

Договор аренды № 13

с. Ярково

«24» марта 2014г.

Администрация Ярковского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице первого заместителя Главы района Щукина Евгения Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя директора по управлению собственностью и правовому обеспечению филиала ОАО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» Перминова Дмитрия Витальевича, действующего на основании доверенности № ТРС-1 от 27.12.2012г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании Протокола №1 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 050214/0652835/01 от 12.03.2014 г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование на условиях аренды электросетевое имущество (Лот № 11. Объекты энергоснабжения на территории Ярковского сельского поселения Ярковского муниципального района), далее именуемое - Имущество, принадлежащее ему на праве собственности, необходимое для передачи электрической энергии к объектам, находящимся на территории Ярковского муниципального района, а Арендатор обязуется уплачивать за арендуемое Имущество арендную плату в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
- 1.2. Перечень и технические характеристики передаваемого в аренду Имущества приведены в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.3. Имущество передается Арендатору в целях приема, преобразования и распределения электроэнергии, а также в целях осуществления Арендатором деятельности по оказанию услуг по передаче электрической энергии (мощности) потребителям и технологическому присоединению энергопринимающих устройств и иных объектов заявителей.
- 1.4. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора Имущество не заложено, не арестовано, не обременено иным образом.
- 1.5. Доходы, полученные Арендатором в результате использования Имущества в соответствии с настоящим Договором, являются его собственностью.
- 1.6. Отделимые улучшения Имущества, относящиеся к объектам капитального строительства, как то, электрические линии, трансформаторные и иные подстанции, а также не находящиеся на земельных участках, расположенных под входящими в состав передаваемого Имущества подстанциями, закрытые переключающие пункты, распределительные и иные устройства, в том числе, электросетевые объекты, созданные Арендатором взамен объектов непригодных к эксплуатации, являются собственностью Арендатора.
- 1.7. Передача Имущества по настоящему Договору не влечет передачу права собственности на него. Арендатор не вправе передавать Имущество третьим лицам без согласия Арендодателя.
- 1.8. Имущество, переданное по настоящему Договору, и права на него не могут быть предметом залога, и на него не может быть обращено взыскание кредиторов.

2. Порядок передачи и учета Имущества

- 2.1. Уполномоченные представители Сторон совместно обследуют и проверяют исправность Имущества с целью выяснения его состояния, обнаружения дефектов,

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

- уточнения перечня передаваемого Имущества.
- 2.2. Срок проведения обследования и проверки – **14 (четырнадцать) дней** с момента заключения настоящего договора.
Дефекты, обнаруженные при совместном обследовании Имущества, отражаются в ведомости дефектов, подписываемой Сторонами.
 - 2.3. Передача объектов, входящих в состав Имущества, передаваемого по настоящему Договору, производится **в десятидневный срок** с момента окончания действий, обозначенных в пункте 2.2 настоящего договора, и оформляется путем подписания Сторонами соответствующих актов приема-передачи с фиксацией в них рыночной стоимости каждого из объектов на момент передачи.
 - 2.4. Арендодатель обязуется одновременно с передачей Имущества передать Арендатору по акту приема-передачи заверенные копии всей имеющейся в наличии документации, относящейся к передаваемому Имуществу (в том числе: копии технических паспортов, актов ввода в эксплуатацию, правоустанавливающих документов, исполнительных схем и иной технической документации на Имущество).
 - 2.5. В период действия настоящего Договора Арендодатель осуществляет учёт Имущества, переданного по настоящему Договору, начисляет на него износ, ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность.
 - 2.6. Возврат Имущества и имеющейся документации, относящейся к возвращаемому Имуществу, по окончании аренды осуществляется уполномоченными представителями Сторон по актам приема-передачи **в течение 10 (десяти) дней** с момента окончания срока аренды или момента досрочного прекращением аренды.
 - 2.7. Имущество должно быть возвращено Арендодателю в том состоянии, в котором оно было передано, с учетом нормального износа и произведенных Арендатором неотделимых улучшений Имущества.
 - 2.8. В случае если в процессе эксплуатации Имущества, переданного по настоящему Договору, какой-либо объект будет выведен из строя и станет непригодным к эксплуатации по своему целевому назначению, Арендатор направляет Арендодателю заключение о необходимости списания объекта и акт приёма-передачи такого объекта.
 - 2.9. Объект, входящий в состав Имущества, переданного по настоящему договору, выбывает из его состава с момента подписания Арендодателем акта приёма-передачи.
 - 2.10. Электросетевое имущество, принятое в муниципальную собственность после заключения настоящего Договора, передается Арендатору в аренду на условиях настоящего Договора по соответствующим дополнительному соглашению и актам приема-передачи.

