

ДОГОВОР № 141 на теплоснабжение

г. Сургут

от 01 сентября 2014 г.

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» в лице заместителя директора по реализации Горобец Виталия Григорьевича, действующего на основании доверенности № 187-07 от 15.05.2014 года, именуемое в дальнейшем ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ с одной стороны, и ОАО «Тюменьэнерго» в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам - главного инженера ОАО «Тюменьэнерго» Егошина Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности №4С-1618 от 10.09.2012года, именуемое в дальнейшем ПОТРЕБИТЕЛЬ, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ производит подачу тепловой энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ через присоединённую сеть от сети ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ до границы раздела эксплуатационной ответственности тепловых сетей, а ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется принимать и своевременно оплачивать принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим теплоснабжения, обеспечивать безопасность эксплуатацию находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

1.2. Границы раздела эксплуатационной ответственности тепловых сетей между ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ и ПОТРЕБИТЕЛЕМ установлены актом разграничения эксплуатационной ответственности сетей (Приложение №3).

1.3. Сведения по объектам ПОТРЕБИТЕЛЯ и СУБПОТРЕБИТЕЛЕЙ, потребляющих тепловую энергию в соответствии с настоящим договором, приведены в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. КОЛИЧЕСТВО И РЕЖИМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ отпускает ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловую энергию согласно подключенным нагрузкам:

- а) отопление - 0,849 Гкал/час;
- б) вентиляция - 2,175 Гкал/час;
- в) горячее водоснабжение - 1,3529 Гкал/час;
- г) потери во внутренних системах ПОТРЕБИТЕЛЯ - 0,0073 Гкал/час;
- д) потери на тепловых сетях ПОТРЕБИТЕЛЯ - 0,0051 Гкал/час;
- е) итого ориентировочно в количестве 17 468,6514 Гкал.

Расчёт теплоотпуска ежемесячно рассчитывается с учётом фактических среднемесячных температур наружного воздуха, исходной воды и грунта.

2.2. Ориентировочная сумма по настоящему договору на момент его заключения составляет: 21 521 378,51 рублей без учета НДС. Кроме того НДС оплачивается по ставке согласно законодательству Российской Федерации.

Ориентировочный расчет теплоотпуска ПОТРЕБИТЕЛЮ с учетом тепловых потерь, стоимости подключенной нагрузки, тепловой энергии и горячей воды приведен в Приложении № 2 настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Стороны обязуются при заключении, исполнении и расторжении договора руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, в том числе Федеральным законом о теплоснабжении, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок и Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых установок.

3.2. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязана:

3.2.1. Подать ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловую энергию соответствующего качества, отвечающую нормам и правилам, а также условиям настоящего договора.

3.2.2. Поддерживать среднесуточную температуру подающей сетевой воды в соответствии с температурным графиком центрального регулирования подаваемого тепла (Приложение № 4), с отклонением не более чем на +/- 3% на объектах ПОТРЕБИТЕЛЯ согласно Приложения № 1.

3.2.3. Начинать и заканчивать отопительный сезон на основании приказа администрации муниципального образования город окружного значения Сургут.

3.2.4. Принимать вновь установленные узлы учета тепловой энергии в эксплуатацию в течение 10 дней с момента подачи заявки ПОТРЕБИТЕЛЯ, с составлением 2-х стороннего акта допуска прибора в эксплуатацию с обязательным пломбированием.

3.2.5. Осуществлять контроль за использованием подаваемой тепловой энергии в соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3.2.6. Предупреждать ПОТРЕБИТЕЛЯ об изменении качества поставки тепловой энергии с уведомлением за сутки; при возникновении аварийных ситуаций – немедленно.

3.3. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ имеет право:

3.3.1. Ограничить или прекратить полностью подачу ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии с предупреждением в сроки установленные договором в следующих случаях:

- а) Неоплаты за более чем один период платежа ПОТРЕБИТЕЛЕМ тепловой энергии, в том числе в случае нарушение сроков оплаты авансового платежа.

- б) Самовольного подключения к теплосети дополнительных объектов, установок или их отдельных частей в части этих объектов, а так же субабонентов других организаций.
- в) Неудовлетворительного технического состояния систем теплоснабжения, находящихся на обслуживании ПОТРЕБИТЕЛЯ, угрожающих аварией, которая может угрожать жизни и безопасности граждан, если этот факт удостоверен инспектором Ростехнадзора в присутствии ПОТРЕБИТЕЛЯ и ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.
- г) Недопущения ПОТРЕБИТЕЛЕМ должностного лица ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к осмотру узла учета и системы теплоснабжения.
- д) Проведения планово-предупредительных ремонтов и работ по обслуживанию тепловых сетей, к которым присоединен ПОТРЕБИТЕЛЬ, а также для производства работ по присоединению новых потребителей.
- е) Устранения аварий.
- ж) Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ от заключения, продления или перезаключения договора с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ. Срок для Акцепта при заключении, перезаключении договора определяется в 10 суток с момента получения оферты ПОТРЕБИТЕЛЕМ.
- з) При несоблюдении ПОТРЕБИТЕЛЕМ режимов потребления тепловой энергии и среднесуточной температуры обратной сетевой воды, с отклонением более чем на + 5% (Приложение № 4).
- и) При обнаружении открытого водоразбора, утечки и (или) загрязнения сетевой воды, произошедшей по вине ПОТРЕБИТЕЛЯ.

к) В случае изменения параметров, вводимых в программу теплосчетчика (карту параметров).

3.3.2. Вводить ограничения подачи тепловой энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ в соответствии с «Порядком введения ограничения тепловой нагрузки при недостатке тепловой мощности или топлива на теплоисточнике». Для ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, перечень которых утвержден нормативно - правовыми актами, вводить ограничения подачи тепловой энергии до уровня аварийной (технологической) брони (Приложение № 5).

