

ЖКЗ Сургут

Экземпляр
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

ДОГОВОР №877

на теплоснабжение

пгт.Фёдоровский

«01» декабря 2013 г.

Открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице начальника НГДУ «Комсомольскнефть» Матвеева Сергея Николаевича, действующего на основании генеральной доверенности от 29.03.2013 №27-Г, с одной стороны и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности от 17.10.2013 №07/13-166, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпускать Потребителю тепловую энергию в соответствии с установленным ему планом теплоснабжения с максимумом тепловой нагрузки (приложение 1), а Потребитель принимать и оплачивать потребленную тепловую энергию в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее теплоснабжения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

1.2. Количество тепловой энергии, которое планируется отпустить Потребителю, принимается Теплоснабжающей организацией на основании предварительной заявки Потребителя.

При отсутствии согласованной заявки количество тепловой энергии, подаваемой Потребителю для целей отопления и вентиляции, рассчитывается Теплоснабжающей организацией в зависимости от среднемесячных температур наружного воздуха, принятых в соответствии со СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для города Сургут, а подаваемой для технологических целей - по представленному Потребителем суточному графику нагрузки, согласованному с Теплоснабжающей организацией (приложение 2).

1.3. Теплоснабжающая организация и Потребитель при отпуске тепловой энергии, ее получении и потреблении, при взаимных расчетах обязуются руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 №190-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации», Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок от 28.12.2009 №610, «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации от 12.09.95 №Вк-4936, «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденными приказом Минэнерго

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Российской Федерации от 24.03.2003 №115, в части, не противоречащей Гражданскому кодексу Российской Федерации, а также другими действующими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, имеющими отношение к договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Отпускать тепловую энергию по точкам подключения, определенным «Актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон» (приложение 4) в объеме, установленном настоящим договором.

2.1.2. Начинать (заканчивать) отопительный сезон при условии, что среднесуточная температура наружного воздуха будет соответственно ниже (выше) $+ 8^{\circ}\text{C}$ в течении 5-ти суток по данным Сургутского гидрометбюро, после выхода соответствующего распоряжения о работе котельных ОАО «Сургутнефтегаз», а также по письменной заявке Потребителя.

2.1.3. Поддерживать среднесуточную температуру подающей сетевой воды на границе эксплуатационной ответственности в соответствии с температурным графиком отпуска тепловой энергии с отклонением среднесуточной температуры $\pm 3\%$ от величин, указанных в графике (приложение 3).

Температура подающей сетевой воды для тепловой сети и Потребителя задается Теплоснабжающей организацией на основании прогнозов гидрометбюро о температуре наружного воздуха или данных котельной, отпускающей Потребителю тепловую энергию.

2.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

2.2.1. Предварительно уведомив Потребителя, а в аварийных случаях без предупреждения, прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии в случаях предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.2.2. При регулировании отпуска тепла в целях выполнения программы энергосбережения, снижать в ночное время температуру подающей воды, используемой на бытовые нужды и в системе отопления общественных зданий, а также сокращать подачу тепловой энергии на промышленные объекты в нерабочие дни.

2.2.3. Осуществлять контроль по соблюдению режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя с составлением двухстороннего акта.

2.3. Потребитель обязуется:

2.3.1. Соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, а также заданный режим теплоснабжения:

- расход сетевой воды не более расчетного $10,84 \text{ м}^3/\text{час}$;
- среднесуточную норму утечки сетевой воды не более $0,25\%$ емкости системы отопления;

- среднесуточную температуру обратной сетевой воды не более 5% против значений по температурному графику.

2.3.2. Своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания теплопроводов, теплоснабжающего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, находящейся на его балансе, согласовывать с Теплоснабжающей организацией объем, сроки и графики ремонтов.

2.3.3. В аварийных случаях немедленно отключать от сети поврежденный участок, предварительно согласовав сроки отключения с Теплоснабжающей организацией, а также обеспечить его срочный ремонт своими силами и средствами, принимать меры по предотвращению размораживания систем теплоснабжения.

