

## Протокол

о результатах преддоговорных переговоров между Заказчиком и Победителем по открытому конкурсу без предварительного отбора, на право заключения Договора на выполнение работ по строительству ПС 110 кВ Чупальская с ВЛ-110 кВ Святогор - Чупальская 1, 2 цепи для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети

№ 41523/0503/14-8

« 10 » декабря 2014 года

г. Нефтеюганск

ОАО «Тюменьэнерго», 628406, г. Сургут, Тюменская обл., ХМАО-Югра, ул. Университетская, 4, далее «Заказчик и Организатор конкурса», в лице директора филиала Нефтеюганские электрические сети Фирсова Антона Александровича, действующего на основании доверенности № 07/13-163 от 17.10.2013г. и ООО «СибСпецСтрой», 628433, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский район, пгт. Белый Яр, ул. Ермака, д. 4а), далее «Победитель конкурса», в лице генерального директора Казакова Олега Геннадьевича, действующего на основании Устава, подписали настоящий протокол преддоговорных переговоров о нижеследующем:

Организатор конкурса объявил открытый одноэтапный конкурс без предварительного квалификационного отбора на право заключения договора выполнение на выполнение работ по строительству ПС 110 кВ Чупальская с ВЛ-110 кВ Святогор - Чупальская 1, 2 цепи для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети. Извещение о котором было опубликовано 08.09.2014г. на официальном сайте РФ [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и на корпоративном сайте [www.te.ru](http://www.te.ru) и проведенном в Информационно-аналитической торгово-операционной системе «Рынок продукции, услуг и технологий для электроэнергетики» (<http://www.b2b-mrsk.ru/>).

1. В соответствии с решением Конкурсной комиссии (протокол от 08.12.2014г. № 41523/0503/14-7) ООО «СибСпецСтрой» было определено Победителем конкурса, поскольку по результатам итоговой ранжировки конкурсных заявок заняло первое место в соответствии с извещением, конкурсной документацией и конкурсной заявкой победителя на сумму: 1 191 140 309,20 (один миллиард сто девяносто один миллион сто сорок тысяч триста девять) рублей 20 копеек с НДС.

2. В соответствии с пунктом 2.2.5 Конкурсной документации открытого одноэтапного конкурса на право заключения договора на выполнение работ по строительству ПС 110 кВ Чупальская с ВЛ-110 кВ Святогор - Чупальская 1, 2 цепи для филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети, между Заказчиком и Победителем открытого конкурса, были проведены преддоговорные переговоры с целью уточнения редакции Договора.

3. В ходе преддоговорных переговоров было принято решение заключить Договор подряда на следующих условиях:

3.1. Пункт 4.15. Договора изложить в новой редакции: «В связи с внедрением в ОАО «Тюменьэнерго» интегрированной системы менеджмента Подрядчик обязан ознакомить свой персонал, а также свои подрядные организации с Памяткой для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в ОАО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов (Приложение №4 к настоящему договору)».

3.2. Пункт 4.23. Договора изложить в новой редакции: «Передать Заказчику за 10 дней до начала приемки завершённого строительством объекта два экземпляра исполнительной документации с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам».

3.3. Пункт 4.24. Договора изложить в новой редакции: «На условиях, предусмотренных Разделом 15 настоящего Договора, за счет собственных средств заключить договор комбинированного страхования строительно-монтажных работ (включая ответственность перед третьими лицами) при проведении работ на Объекте».

3.4. Пункт 4.45. Договора изложить в новой редакции: «Подрядчик обязуется устранить за свой счёт все недостатки в работе, выявленные контролирующими (надзорными) органами, как в ходе проверки выполнения работ, так и в ходе приёмки результата выполненной работы, в течение срока, указанного в полученном Заказчиком предписании (акте, постановлении и т.п.) контролирующего (надзорного) органа».

3.5. Пункт 4.56 переименовать в пункт 4.57.

3.6. Пункт 4.56. Договора изложить в новой редакции в редакции: «Подрядчик обязуется не позднее 10 дней до начала производства работ в письменной форме уведомить Заказчика о готовности Подрядчика субподрядных организаций, к выполнению работ по настоящему Договору».

