

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ №21/14

Центральной Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»

Дата проведения заседания
Место проведения заседания

«08» июля 2014 г.
г. Сургут

Присутствовали:

Председатель Центральной Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»

Заместитель генерального директора по капитальному
строительству ОАО «Тюменьэнерго»

И.И. Яковец

Заместитель председателя Центральной Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»

Заместитель генерального директора
по техническим вопросам - главный инженер
ОАО «Тюменьэнерго»

С.Н. Егошин

Члены Центральной Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»:

Начальник отдела планирования,
контроля и методологии закупочной
деятельности Управления сводного планирования,
нормативного регулирования и
организации закупочной деятельности ОАО «Россети»

И.В. Кириленко

Заместитель генерального директора
ОАО «Тюменьэнерго» - Руководитель Аппарата

В.Н. Шувалов

Заместитель генерального директора
по безопасности ОАО «Тюменьэнерго»

С.Ю. Квачадзе

Заместитель генерального директора
по развитию и реализации услуг ОАО «Тюменьэнерго»

Д.О. Пядухов

Ответственный секретарь Центральной Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»

Начальник отдела регламентированных закупок
УЛиМТО ОАО «Тюменьэнерго»

Е.А. Овсянников

В повестку дня заседания Центральной Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»
включены следующие вопросы:

1. О проведении внеплановой условно-постоянной закупки № 2014.0468 способом у единственного источника на аренду земельного участка под строительство объекта "Устранение негабаритов ВЛ 110 кВ Ленинская-Нефтеюганская с установкой дополнительных опор" для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети.
2. О проведении внеплановой закупки № 2014.0469 способом Открытый запрос предложений на выполнение расчета индексов изменения сметной стоимости (по статьям затрат) базовых цен к фирменной сметно-нормативной базе ОАО «Тюменьэнерго» (СНБро) в текущие цены на 2015., прогноз на 2016г., индексов изменения сметной стоимости к «Сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции для выполнения работ по ремонту и техническому обслуживанию электротехнических установок» (ССЦ) на 2015г., прогноз на 2016г. для 5 территориальных зон ОАО «Тюменьэнерго».
3. О проведении внеплановой условно-постоянной закупки № 2014.0470 способом у единственного источника на аренду земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101034:145, площадью 33 965 кв.м под ПП 110 кВ Победа с заходами ВЛ - 110 кВ "Сургут-Олимпийская-Зеленая" филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети.

4. О проведении внеплановой закупки № 2014.0471 способом Открытый запрос предложений на выполнение реконструкции ВЛ-110кВ Холмогорская - Разряд 1,2ц (опора №112) филиала ОАО "Тюменьэнерго" Ноябрьские электрические сети.
5. О согласовании разовой корректировки ГКПЗ, по вопросам 1-4 настоящего протокола, а также текущих изменений Плана закупки на основании служебных записок филиалов, курирующих служб и департаментов Общества.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос №1: О проведении внеплановой условно-постоянной закупки № 2014.0468 способом у единственного источника на аренду земельного участка под строительство объекта "Устранение негабаритов ВЛ 110 кВ Ленинская-Нефтеюганская с установкой дополнительных опор" для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети.

По данному вопросу рассмотрели служебную записку филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети, в которой сказано, в соответствии с техническим заданием к договору на проектно-изыскательские работы по объекту «Устранение негабаритов ВЛ 110 кВ Ленинская-Нефтеюганская с установкой дополнительных опор», подрядной организацией отведен земельный участок площадью 0,5689 га под строительство и эксплуатацию объекта в г. Нефтеюганске.

Стоимость аренды, согласно договору составляет 933 251,90 руб. (НДС нет):

Вид использования ЗУ	Арендная плата в год, руб.	Срок аренды
На период строительства 1 год Кст-0,1	14 140,20	1 год
На период строительства 2 год Кст-0,5	70 700,90	1 год
На период строительства 3-5 год Кст-2	848 410,80	3 года

Аренда земельного участка возможна только у Департамента имущественных и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, так как земельный участок находится в муниципальной собственности.

На основании вышесказанного и согласно п.5.13.1 п.п.в) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Тюменьэнерго» (Условно-постоянные закупки: «Аренда земельных участков») данная закупка носит условно-постоянный характер и осуществляется способом у единственного источника, в связи с чем необходимо проведение внеплановой закупки у Департамента имущественных и земельных отношений администрации города Нефтеюганска на аренду земельного участка под объект: «Устранение негабаритов ВЛ 110 кВ Ленинская-Нефтеюганская с установкой дополнительных опор», с планируемой (предельной) суммой закупки 933 251,90 рублей НДС не облагается.

