

# СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОТ 25.12.2003 № 23-20/367

г. Тюмень

25.10.2017

Департамент имущественных отношений Тюменской области (далее – **Арендодатель**) в лице начальника отдела договорных отношений **Решетниковой Юлии Николаевны**, действующей на основании приказа от 15.05.2017 № 228/08-1, с одной стороны, и **Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»** (далее – **Арендатор**), в лице заместителя генерального директора – директора филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» **Фирсова Антона Александровича**, действующего на основании доверенности от 15.12.2016, удостоверенной **Капраловой С.Д.**, нотариусом нотариального округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Тюменской области Российской Федерации, зарегистрированной за № 02-42/2/365, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды от **25.12.2003 № 23-20/367** земельного участка с кадастровым номером 72:23:0106001:55 :

1.1. В пункте 1.1 слова «...площадью **1088** кв. м...» заменить словами «...площадью **1090** кв. м...».

2. Права и обязанности **Арендодателя** и **Арендатора**, а также ответственность по настоящему соглашению осуществляются на условиях, определенных договором аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Настоящее соглашение действует с **04.09.2017** в пределах срока, определенного условиями договора аренды земельного участка от **25.12.2003 № 23-20/367**, и является его неотъемлемой частью.

Приложение: Расчёт арендной платы на 1 л. в 1 экз.

4. Адреса и подписи сторон:

## **Арендодатель**

Департамент имущественных отношений Тюменской области

**Адрес:** 625004, г. Тюмень, ул. Сакко, д. 30, корп. 1

**Телефон:** (3452) 69-01-69

Начальник отдела договорных отношений



**Ю.Н. Решетникова**

## **Арендатор**

АО «Тюменьэнерго»

**Адрес:** 628408, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 4

ИНН 8602060185

**Телефон:** (3452) 59-62-59, 59-63-59

Заместитель генерального директора – директор филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети»



**А.А. Фирсов**

Настоящее соглашение поставлено на учёт 25.10.2017 за № 29142-23-20/367-2 в Департаменте имущественных отношений Тюменской области.

23-18958

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области  
(Управление Росреестра по Тюменской области)

Номер регистрационного округа 72  
Произведена государственная регистрация дополнительного соглашения

Дата регистрации 25.10.2018  
Номер регистрации 55-72/009/2018-1  
Регистратор И.В. РОМАНОВА  
(Ф.И.О.)



ИВР 2018  
РОМАНОВА  
(Ф.И.О.)

## РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ФАКТИЧЕСКОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ И АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Размер арендной платы за землю исчисляется по формуле:

**Ап = Супксз x Пл x Кдоп x Кнр x Кд, где:**

- Ап** размер арендной платы за земельный участок, руб. в год;
- Супксз** удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка руб.кв.м.;
- Пл** площадь земельного участка, предоставленного в аренду, кв.м;
- Кдоп** дополнительный (понижающий) коэффициент арендной платы;
- Кнр** коэффициент нарушения установленного режима использования земельного участка;
- Кд** коэффициент детализации в %.

Дата	Супксз	Пл	Кд	Кдоп	Кнр	Размер арендной платы по кварталам, (Ап)				Примечание
						1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
01.09.2017	594,70	1090	2	1	1	-	1 080,37р.	3 241,12р.		

### Банковские реквизиты для оплаты аренды:

ИНН 7202138460 КПП 720301001 Управление федерального казначейства по Тюменской области (Департамент имущественных отношений Тюменской области)

р/с № 40101810300000010005 в Отделении Тюмень г. Тюмень БИК 047102001

КБК - 010 1 11 05012 04 0001 120 Назначение платежа: Аренда земли, договор № \_\_\_\_\_

ОКТМО - 71 701 000

Лицевой счет: 72010117100010507

Начальник отдела экономики

  
О.Ю. Платонова



Заместитель генерального директора-  
директор филиала АО "Тюменьэнерго"-  
"Тюменские распределительные сети"

А.А. Фирсов