3.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

3.4.1. Иметь в наличии следующую документацию и предоставить их копии в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЮ ОРГАНИЗАЦИЮ:

- данные о величине присоединяемой нагрузки на основании проектных данных, паспорта теплоснабжающей установки и другие нормативно-технические документы;
- документы, подтверждающие право собственности ПОТРЕБИТЕЛЯ на объекты недвижимости, тепловые сети, а также устройства и сооружения для присоединения;
- отвод земельного участка под объекты недвижимости и тепловые сети;
- правоустанавливающие документы;
- технические условия на присоединение к сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ;
- разрешение Ростехнадзора, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ на ввод объекта в эксплуатацию;
- схемы тепловых сетей и потребляющих установок, подключенных к тепловым сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, с границами эксплуатационной ответственности;
- данные об узле учета потребления тепловой энергии, при наличии акта допуска коммерческого учета.

3.4.2. Соблюдать:

- расход сетевой воды на отопление не более соответствующего Q_{max} договора при соблюдении температурного графика обеими сторонами;
- часовую норму утечки сетевой воды, которая не должна превышать в 0,25 % объема воды в тепловой сети и присоединенных к ней систем теплоснабжения.

3.4.3. Подготовить тепловые сети и системы теплоснабжения к новому отопительному периоду в сроки, указанные в выдаваемом ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ предписании и сдать их по акту тепловой инспекции ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. До 30 августа подать заявку на заполнение находящихся в эксплуатации ПОТРЕБИТЕЛЯ сетей теплоснабжения, в противном случае подача теплоносителя на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ при начале отопительного периода производиться не будет.

3.4.4. Обеспечивать в рабочее время беспрепятственный доступ на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ по служебным удостоверениям работников ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для осуществления контрольных функций.

3.4.5. Производить ревизию и установку расчетных дроссельных устройств с составлением двухстороннего акта с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

3.4.6. Предварительно согласовывать сроки проведения плановых и внеплановых ремонтов, а также подать заявку на отключение с вызовом представителя ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для опломбирования задвижек при проведении ремонтных работ. В аварийных случаях немедленно сообщать об отключении поврежденных участков.

3.4.7. Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок и тепловых сетей аттестованным персоналом с соблюдением «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3.4.8. При возникновении аварийных ситуаций выполнять требования ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ о снижении потребления тепловой энергии до уровня аварийной (технологической) брони (при наличии аварийной брони).

3.4.9. Присоединять к своим тепловым сетям СУБПОТРЕБИТЕЛЕЙ только с письменного разрешения ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

3.4.10. Заключать договоры на теплоснабжение с СУБПОТРЕБИТЕЛЯМИ после согласования присоединения с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

3.4.11. Устанавливать на тепловом вводе контрольно-измерительные и регулирующие приборы.

3.4.12. Не допускать возведение объектов, посадок деревьев, складирование материалов на расстоянии менее 5 метров от сетей теплоснабжения, а также производство работ в охранных зонах теплотрасс без согласования с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

3.4.13. Вести учет потребляемой тепловой энергии. Подключать к сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ системы теплоснабжения, не имеющих приборов учета, запрещается.

3.4.14. В течение 10 рабочих дней после подписания настоящего договора заключить дополнительное соглашение к договору банковского счета о безакцептном списании денежных средств с расчетного счета ПОТРЕБИТЕЛЯ согласно п.5.7. настоящего договора.

3.5. ПОТРЕБИТЕЛЬ по согласованию с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ может полностью отказаться от подключенной нагрузки. При этом ПОТРЕБИТЕЛЬ за 30 дней направляет ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ письмо с указанием даты отказа от нагрузки. После получения согласования ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ПОТРЕБИТЕЛЬ за свой счет производит отключение своих сетей и теплоиспользующего оборудования от внешней сети, устанавливает задвижки (при необходимости путем образования видимого разрыва на прямом и обратном трубопроводах) и опломбирует отключенные установки с одновременным составлением акта об отключении в присутствии уполномоченного представителя (тепловая инспекция) ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. В случае неисполнения указанных требований ПОТРЕБИТЕЛЬ производит оплату за подключенный объект согласно присоединенной нагрузке.

4. УЧЕТ И РАСЧЕТ ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Расчетный период устанавливается в один календарный месяц.

4.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ обеспечивает системы теплоснабжения необходимыми приборами учета на границе раздела эксплуатационной ответственности сетей (установленными в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами коммерческого учета тепловой энергии и другими нормативными документами) для расчета потребленной тепловой энергии и обеспечивает эксплуатацию и сохранность приборов согласно Правил.

4.3. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает потребленную тепловую энергию с учетом потерь в своих системах и сетях. При установке узла учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности сетей, ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает потери в сетях на участке от границы раздела до места установки узла учета.

4.4. Показания приборов учета ежесуточно в одно и тоже время регистрируются в журналах учета, фиксируются на 20 число и передаются в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ не позднее 25 числа расчетного месяца, подписанные уполномоченным лицом.

4.5. При отключении приборов учета тепловой энергии из-за неисправности в срок, не превышающий 15 суток, расчет тепла производится по среднесуточному расходу тепловой энергии за предыдущие трое суток до отключения приборов учета с учетом поправочного коэффициента на температуру наружного воздуха.

4.6. Расчет количества потребленной тепловой энергии производится по договорной нагрузке и времени теплоснабжения с корректировкой на фактическую температуру наружного воздуха, исходной воды и грунта, без последующего перерасчета, в случаях:

а) При отсутствии приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ,

б) При неисправности приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ свыше 15 суток в течение расчетного периода;

в) При обнаружении поврежденных или отсутствующих пломб ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и клейм Госповерителя на приборах учета ПОТРЕБИТЕЛЯ, при превышении нормативной погрешности работающих приборов учета,

г) При окончании срока Государственной поверки хотя бы одного из приборов узла учета,

д) При отсутствии отчета показаний потребленной тепловой энергии по узлу учета после двадцать пятого числа расчетного месяца.

