

## ДОГОВОР № 53 на теплоснабжение

Экземпляр  
филиала ОАО «Тюменьэнерго»  
Сургутские электрические сети: 2014 г.

г. Сургут

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» в лице заместителя директора по реализации Горобец Виталия Григорьевича, действующего на основании доверенности № 187-07 от 15.05.2014 года, именуемое в дальнейшем ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ с одной стороны, и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности № 07/13-166 от 17.10.2013 года с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ производит подачу тепловой энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ через присоединенную сеть от сети ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ до границы раздела эксплуатационной ответственности тепловых сетей, а ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется принимать и своевременно оплачивать принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим теплоснабжения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

1.2. Границы раздела эксплуатационной ответственности тепловых сетей между ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ и ПОТРЕБИТЕЛЕМ установлены актом разграничения эксплуатационной ответственности сетей (Приложение №3).

1.3. Сведения по объектам ПОТРЕБИТЕЛЯ и СУБПОТРЕБИТЕЛЕЙ, потребляющих тепловую энергию в соответствии с настоящим договором, приведены в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

### 2. КОЛИЧЕСТВО И РЕЖИМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ отпускает ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловую энергию согласно подключенным нагрузкам:

- а) отопление – 1,3477 Гкал/час;
- б) вентиляция - 0,0000 Гкал/час;
- в) горячее водоснабжение - 0,153 Гкал/час;
- г) потери во внутренних системах ПОТРЕБИТЕЛЯ - 0,005 Гкал/час;
- д) потери на тепловых сетях ПОТРЕБИТЕЛЯ - 0,0075 Гкал/час;
- е) итого ориентировочно в количестве 4 883,795 Гкал.

Расчет теплоотпуска ежемесячно рассчитывается с учетом фактических среднемесячных температур наружного воздуха, исходя из воды и грунта.

2.2. Ориентировочная сумма по настоящему договору на момент его заключения составляет: 6 016 835,41 рублей без учета НДС. Кроме того НДС оплачивается по ставке согласно законодательству Российской Федерации.

Ориентировочный расчет теплоотпуска ПОТРЕБИТЕЛЮ с учетом тепловых потерь, стоимости подключенной нагрузки, тепловой энергии и горячей воды приведен в Приложении № 2 настоящего договора.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Стороны обязуются при заключении, исполнении и расторжении договора руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, в том числе Федеральным законом о теплоснабжении, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок и Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых установок.

3.2. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязана:

3.2.1. Подать ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловую энергию соответствующего качества, отвечающую нормам и правилам, а также условиям настоящего договора.

3.2.2. Поддерживать среднесуточную температуру подающей сетевой воды в соответствии с температурным графиком центрального регулирования подаваемого тепла (Приложение № 4), с отклонением не более чем на +/- 3% на объектах ПОТРЕБИТЕЛЯ согласно Приложению № 1.

3.2.3. Начинать и заканчивать отопительный сезон на основании приказа администрации муниципального образования город окружного значения Сургут.

3.2.4. Принимать вновь установленные узлы учета тепловой энергии и эксплуатацию в течение 10 дней с момента подачи заявки ПОТРЕБИТЕЛЯ, с составлением 2-х стороннего акта допуска прибора в эксплуатацию с обязательным пломбированием.

3.2.5. Осуществлять контроль за использованием подаваемой тепловой энергии в соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3.2.6. Предупреждать ПОТРЕБИТЕЛЯ об изменении качества поставки тепловой энергии с уведомлением за сутки; при возникновении аварийных ситуаций – немедленно.

3.3. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ имеет право:

3.3.1. Ограничить или прекратить полностью подачу ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии с предупреждением в сроки установленные договором в следующих случаях:

- а) Несоплата за более чем один период платежа ПОТРЕБИТЕЛЕМ тепловой энергии, в том числе в случае нарушении сроков оплаты авансового платежа.
- б) Самовольного подключения к теплосети дополнительных объектов, установок или их отдельных частей в части этих объектов, а так же субаппетентов других организаций.

