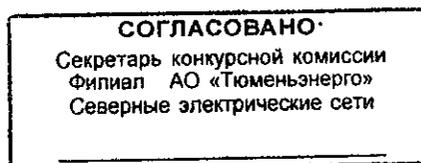
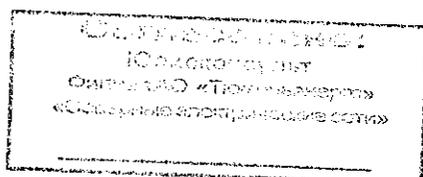
_____ Д.А. Домашний
МП

_____ Панов С.В
МП

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Осуществление авторского надзора за строительством ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-
Яха – 1,2 филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети

№ п/п	Наименование работ	Наименование сборника цен, номера раздела, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний	Стоимость работ, в руб. без НДС
1	Авторский надзор за строительством	МДС 81-35.2004, 0,2% от итога глав 1-9 ССР (в ценах на 01.01.2000 стоимость работ по авторскому надзору составляет 77 467,00 руб.)	577 607,07
Итого стоимость работ без НДС			577 607,07
НДС 18%			103 969,27
Итого с НДС			681 576,34



КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

**Осуществление авторского надзора за строительством ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха –
1,2 филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость выполнения работ, руб. с НДС	Сроки выполнения работ	
			начало	окончание
1	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	С момента подписания договора	30.04.2017
2	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.05.2017	31.05.2017
3	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.06.2017	30.06.2017
4	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.07.2017	31.07.2017
5	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.08.2017	31.08.2017
6	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.09.2017	30.09.2017
7	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.10.2017	31.10.2017
8	Осуществление авторского надзора за строительством объекта.	75 730,69	01.11.2017	30.11.2017
9	Осуществление авторского надзора за строительством объекта. Участие в вводе объекта в эксплуатацию и приемке ГСН.	75 730,82	01.12.2017	29.12.2017
ИТОГО:			681 576,34	

Заказчик:
АО «Тюменьэнерго»

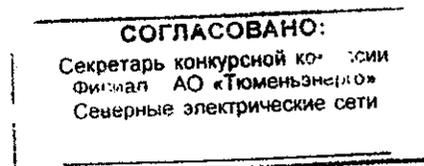
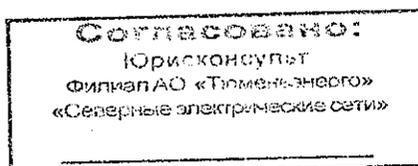
Директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети»

_____/ Д.А. Домашний /
МП

Исполнитель:
ООО «АрхСтройПроект» холдинг
«РосЭнерго»

Директор ООО «АрхСтройПроект»
холдинг «РосЭнерго»

_____/ С.В. Панов /
МП



УТВЕРЖДАЮ
И.о. первого заместителя
генерального директора –
главного инженера
АО «Тюменьэнерго»


Боровицкий В.Г.
«03» 09 2015 г.

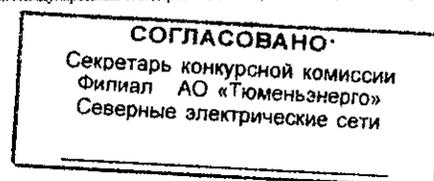
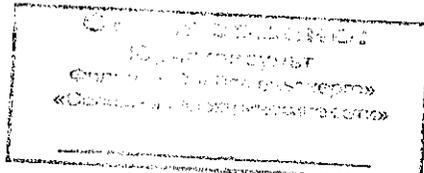
ПАМЯТКА

Для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в АО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов.