4.7. Перед каждым отопительным сезоном осуществляется проверка приборов учета, о чем составляется акт повторного допуска прибора учета в эксплуатацию. В зависимости от типа установленных теплосчетчиков, ПОТРЕБИТЕЛЬ предоставляет согласованные параметры, вводимые в программу теплосчетчика (карта параметров).

4.8. Снятие пломб и фиксирование последних показаний приборов учета производится в присутствии представителя ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

4.9. При нарушении ПОТРЕБИТЕЛЕМ сроков отчетности, правил расчета расхода теплоносителя и тепловой энергии, и выявлении нарушений в работе узла учета с момента последней проверки, расчет количества тепловой энергии производится в соответствии с п. 4.6. настоящего договора.

4.10. При обнаружении неисправности прибора учета и необходимости его ремонта, а также по истечении межповерочного срока, ПОТРЕБИТЕЛЬ не позднее, чем в 3-х дневный срок, уведомляет ТЕПЛОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.

4.11. За самовольное подключение систем теплоснабжения или их подключение до приборов учета, а так же за самовольное подключение субпотребителей, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ производит расчет за использованную тепловую энергию за весь период, начиная с даты предыдущей проверки, и по тарифам, действующим на дату взыскания. Количество теплоносителя определяется по пропускной способности подающего трубопровода при круглосуточном его действии и скорости теплоносителя (сетевой воды -1,5м/с), а количество тепловой энергии, переданной этим теплоносителем, - в соответствии с температурным графиком. В случае самовольного подключения к одному трубопроводу тепловой сети (водоразбор), количество использованного тепла определяется с учетом диаметра, пропускной способности трубопровода, и температурного графика

4.12. Факты нарушений согласно п.4.11. настоящего договора, фиксируются 2-х сторонним актом. Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ, либо его представителя, от подписания составленного акта, а также отказ от присутствия при его составлении, отражается в указанном акте с указанием причин этого отказа или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

5.1. Расчет за тепловую энергию производится по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Тарифы могут быть изменены в течение договорного периода. С даты ввода в действие тарифов на тепловую энергию в установленном законом порядке, тарифы становятся обязательными для всех сторон и принимаются сторонами для расчетов без оформления дополнительного соглашения.

5.3. Об изменении тарифов ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ извещает ПОТРЕБИТЕЛЯ очередным платежным документом. Информацию о тарифах ПОТРЕБИТЕЛЬ получает из средств массовой информации.

5.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ производит авансовый платеж в следующем порядке:

ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

- до 18-го числа текущего месяца в размере 35% планового месячного потребления тепловой энергии, согласно Приложения №2 настоящего договора;

- до последнего числа текущего месяца в размере 50% планового месячного потребления тепловой энергии, согласно Приложения №2 настоящего договора.

5.5. Окончательный расчёт за потреблённую тепловую энергию с учётом авансового платежа производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, по действующим тарифам на основании счет-фактуры и акта выполненных работ, выставленных ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, с 1 по 5 число месяца, следующего за расчётным. Акт выполненных работ и счет-фактуру ПОТРЕБИТЕЛЬ получает в бухгалтерии ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ после 5 числа месяца, следующего за расчётным.

5.6. Не поступление письменного отказа в течение 3-х рабочих дней после выставления акта выполненных работ и счет-фактуры, считается подтверждением факта потребления тепловой энергии.

5.7. В случае неоплаты в установленный срок, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ имеет право взыскать задолженность в безакцептном порядке, путём выставления платёжного требования (безакцепта) в банк на расчётный счёт ПОТРЕБИТЕЛЯ, на основании дополнительного соглашения к договору банковского счета, подписанного ПОТРЕБИТЕЛЕМ и направленного в банк.

5.8. В случае, когда для ПОТРЕБИТЕЛЯ наличие расчетного счета законодательством не установлено в обязательном порядке, то ПОТРЕБИТЕЛЬ, не имеющий расчетного счета, получает счета-фактуры и акты выполненных работ в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и производит оплату самостоятельно, путем внесения денежных средств на расчетный счет или в кассу ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

5.9. Датой оплаты платежного документа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

5.10. Оплата за потреблённую тепловую энергию, а также предварительная оплата осуществляется только денежными средствами. Использование для расчетов других способов, в том числе ценных бумаг, взаимозачетов и т.д., производится только по согласованию с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Начало и окончание отопительного сезона производится ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ на основании приказа муниципального образования город окружного значения Сургут о начале или окончании отопительного периода.

6.2. Пуск теплоносителя на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ осуществляется при наличии совместного акта готовности объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ к приёму теплоносителя. При несовпадении дат запуска теплоносителя на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ с приказом муниципального образования город окружного значения Сургут о начале отопительного периода, акт запуска объектов ПОТРЕБИТЕЛЬ предоставляет в абонентский отдел ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для расчета по факту подключения.

6.3. При не предоставлении ПОТРЕБИТЕЛЕМ акта запуска теплоносителя или его отключения, в абонентский отдел ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, расчет за тепловую энергию производится в соответствии с приказом муниципального образования город окружного значения Сургут о начале или окончании отопительного периода.

6.4. Подключенные без акта готовности объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ подлежат немедленному отключению от тепловых сетей ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. При отсутствии акта готовности ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ не несет ответственности за неподачу тепловой энергии.

6.5. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ производит ограничение или полное отключение ПОТРЕБИТЕЛЯ в подаче тепловой энергии в случае нарушения ПОТРЕБИТЕЛЕМ раздела 5 п. 5.4. настоящего договора. При полном отключении ПОТРЕБИТЕЛЯ, действие договора считается временно приостановленным.