1  
[Подпись]

- в) Неудовлетворительного технического состояния систем теплоснабжения, находящихся на обслуживании ПОТРЕБИТЕЛЯ, угрожающих аварией, которая может угрожать жизни и безопасности граждан, если этот факт удостоверен инспектором Ростехнадзора в присутствии ПОТРЕБИТЕЛЯ и ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.
- г) Недопущения ПОТРЕБИТЕЛЕМ должностного лица ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к осмотру узла учета системы теплоснабжения.
- д) Проведения планово-предупредительных ремонтов и работ по обслуживанию тепловых сетей, к которым присоединен ПОТРЕБИТЕЛЬ, а также для производства работ по присоединению новых потребителей.
- е) Устранения аварий.
- ж) Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ от заключения, продления или перезаключения договора с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ. Срок для Акцепта при заключении, перезаключении договора определяется в 10 суток с момента получения оферты ПОТРЕБИТЕЛЕМ.
- з) При несоблюдении ПОТРЕБИТЕЛЕМ режимов потребления тепловой энергии и среднесуточной температуры обратки сетевой воды, с отклонением более чем на + 5% (Приложение № 4).
- и) При обнаружении открытого подпора, утечки и (или) загрязнения сетевой воды, произошедшей по вине ПОТРЕБИТЕЛЯ.
- к) В случае изменения параметров, вводимых в программу теплосчетчика (карту параметров).

3.3.2. Вводить ограничения подачи тепловой энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ в соответствии с «Порядком введения ограничений тепловой нагрузки при недостатке тепловой мощности или топлива на теплосточнике». Для ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, перечень которых утвержден нормативно - правовыми актами, вводить ограничения подачи тепловой энергии до уровня аварийной (технологической) брони (Приложение № 5).

### 3.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

3.4.1. Иметь в наличии следующую документацию и предоставить их копии в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

- данные о величине присоединяемой нагрузки на основании проектных данных, паспорта теплоснабжающей установки и другие нормативно-технические документы;
- документы, подтверждающие право собственности ПОТРЕБИТЕЛЯ на объекты недвижимости, тепловые сети, а также устройства и сооружения для присоединения;
- отвод земельного участка под объекты недвижимости и тепловые сети;
- правоустанавливающие документы;
- технические условия на присоединение к сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ;
- разрешение Ростехнадзора, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ на ввод объекта в эксплуатацию;
- схемы тепловых сетей и потребляющих установок, подключенных к тепловым сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, с границами эксплуатационной ответственности;
- данные об узле учета потребления тепловой энергии, при наличии акта допуска коммерческого учета.

### 3.4.2. Соблюдать:

- расход сетевой воды на отопление не более соответствующего  $Q_{max}$  договора при соблюдении температурного графика обеими сторонами;
- часовую норму утечки сетевой воды, которая не должна превышать в 0,25 % объема воды в тепловой сети присоединенных к ней систем теплоснабжения.

3.4.3. Подготовить тепловые сети и системы теплоснабжения к новому отопительному периоду в сроки, указанные в прилагаемом ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ предписании и сдать их по акту тепловой инспекции ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. До 30 августа подать заявку на заполнение находящихся в эксплуатации ПОТРЕБИТЕЛЯ сетей теплоснабжения, в противном случае подача теплоносителя на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ при начале отопительного периода производиться не будет.

3.4.4. Обеспечивать в рабочее время беспрепятственный доступ на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ по службе удостоверенным работникам ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для осуществления контрольных функций.

3.4.5. Производить ревизию и установку расчетных дроссельных устройств с составлением двухстороннего акта ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

3.4.6. Предварительно согласовывать сроки проведения плановых и внеплановых ремонтов, а также подать заявку на отключение с вызовом представителя ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для опломбирования задвижек проведения ремонтных работ. В аварийных случаях немедленно сообщать об отключении поврежденных участков.

3.4.7. Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок и тепловых сетей аттестованным персоналом с соблюдением «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3.4.8. При возникновении аварийных ситуаций выполнять требования ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ по снижению потребления тепловой энергии до уровня аварийной (технологической) брони (при наличии аварийной брони).

3.4.9. Присоединять к своим тепловым сетям СУБПОТРЕБИТЕЛЕЙ только с письменного разрешения ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

3.4.10. Заключать договоры на теплоснабжение с СУБПОТРЕБИТЕЛЯМИ после согласования присоединения ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

3.4.11. Устанавливать на тепловом вводе контрольно-измерительные и регулирующие приборы.

3.4.12. Не допускать возведение объектов, посадок деревьев, складирование материалов на расстоянии менее 5 метров от сетей теплоснабжения, а также производство работ в охранных зонах теплотрасс без согласования ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

3.4.13. Вести учет потребляемой тепловой энергии. Подключать к сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ системы теплоснабжения, не имеющих приборов учета, запрещается.