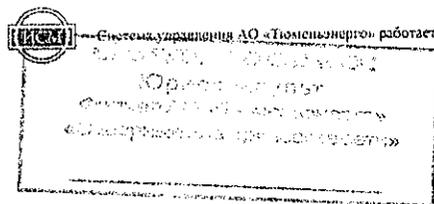
1. В АО «Тюменьэнерго» разработана, внедрена, функционирует и поддерживается в рабочем состоянии интегрированная система менеджмента (ИСМ), соответствующая требованиям международных стандартов:
 - 1.1. ISO 9001 «Системы менеджмента качества».
 - 1.2. ISO 14001 «Системы управления окружающей средой. Требования и руководство по применению».
 - 1.3. ISO 18001 «Системы менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда. Требования».
 - 1.4. ISO 50001 «Система энергетического менеджмента. Требования и руководство по применению».
2. Персонал, выполняющий работы на оборудовании АО «Тюменьэнерго», обязан соблюдать следующие правила:
 - 2.1. Знать требования Политики ИСМ и способствовать их выполнению.
 - 2.2. Все работы производить в строгом соответствии с действующими процедурами, инструкциями, правилами и нормами, а также предупреждать возможные последствия отклонения от установленных процедур.
 - 2.3. Осуществлять сбор и размещение отходов и мусора в специально отведенных для этого местах и контейнерах.
 - 2.4. Не допускать разлива, утечек и протечек нефтепродуктов, лакокрасочных, горюче-смазочных и иных вредных химических веществ, в случае разлива немедленно произвести очистку.
 - 2.5. Использовать автотранспорт и строительно-дорожную технику, прошедшие контроль содержания вредных веществ отработанных газов, согласно установленному порядку.
 - 2.6. Не допускать попадания отходов и мусора на почву, в ливневые стоки, на тропинки, тротуары и дороги - проводить немедленную их очистку.
 - 2.7. Самостоятельно проводить уборку рабочих мест и территории после окончания работы, обеспечить содержание земельного участка в надлежащем виде.
 - 2.8. Нести ответственность за нарушение почвенно-растительного слоя вне границ земельного отвода и загрязнение территории производственными и бытовыми отходами, нефтепродуктами.
 - 2.9. Ознакомиться с Реестром экологических аспектов деятельности АО «Тюменьэнерго», правилами безопасного обращения с отходами: «Правила обращения с отходами производства и потребления в ОАО «Тюменьэнерго» ПР 05770629.23.001-2009, «Инструкцией по практическому ведению работ с отходами 1-3 классов опасности» ИН 05770629-07-23-002-2009.
 - 2.10. Работники обязаны соблюдать правила промышленной и пожарной безопасности, выполнять требования охраны труда, установленные правилами и инструкциями по охране труда.



Система управления АО «Тюменьэнерго» работает в соответствии с требованиями международных стандартов ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001, OHSAS 18001



- 2.11. Не допускать к выполнению работ в электроустановках работников, не ознакомившихся с перечнем потенциальных опасностей при выполнении работ на объектах АО «Тюменьэнерго», не прошедших обучение, инструктаж, стажировку, проверку знаний, обязательные медицинские осмотры.
 - 2.12. Перед началом работы персонал должен быть обеспечен всеми необходимыми сертифицированными средствами индивидуальной и коллективной защиты, обучен правилам применения средств защиты и обязан пользоваться ими для обеспечения безопасности труда.
 - 2.13. Весь персонал должен быть обучен безопасным методам и приемам выполнения работ, и оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве, должен быть обеспечен инструкциями по охране труда по профессиям и видам выполняемых работ.
 - 2.14. Исполнитель (подрядчик) обязан соблюдать действующие стандарты и требования АО «Тюменьэнерго» установленные в области охраны окружающей среды и в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда.
 - 2.15. Исполнитель (подрядчик) в ходе работы не в праве выполнять указания АО «Тюменьэнерго», если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и охраны здоровья и обеспечения безопасности труда.
 - 2.16. Работники должны быть осведомлены о существующем или потенциальном влиянии своей деятельности на потребление энергоресурсов и потери электроэнергии на объектах АО «Тюменьэнерго».
 - 2.17. Обеспечивать рациональное и экономное использование всех энергоресурсов, получаемых от АО «Тюменьэнерго», а также принимать все необходимые меры по минимизации потерь этих энергоресурсов.
 - 2.18. Не допускать работу осветительных приборов в дневное время, если уровень естественной освещенности соответствует требованиям охраны труда и технике безопасности.
 - 2.19. Рационально и экономно использовать нагревательные приборы и другое энергопотребляющее оборудование.
 - 2.20. Планировать и реализовывать мероприятия по энергосбережению.
 - 2.21. Обеспечивать учёт потребляемых энергоресурсов.
 - 2.22. Отдавать предпочтение применению энергосберегающего оборудования.
 - 2.23. Понимать важность энергосбережения и его экономические выгоды.
 - 2.24. Поддерживать состояние используемого энергопотребляющего оборудования в соответствии с нормативными документами.
3. Персонал АО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, которые выполняют работы на оборудовании АО «Тюменьэнерго», несет ответственность за выполнение перечисленных выше правил.