2.3.4. Производить установку расхода сетевой воды, замену сопла в элеваторе, ограничительной шайбы только в присутствии и по согласованию с Теплоснабжающей организацией. Регулировка тепловых сетей Потребителя, путем установки ограничительных шайб, должна производиться специализированными организациями с предоставлением данных Теплоснабжающей организации.

2.3.5. Не присоединять к своим сетям сторонних потребителей и не заключать с ними договоры на теплоснабжение без разрешения Теплоснабжающей организации.

2.3.6. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации по предъявлению ими соответствующих удостоверений в присутствии представителя Потребителя для контроля за режимом теплоснабжения и средствами коммерческого учета тепловой энергии.

2.3.7. При установке (замене) приборов учета тепловой энергии Потребитель обязан направить в Теплоснабжающую организацию уведомление об их установке (замене), подготовить соответствующие документы на узел учета тепловой энергии для принятия его в эксплуатацию.

2.3.8. Своевременно заключить договор с Теплоснабжающей организацией, обеспечить безусловное выполнение договорных обязательств перед Теплоснабжающей организацией и оплачивать платежные документы.

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1. Коммерческий учет отпускаемой тепловой энергии производится по приборам учета, установленным на границе раздела тепловых сетей Теплоснабжающей организации и Потребителя в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» с составлением двухстороннего акта.

При установке приборов учета не на границе раздела, расчет за тепловую энергию производится с учетом потерь на участке сети от границы раздела до места установки расчетных приборов. Расчет потерь производится Потребителем по согласованию с Теплоснабжающей организацией с учетом диаметра трубопровода и его протяженности от границы раздела до места установки прибора.

3.2. Учет тепловой энергии и теплоносителя на основе показаний приборов учета, установленных у Потребителя, осуществляется с момента подписания Теплоснабжающей организацией акта о приеме узла учета в эксплуатацию.

Приемка в эксплуатацию узла учета осуществляется при участии представителя Теплоснабжающей организацией, который проверяет и опломбирует средства измерений. Неопломбированные средства измерений к эксплуатации не допускаются.

3.3. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета несет Потребитель.

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
Филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

3

3.4. Распечатки с приборов учета обрабатываются Потребителем с составлением «Отчета о потреблении тепловой энергии за отчетный месяц» с 00:00 часов 01 числа по 24:00 часов 30(31) числа и за подписью его полномочных представителей передаются в Теплоснабжающую организацию не позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.5. При выходе приборов учета из строя или возникновения сомнения в правильности их показаний Потребитель обязан немедленно поставить в известность Теплоснабжающую организацию.

3.6. При временном отсутствии приборов учета, выходе их из строя, неверной их работе, или не предоставлении данных, количество тепловой энергии, отпущенное Потребителю, рассчитывается по фактическому температурному перепаду за расчетный месяц, исходя из среднемесячной температуры наружного воздуха и расхода сетевой воды, указанном в п.2.3.1. раздела 2 настоящего договора или рассчитывается в соответствии с разделом 9 «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя».

3.7. Перед каждым отопительным сезоном Потребитель и Теплоснабжающая организация осуществляет проверку готовности узлов учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением акта.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Пуск тепла в каждом новом отопительном сезоне производится Теплоснабжающей организацией после совместного составления акта готовности объектов Потребителя к приему теплоносителя.

4.2. Для постоянной связи с Теплоснабжающей организацией и решения вопросов, связанных с отпуском, потреблением и прекращением подачи тепловой энергии, Потребитель назначает должностное лицо, ответственное за безопасную и экономичную эксплуатацию тепловой сетей, теплопотребляющих установок и узлов учета тепловой энергии:

Начальник службы инженерных сетей Моканенко И. П.

должность Ф.И.О.

Назначен приказом по предприятию № 274 от 26.04. 20 13 г.

Номер телефона раб. 3402/74-33-94, сот. 78-08-42

5. ТАРИФЫ И ОПЛАТА УСЛУГ

5.1. Расчет за потребленную тепловую энергию производится по тарифам, утвержденным полномочным органом в области государственного регулирования тарифов и установленным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Тарифы могут быть изменены в течение договорного периода только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. С момента ввода в действие тарифов на тепловую энергию в установленном законом порядке, тарифы становятся обязательными для Сторон и принимаются Сторонами для расчетов без оформления дополнительного соглашения.