6.6. При превышении ПОТРЕБИТЕЛЕМ среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % против графика (Приложение № 4), ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ вправе снизить подачу и произвести расчёт за поставленную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком работы источника тепловой энергии.

6.7. В случае не уведомления ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ о ремонте или замене прибора учета до выставления счетов за расчетный месяц, ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает стоимость теплопотребления согласно заявленным присоединенным нагрузкам, указанных в договоре и штраф, который исчисляется в размере планового расхода тепловой энергии.

6.8. Открытый водоразбор сетевой воды из тепловых сетей и систем теплоснабжения запрещается. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ утечку теплоносителя, вызванную дефектом или несанкционированным открытым водоразбором, ремонтом и реконструкцией систем отопления, которая фиксируется двухсторонним актом, а также производит оплату в размере тарифа за потери теплоносителя и тепловой энергии. Отказ от подписи не освобождает ПОТРЕБИТЕЛЯ от оплаты.

6.9. При не предоставлении данных, в связи с увеличением теплопотребления по показаниям приборов учета, либо при уклонении ввода прибора в действие при выходе его из строя, а также при выявленном тепловой инспекцией несоответствия фактической и договорной нагрузок в сторону ее увеличения, ПОТРЕБИТЕЛЬ доплачивает ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ разницу между договорной и фактической величиной за расчетный период.

6.10. При обнаружении фальсификации показаний приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ, он оплачивает стоимость теплопотребления согласно п.4.6. настоящего договора, а так же несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.11. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств, в срок не позднее пяти рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

6.12. Стороны освобождаются от ответственности по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых стороны не могли предвидеть (форс-мажор).

При наступлении форс-мажорных обстоятельств, сторона по настоящему договору, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, должна в течение суток известить другую сторону о наступлении этих обстоятельств. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены документами соответствующих государственных органов.

Не уведомление о возникших обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства как на обстоятельства, освобождающие от ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств.

6.13. За нарушение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.14. В случае невыполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ обязательств по оплате за тепловую энергию, ему начисляются проценты на момент выставления претензии согласно ст. 395 ГК РФ.

6.15. За систематическое нарушение сроков оплаты по настоящему договору, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ оставляет за собой право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор (ст.546 ГК РФ).

7. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. При неоплате ПОТРЕБИТЕЛЕМ тепловой энергии за более чем один период платежа, в том числе в случае нарушения сроков оплаты авансового платежа, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ предупреждает ПОТРЕБИТЕЛЯ об ограничении или отключении тепловой энергии в случае неуплаты задолженности до истечения второго периода платежа. Если ПОТРЕБИТЕЛЬ в течение пяти дней после получения предписания не погасил задолженность за тепловую энергию, то ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ с предупреждением за сутки ограничивает или полностью прекращает подачу ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии.

7.2. При самовольном подключении к теплосети дополнительных объектов, установок или их отдельных частей, а так же субпотребителей, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ с предупреждением за 3 суток до отключения, ограничивает или полностью прекращает подачу ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии.

7.3. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ограничивает или прекращает отпуск (подачу) тепловой энергии в случаях, указанных в п.п. б), г), з), и), к) п. 3.3.1. настоящего договора с предупреждением за сутки до отключения, если указанные нарушения не были устранены в течение этих суток.

7.4. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ прекращает отпуск (подачу) тепловой энергии без предупреждения в случаях, указанных в п.п. в), е), ж) п. 3.3.1. настоящего договора.

7.5. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ прекращает отпуск (подачу) тепловой энергии путём закрытия задвижек на границе эксплуатационной ответственности теплосетей ПОТРЕБИТЕЛЯ (согласно Приложения №3), при этом задвижки пломбируются, и в случае самовольного открытия (увеличения потребления) без согласования с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, производится видимый разрыв трубопроводов теплосети по границе эксплуатационной ответственности. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан принять меры по предотвращению размораживания систем теплоснабжения.

7.6. Отпуск тепловой энергии возобновляется после оплаты ПОТРЕБИТЕЛЕМ задолженности, устранения нарушений, а также оплаты услуг по восстановлению отпуска тепловой энергии (при условии документально подтверждённых затрат).

7.7. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ предупреждает ПОТРЕБИТЕЛЯ об ограничении или прекращении по телефонной, курьерской или факсимильной связи. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан обеспечить доступ представителям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к своим теплопринимающим установкам или задвижкам на границе эксплуатационной ответственности в сроки, указанные в предписании, а так же обеспечить явку своего представителя.

7.8. Отключения оформляются актами и подписываются представителями ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и ПОТРЕБИТЕЛЯ. В случае надлежащего уведомления при отсутствии представителя ПОТРЕБИТЕЛЯ или его отказа от подписи, акт подписывается в одностороннем порядке с последующим его направлением в адрес ПОТРЕБИТЕЛЯ. В случае, когда по условиям договора отключение производится без предупреждения, акт подписывается представителями ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ с последующим его направлением в адрес ПОТРЕБИТЕЛЯ.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Для разработки графиков ограничения подачи тепловой энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ при наступлении случаев ГО и ЧС, ПОТРЕБИТЕЛЬ предоставляет данные о допустимости перерывов в подаче тепловой энергии и возможных значениях и продолжительности ограничения в подаче тепловой энергии, списки теплопотребляющих установок, не допускающих перерывов в подаче тепловой энергии, размеры аварийной и технологической брони (Приложение № 5). При непредставлении данных, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ устанавливает величину ограничения в одностороннем порядке. Ответственность за последствия ограничения и отключений в таком случае несёт ПОТРЕБИТЕЛЬ.