РЕШИЛИ:

Согласовать проведение внеплановой условно-постоянной закупки № 2014.0468 способом у единственного источника на аренду земельного участка под строительство объекта "Устранение негабаритов ВЛ 110 кВ Ленинская-Нефтеюганская с установкой дополнительных опор" для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети, с суммой закупки 933 251,90 рублей НДС не облагается.

Вопрос №2: О проведении внеплановой закупки № 2014.0469 способом Открытый запрос предложений на выполнение расчета индексов изменения сметной стоимости (по статьям затрат) базовых цен к фирменной сметно-нормативной базе ОАО «Тюменьэнерго» (СНБро) в текущие цены на 2015., прогноз на 2016г., индексов изменения сметной стоимости к «Сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции для выполнения работ по ремонту и техническому обслуживанию электротехнических установок» (ССЦ) на 2015г., прогноз на 2016г. для 5 территориальных зон ОАО «Тюменьэнерго».

По данному вопросу рассмотрели служебную записку начальника Департамента эксплуатации и ремонта ОАО «Тюменьэнерго», в которой сказано, что необходимо провести неплановую закупку «расчет индексов изменения сметной стоимости (по статьям затрат) базовых цен к фирменной сметно-нормативной базе ОАО «Тюменьэнерго» (СНБро) в текущие цены на 2015., прогноз на 2016г., индексов изменения сметной стоимости к «Сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции для выполнения работ по ремонту и техническому обслуживанию электротехнических установок» (ССЦ) на 2015г., прогноз на 2016г. для 5 территориальных зон ОАО «Тюменьэнерго»

Необходимость внеплановой закупки связано со сроком окончания работ к началу следующего финансового года.

Форма закупки обоснована следующими факторами:

-сложность выполняемой работы и условия выполнения не допускают проведения запроса цен, квалификацию подрядной организации можно оценить только на этапе проведения экспертных оценок. Форма открытого конкурса занимает слишком продолжительное время, круг потенциальных участников чрезвычайно ограничен;

-в силу специфичности предмета закупки и ограниченного круга специализированных организаций, способных квалифицированно выполнить работы для различных территориальных зон, необходимо иметь возможность необремененного ответственностью отказа от закупки (и заключения договора) на любом этапе процедуры;

-круг потенциальных участников закупки ограничивается Центрами ценообразования, которые, как правило, специализируются в области ценообразования в строительстве в соответствующем регионе и в большинстве своем не выполняют работ связанных с ремонтной деятельностью, а так же не отслеживают цен одновременно на территории трех субъектов РФ.

Обоснование способа закупки: в соответствии с п. 5.6.6 Положения «О порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Тюменьэнерго» (утв. Протоколом СД ОАО «Тюменьэнерго» от 30.08.2013г. №16/13) в форме открытого запроса предложений. Данная форма закупки позволяет организовать повторное объявление закупки и выполнить процедуру в минимально сжатые сроки от начала размещения извещения до предоставления заявок. В силу специфичности предмета закупки необходимо иметь возможность отказа от заключения договора на любом этапе процедуры при установлении недостаточной квалификации участников закупки.

Планируемые сроки проведения закупки: до октября 2014 года. Планируемый срок окончания работ – 15.01.2015 года. Оплата – по факту выполненных работ в январе 2015г.

Сумма закупки: 1 797 220,39 (один миллион семьсот девяносто семь тысяч двести двадцать) рублей, 39 копеек, в том числе НДС – 274 152,26 (двести семьдесят четыре тысячи сто пятьдесят два) рубля, 26 копеек), предельная цена закупки рассчитана методом определения цен по аналогам.

РЕШИЛИ:

Согласовать проведение внеплановой № 2014.0469 способом Открытый запрос предложений на выполнение расчета индексов изменения сметной стоимости (по статьям затрат) базовых цен к фирменной сметно-нормативной базе ОАО «Тюменьэнерго» (СНБро) в текущие цены на 2015., прогноз на 2016г., индексов изменения сметной стоимости к «Сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции для выполнения работ по ремонту и техническому обслуживанию электротехнических установок» (ССЦ) на 2015г., прогноз на 2016г. для 5 территориальных зон ОАО «Тюменьэнерго», с суммой закупки 1 797 220,39 рублей с НДС.