5.2. Оплата тепловой энергии производится Потребителем ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании оригинала счета-фактуры и акта о выполнении работ (оказания услуг) (приложение 5), выписываемых Теплоснабжающей организацией не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным.

Потребитель обязан в течение 3-х дней с момента получения акта о выполнении работ (оказания услуг) направить Теплоснабжающей организации один экземпляр подписанного акта, либо мотивированный отказ от подписания акта.

Если акт о выполнении работ (оказания услуг) не будет возвращен в течение указанного срока, то услуга теплоснабжения считается оказанной Потребителю в полном объеме.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И САНКЦИИ

6.1. За нарушение обязательств по настоящему договору стороны возмещают реальный ущерб, причиненный по их вине, в полном объеме в соответствии со ст.547 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Основанием для предъявления претензий является акт, подписанный обеими сторонами в течении 3-х суток с момента полного или частичного неисполнения обязательств по договору.

6.2. Потребитель обязан поставить в известность Теплоснабжающую организацию в 3-х дневный срок при изменении банковских реквизитов, места нахождения или наименования Потребителя, указанных в настоящем договоре и прочих изменениях.

6.3. При неоплате Потребителем за тепловую энергию в сроки в соответствии с разделом 5 настоящего договора, Теплоснабжающая организация имеет право прекратить или ограничить подачу тепловой энергии Потребителю от тепловых сетей в соответствии с действующим законодательством.

6.4. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % от установленного графика, Теплоснабжающая организация, при условии соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды с отклонением в пределах +/- 3 % от установленного графика, вправе произвести расчет за тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком работы сети, приложенным к договору.

6.5. При обнаружении представителем Теплоснабжающей организации утечек сетевой воды или открытого водоразбора из тепловых сетей и систем теплоснабжения Потребителя, составляется соответствующий двухсторонний акт. Потребитель возмещает причиненный Теплоснабжающей организации реальный ущерб, а также несет ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

Отказ Потребителя от подписания акта не освобождает его от оплаты утечки сетевой воды, подтвержденной актом.

6.6. За самовольное подключение систем теплоснабжения или подключение их до приборов учета, Потребитель возмещает причиненный Теплоснабжающей организации реальный ущерб, а также несет ответственность согласно законодательству Российской Федерации. Самовольно подключен-

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Д. Гаврилов
Филиал ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

5

ные объекты подлежат немедленному отключению от теплосети до получения разрешения на их подключение.

6.7. Теплоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии при отключениях и ограничениях вызванных:

- стихийными явлениями;
- неправильными действиями персонала Потребителя или лицами, работающими по его поручению (договору);
- не исполнением персоналом Потребителя во время аварийной ситуации противоаварийных мероприятий и необходимых аварийных переключений;
- условиями ограничения и прекращения подачи тепловой энергии предусмотренными действующим законодательством или пп.2.2.1. и 2.2.2. раздела 2 настоящего договора.

6.8. Представителям Сторон не разрешается вступать в любые коммерческие и/или финансовые отношения с представителями другой Стороны, если это прямо не предусмотрено договором. Стороны гарантируют, что представляющие их лица не предлагали и/или не принимали и не будут предлагать и/или принимать любого рода вознаграждения и/или подарки от представителей другой стороны с целью влияния на заключение договора и/или на его условия, на исполнение договора и/или на контроль за его исполнением, на пролонгацию сроков действия договора и/или прекращение его действия.

Неисполнение данных гарантий одной из Сторон считается существенным нарушением договора и дает право другой стороне расторгнуть договор в одностороннем порядке.

6.9. Теплоснабжающая организация вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным ст.523 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.10. Ответственность сторон, не предусмотренная в настоящем договоре, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.11. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности третьей стороне без письменного согласия другой договаривающейся Стороны.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Спорные вопросы, возникающие при заключении, исполнении, изменении или расторжении договора, Стороны будут решать путем переговоров. При не достижении согласия, споры рассматриваются в арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, после досудебного порядка урегулирования спора путем предъявления претензии. Срок рассмотрения претензии 30 (тридцать) календарных дней с момента ее получения.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Стороны не могли предвидеть при заключении договора

(форс-мажор), если одна из Сторон сообщит об этом другой Стороне в трехдневный срок. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены соответствующими документами государственных органов.

