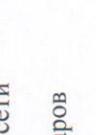


УТВЕРЖАЮ:
 заместитель директора-руководитель Аппарата
 главного инженера
 филиала ОАО "Тюменьэнерго"
 Нефтеюганские электрические сети

 Д.В. Гончаров
 "16" сентября 2013 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту объектов ИЛК

Филиал _____
 Нефтеюганские электрические сети
 (наименование филиала)
Местонахождение филиала: 628303, ХМАО-Югра, Тюменская область, город Нефтеюганск, ул. Мира, 15
 (полный адрес филиала)

1. Общая характеристика объектов, на которых необходимо выполнить комплекс работ по капитальному ремонту зданий и сооружений.

№ п/п	Наименование объекта	Наименование РЭС	Место расположения РЭС	Расстояние от объекта до филиала ТЭ, км	Расстояние от объекта до РЭС, км	Вид работ	Инв. №	Сроки выполнения работ		Особые условия производства работ	Ведомость объемов работ
								начало	окончание		
1	Здание ИЛК		г. Нефтеюганск	0	0	Капитальный ремонт помещений ИЛК	1022277	01.01.2014	31.12.2014		п.2.1 Технического задания

2. Ведомости объёмов работ

2.1. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) здание ИЛК

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР)
Ремонт помещений в здании ИЛК				
1	Разборка покрытий полов: из линолеума и реллина	100 м2 покрытия	6,5	
2	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,65	
3	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	7,8457	

4	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных пластичных толщиной 8 мм	100 м2 покрытия	6,5	
5	Устройство покрытий: из линолеума на клее КН-2	100 м2 покрытия	6,5	
6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,48	
7	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клее КН-2	100 м плинтуса	7,8457	
8	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	3,514	
9	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: от 10 до 50 м2	100 м2 облицовки	2,98	
10	Устройство в натяжном потолке монтажных отверстий	100 отверстий	1,49	
11	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2 покрытия	18,5	
12	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	18,5	
13	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	18,5	
14	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	18,5	
15	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	2,39932	
16	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,27	
17	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,15	
18	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,23	
Электромонтажные работы				
19	Разборка: скрытой электропроводки	100 м	10,5704	
20	Разборка виниловых труб, и кабель-каналов	100 м труб	3	
21	Разборка: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	1,36	
22	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	3,35	

23	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	3,35	
24	Прокладка кабель-канала	100 м	4,47	
25	Провод по кабель-каналам, сечением до 6 мм ²	100 м	4,47	
26	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см ²	100 м борозд	3,15	
27	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	3,15	
28	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м ²	1 м ³ заделки	0,78	
29	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,69	
30	Светильник отдельно устанавливаемый: на штыхрах с количеством ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,67	
31	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	1,49	
Сантехнические работы				
32	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,3	
33	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,2	
34	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 15 мм	100 м трубопровода	0,4	
35	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода	0,3	

3. Применяемые стандарты, СНиПы, НТД, правила, требования к организации работ:

При проведении ремонтов должны выполняться требования нормативных документов и предписаний Госгортехнадзора и ОАО "Россети", действующих РД, стандартов, положений и инструкций (РД 78.36.003-2002 МВД России, СО 153-34.20.122-2006).

Правил по охране природы, безопасности труда, пожарной безопасности. Ремонты должны выполняться в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

- Правила устройства электроустановок (седьмое издание);
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО-34.04.181-2003);
- Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок. ПОТР М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00;
- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00.
- Требования Регламента РЕ 05770629.21.003-2010 от 15.04.2010 г. допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах ОАО "Тюменьэнерго"

4. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ

Работы производятся на действующих подстанциях. При выполнении ремонтных работ на объекте персонал Подрядчика обязан соблюдать правила охраны труда, требования Регламента допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах ОАО "Тюменьэнерго", пожарной безопасности, другие специальные правила в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика, а также подчиняться правилам трудового распорядка Заказчика.

5. Требования к материально-техническому обеспечению работ.

Подрядчик должен обеспечить свой персонал необходимыми механизмами, материалами, инструментом, автотранспортом, приспособлениями и спецодеждой; а также необходимыми средствами индивидуальной защиты в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика. В процессе выполнения работ на объекте Подрядчик самостоятельно занимается поставкой материалов, заключением договоров с поставщиками материалов. Доставка рабочих до места производства работ и обратно осуществляется Подрядчиком самостоятельно. Материалы, применяемые при ремонте должны иметь Заверенные копии сертификатов соответствия. Материалы должны быть новыми и ранее не использованными.

6. Оформление необходимых разрешений и документов, требования к Подрядчику и ремонтному персоналу.

Подрядчик обязан заблаговременно оформлять необходимые разрешительные документы для осуществления работ на Объекте (наряды-допуски, разрешения, согласования и т.п.), с учетом времени необходимого для прибытия персонала Подрядчика к месту проведения работ.

7. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

Передача результатов выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляются актом приемки выполненных работ формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

8. Требования к расчету стоимости работ

Стоимость работ должна определяться на основании ведомостей объемов работ (Пункт №2.1 настоящего ТЗ). Сметные расчеты должны быть составлены в базисных ценах 2001г. в редакции 2010г. по сборникам территориальных единичных расценок соответствующего региона с пересчетом их в текущие цены. Расчет стоимости работ необходимо представить в программном комплексе ГРАНД-Смета (версия 5.5). В расчете стоимости работ предусмотреть сумму средств в размере 3% от сметной стоимости СМР на оплату непредвиденных затрат.

9. Прочие условия

При выполнении работ по капитальному ремонту объектов Подрядчик должен обеспечить:

- выполнение работ в объеме и в сроки предусмотренные настоящим ТЗ;
- устранение недостатков и дефектов, выявленных на объектах Заказчика при приемке работ в сроки, согласованные с представителем Заказчика;
- выполнение работ инженерно-техническим персоналом и квалифицированной рабочей силой в количестве, необходимом для исполнения своих обязательств;
- соблюдение своим персоналом Правил внутреннего трудового распорядка филиала «Нефтеюганские электрические сети» ОАО «Тюменьэнерго», Положения ОАО «Тюменьэнерго» «О службе супервайза», межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок, Регламент допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах ОАО «Тюменьэнерго», правила технической эксплуатации и противопожарной безопасности,
- не допускать своими действиями нарушений нормальной работы оборудования;
- обеспечить надлежащее содержание и уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к ней территории.

Срок гарантии на выполненный результат работ устанавливается не менее 24 месяцев, с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ формы КС-2, по каждому из Объектов.

Технические отчетные документы за выполненный объем ремонтных работ оформляются исполнителем ремонта в соответствии с Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО34.04.181-2003) и должны включать:

- Акт сдачи-приемки отремонтированных, модернизированных объектов электрических сетей;
- Заверенные копии сертификатов соответствия на применяемые при ремонте материалы.

Заместитель начальника ПТО
(должность руководителя профильной службы)

Инженер ПТО Косарев И.В.
(должность ответственного за оформление техзадания)
(3463) 25-33-10

(контактный телефон ответственного)

В.Г. Кудряшов
(Ф И О)