3. Права и обязанности Арендодателя

3.1. Арендодатель обязуется:

- 3.1.1. До момента передачи Имущества по настоящему Договору, осуществить все необходимые действия и получить все необходимые решения соответствующих органов местного самоуправления, необходимые для исполнения Арендодателем его обязанностей по настоящему Договору, в том числе, уполномочивающие Арендодателя на передачу Имущества и иные действия.
- 3.1.2. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим Договором, передать Арендатору Имущество, указанное в Приложении № 1, в надлежащем техническом состоянии, со всеми его принадлежностями и имеющимися к нему документами, необходимыми для эксплуатации Имущества.
- 3.1.3. До передачи Имущества и в процессе исполнения настоящего Договора незамедлительно уведомлять Арендатора о всех заявлениях и требованиях третьих

лиц, касающихся объектов, входящих в состав Имущества, с предоставлением надлежащим образом заверенных копий документов, исходящих от таких лиц.

- 3.1.4. Передать Арендатору Имущество в срок, указанный в пункте 2.3 настоящего договора.
- 3.1.5. Обеспечить доступ и сопровождение представителей Арендатора для обследования Имущества, передаваемого по настоящему Договору, с целью установления его технического состояния, подлежащего отражению в актах приема-передачи.
- 3.1.6. В пятидневный срок подписать акт, обозначенный в пункте 2.8 настоящего договора, с момента его получения от Арендатора, или представить Арендатору мотивированные возражения.
- 3.1.7. Провести мероприятия по выявлению бесхозных электросетевых объектов на территории Арендодателя, и осуществить действия, необходимые для оформления прав на указанные объекты, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. После приобретения Арендодателем права собственности на указанные объекты, они передаются Арендатору в порядке, предусмотренном п. 2.10 Договора.
- 3.1.8. Возместить затраты Арендатора по проведению аварийно-восстановительных работ (в том числе с заменой оборудования), необходимость проведения которых возникла по вине третьих лиц, а также вследствие естественного технического износа Имущества, **в шестидесятидневный срок** с момента получения уведомления Арендатора с приложением заверенных последним копий документов, подтверждающих произведенные затраты.
- 3.1.9. Возместить стоимость неотделимых улучшений Имущества в случаях и порядке, предусмотренных пунктами 4.1, 4.2 настоящего договора.
- 3.1.10. Осуществлять капитальный ремонт, реконструкцию переданного по настоящему договору Имущества за счет собственных средств, после согласования с Арендатором проектной и технической документации. После осуществления реконструкции Стороны заключают дополнительное соглашение, изменяющее Приложение 1 к настоящему договору.
- 3.1.11. Не препятствовать в какой-либо форме разрешенному использованию Арендатором Имущества как полностью, так и частично, а также не вмешиваться в какой-либо форме в разрешенное использование Имущества, за исключением случаев, предусмотренных Договором, или действий, совершаемых по решению уполномоченных органов.
- 3.1.12. Своевременно информировать Арендатора о любых обстоятельствах, касающихся предмета настоящего Договора, которые могут существенным образом затронуть интересы Арендатора.
- 3.1.13. При одностороннем расторжении Договора Арендатором, принять возвращенное Имущество и вернуть Арендатору соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем расторжения договора.