7.3. При возникновении разногласий по техническим и метрологическим вопросам организации ведения учета тепловой энергии и теплоносителя их урегулирование передается в Ростехнадзор Российской Федерации, Ростехрегулирование Российской Федерации.

8. СРОК ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор действует с 01.01.2014 по 31.12.2014, а в части платежей - до полного их погашения.

8.2. Если одной из Сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора, регулируются ранее заключенным договором.

При продлении договора количество отпускаемой тепловой энергии, максимальная часовая нагрузка, расход сетевой воды принимаются в соответствии с согласованной за месяц с Теплоснабжающей организацией заявкой Потребителя на соответствующий год.

При отсутствии такой согласованной заявки указанные данные на новый срок принимаются Теплоснабжающей организацией в соответствии с данными настоящего договора.

8.3. В течение срока действия договора Стороны имеют право вносить изменения и дополнения по пунктам данного договора. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Сторона, расторгающая договор, обязана сообщить другой Стороне о расторжении договора за 30 дней.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр у Теплоснабжающей организации, другой - у Потребителя.

8.6. Неотъемлемой частью договора является:

8.6.1. Приложение 1 - Перечень тепловых нагрузок объектов Потребителя, подключенных к тепловым сетям Теплоснабжающей организации.

8.6.2. Приложение 2 - Ориентировочный план потребления тепловой энергии.

8.6.3. Приложение 3 - Температурный график регулирования отпуска тепла.

8.6.4. Приложение 4 - Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон.

8.6.5. Приложение 5 - Акт о выполнении работ (оказании услуг) (образец).

Согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

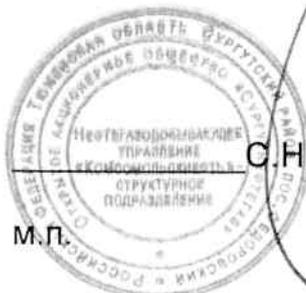
Договор
Филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:
 ОАО «Сургутнефтегаз»
 Место нахождения:
 Российская Федерация,
 Тюменская область,
 Ханты-Мансийский автономный
 округ-Югра, г.Сургут,
 ул.Григория Кукуевецкого, 1, корпус 1.
 Почтовый адрес:
 628415, Российская Федерация,
 Тюменская область,
 Ханты-Мансийский автономный
 округ-Югра, г.Сургут,
 ул.Григория Кукуевецкого, 1, корпус 1.
 ИНН 8602060555
 КПП 997150001
 р/счет 40702810000000100368
 ЗАО «СНГБ» г.Сургут;
 Кор.счет 30101810600000000709
 БИК 047144709
 ОГРН 1028600584540
 НГДУ «Комсомольскнефть»
 Почтовый адрес:
 628456, Российская Федерация,
 Тюменская область,
 Ханты-Мансийский автономный
 округ-Югра, Сургутский район,
 пгт.Федоровский, ул.Пионерная, 26.
 Телефон: (3462) 42-16-49
 Факс: (3462) 41-68-57

Потребитель:
 ОАО «Тюменьэнерго»
 Место нахождения:
 Россия, г.Сургут,
 Тюменская область,
 Ханты-Мансийский автономный
 округ-Югра,
 ул.Университетская, д. 4
 Почтовый адрес:
 628406, Россия, г.Сургут,
 Тюменская область,
 Ханты-Мансийский автономный
 округ-Югра,
 ул.Университетская, д. 4
 Филиал ОАО «Тюменьэнерго»
 Сургутские электрические сети
 Место нахождения филиала:
 628403,
 Тюменская область,
 Ханты-Мансийский автономный
 округ-Югра, г.Сургут,
 ул.30 лет Победы, д. 34
 ИНН 8602060185
 КПП 860203001
 р/счет 40702810067170003813
 Западно-Сибирский банк
 ОАО «Сбербанк России» г.Тюмень
 Кор.счет 30101810800000000651
 БИК 047102651
 ОГРН 1028600587399
 ОКПО 00108430 ОКВЭД 40.10.2
 ОКФС 16 ОКОГУ 41002
 ОКАТО 71136000000
 Телефон: (3462) 77-33-59, 77-33-29
 Факс: (3462) 24-31-78

Теплоснабжающая
 организация



С.Н.Матвеев

М.П.

