

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора –
директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Тюменские распределительные сети

А.А. Фирсов

« 10 » 02 2017г.

Извещение

о проведении закупки у единственного поставщика на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящиеся в здании многофункционального общественного центра с многоэтажным паркингом, расположенных по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 86 (Здание, Деловой дом «Петр Столыпин») для нужды филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети»

Основание заключения договора	Протокол ЦЗК АО «Тюменьэнерго» от 07.11.2016г. № 50/16.
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес эл.почты, номер контактного телефона заказчика	Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (Юридический адрес: 628408, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Университетская 4, в лице филиала АО «Тюменьэнерго» «Тюменский распределительные сети» (почтовый адрес: 625000, Россия, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Даудельная 44) Контактное лицо: Швецова Татьяна Александровна – специалист 1 кат. Отдела управления собственностью ОУС ТРС, тел.: (3452) 59-63-18, Shvetsova-TA@te.ru.
Способ закупки	Закупка у единственного поставщика
Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Аренда нежилых помещений, находящиеся в здании многофункционального общественного центра с многоэтажным паркингом, расположенных по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 86 (Здание, Деловой дом «Петр Столыпин») для нужды филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» Подробная информация с указанием объема выполняемых работ, оказываемых услуг, места выполнения работ, оказания услуг указаны в приложениях № 1 к Извещению
Место выполнения работ, оказания услуг	В соответствии с условиями, указанными в Приложении 1 к Извещению
Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	2 701 658,07 руб. (с НДС)
Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Документация по закупке направлена без взимания платы контрагенту, начиная с даты размещения извещения о закупке

Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено
Сведения о контрагенте	АО «Инвест-Трейд» Юр. адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 94
Дополнительная информация о закупочной процедуре	Настоящее Извещение о проведении закупки у единственного поставщика одновременно является и документацией о проведении закупки у единственного поставщика и именуется в дальнейшем «Документация о проведении закупки у единственного поставщика» или «Документация».
Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не предусмотрено
Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не предусмотрено
Место, условия, сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Порядок формирования цены договора (цены лота)	С учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей
Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
Требования к участникам закупки и	При осуществлении закупки Заказчик

перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям

устанавливает следующие требования к Участнику закупки:

1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;

2) Участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора;

3) Требования к благонадежности Участника:

а. Участник должен быть платежеспособным (в отношении Участника не должно быть возбуждено дело о банкротстве /Участник не должен быть признан в порядке, установленном действующим законодательством, несостоятельным (банкротом);

б. деятельность Участника должна быть безубыточной за последний завершённый год;

в. экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена в административном порядке;

г. Участник не должен иметь задолженность по уплате налогов, согласно справке, об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

д. на имущество Участника не должен быть наложен арест;

е. в отношении лиц, осуществляющих функции исполнительного органа управления Участника, лиц, входящих в совет директоров (наблюдательный совет) Участника не должно быть применено административное наказание в виде дисквалификации;

ж. отсутствие сведений об Участнике закупки и привлекаемых им субподрядчиков в следующих реестрах:

– реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на электронном портале <http://zakupki.gov.ru/>;

– едином федеральном реестре о банкротствах

[https://bankrot.fedresurs.ru/;](https://bankrot.fedresurs.ru/)

- реестре о возбужденных исполнительных производствах на электронном портале [http://fssprus.ru/;](http://fssprus.ru/)
- з. Участник не должен быть аффилирован к другим Участникам закупки;
- и. отсутствие у АО «Тюменьэнерго» информации о наличии за последние 12 месяцев, предшествующих дате вскрытия конвертов, вступивших в законную силу судебных актов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение Участником договорных обязательств по поставке участником товаров, выполнению им работ, оказанию им услуг;
- к. отсутствие сведений об исключении Участника из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;
- л. отсутствие фактов предоставления Участником недостоверных сведений и документов в рамках закупочной процедуры, либо предоставления неполного пакета учредительных, финансовых документов, в том числе, о конечных бенефициарах;
- м. отсутствие за последние 36 месяцев, предшествующих дате вскрытия конвертов в данной закупочной процедуре, фактов одностороннего отказа АО «Тюменьэнерго» от исполнения заключенного(ых) с Участником закупки аналогичных предмету закупки договора(ов) в связи с ненадлежащим выполнением Участником обязательств: по поставке товаров участником, выполнению им работ, оказанию им услуг, в том числе когда Участник не приступил/ несвоевременно приступил к исполнению обязательств по аналогичному с предметом закупки договору либо фактов наличия соглашений о расторжении одинаковых с предметом закупки договоров с Участником по вышеуказанным причинам, а также фактов наличия вступивших в законную силу решений суда о расторжении аналогичного предмету закупки договора; отсутствие за указанный в настоящем пункте период факта одностороннего отказа Участника, не связанного с виновными действиями АО «Тюменьэнерго», от исполнения заключенного(ых) с АО «Тюменьэнерго» аналогичных предмету закупки договора (ов);
- н. в отношении лиц, осуществляющих функции исполнительного органа управления

	<p>Участника, члена коллективного Участника, субподрядчика (соисполнителя/субпоставщика) не ведется уголовное преследование по преступлениям предусмотренным главой 22 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением статей 169, 170, 171.2, 184, 190-193), подтверждаемое актом о возбуждении в отношении данного лица уголовного дела, проведением в отношении него следственных действий (обыска, опознания, допроса и др.) и иными мерами, предпринимаемыми в целях его изобличения или свидетельствующими о наличии подозрений против него;</p> <p>о. отсутствие двух и более отрицательных заключений СЭБ АО «Тюменьэнерго», вынесенных в течение 12 календарных месяцев, предшествующих дате вскрытия конвертов в данной закупочной процедуре, за предоставление недостоверных сведений в рамках проводимых закупочных процедур АО «Тюменьэнерго».</p> <p>Документы в рамках закупочной процедуры не запрашиваются</p>
<p>Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке</p>	<p>Не предусмотрено</p>
<p>Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено</p>
<p>Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено</p>

Приложение:

1. Проект дополнительного соглашения