8.2. Представителем ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ по подписанию актов разграничения эксплуатационной ответственности сетей (Приложение №3) являются:

- главный инженер - Кузьминых Сергей Александрович;
- заместитель главного инженера по сетевому хозяйству – Бегичев Виталий Васильевич;
- заместитель главного инженера по энергетическому хозяйству - Ступаков Дмитрий Александрович.

8.3. Для проведения плановых ремонтов тепловых сетей производится отключение ПОТРЕБИТЕЛЯ, ориентировочно:

- по отоплению с 1 июня по 15 сентября;
- по горячему водоснабжению на 14 дней в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке для проведения ремонтных работ.

8.4. Для постоянной связи с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ и согласования различных вопросов, связанных с подачей и прекращением подачи тепловой энергии, ПОТРЕБИТЕЛЬ назначает лицо, ответственное за безопасную эксплуатацию тепловых сетей и теплопотребляющих установок, с протоколом проверки знаний в Ростехнадзоре

Телефон: _____

или предоставляет ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ копию договора с обслуживающей организацией, имеющей лицензию на проведение данных услуг.

Согласовано
Секретарь ЦС
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

8.5. Настоящим стороны договорились, что все споры и разногласия при заключении, исполнении договора разрешаются в Арбитражном суде ХМАО - Югра. Сторонами принимается досудебное урегулирование спора путем предъявления претензии, срок рассмотрения которой не более 30 дней с момента получения. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ оставляет за собой право изменить срок рассмотрения претензии.

8.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, иными нормативно – правовыми актами.

8.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.8. Все приложения, протоколы разногласий, изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и должны быть совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными на то лицами.

8.9. Документы, передаваемые сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего договора посредством факсимильной связи, имеют юридическую силу при последующем подтверждении их оригиналами документов в течение следующего рабочего дня после получения документов по факсу.

8.10. Подпись от лица ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ может быть выполнена в виде факсимильного оттиска. Оригинал подписи лица ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и его факсимильный оттиск имеют одинаковую юридическую силу.

8.11. Повторное оформление договора в случае его утери ПОТРЕБИТЕЛЕМ или предоставлении для заключения договора неверных данных, послуживших причиной для его переоформления, оплачивается ПОТРЕБИТЕЛЕМ в размере 1000 руб. в случае ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор заключается с 01 сентября 2014 г. и действует по 31 августа 2015 г., а в части платежей – до полного погашения.

9.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 1 месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на тех же условиях.

9.3. При несвоевременном получении акцепта о заключении договора, и не поступлении оформленного экземпляра настоящего договора в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ, производится отключение сетей и теплотребляющих установок ПОТРЕБИТЕЛЯ от внешней сети (на границе эксплуатационной ответственности), устанавливаются сварные заглушки на трубопроводах.

9.4. При подписании данного договора, ранее действующий договор на теплоснабжение считать недействующим.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ.

10.1. Приложение 1 - Перечень объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ, подключенного к тепловым сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ;

10.2. Приложение 2 – Ориентировочный годовой план теплотребления;

10.3. Приложение 3 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения;

10.4. Приложение 4 - Температурный график качественного регулирования отпуска тепла;

10.5. Приложение 5 – Порядок введения ограничений по подаче тепла в чрезвычайных условиях.

Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой частью настоящего договора.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:				Потребитель (плательщик):			
СГМУП "Городские тепловые сети"				ОАО "Тюменьэнерго"			
628403, Россия, ХМАО-Югра, г.Сургут, Маяковского, 15				628412, Россия, ХМАО-Югра, г.Сургут, Тюменская область-Югра Ул. Университетская 4			
Тел. 52-43-11				Тел 77-63-99, 77-63-50			
Расчетный счет 40702810167170101356				Расчетный счет 40702810267170101719			
в Западно-Сибирский банк Сбербанка РФ г. Тюмень				в Западно-Сибирский банк Сбербанка РФ г. Тюмень			
Кор. счет 30101810800000000651				Кор. счет 30101810800000000651			
БИК	047102651	ОКОНХ	90215	БИК	047102651	ОГРН	1028600587399
ИНН	8602017038	ОКПО	50526537	ИНН	8602060185	ОКПО	05770629
КПП	862450001			КПП	997450001	ОКАТО	71136000000
						ОКГУ	41002

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Согласовано:
секретарь ЦЭК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

Перечень объектов с подключенными нагрузками 'ОАО "Тюменьэнерго"'

№ пп	Наименов потребителя	Твн расч	Тн отопл	Q	Q вентиля	QGV5 max	Q П_С	ч/д	ГВС Режим	Q техн ГВС	Техн Режим	Q техн ГВС	ч/д	Техн. ГВС Режим	Сумма Qmax	Потери в тесях		Потери мест. с утечк.		Площадь	
																Гкал/ч	м3/ч	Гкал/ч	м3/ч		Гкал/ч
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				

Квартал: 20 "А" мкр.

От источника тепла: Зона - ГРЭС-1, ЦТП - т/м 3

Доп. согл.:

Адрес: Университетская дом. 4

ОБЪЕКТ: Главный корпус ИТП

1	Главный корпус ИТП	18	-43	0.5950	1.6130	1.3529	0.0000	24	++++++	0.0000					3.5609	0.00400	0.00560				
															0.0000	0.00000	0.00000				

2	Теплая стоянка автотранспорта	10	-43	0.0950	0.2590	0.0000	0.0000			0.0000					0.3540	0.00050	0.00070				
															0.0000	0.00000	0.00000				

3	Центральный диспетчерский пункт	18	-43	0.1590	0.3030	0.0000	0.0000			0.0000					0.4620	0.00060	0.00100				
															0.0000	0.00000	0.00000				

Итого по источнику: Зона - ГРЭС-1, ЦТП - т/м 3				0.8490	2.1750	1.3529	0.0000			0.0000					4.3769	0.00510	0.00730				
						0.0000									0.0000	0.00000	0.00000				

Итого по подразделению: Прочие				0.8490	2.1750	1.3529	0.0000			0.0000					4.3769	0.00510	0.00730				
						0.0000									0.0000	0.00000	0.00000				

Всего по договору				0.8490	2.1750	1.3529	0.0000			0.0000					4.3769	0.00510	0.00730				
						0.0000									0.0000	0.00000	0.00000				

Примечание: Теплоотпуск С учетом всех потерь Подкл. напр. С учетом всех потерь

СГМУП "Городские тепловые сети"

ОАО "Тюменьэнерго"

Зам. директора по реализации

Заместитель генерального директора по техническим вопросам - главного инженера
ОАО "Тюменьэнерго"

Горобец Виталий Григорьевич

Егошин Сергей Николаевич



Согласовано:
секретарь ЦЭК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянникова

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения СГМУП «Городские тепловые сети» и потребителя.