Вопрос №3: О проведении внеплановой условно-постоянной закупки № 2014.0470 способом у единственного источника на аренду земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101034:145, площадью 33 965 кв.м под ПП 110 кВ Победа с заходами ВЛ - 110 кВ "Сургут-Олимпийская-Зеленая" филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети.

По данному вопросу рассмотрели служебную записку филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети, в которой сказано, по факту государственной регистрации договора аренды земельного участка от 07.04.2014г. в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (запись в государственной реестре прав от 09.06.2014г. за №86-86-03/047/2014-990) согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации, прошу включить в план закупок 3 квартала 2014 года закупку условно-постоянного характера с единственным источником – Администрация муниципального образования городской округ город Сургут:

- Аренда земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101034:145, площадью 33 965 кв. м. под ПП 110 кВ Победа с заходами ВЛ – 110 кВ «Сургут-Олимпийская-Зеленая» филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети на сумму 76 490 788,01 руб. (НДС не облагается).

Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101034:145 образован в результате объединения земельных участков 86:10:0101034:140 (договор аренды №76 от 07.02.2013г.) и 86:10:0101034:143 (Договор аренды №168 от 28.02.2013г.) после ввода объекта в эксплуатацию и оформления права собственности на объект недвижимости.

На основании разграничения полномочий между субъектами муниципального и федерального образования на государственную собственность в части земельных отношений заключение договора аренды земельного участка в границах населенного пункта г. Сургута, относящегося к категории земель населенных пунктов возможно только с Администрацией муниципального образования городского округа города Сургута.

На основании вышеизложенного согласно п.п. "в" п. 5.13.1 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Тюменьэнерго», утвержденным решением Совета директоров ОАО «Тюменьэнерго» от 27.06.2013г., закупка по аренде земельного участка для осуществления производственной деятельности является условно-постоянной и осуществляется способом «у единственного источника», в связи с чем необходимо проведение неплановой закупки с Администрацией муниципального образования городского округа города Сургута на аренду земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101034:145, площадью 33 965 кв.м под ПП 110 кВ Победа с заходами ВЛ - 110 кВ "Сургут-Олимпийская-Зеленая" филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети, с предварительной суммой закупки 76 490 788,01 рублей НДС не облагается, со сроком действия договора на 49 лет.

РЕШИЛИ:

Согласовать проведение внеплановой условно-постоянной закупки № 2014.0470 способом у единственного источника на аренду земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101034:145, площадью 33 965 кв.м под ПП 110 кВ Победа с заходами ВЛ - 110 кВ "Сургут-Олимпийская-Зеленая" филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети, с суммой закупки 76 490 788,01 рублей НДС не облагается, со сроком действия договора на 49 лет.

Вопрос №4: О проведении внеплановой закупки № 2014.0471 способом Открытый запрос предложений на выполнение реконструкции ВЛ-110кВ Холмогорская - Разряд 1,2ц (опора №112)" филиала ОАО "Тюменьэнерго" Ноябрьские электрические сети.

По данному вопросу рассмотрели служебную записку филиала ОАО «Тюменьэнерго» Ноябрьские электрические сети, в которой сказано, что необходимо проведение внеплановой закупки способом Открытого запроса предложений на выполнение работ под «ключ», связанной с выполнением мероприятий по возмещению расходов (в целях прохождения строящейся ВЛ-35кВ «Разряд-Имилор» нижним эшеломом с пересекаемой ВЛ 110кВ) «Реконструкция ВЛ-110кВ Холмогорская-Разряд 1,2ц. (опора №112)» филиала ОАО «Тюменьэнерго» Ноябрьские электрические сети. Финансирование -100% за счет Компенсационных выплат ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь».

Основание для выполнения работ:

Соглашение о возмещении расходов № 08/14с1563 от 28.04.2014г., заключенное между ОАО «Тюменьэнерго» и ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» Территориально-производственное предприятие «Когалымнефтегаз».

Возмещение расходов связано с реконструкцией ВЛ-110кВ Холмогорская-Разряд (опора №112), обеспечивающей возможность выполнения Стороной-1 мероприятий по строительству объекта ВЛ-35кВ «Разряд-Имилор», в районе его пересечения с ВЛ-110кВ Стороны-2 ОАО «Тюменьэнерго».