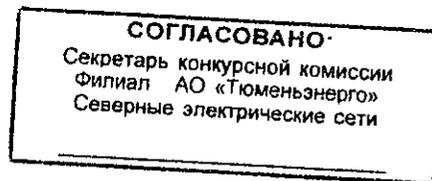
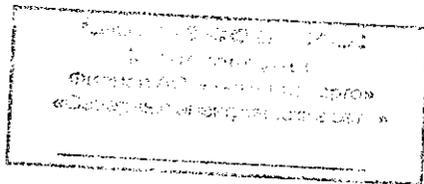
СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии
Филиал АО «Тюменьэнерго»
Северные электрические сети

Форма
отчета о ходе осуществления авторского надзора

№ п/п	Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушения требований строительных норм, правил и технических условий по производству строительного-монтажных работ	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения

Отчет сдал:

Отчет принял:



УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
- Главный инженер

филиала АО «Тюменьэнерго»
Северные Электрические Сети


П.Ю. Казинский

" ____ " _____ 2017г.

Техническое задание

Осуществление авторского надзора за строительством ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха –
1,2 филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети

1. Общие требования:

- Представители авторского надзора при осуществлении своих функций на строительной площадке обязаны соблюдать требования законодательных, а также иных нормативных правовых актов об охране труда, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2000 № 399 “О нормативных правовых актах, содержащих государственные нормативные требования охраны труда”. Работы должны выполняться в соответствии с СП 11-110-99 "Авторский надзор за строительством зданий и сооружений" и других нормативно-правовых документов.
- При выполнении объема работ на объекте представители авторского надзора обязаны соблюдать правила охраны труда, пожарной безопасности, другие специальные правила в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика, а также подчиняться правилам трудового распорядка Заказчика.
- При производстве работ Подрядчик должен обеспечить свой персонал необходимыми средствами индивидуальной защиты в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика, с учетом производства работ в условиях крайнего Севера.
- Размещение временных городков, стоянок автотехники, укрупнительных площадок, временных проездов – только в строго отведенных Заказчиком границах;

2. Требования к организации авторского надзора:

Проведение авторского надзора выполнять в течение всего периода строительства и ввода в эксплуатацию объекта, а в случае необходимости - и начального периода его эксплуатации.

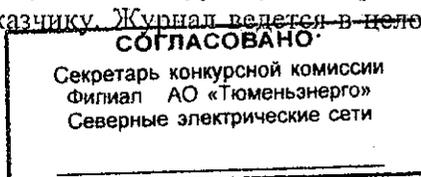
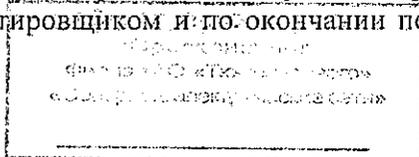
Авторский надзор осуществлять специалистами - разработчиками рабочей документации, назначаемыми руководством организации. Руководителем специалистов, осуществляющих авторский надзор, назначить главного инженера проекта.

Назначить руководителей и специалистов, ответственных за проведение авторского надзора, приказом организации и довести до сведения заказчика, проинформировать о принятом решении подрядчика (субподрядчика).

Специалисты, осуществляющие авторский надзор, обязаны выезжать на строительную площадку для промежуточной приемки ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ, а также по специальному вызову заказчика или подрядчика, последний в свою очередь обязан уведомить об этом заказчика письменно, согласно условий договора подряда.

Руководитель авторского надзора выдает специалистам задание и координирует их работу по ведению авторского надзора на объекте «ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха – 1,2».

При осуществлении авторского надзора за строительством объекта постоянно вести журнал авторского надзора за строительством (далее - журнал), который составляется проектировщиком и по окончании передается Заказчику. Журнал ведется в целом по объекту



строительства, при необходимости по его пусковым комплексам или отдельным зданиям и сооружениям (по согласованию с заказчиком).

Проверку соответствия производимых строительных и монтажных работ рабочей документации и требованиям строительных норм и правил производить полностью.

Авторский надзор осуществлять группой специалистов, формируемой из числа сотрудников генподрядной и субподрядных организаций, принимавших непосредственное участие в разработке соответствующих комплектов рабочей документации.

Специалисты авторского надзора на строительной площадке осуществляют свою деятельность совместно с представителем заказчика, обеспечивающим строительный контроль за строительством объекта, при участии инженерно - технического работника подрядчика. При этом, подрядчиком должен быть обеспечен доступ во все строящиеся объекты и места производства строительно-монтажных работ.