Настоящий акт составлен представителем СГМУП «Городские тепловые сети» главным инженером Кузьминых Сергеем Александровичем с одной стороны и ОАО «Тюменьэнерго», в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам – главного инженера ОАО «Тюменьэнерго» Егошина Сергея Николаевича, с другой стороны, в нижеследующем:

Теплоснабжение потребителя производится от ГРЭС-1 (т/м № 3)

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется:

Главный корпус

Теплая стоянка автотранспорта

Центральный диспетчерский пункт

ул. Университетская, 4

- по второму фланцевому соединению запорной арматуры в ТК-26а (см. схему)

Дополнительные условия:

1. Произвести врезки термокарманов и штуцеров под манометры в ТК согласно ПТЭ ТЭ, для контрольных замеров на границе эксплуатационной ответственности.
2. Предоставить план схемы тепловых сетей, согласно балансовой принадлежности.
3. Предоставить копию приказа на лицо ответственное за эксплуатацию тепло потребляющих установок и тепловых сетей.

СГМУП «ГТС»

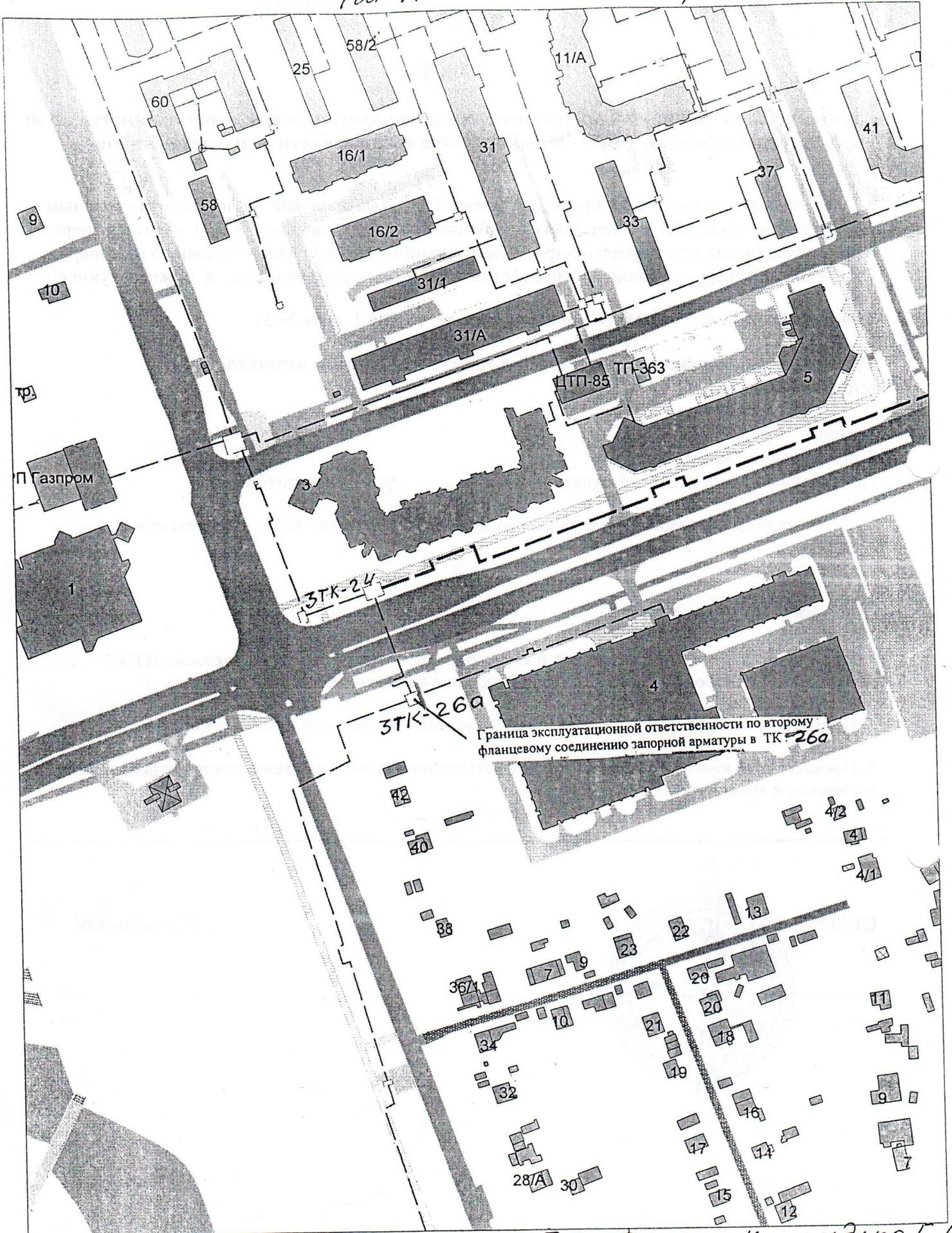


Потребитель

Согласовано:
секретарь ЦЗК
ОАО «Тюменьэнерго» *Овсянников Е.А.*

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

Т/м №3 ул. Университетская



Согласовано:
секретарь ЦЗК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Начальник Т.О. Вагнер - Кошкидыко Т.А.
РТС-3 СГМУИ, ГТС" Бегичев. В.В.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