В настоящее время ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» Территориально-производственным предприятием «Когалымнефтегаз» в соответствии с договором №22/10-13/13с1338 от 09.04.2013г. и ТУ №ПД-2234 от 05.04.2013г. ведутся мероприятия по технологическому присоединению к ячейкам 35кВ ПС Разряд (ОАО «ТЭ») энергопринимающих устройств вновь сооружаемой ПС 35/6кВ (2*10МВА) «Имилор» с питающей ВЛ-35кВ и питающихся от ПС-35/6кВ «Имилор» кустовые площадки №1,2,3,4 Имилорского и Западно-Имилорского месторождения.

Объём выполняемых работ:

Для прохождения строящейся ВЛ-35кВ «Разряд-Имилор» нижним эшелонном с пересекемой ВЛ-110кВ Холмогорская-Разряд 1,2ц в районе опоры №112 необходимо выполнить:

- разработать техническое решение;
- провести необходимые расчеты для обустройства пересечения;
- заменить существующую опору на повышенную;
- для обеспечения надежности энергоснабжения потребителей, на период выполнения работ, предусмотреть временный вынос участка ВЛ-110кВ;
- фундамент новой опоры выполнить из погружных ж/б свай, строительные-монтажные работы выполнить в соответствии с разработанным техническим решением, утвержденным заказчиком.

Стоимость выполняемых работ:

3.1 Стоимость работ согласно предварительному сметному расчёту составляет 5 200,315 тыс. руб. (с учётом НДС).

При расчёте стоимости использованы следующие нормативные источники:

- ТЕР ХМАО в редакции 2009г.;
- МДС-81-33.2004;
- ГСН-81-05-01-2001;
- ГСН-81-05-02-2007.

3.2. Стоимость работ с учетом требования о 10% снижении от уровня цен 2012 года составляет 4 519,335 тыс. руб. (с учётом НДС).

3.3. Стоимость работ с учетом требования о 30% снижении от уровня цен 2012 года составляет 4420,268 тыс. руб. (с учётом НДС).

РЕШИЛИ:

Согласовать проведение внеплановой закупки № 2014.0471 способом Открытый запрос предложений на выполнение реконструкции ВЛ-110кВ Холмогорская - Разряд 1,2ц (опора №112) филиала ОАО "Тюменьэнерго" Ноябрьские электрические сети, с предварительной суммой закупки 4 420 268,20 рублей с НДС.

Вопрос № 5: О согласовании разовой корректировки ГКПЗ, по вопросам 1-4 настоящего протокола, а также текущих изменений Плана закупки на основании служебных записок филиалов, курирующих служб и департаментов Общества.

По данному вопросу слушали Ответственного секретаря ЦЗК ОАО «Тюменьэнерго» о необходимости согласовать внесение изменений в Годовую комплексную программу закупок ОАО «Тюменьэнерго» на 2014 год, утвержденную протоколом заседания Совета директоров ОАО «Тюменьэнерго» от 25.12.2013 №25/13, в связи с принятыми решениями по вопросам 1-4 настоящего протокола (разовая корректировка ГКПЗ), а так же текущие изменения Плана закупки на основании поступивших служебных записок от филиалов,

курирующих служб и департаментов Общества.

Руководствуясь пунктом 6.2.6 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Тюменьэнерго», утвержденного решением Совета директоров ОАО «Тюменьэнерго» от 27.06.2013г., необходимо внести изменения в План закупок на 2014 год.

РЕШИЛИ:

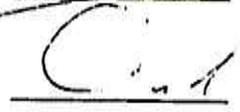
1. Согласовать разовую корректировку ГКПЗ, по вопросам 1-4 настоящего протокола, а также текущих изменений Плана закупки на основании служебных записок филиалов, курирующих служб и департаментов Общества (приложение №1).
2. Внести изменения в План закупки ОАО «Тюменьэнерго» на 2014 год согласно приложению №2.

Председатель Центральной Закупочной
Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»



И.И. Ясковец

Заместитель председателя Центральной
Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»



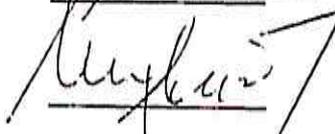
С.Н. Егочин

Член Центральной Закупочной Комиссии
ОАО «Тюменьэнерго»

С.В. Кириленко

И.В. Кириленко

Член Центральной Закупочной Комиссии
ОАО «Тюменьэнерго»



В.Н. Шувалов

Член Центральной Закупочной Комиссии
ОАО «Тюменьэнерго»



С.Ю. Квачадзе

Член Центральной Закупочной Комиссии
ОАО «Тюменьэнерго»



Д.О. Пядухов

Ответственный секретарь Центральной
Закупочной Комиссии ОАО «Тюменьэнерго»



Е.А. Овсянников