3.2. Арендодатель имеет право:

- 3.2.1. Осуществлять контроль за сохранностью и надлежащим использованием предоставленного Арендатору Имущества, за соблюдением установленных норм и правил эксплуатации данного Имущества, определять фактическое выполнение объемов ремонтных и эксплуатационных работ по обслуживанию Имущества, переданного по настоящему Договору. При этом осмотр производится Арендодателем в сопровождении представителей Арендатора в течение установленного рабочего дня по предварительной письменной договоренности.
- 3.2.2. Досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке (при условии предварительного письменного предупреждения Арендатора не менее чем за **90 (девяносто) дней**) и досрочно принять Имущество.

3.3. Арендатор обязуется:

- 3.3.1. Использовать Имущество в соответствии с его назначением, обеспечивать сохранность Имущества, поддерживать Имущество в исправном состоянии, осуществлять обслуживание переданного Имущества в целях обеспечения его надежной работы, в том числе, осуществлять оперативно-техническое обслуживание, текущий ремонт, аварийно-восстановительные работы, проверку и испытания имущества, приборов и систем учета, руководствуясь действующими нормативными актами и основанными на них требованиями государственных контролирующих органов. Своевременно выполнять предписания таких органов.
- 3.3.2. Без письменного согласия Арендодателя не сдавать арендованное Имущество в субаренду, не предоставлять арендованное Имущество в безвозмездное пользование, а также не передавать арендные права в залог, не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ, или паевого взноса в производственный кооператив.
- 3.3.3. При возникновении аварийных ситуаций, повреждении Имущества по вине третьих лиц немедленно уведомить об этом Арендодателя и незамедлительно приступить к их ликвидации. При этом, затраты, понесенные Арендатором в связи с проведением работ по ликвидации аварийных ситуаций, повреждений Имущества, подлежат возмещению Арендодателем в порядке, предусмотренном п. 3.1.8. настоящего Договора.
- 3.3.4. При необходимости, вызванной эксплуатационными нуждами, производить демонтаж объектов, входящих в состав Имущества, переданного по настоящему Договору, при условии уведомления об этом Арендодателя за 10 (десять) дней до предполагаемой даты демонтажа.
- 3.3.5. Обеспечить доступ представителей Арендодателя в сопровождении представителей Арендатора для осуществления контроля за сохранностью и надлежащим использованием арендуемого Имущества, и представить всю необходимую документацию.

3.4. Арендатор имеет право:

- 3.4.1. Требовать передачи Имущества в аренду в установленный Договором срок.
- 3.4.2. Круглосуточного, беспрепятственного и неограниченного доступа к арендуемому Имуществу.
- 3.4.3. Самостоятельно, в соответствии с требованиями правил технической эксплуатации Имущества, определять периодичность, объемы, сроки и стоимость работ по обслуживанию Имущества, осуществлению текущих ремонтов, проверок и испытаний Имущества, переданного по настоящему Договору.
- 3.4.4. Осуществлять мероприятия по технологическому присоединению заявителей к арендуемому Имуществу, в соответствии с положениями действующего законодательства РФ, регулирующего данный вид деятельности.
- 3.4.5. Досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке (при условии предварительного письменного предупреждения Арендодателя не менее чем за **90 (девяносто) дней**) и возвратить Имущество.

4. Особые условия, связанные с осуществлением Арендатором деятельности по технологическому присоединению к электрическим сетям

- 4.1. Арендатор уведомляет Арендодателя о неотделимых улучшениях Имущества, произведенных в рамках исполнения первым своих обязательств по договорам технологического присоединения с предоставлением Арендодателю заверенных Арендатором копий следующих документов:
- договоров об осуществлении технологического присоединения, в рамках которых Арендатор произвел неотделимые улучшения Имущества;
 - технических условий;