3.7. Включить в текст договора пункт 5.15. в редакции: «После получения письменного уведомления Подрядчика, провести проверку готовности Подрядчика и субподрядных организаций, к выполнению работ по договору с составлением акта по утверждённой Заказчиком форме. В случае выявления неготовности Подрядчика (субподрядчика) к выполнению обязательств по договору провести повторную проверку готовности Подрядчика к выполнению работ».

3.8. Второй абзац пункта 7.1. Договора «Платежи, покрывающие расходы Подрядчика по страхованию объекта, выплачиваются одновременно с авансовым платежом» исключить.

3.9. Пункт 9.4. Договора изложить в новой редакции в редакции: «Все поставляемые для выполнения работ по настоящему Договору материалы и оборудование должны соответствовать обязательным нормативно-техническим документам. До заключения договора поставки материалов, которые Подрядчик намерен использовать для выполнения работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан письменно согласовать с Заказчиком приобретаемые материалы с предоставлением документов подтверждающих их качество (сертификаты, технические паспорта, аттестаты и другие документы)».

3.10. В пункте 15.1. договора первое предложение первого абзаца изложить в новой редакции: «Подрядчик обязуется не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего Договора заключить за счет собственных средств и предоставить Заказчику комбинированный договор страхования строительно-монтажных работ (включая ответственность перед третьими лицами) (далее – договор страхования) в соответствии с проектом договора страхования (приложение № 10 к настоящему Договору)».

3.11. Пункт 15.1.1. Договора исключить.

3.12. Пункт 16.15. Договора изложить в новой редакции: «В случае нарушения Подрядчиком обязательства по заключению договора комбинированного страхования строительно – монтажных работ, предусмотренного статьей 15 Договора, в том числе нарушения срока заключения договора страхования и/или несоблюдения требований к страховой организации и/или несоблюдения требований к условиям страхования, предусмотренных статьей 15 Договора, Заказчик вправе в одностороннем порядке удержать из стоимости работ, подлежащей уплате Подрядчику на любом этапе выполнения работ, сумму штрафной неустойки в размере 3% от цены настоящего Договора».

3.13. В приложении №1 к договору Сводная таблица стоимости работ исключить затраты на страхование.

3.14. В приложении №2 к договору График освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ исключить расходы на страхование.

3.15. В разделе 24 Договора пункт 4 изложить в следующей редакции: «Памятка для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в ОАО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов».

3.16. Приложение № 4 к Договору изложить в следующей редакции:

#### **« ПАМЯТКА**

**Для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, энергетического менеджмента в ОАО «Тюменьэнерго» персонала Общества, подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов.**

1. В ОАО «Тюменьэнерго» разработана, внедрена, функционирует и поддерживается в рабочем состоянии интегрированная система менеджмента (ИСМ), соответствующая требованиям международных стандартов:

1.1.ISO 9001 «Системы менеджмента качества. Требования»,

1.2.ISO 14001 «Системы управления окружающей средой. Требования и руководство по применению»,

1.3.OHSAS 18001 «Системы менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда. Требования»,

1.4.ISO 50001 «Системы энергетического менеджмента. Требования и руководство по применению».

2. Персонал, выполняющий работы на оборудовании ОАО «Тюменьэнерго», обязан соблюдать следующие правила:

2.1.Знать требования Политики ИСМ и способствовать их выполнению;

2.2.Все работы производить в строгом соответствии с действующими процедурами, инструкциями, правилами и нормами, а также предупреждать возможные последствия отклонения от установленных процедур;

2.3.Осуществлять сбор и размещение отходов и мусора в специально отведенных для этого местах и контейнерах;

2.4.Не допускать разлива, утечек и протечек нефтепродуктов, лакокрасочных, горюче-смазочных и иных вредных химических веществ, в случае разлива немедленно произвести очистку;

2.5.Использовать автотранспорт и строительно-дорожную технику, прошедшие контроль содержания вредных веществ отработанных газов, согласно установленному порядку;