Проводить проверку соответствия выполняемых строительно-монтажных работ Проектной (рабочей) документации, требованиям строительных норм и правил.

Устранять на месте ошибки и опiski, обнаруженные в Проектной (рабочей) документации, если они не связаны с требованиями нормативной, типовой документации и техническими решениями проекта и не приводят к увеличению сметной стоимости и (или) сроков строительства.

Осуществлять, при необходимости, допустимую корректировку Проектно-сметной документации в период проведения АН.

Производить изменения проектных решений в Проектной (рабочей) документации по письменному согласованию с Заказчиком.

Незамедлительно информировать Заказчика о несвоевременном и (или) некачественном выполнении строительно-монтажных работ, согласно решений, содержащихся в Проектной документации.

Участвовать в освидетельствовании скрытых работ, обеспечивающих прочность и устойчивость возводимых зданий и сооружений Объекта, в промежуточной приемке ответственных конструкций, а также по требованию Заказчика обеспечивать прибытие на строительную площадку своих представителей.

После окончания авторского надзора передать Генподрядчику журнал авторского надзора и Отчет о результатах АН, оформленные согласно регламенту.

Участвовать в работе рабочих и приемочных комиссий при подписании Актов приемки законченного строительства Объекта по формам КС-11, КС-14.

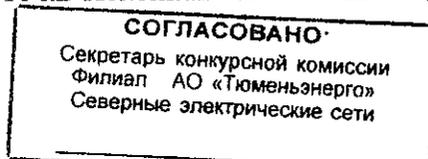
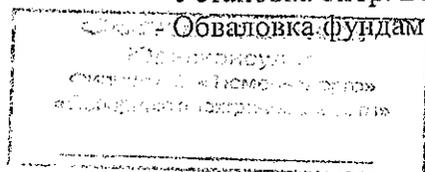
Исполнитель обязан каждый вторник представлять Заказчику (в письменном и в электронном виде) Отчет о выполнении работ, оформленный по форме, согласованной с Заказчиком, Отчет «О ходе осуществления авторского надзора по состоянию на ...». А также любые иные затребованные данные, в том числе о наличии на Объекте технических и людских ресурсов и другие данные, имеющие отношение к выполняемым Исполнителем работам (услугам).

В случае обнаружения дефектов в процессе эксплуатации Объекта Исполнитель обязан присутствовать при проведении экспертизы по выявлению причин, повлекших за собой неисправность Объекта.

3. Перечень работ, по которым осуществляется авторский надзор:

Строительство ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха – 1,2 филиала АО «Тюменьэнерго» Северные электрические сети, в составе:

- Устройство фундаментов ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 1 цепь;
- Установка опор. ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 1 цепь;
- Подвеска провода, троса ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 1 цепь;
- Устройство заземления. ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 1 цепь;
- Геотехнический мониторинг 1 цепь;
- Устройство фундаментов. ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 2 цепь;
- Установка опор. ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 2 цепь;
- Обваловка фундаментов двух опор. ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 2 цепь;



- Подвеска провода, троса ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 2 цепь;
- Устройство заземления. ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха 2 цепь;
- Геотехнический мониторинг 2 цепь;
- Электротехнические решения. ПП 110 кВ Лимбя-Яха.
- Релейная защита. ПП 110 кВ Лимбя-Яха.
- Кабельное хозяйство. ПП 110 кВ Лимбя-Яха;
- Объекты транспортного хозяйства и связи:
- Устройство съездов с автомобильных дорог;
- Переезд через газопровод ООО "Газпром добыча Уренгой";
- Переезд через действующий метанолопровод "Газпром добыча Ямбург";
- Переезд через подземный газопровод "Газпром газораспределение";
- Переезд через подземный газопровод "Трансгаз Сургут";
- Железнодорожный переезд;
- Устройство защиты газопровода;
- ВОЛС ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха-1;
- ВОЛС ВЛ 110 кВ Исконная - Лимбя-Яха-2;
- Сети связи.

4. Сроки выполнения работ:

- срок начала работ - с момента подписания договора
- срок окончания работ - 29.12 2017 года

Разработал:

Инженер 1 кат. ОКС



М.С. Бочкарев

Согласовано:

Начальник ОКС

А.В. Верещагин