- актов технологического присоединения;
 - актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;
 - платёжных поручений, которыми заявители оплатили мероприятия, осуществлённые Арендатором по вышеобозначенным договорам.
- 4.2. Стоимость (часть стоимости) неотделимых улучшений Имушества, произведённых Арендатором в рамках исполнения своих обязательств по договорам технологического присоединения, возмещается Арендодателем в случаях, когда стоимость таких улучшений не компенсируется (не полностью компенсируется) Арендатору в соответствии с законодательством РФ платой за технологическое присоединение, **в девятистодневный срок** с момента получения от Арендатора уведомления и копий документов, обозначенных в пункте 4.1 настоящего договора.
- 4.3. При возврате Имушества в связи с окончанием срока или досрочным прекращением аренды, одновременно с оформлением акта приёма – передачи Имушества, Стороны оформляют (переоформляют) акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в отношении вновь созданных (созданных взамен объектов непригодных к эксплуатации) Арендатором объектов электросетевого хозяйства, относящихся к объектам капитального строительства, являющихся отдельными улучшениями Имушества, и имеющих фактическое присоединение к Имушеству, в том числе, опосредованное.
- 4.4. При возврате Имушества в связи с окончанием срока или досрочным прекращением аренды, Арендатор передаёт Арендодателю акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, составленные за время аренды в отношении Имушества по результатам исполнения договоров об осуществлении технологического присоединения между Арендатором и заявителями.

5. Арендная плата и порядок расчетов

- 5.1. Арендная плата за пользование Имушеством составляет в месяц 81015,73 (Восемьдесят одна тысяча пятнадцать) рублей 73 копейки, в том числе НДС – 12358,33 рублей, и определена Сторонами на основании Протокола №1 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 050214/0652835/01 от 12.03.2014 г. Сумму налога на добавленную стоимость с арендной платы Арендатор уплачивает в бюджет самостоятельно в соответствии с действующим законодательством РФ отдельным платёжным поручением.
- 5.2. Сумму арендной платы, указанную в пункте 5.1 Договора, без НДС, Арендатор уплачивает не позднее 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за расчётным, путем перечисления на счет Арендодателя **по следующим реквизитам:** УФК по Тюменской области (Администрация Яркового муниципального района) ИНН 7229006622 КПП 722401001 Р/с № 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тюменской области г. Тюмень БИК 047102001 **ТЕКСТ ПЛАТЕЖА: код 29011105075050000120, ОКТМО 71 658 470,** аренда имущества. Договор № ___ за ___ год. **Оплата задолженности, пеней и штрафов перечисляется: на код 29011105075050007120.** Арендная плата вносится в валюте РФ.
- 5.3. Стороны ежеквартально до 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, проводят сверку взаимных расчетов с составлением соответствующего Акта сверки.
- 5.4. Арендодатель имеет право на изменение (пересмотр) размера арендной платы не ранее истечения одного года с момента предыдущего изменения размера арендной платы. Первый пересмотр размера арендной платы возможен не ранее истечения 9 (девяти) месяцев с момента заключения настоящего Договора. В случае изменения

арендной платы, Стороны подписывают Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

- 5.5. Стороны при наличии задолженности производят взаимные расчеты по настоящему Договору после его прекращения (расторжения) на основании Акта сверки Сторон.
- 5.6. Обязанность Арендатора по оплате арендных платежей считается исполненной в момент поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

6. Ответственность Сторон

- 6.1. Сторона Договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору другой Стороной, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба.
- 6.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий другой Стороной, несет ответственность при наличии её вины.
- 6.3. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.
- 6.4. Все споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров и обмена письмами. При не достижении согласия в порядке досудебного разбирательства, Стороны вправе обратиться за разрешением спора в арбитражный суд.
- 6.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. Срок аренды Иущества

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 7.2. Срок аренды устанавливается продолжительностью 11 (одиннадцать) месяцев и исчисляется с даты фактической передачи Иущества (подписания акта (ов) приема-передачи Иущества).

8. Прочие условия

- 8.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Иущества Арендатор несет с момента подписания акта приема-передачи Иущества.
- 8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме и действительны лишь при подписании уполномоченными лицами обеих Сторон.
- 8.3. Все уведомления и иные сообщения, которые должны или могут направляться в соответствии с настоящим Договором, считаются направленными надлежащим образом, если они:
 - доставлены заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
 - доставлены курьером с распиской в получении;
 - высланы факсимильным сообщением (с подтверждением получения) с последующей отправкой письма одним из указанных выше способов.
- 8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 8.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, только если они подписаны обеими Сторонами.