Плановое годовое потребление тепловой энергии 'ОАО "Тюменьэнерго"'

Год	Месяц	Наименование тарифа	Тепловая энергия, Гкал / Тонн										Всего без НДС		Итого с НДС	
			Тариф ГВС	Тариф ГВС	Отопление	Вентиляция	Технология	ГВС	ГВС п/суш	Технол ГВС	Потери местн	Потери в тсгях	Всего	Всего		
2014	Сентябрь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	151.7785	388.8319	0.0000	280.0800	0.0000	0.0000	0.0000	1.5044	1.0700	823.2648	1 014 262.23	1 196 829.43
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	
2014	Сентябрь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	0.0000	0.0000	280.0800	0.0000	0.0000	0.0000	0.3960	1.0701	281.5461	346 864.80	409 300.46	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2014	Октябрь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	317.8977	814.4021	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	3.1400	2.4462	1 716.7180	2 114 996.58	2 495 695.96	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2014	Ноябрь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	334.5616	857.0926	560.1600	0.0000	0.0000	0.0000	3.2351	3.0079	1 758.0572	2 165 926.47	2 555 793.23	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2014	Декабрь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	420.4693	1 077.1741	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	3.8891	3.5409	2 083.9054	2 567 371.45	3 029 498.31	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Январь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	437.9372	1 121.9237	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	4.0164	3.6417	2 146.3510	2 644 304.42	3 120 279.22	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Февраль	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	372.9743	955.4995	522.8160	0.0000	0.0000	0.0000	3.4629	3.1615	1 857.9142	2 288 950.28	2 700 961.31	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Март	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	346.7899	888.4194	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	3.3509	3.1268	1 820.5190	2 242 879.40	2 646 597.70	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Апрель	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	297.2279	761.4496	560.1600	0.0000	0.0000	0.0000	2.9625	2.5864	1 624.3864	2 001 244.06	2 361 467.98	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Май	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	293.6414	752.2615	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	2.9627	2.2328	1 629.9304	2 008 074.26	2 369 527.64	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Июнь	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	0.0000	0.0000	560.1600	0.0000	0.0000	0.0000	0.7920	1.9543	562.9063	693 500.56	818 330.66	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Июль	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	0.0000	0.0000	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	0.8184	1.8947	581.5451	716 463.56	845 427.00	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		
2015	Август	Тепловая энергия	1 232.00	1 232.00	0.0000	0.0000	578.8320	0.0000	0.0000	0.0000	0.8184	1.9571	581.6075	716 540.44	845 517.72	
			0.00	0.00							0.0000	0.0000	0.0000	0.00		

Согласовано:
секретарь ЦЗК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

ВСЕГО	2 973.27	7 617.0544	0.0000	6 815.2800	0.0000	0	31.3488	31.6904	17 468.6514	21 521 378.51	25 395 226.62
			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.00

Примечание:

Годовая сумма подлежит перерасчету при изменении тарифов за тепловую энергию и подключенную нагрузку в соответствии с настоящим договором.

СГМУП "Городские тепловые сети"

Зам. директора по реализации


Горобец Виталий Григорьевич

ОАО "Тюменьэнерго"

Заместитель генерального директора по техническим вопросам -
главного инженера ОАО "Тюменьэнерго"
Егошин Сергей Николаевич

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

Согласовано:
секретарь ЦЭК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер филиала

ОАО «ОГК-2»

Сургутская ГРЭС-1

Паденков А.А.

2013г.



УТВЕРЖДЕНО:

Главный инженер

ООО «СЭС»

Григорьев А.С.

2013г.



Температурный график №1
центрального качественного регулирования отпуска тепла
от СГРЭС-1 и ПКТС на отопительный период 2013-2014 г. г.

Температура наружного воздуха $T_{нв}$, °C	Температура сетевой воды, °C				Температура наружного воздуха $T_{нв}$, °C	Температура сетевой воды, °C			
	T_1	T_1^*	T_2^*	T_2		T_1	T_1^*	T_2^*	T_2
	от ГРЭС-1	от ПКТС	на ПКТС	на ГРЭС-1		от ГРЭС-1	от ПКТС	на ПКТС	на ГРЭС-1
+8	75,0	75,0	36,9	52,0	-17	101,5	101,5	53,9	55,4
+7	75,0	75,0	37,6	51,0	-18	102,4	102,4	54,6	56,0
+6	75,0	75,0	38,3	52,0	-19	104,4	104,4	55,3	56,5
+5	75,0	75,0	38,9	51,0	-20	106,3	106,3	55,9	57,0
+4	75,0	75,0	39,6	50,0	-21	108,3	108,3	56,6	57,2
+3	75,0	75,0	40,3	49,0	-22	110,2	110,2	57,3	58,3
+2	75,0	75,0	40,9	48,5	-23	112,0	112,1	57,9	58,0
+1	75,0	75,0	41,5	48,0	-24	112,0	114,0	58,6	58,4
0	82,0	82,0	42,8	49,0	-25	112,0	116,0	59,2	59,2
-1	82,0	82,0	43,4	49,0	-26	112,0	117,9	59,9	59,9
-2	82,0	82,0	43,9	48,5	-27	112,0	119,8	60,5	60,5
-3	82,0	82,0	44,6	48,0	-28	112,0	121,7	61,2	61,2
-4	82,0	82,0	45,2	47,5	-29	112,0	123,6	61,8	61,8
-4,2	82,0	82,0	48,9	50,5	-30	112,0	125,5	62,4	62,4
-5	82,0	82,0	48,6	50,5	-31	112,0	127,4	63,1	63,1
-6	82,0	82,0	48,1	49,5	-32	112,0	129,3	63,7	63,7
-7	82,0	82,0	47,6	49,0	-33	112,0	131,2	64,3	64,3
-7,66	82,0	82,0	47,3	49,0	-34	112,0	133,1	64,9	64,9
-8	82,7	82,7	47,5	49,0	-35	112,0	135,0	65,6	65,6
-9	84,7	84,7	48,3	49,8	-36	112,0	136,9	66,2	66,2
-10	86,7	86,7	49,0	50,5	-37	112,0	138,8	66,8	66,8
-11	88,7	88,7	49,7	51,5	-38	112,0	140,6	67,4	67,4
-12	90,6	90,6	50,4	51,9	-39	112,0	142,0	67,7	67,7
-13	92,6	92,6	51,1	52,6	-40	112,0	142,0	67,2	67,2
-14	94,6	94,6	51,8	53,3	-41	112,0	142,0	66,7	66,7
-15	96,6	96,6	52,5	54,0	-42	112,0	142,0	66,2	66,2
-16	98,5	98,5	53,2	54,7	-43	112,0	142,0	65,7	65,7