Потребитель

А.Э.Бурка

М.П.

Пасовано: секретарь конкурсной/закупочной
 комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго»
 Сургутские электрические сети

Договор
 филиала ОАО «Тюменьэнерго»
 Сургутские электрические сети

С ПРОТОКОЛОМ РАЗНОГЛАСИЙ

87

ПЕРЕЧЕНЬ
тепловых нагрузок объектов Потребителя, подключенных к тепловым сетям
Теплоснабжающей организации

Наименование Теплоснабжающей организации: НГДУ "Комсомольскнефть" ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование Потребителя: ОАО "Тюменьэнерго" филиал Сургутские электрические сети

Наименование объекта	Объем здания м3	Тем-ра внутри помещен. оС	Тепловая нагрузка Гкал/час отопление	Потери в сетях 10%	Всего с учетом потерь Гкал/час	Объем сетевой воды тн
Теплоснабжение от котельной №1						
Гл. корпус РПБ	проект	18	0,078	0,008	0,086	3,45
Теплый склад РПБ	проект	16	0,033	0,003	0,036	1,45
Теплая стоянка РПБ	проект	16	0,109	0,011	0,120	4,80
бытовое помещение	проект	18	0,026	0,003	0,029	1,14
ВСЕГО			0,246	0,025	0,271	10,84

Теплоснабжающая организация



Потребитель

_____ А.Э.Бурка
м.п.

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Ориентировочный план потребления тепловой энергии

Теплоснабжающая организация НГДУ "Комсомольскнефть" ОАО "Сургутнефтегаз"

Потребитель ОАО "Тюменьэнерго"
филиал "Сургутские электрические сети"

Нагрузка: Гкал/ч		а/от собст.кот	Отопительная Qот max	0,271	Расчетные формулы: Qот. мес=Qот*Кот*t
Вид потребления - пром					
Месяц	Расч. коэф-ты отопл. Кот	Число часов работы	Планируется отпустить Потребителю тепловой энергии Гкал		
Январь	0,656	744	132		
Февраль	0,616	672	112		
Март	0,513	744	103		
1 квартал			2160	347	
Апрель	0,352	720	69		
Май	0,23	744	46		
Июнь	0	0	0		
2 квартал			1464	115	
Июль	0	0	0		
Август	0	0	0		
Сентябрь	0,167	360	16		
3 квартал			360	16	
Октябрь	0,318	744	64		
Ноябрь	0,511	720	100		
Декабрь	0,628	744	127		
4 квартал			2208	291	
ВСЕГО			6 192	769	

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Теплоснабжающая
организация



С.Н.Матвеев

м.п.

Потребитель

Договор
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические се

А.Э.Бурка

м.п.

10
5

Температурный график регулирования отпуска тепла

Температура наружного воздуха	Прямой трубопровод	Обратный трубопровод
	температурный график 95-70 °С	
°С	T1 °С	T2 °С
8	35,21	31,11
7	36,63	36,63
6	38,07	33,15
5	39,37	34,05
4	40,81	35,06
3	42,10	35,95
2	43,33	36,78
1	44,71	37,74
0	46,00	38,63
-1	47,24	39,47
-2	48,55	40,35
-3	49,78	41,18
-4	51,09	42,07
-5	52,25	42,83
-6	53,49	43,67
-7	54,73	44,48
-8	55,9	45,25
-9	57,14	46,07
-10	58,31	46,84
-11	59,48	47,61
-12	60,72	48,42
-13	61,89	49,19
-14	63,07	49,95
-15	64,24	50,72
-16	65,34	51,42
-17	66,52	52,17
-18	67,69	52,94
-19	68,87	53,70
-20	69,97	54,40
-21	71,07	55,10
-22	72,25	55,85
-23	73,36	56,56
-24	74,47	57,25
-25	75,57	57,95
-26	76,68	58,66
-27	77,79	59,34
-28	78,90	60,05
-29	79,93	60,68
-30	81,11	61,44
-31	82,15	62,08
-32	83,27	62,77
-33	84,31	63,41
-34	85,41	64,11
-35	86,53	64,81
-36	87,56	65,44
-37	88,68	66,13
-38	89,72	66,77
-39	90,76	67,41
-40	91,87	68,10
-41	92,91	68,74
-42	93,96	69,36
-43	95	70

согласовано: секретарь конкурсной/заказ
комиссии филиала ОАО «Тюмень-энергосети»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала ОАО «Тюмень-энергосети»
Сургутские электрические сети

Теплоснабжающая организация
С.Н. Матвеев
м.п.