Приложение:

1. Приложение № 1 – Перечень и технические характеристики передаваемого в аренду Иущества;
2. Приложение № 2 – Акт приема-передачи.

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель
Администрация Ярковского муниципального района
Юр.адрес: 626050, Тюменская область, Ярковский район, с.Ярково, ул. Пионерская, 87, ОГРН 1027200799966
Почтовый адрес: ул. Пионерская, 87, с. Ярково, Ярковский район, Тюменская область, 626050, тел./факс (34531) 25-5-00
ИНН 7229006622 КПП 722401001
УФК по Тюменской области (Администрация Ярковского муниципального района, л/с 02673007760)
р/с 40204810400000000595
в ГРКЦ ГУ Банка России по Тюменской обл.
г. Тюмень БИК 047102001

Первый заместитель Главы района



Е.Г. Щукин

Арендатор
Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»
Юр.адрес: Россия, г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, ул. Университетская, д. 4
ОГРН 1028600587399
Филиал ОАО «Тюменьэнерго» Тюменские распределительные сети
625000, Тюменская обл., г.Тюмень, ул. Даудельная, 44
Почтовый адрес: 625002, Россия, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Даудельная, 44,
тел. 59-63-59, 50-96-03
ИНН 8602060185 КПП 720245001
р/сч 40702810467100009063
Западно - Сибирский банк ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень
к/с 301018108 00000000651
БИК 047102651 (Тюменское ТПО)

Заместитель директора по управлению собственностью и правовому обеспечению



Д.В. Перминов

Щукин

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

**Перечень и технические характеристики
передаваемого в аренду имущества**

№ п/п	Наименование имущества, место расположения, описание	Технические характеристики	
		год строительс тва или реконстру кции	протяжен ность, мощность силового трансформ атора
1	2	3	4
Лот № 11. Объекты энергоснабжения на территории Ярковского сельского поселения Ярковского муниципального района			
1	ВЛ-0,4кВ от КТП № 1 н.п.Ярково ф.Советский	1968	1,6 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 1 н.п.Ярково ф.Колхозная	1968	0,65 км.
2	ВЛ-0,4кВ от КТП № 2 н.п.Ярково ф.Ленина	1967	0,8 км.
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 2 н.п.Ярково ф.Пионерская	1967	0,9 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 2 н.п.Ярково ф.Межквартальная	2006	0,5 км
3	ВЛ-0,4кВ от КТП № 3 н.п.Ярково ф.Зеленая	2005	1,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 3 н.п.Ярково ф.Луговая	2005	1 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 3 н.п.Ярково ф.Механизаторов	2005	1,4 км
4	ВЛ-0,4кВ от КТП № 5 н.п.Ярково ф.Парк	1968	2 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 5 н.п.Ярково ф.Дружба	1975	0,9 км
5	ВЛ-0,4кВ от КТП № 6 н.п.Ярково ф.Зеленый	2007	0,8 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 6 н.п.Ярково ф.Южная	2007	0,915 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 6 н.п.Ярково ф.Магазин	2007	0,7 км
6	ВЛ-0,4кВ от КТП № 9 н.п.Ярково ф.Котельная-1,2	2006	0,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 9 н.п.Ярково ф.Аптека	1970	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 9 н.п.Ярково ф.Дом пионеров	2006	0,25 км
7	ВЛ-0,4кВ от КТП № 10 н.п.Ярково ф.Банк	2005	0,85 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 10 н.п.Ярково ф.Улица	1971	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 10 н.п.Ярково ф.Райгаз	2005	0,8 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 10 н.п.Ярково ф.Новая	2009	1,3 км
8	ВЛ-0,4кВ от КТП № 11 н.п.Ярково ф.Таежный	2005	0,7 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 11 н.п.Ярково ф.Строителей	2005	0,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 11 н.п.Ярково ф.Полевая	2000	0,4 км
9	ВЛ-0,4кВ от КТП № 13 н.п.Ярково ф.пилорама	1980	0,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 13 н.п.Ярково ф.Завод	1980	1,15 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 13 н.п.Ярково ф.Котельная	1980	0,1 км