Примечание:

1. График рассчитан для скорости ветра – до 5 м/сек.
при отклонении скорости ветра вводится поправка, согласно номограмме.
2. С Тн.в. = -6°C – включение корректирующих насосов у теплопотребителей.

Начальник цеха №7

Старченков Е.А.

Согласовано:
секретарь ЦЗК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

СОГЛАСОВАНО:

Директор СГМУП
«Городские тепловые сети»
В.Н. Юркин



УТВЕРЖДАЮ:

Ген. Директор ООО «Сургутские
Городские Электрические сети»
М.Ч. Пак
2013 г.



ПОРЯДОК

ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия», филиала ОАО «ОГК-2»-Сургутская ГРЭС-1 и недостатке пропускной способности тепловых сетей ООО «СГЭС» на отопительный сезон 2013 - 2014 г.г.

В условиях возможного дефицита топлива, аварийного останова теплофикационного оборудования, в прочих аварийных ситуациях, приводящего к снижению располагаемой мощности теплоисточников филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия», филиала ОАО «ОГК-2»-Сургутская ГРЭС-1 и недостатке пропускной способности тепловых сетей ООО «СГЭС», для обеспечения населения и объектов социальной сферы устойчивым теплоснабжением, вводится ограничение потребителей в % отношении от общего количества тепла, отпускаемого теплоисточниками, согласно утвержденным графикам:

Величина снижаемой нагрузки в %	Величина аварийной брони в %
1. ГРЭС-1, ПКТС-город, ПКТС-ВЖР СГМУП «ГТС», поселок Госснаб - 54 %	Аварийная бронь – 46 %
2. ГРЭС-2-ВЖР СГМУП «ГТС», ГРЭС-2 промзона –ЦТП-89, ПСО-34 - 48 %	Аварийная бронь – 52 %

Действия персонала при ограничении потребителей регламентируются :

«Положением о взаимоотношениях теплоснабжающей организации ООО «СГЭС» и теплоисточника филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия», филиала ОАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1»,

«Инструкцией по гидравлическому и температурному режимам системы централизованного теплоснабжения г.Сургута от теплоисточника ГРЭС-1-ПКТС по тепломагистралям «СГРЭС-1-ПКТС», «ПКТС-ВЖР», и от теплоисточника СГРЭС-2 по тепломагистралям «СГРЭС-2-ВЖР» и «СГРЭС-2-Промзона» на отопительный период 2012-2013 г. г.»,

«Инструкцией по ликвидации и локализации аварий в СЦТ г.Сургута от теплоисточников СГРЭС-1, ПКТС по тепломагистралям «СГРЭС-1- ПКТС» и «ПКТС-ВЖР», и от теплоисточника СГРЭС-2 и тепломагистралей «СГРЭС-2-ВЖР», и «СГРЭС-2- Промзона». Срок действия с 12.12.2011 г. по 11.12.2014 г.

- при возникновении аварийной ситуации, начальник смены ООО «СГЭС» после принятия решения о вводе ограничений по отпуску тепла, оповещает диспетчера СГМУП «ГТС» телефонограммой.

- при возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствия резерва на теплоисточниках теплоснабжения за 1 час до начала ограничения;

- при дефиците топлива за 24 часа до начала ограничения.

Потребители, получившие команду, должны точно и в срок выполнить распоряжения указанные в телефонограмме.

Согласовано:
секретарь ЦЗК
ОАО «Тюменьэнерго» Овсянников Е.А.

Договор ОАО «Тюменьэнерго»

Последовательность введения ограничения теплоснабжения, производится в 3 этапа:

- 1 этап - отключение горячего водоснабжения (подогревателей на ЦТП, в подвалах жилых и производственных зданий);
- 2 этап - полное отключение вентиляционных установок предприятий, согласно графику ограничений;
- 3 этап - полное или частичное отключение предприятий, согласно графику ограничений.

График ограничения тепловой нагрузки прилагается.

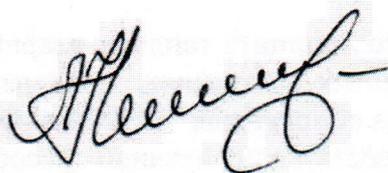
При более глубоком снижении располагаемой мощности (ниже уровня аварийной брони) теплоисточников производится снижение температуры подающей сетевой воды, до достижения температуры обратной сетевой воды не ниже 30°C.

Заместитель главного инженера
по теплоснабжению ООО «СГЭС»



А.Е. Марченков

/ Главный инженер
СГМУП «ГТС»



С.А. Кузьминых



ОАО «Тюменэнерго»
Организация ЦЭК
Специализация