Потребитель

А.Э.Бурка
м.п.



А К Т

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон
Теплоснабжающей организации НГДУ "Комсомольскнефть" ОАО "Сургутнефтегаз"
и Потребителя ОАО "Тюменьэнерго"
Настоящий акт составлен 01.12.2013
представителем НГДУ "Комсомольскнефть" в лице начальника управления
С.Н.Матвеев, с одной стороны, и представителем ОАО "Тюменьэнерго" в лице
директора филиала Сургутские электрические сети ОАО "Тюменьэнерго" А.Э.Бурки,
с другой стороны о нижеследующем:
теплоснабжение потребителя производится от котельной №1 пгт.Федоровский.

Граница балансовой принадлежности для Потребителя определяется:
ответными фланцами отключающих задвижек в т.48

Граница эксплуатационной ответственности НГДУ "Комсомольскнефть"
устанавливается по балансовой принадлежности.

Дополнительные условия: _____

Теплоснабжающая организация



С.Н.Матвеев

М.П.

Потребитель

А.Э.Бурка

М.П.

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
Филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

125
10

ОАО «Сургутнефтегаз»

(наименование организации)

0300 НГДУ «Комсомольскнефть»

(код, наименование структурного подразделения)

Приложение 5

к договору от 01.12.2013 №877

образец

АКТ №

О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ (ОКАЗАНИИ УСЛУГ)

Дата составления « ____ » _____ 2014г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Исполнителя (Должность, ФИО, наименование организации) с одной стороны и представитель Заказчика (Должность, ФИО, наименование организации) с другой стороны, составили настоящий акт в том, что Исполнитель выполнил, а Заказчик принял следующие работы (услуги) по договору № ____ от ____ 20__ г. за ____ 20__ г.

№ п.п.	Код вида работ	Наименование работ (услуг)	Единица измерения		Цена	Количество	Сумма без учета НДС	Сумма НДС	Сумма с учетом НДС	Примечание
			наименование	код по ОКЕИ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по акту										

Дополнительная информация:

Исполнитель:

(должность) _____ расшифровка подписи

Заказчик:

(должность) _____ расшифровка подписи

Теплоснабжающая организация

С.Н.Матвеев

Потребитель

А.Э.Бурка

м.п.

на основании секретаря конкурсной/закупочной
иссии филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на 13 листах

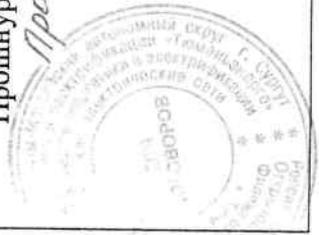
Прозвонка
наименование профильного СП, должность руководителя профильного СП

Вайков А.С.
Ф.И.О.

руководителя профильного СП

[Signature]
Подпись

руководителя профильного СП



Протокол разногласий
к договору на теплоснабжение № 877 от 01.12.2013г.

Экземпляр
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

г. Сургут

25.12.2013 г.

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности № 07/13-166 от 17.10.2013 г., с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице начальника НГДУ «Комсомольскнефть» Матвеева Сергея Николаевича, действующего на основании генеральной доверенности от 29.03.2013 г. № 27-Г, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол разногласий (согласовали имеющиеся разногласия) к договору № 877 от 01.12.2013г. на теплоснабжение (далее – договор), о нижеследующем:

п.п.	Редакция «Теплоснабжающей организации»	Редакция «Потребителя»
1	Преамбула договора – по тексту договора.	Преамбулу договора в части данных «Потребителя» изложить в следующей редакции: «Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности № 07/13-166 от 17.10.2013 года, с другой стороны, по результатам закупки у единственного источника, на основании протокола заседания Центральной закупочной комиссии ОАО «Тюменьэнерго» № 50/13 от 24.12.2013г., ...» далее по тексту договора.
2	п.п.1.1.1. – по тексту договора отсутствует.	Включить в договор п.п.1.1.1. следующего содержания: «В рамках настоящего договора поставка тепловой энергии в горячей воде производится для нужд ФРЭС филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети».
3	Пункт 2.3.2. - по тексту договора.	Изменить пункт 2.3.2. договора, дополнить вторым предложением следующего содержания: «Для проведения указанных работ в 2014 году, Потребитель будет отключен ориентировочно по окончании отопительного сезона с 01.06.2014г. до начала нового отопительного сезона – 15.09.2014г.»
4	Пункт 5.1. – по тексту договора.	Изменить п.5.1. договора, дополнить текстом следующего содержания: «Ориентировочная сумма по договору на 2014 год составляет 1374990,79 руб. (один миллион триста семьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто руб. 79 коп.), с учетом НДС по ставке 18% - 209744,36 руб.. При изменении тарифов Теплоснабжающая организация направляет Потребителю письменное уведомление об изменении действующих тарифов с приложением копии тарифного решения, в течение 10 дней с момента их утверждения».
5	Пункт 5.2. – по тексту договора.	Изменить пункт 5.2. договора, первый абзац изложить в следующей редакции: «Оплата тепловой энергии производится Потребителем ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации до 20 числа месяца, следующего за отчетным, за весь объем фактически потребленных услуг (за полученную тепловую энергию) на основании акта выполненных работ (услуг) и счета-фактуры. Теплоснабжающая

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

		организация обязана выставить Потребителю счет-фактуру, соответствующую положению ст.169 НК РФ, не позднее 5-ти рабочих дней месяца, следующего за отчетным, а Потребитель обязан получить у Теплоснабжающей организации счет-фактуру с актом выполненных работ (услуг) в течение 5-ти рабочих дней месяца, следующего за отчетным.»
6	Пункт 6.12. – по тексту договора отсутствует.	Внести в договор пункт 6.12. следующего содержания: «Документы, передаваемые сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего договора посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу при последующем подтверждении их оригиналами документов».
7	Пункт 6.13. – по тексту договора отсутствует.	Внести в договор пункт 6.13. следующего содержания: «Теплоснабжающая организация обязуются письменно уведомлять Абонента об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, реорганизации, ликвидации, банкротстве и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств, в срок не позднее трех рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств».
8	Пункт 6.14. – по тексту договора отсутствует.	Внести в договор пункт 6.14. следующего содержания: «Исполнение обязательств по оплате и/или направление писем (актов, уведомлений, документов иной корреспонденции) по старым банковским реквизитам и/или адресам признается надлежащим исполнением договора до получения стороной уведомления от другой стороны об изменении банковских реквизитов и/или адресов».
9	Пункт 7.2. – по тексту договора.	Изменить пункт 7.2. договора, дополнить вторым абзацем следующего содержания: «При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Не уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств, лишает соответствующую сторону права ссылаться на них, как на обстоятельства, освобождающие от ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств».
10	Приложение 1- по тексту договора. Приложение 2- по тексту договора. Приложение 4- по тексту договора.	Изменить «Приложения 1, 2, 4» в части Потребителя, по тексту приложений и подписи читать в следующей редакции: «Директор филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети».

Стороны пришли к соглашению принять редакцию Потребителя по тексту настоящего протокола разногласий.

Настоящий протокол разногласий подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Данный протокол разногласий является неотъемлемой частью договора № 877 от 01.12.2013г. на теплоснабжение.

От «Теплоснабжающей организации»

От «Потребителя»

Начальник
НГДУ «Комсомольскнефть»
ОАО «Сургутнефтегаз»

Директор филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

С.Н. Матвеев

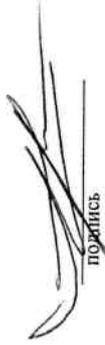
А.Э. Бурка

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на 4 листах

Принудительно-техническая экспертиза
наименование профильного СП, должность руководителя профильного СП

Валков А.С.
Ф.И.О.

руководителя профильного СП



подпись

руководителя профильного СП