1	2	3	4
10	ВЛ-0,4кВ от КТП № 14 н.п.Ярково ф.Быт	2007	0,56 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 14 н.п.Ярково ф.Поселок	2007	0,5 км
11	ВЛ-0,4кВ от КТП № 15 н.п.Ярково ф.Д/сад	1970	0,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 15 н.п.Ярково ф.Быт	1968	0,6 км
12	ВЛ-0,4кВ от КТП № 16 н.п.Ярково ф.Новая	2007	0,38 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 16 н.п.Ярково ф.Быт	2007	0,31 км
13	ВЛ-0,4кВ от КТП № 17 н.п.Ярково ф.Д/культуры	2006	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 17 н.п.Ярково ф.Быт	1968	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 17 н.п.Ярково ф.Котельная	2006	0,1 км
14	ВЛ-0,4кВ от КТП № 19 н.п.Ярково ф.Челюскинцев	2006	0,9 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 19 н.п.Ярково ф.Быт	2006	1,2 км
15	ВЛ-0,4кВ от КТП № 20 н.п.Ярково ф.Садовая	2005	0,9 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 20 н.п.Ярково ф.Быт	2005	1,3 км
16	ВЛ-0,4кВ от КТП № 21 н.п.Ярково ф.РКЦ	1970	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 21 н.п.Ярково ф.Водозабор	1970	0,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 21 н.п.Ярково ф.Восточная	1980	1,6 км
17	ВЛ-0,4кВ от КТП № 22 н.п.Ярково ф.АТС	1980	1 км
18	ВЛ-0,4кВ от КТП № 24 н.п.Ярково ф.Магазин	1992	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 24 н.п.Ярково ф.Садовая	2010	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 24 н.п.Ярково ф.Тополиная 1,2	2010	1,4 км
19	ВЛ-0,4кВ от КТП № 25 н.п.Ярково ф.Сибирская	1968	1,2 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 25 н.п.Ярково ф.Быт	1968	0,8 км
20	ВЛ-0,4кВ от КТП № 27 н.п.Ярково ф.Парковая	2005	0,6 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 27 н.п.Ярково ф.Магазин	2005	1 км
21	ВЛ-0,4кВ от КТП № 28 н.п.Ярково ф.Аэродромная	2005	1,2 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 28 н.п.Ярково ф.Челюскинцев	2005	0,9 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 28 н.п.Ярково ф.Зеленая	2005	1,2 км
22	ВЛ-0,4кВ от КТП № 29 н.п.Ярково ф.Озерная	2005	0,6 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 29 н.п.Ярково ф.Мира	2005	0,7 км
23	ВЛ-0,4кВ от КТП № 30 н.п.Ярково ф.Быт	-	0,6 км
24	ВЛ-0,4кВ от КТП № 31 н.п.Ярково ф.Магазин	2005	0,56 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 31 н.п.Ярково ф.Ленина	2005	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 31 н.п.Ярково ф.Первоапрельская	2005	0,7 км
25	ВЛ-0,4кВ от КТП № 32 н.п.Ярково ф.Речная	2005	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 32 н.п.Ярково ф.Песчаная	2005	0,5 км
26	ВЛ-0,4кВ от КТП № 33 н.п.Ярково ф.Надежды	2005	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 33 н.п.Ярково ф.Сотникова	2005	0,7 км
27	ВЛ-0,4кВ от КТП № 34 н.п.Ярково ф.Дружба	2005	0,2 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 34 н.п.Ярково ф.Юбилейная	2005	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 34 н.п.Ярково ф.Талицкая	2005	0,8 км
28	ВЛ-0,4кВ от КТП № 35 н.п.Ярково ф.Советская	2006	0,6 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 35 н.п.Ярково ф.Ленина	2006	0,5 км