2.6.Не допускать попадания отходов и мусора на почву, в ливневые стоки, на тропинки, тротуары и дороги - проводить немедленную их очистку;

2.7.Самостоятельно проводить уборку рабочих мест и территории после окончания работы, обеспечить содержание земельного участка в надлежащем виде;

2.8.Нести ответственность за нарушение почвенно-растительного слоя вне границ земельного отвода и загрязнение территории производственными и бытовыми отходами, нефтепродуктами;

2.9.Ознакомиться с Реестром экологических аспектов деятельности ОАО «Тюменьэнерго», правилами безопасного обращения с отходами: «Правилами обращения с отходами производства и потребления в ОАО «Тюменьэнерго» ПР 05770629.23.001-2009, «Инструкцией по практическому ведению работ с отходами 1-3 классов опасности» ИН 05770629-07-23-002-2009.

2.10.Работники обязаны соблюдать правила промышленной и пожарной безопасности, выполнять требования охраны труда, установленные правилами и инструкциями по охране труда;

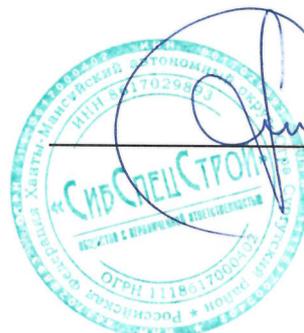
- 2.11. Не допускать к выполнению работ в электроустановках работников, не ознакомившихся с перечнем потенциальных опасностей при выполнении работ на объектах ОАО «Тюменьэнерго», не прошедших обучение, инструктаж, стажировку, проверку знаний, обязательные медицинские осмотры;
  - 2.12. Перед началом работы персонал должен быть обеспечен всеми необходимыми сертифицируемыми средствами индивидуальной и коллективной защиты, обучен правилам применения средств защиты и обязан пользоваться ими для обеспечения безопасности труда;
  - 2.13. Весь персонал должен быть обучен безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве, должен быть обеспечен инструкциями по охране труда по видам выполняемых работ;
  - 2.14. Исполнитель (подрядчик) обязан соблюдать действующие стандарты и требования ОАО «Тюменьэнерго», установленные в области охраны окружающей среды, энергосбережения и повышения энергоэффективности, а также в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда;
  - 2.15. Исполнитель (подрядчик) в ходе работы не вправе выполнять указания ОАО «Тюменьэнерго», если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и охраны здоровья и обеспечения безопасности труда;
  - 2.16. Работники должны быть осведомлены о существующем или потенциальном влиянии своей деятельности на потребление энергоресурсов и потери электроэнергии на объектах ОАО «Тюменьэнерго»;
  - 2.17. Обеспечивать рациональное и экономное использование всех энергоресурсов, получаемых от ОАО «Тюменьэнерго», а также принимать все необходимые меры по минимизации потерь этих энергоресурсов;
  - 2.18. Не допускать работу осветительных приборов в дневное время, если уровень естественной освещенности соответствует требованиям охраны труда и техники безопасности;
  - 2.19. Рационально и экономно использовать нагревательные приборы и другое энергопотребляющее оборудование;
  - 2.20. Планировать и реализовывать мероприятия по энергосбережению;
  - 2.21. Обеспечивать учёт потребляемых энергоресурсов;
  - 2.22. Отдавать предпочтение применению энергосберегающего оборудования;
  - 2.23. Понимать важность энергосбережения и его экономические выгоды;
  - 2.24. Поддерживать состояние используемого энергопотребляющего оборудования в соответствии с действующими нормативными документами.
3. Персонал ОАО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, которые выполняют работы на оборудовании ОАО «Тюменьэнерго», несет ответственность за выполнение перечисленных выше правил».
4. Настоящий протокол о результатах преддоговорных переговоров составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**Директор филиала  
ОАО «Тюменьэнерго»  
Нефтеюганские электрические сети**



**А.А.Фирсов**

**Генеральный директор  
ООО «СибСпецСтрой»**



**О.Г. Казаков**