1	2	3	4
29	ВЛ-0,4кВ от КТП № 36 н.п.Ярково ф.Поселок	2007	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 36 н.п.Ярково ф.Улица	2007	0,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 36 н.п.Ярково ф.Магазин	2007	0,3 км
30	ВЛ-0,4кВ от КТП № 37 н.п.Ярково ф.Мира	2007	0,43 км
31	ВЛ-0,4кВ от КТП № 38 н.п.Ярково ф.Комсомольская	1967	1,3 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 38 н.п.Ярково ф.Пожарка	1967	1,3 км
32	ВЛ-0,4кВ от КТП № 39 н.п.Ярково ф.Сиреневая	2011	0,7 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 39 н.п.Ярково ф.Новоселов	2011	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 39 н.п.Ярково ф.Строителей	2011	0,6 км
33	ВЛ-0,4кВ от КТП № 42 н.п.Ярково ф.Дом	2011	0,12 км
34	ВЛ-0,4кВ от КТП № 43 н.п.Ярково ф.Быт	2010	0,1 км
35	ВЛ-0,4кВ от КТП № 44 н.п.Ярково ф.Магазин	1970	0,17 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 44 н.п.Ярково ф.Харчевня	1970	0,2 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 44 н.п.Ярково ф.Быт	1970	0,66 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 44 н.п.Ярково ф.Дом	1970	0,1 км
36	ВЛ-0,4кВ от КТП № 45 н.п.Ярково ф.Липовая	-	0,25 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 45 н.п.Ярково ф.Солнечная	-	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 45 н.п.Ярково ф.Лесной	-	0,7 км
37	ВЛ-0,4кВ от КТП № 46 н.п.Ярково ф.Быт	2011	0,27 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 46 н.п.Ярково ф.Березовая	2011	0,27 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 46 н.п.Ярково ф.Улица	2011	0,4 км
38	ВЛ-0,4кВ от КТП № 609 н.п.Ярково ф.Быт	1970	1,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 609 н.п.Ярково ф.Кедровая	2005	0,8 км
39	ВЛ-0,4кВ от КТП № 613 н.п.Ярково ф.С/энерго	1970	0,9 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 613 н.п.Ярково ф.Быт	1980	1,8 км
40	ВЛ-0,4кВ от КТП № 630 н.п.Ярково ф.Тракторная	2010	0,5 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 630 н.п.Ярково ф.Сосновая	2011	0,45 км
41	ВЛ-0,4кВ от КТП № 646 н.п.Ярково ф.Поселок	1980	0,4 км
	ВЛ-0,4кВ от КТП № 646 н.п.Ярково ф.Ленина	1980	0,9 км
42	ВЛ-0,4кВ от КТП № 668 н.п.Ярково ф.Водокачка	1968	0,3 км
43	КТП № 1 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1970	160 кВА
44	КТП № 2 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1970	160 кВА
45	КТП № 3 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Щетково	2005	250 кВА
46	КТП № 5 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1982	250 кВА
47	КТП № 6 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	2007	100 кВА
48	КТП № 8 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1970	400 кВА
49	КТП № 9 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр, ф.Заречный	1972	2*630кВА
50	КТП № 10 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1970	400 кВА
51	КТП № 13 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1980	400 кВА
52	КТП № 14 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1980	100 кВА
53	КТП № 15 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1975	100 кВА
54	КТП № 16 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	2007	160 кВА
55	ТП № 17 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1972	2*400 кВА
56	КТП № 19 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	2006	160 кВА
57	КТП № 20 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1990	160 кВА

1	2	3	4
58	КТП № 21 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр, ф.Заречный	1995	400 кВА
59	КТП № 22 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2000	160 кВА
60	КТП № 24 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.РП	1995	100 кВА
61	КТП № 25 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	1974	160 кВА
62	КТПП № 26 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр, ф.Рембаза	2003	2*250 кВА
63	КТП № 27 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	2005	250 кВА
64	КТП № 28 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Рембаза	2004	250 кВА
65	КТП № 29 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Рембаза	2005	100 кВА
66	КТП № 30 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2006	250 кВА
67	КТП № 31 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2005	250 кВА
68	КТП № 32 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2005	250 кВА
69	КТП № 33 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2005	100 кВА
70	КТП № 34 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2005	100 кВА
71	КТП № 35 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2006	250 кВА
72	КТП № 36 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр	2007	250 кВА
73	КТП № 37 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Щетково	2007	250 кВА
74	КТП № 38 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр около больницы	2008	-
75	КТП № 39 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Усалка-2	2011	250 кВА
76	КТП № 42 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Рембаза, ф.Райцентр	2011	2*250 кВА
77	КТП № 43 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Щетково	2010	100 кВА
78	КТП № 44 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Щетково	2009	-
79	КТП № 45 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2009	-
80	КТП № 46 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.РП	2011	2*250 кВА
81	КТП № 47 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.РП	2011	160 кВА
82	КТП № 609 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	2005	250 кВА
83	КТП № 610 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Райцентр Мелиораторов	2009	2*250 кВА
84	КТП № 613 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	1982	250 кВА
85	КТП № 630 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.РП	2009	63 кВА
86	КТП № 646 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Заречный	1976	250 кВА
87	КТП № 668 с.Ярково от ВЛ-10кВ ф.Щетково	1975	100 кВА
88	ВЛ-10кВ ф.Райцентр от ПС Ярково 110/35/10	1968	11,2 км
89	ВЛ-10кВ ф.Щетково от ПС Ярково 110/35/10	1967	0,25 км
90	ВЛ-10кВ ф.Райцентр	2007	1,165 км
91	ВЛ-10кВ ф.Заречный отпайка на КТП № 9	2005	1,4 км
92	ВЛ-10кВ ф.Райцентр отпайка на КТП № 16	2007	0,27 км
93	ВЛ-10кВ ф.Райцентр отпайка на КТП № 27	2005	0,23 км
94	ВЛ-10кВ ф.Рембаза отпайка на КТП № 28	2004	0,1 км
95	ВЛ-10кВ ф.Рембаза отпайка на КТП № 29	2005	0,1 км
96	ВЛ-10кВ ф.Заречный отпайка на КТП № 31	2005	0,7 км
97	ВЛ-10кВ ф.Заречный отпайка на КТП № 32	2006	1,1 км
98	ВЛ-10кВ ф.Заречный отпайка на КТП № 34	2005	0,2 км
99	ВЛ-10кВ ф.Щетково отпайка на КТП № 37	2007	0,52 км
100	ВЛ-10кВ ф.Усалка-2 отпайка на КТП № 39	2011	0,67 км
101	ВЛ-10кВ ф.Райцентр отпайка на КТП № 42	2011	0,15 км
102	ВЛ-10кВ ф.Рембаза отпайка на КТП № 42	2011	0,16 км

1	2	3	4
103	ВЛ-10кВ ф.Щетково отпайка на КТП № 43	2010	0,02 км
104	ВЛ-10кВ ф.РП отпайка на КТП № 46	2011	0,3 км
105	ВЛ-10кВ ф.Заречный отпайка на КТП № 394	2006	0,08 км

Арендодатель
Администрация Ярковского
муниципального района

Первый заместитель Главы района



Е.Г. Шукин

М.П.

Арендатор
Открытое акционерное общество
энергетики и электрификации
«Тюменьэнерго»

Заместитель директора по управлению
собственностью и правовому
обеспечению



Д.В. Перминов

М.П.

**Акт
приема-передачи**

с. Ярково

«24» марта 2014 г.

Администрация Ярковского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице первого заместителя Главы района Щукина Евгения Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя директора по управлению собственностью и правовому обеспечению филиала ОАО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» Перминова Дмитрия Витальевича, действующего на основании доверенности № ТРС-1 от 27.12.2012г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи к договору аренды № 13 от «24» марта 2014 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 2.3., п. 3.1.2. Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает линии электропередачи напряжением 0,4/10 кВ, трансформаторную подстанцию (ТП), указанные в приложении № 1 к Договору.

2. Арендатор подтверждает, что Имущество, передаваемое Арендодателем по настоящему Акту, находится в удовлетворительном техническом состоянии и пригодно для его эксплуатации по назначению.

3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Арендодатель
Администрация Ярковского
муниципального района

Первый заместитель Главы района



Е.Г. Щукин

М.П.

Арендатор
Открытое акционерное общество
энергетики и электрификации
«Тюменьэнерго»

Заместитель директора по управлению
собственностью и правовому
обеспечению



Д.В. Перминов

М.П.