3.4.14. В течение 10 рабочих дней после подписания настоящего договора заключить дополнительное соглашение к договору банковского счета о безакцептном списании денежных средств с расчетного счета ПОТРЕБИТЕЛЯ согласно п.5.7. настоящего договора.

3.5. ПОТРЕБИТЕЛЬ по согласованию с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ может полностью отказаться от подключения нагрузки. При этом ПОТРЕБИТЕЛЬ за 30 дней уведомляет ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

письмо с указанием даты отказа от нагрузки. После получения согласования ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ПОТРЕБИТЕЛЬ за свой счет производит отключение своих сетей и теплоиспользующего оборудования от внешней сети, устанавливает задвижки (при необходимости путем образования видимого разрыва на прямом и обратном трубопроводах) и опломбирует отключенные установки с одновременным составлением акта об отключении в присутствии уполномоченного представителя (тепловая инспекция) ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. В случае неисполнения указанных требований ПОТРЕБИТЕЛЬ производит оплату за подключенный объект согласно присоединенной нагрузке.

#### 4. УЧЕТ И РАСЧЕТ ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Расчетный период устанавливается в один календарный месяц.

4.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ обеспечивает системы теплоснабжения необходимыми приборами учета на границе раздела эксплуатационной ответственности сетей (установленными в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами коммерческого учета тепловой энергии и другими нормативными документами) для расчета потребленной тепловой энергии и обеспечивает эксплуатацию и сохранность приборов согласно Правил.

4.3. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает потребленную тепловую энергию с учетом потерь в своих системах и сетях. При установке узла учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности сетей, ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает потери в сетях на участке от границы раздела до места установки узла учета.

4.4. Показания приборов учета ежесуточно в одно и то же время регистрируются в журналах учета, фиксируются на 20 число и передаются в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ не позднее 25 числа расчетного месяца, подписанные уполномоченным лицом.

4.5. При отключении приборов учета тепловой энергии из-за неисправности в срок, не превышающий 15 суток, расчет тепла производится по среднесуточному расходу тепловой энергии за предыдущие трое суток до отключения приборов учета с учетом поправочного коэффициента на температуру наружного воздуха.

4.6. Расчет количества потребленной тепловой энергии производится по договорной нагрузке и времени теплоснабжения с корректировкой на фактическую температуру наружного воздуха, исходной воды и грунта, без последующего перерасчета, в случаях:

а) При отсутствии приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ,

б) При неисправности приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ свыше 15 суток в течение расчетного периода;

в) При обнаружении поврежденных или отсутствующих пломб ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и клейм Госинспектора на приборах учета ПОТРЕБИТЕЛЯ, при превышении нормативной погрешности работающих приборов учета,

г) При окончании срока Государственной поверки хотя бы одного из приборов узла учета,

д) При отсутствии отчета показаний потребленной тепловой энергии по узлу учета после двадцать пятого числа расчетного месяца.

4.7. Перед каждым отопительным сезоном осуществляется проверка приборов учета, о чем составляется акт повторного допуска прибора учета в эксплуатацию. В зависимости от типа установленных теплосчетчиков, ПОТРЕБИТЕЛЬ предоставляет согласованные параметры, вводимые в программу теплосчетчика (карта параметров).

4.8. Снятие пломб и фиксирование последних показаний приборов учета производится в присутствии представителя ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

4.9. При нарушении ПОТРЕБИТЕЛЕМ сроков отчетности, правил расчета расхода теплоносителя и тепловой энергии, и выявлении нарушений в работе узла учета с момента последней проверки, расчет количества тепловой энергии производится в соответствии с п. 4.6. настоящего договора.

4.10. При обнаружении неисправности прибора учета и необходимости его ремонта, а также по истечении межповерочного срока, ПОТРЕБИТЕЛЬ не позднее, чем в 3-х дневный срок, уведомляет ТЕПЛОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.

4.11. За самовольное подключение систем теплоснабжения или их подключение до приборов учета, а так же за самовольное подключение субпотребителей, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ производит расчет за использованную тепловую энергию за весь период, начиная с даты предыдущей проверки, и по тарифам, действующим на дату взыскания. Количество теплоносителя определяется по пропускной способности подводящего трубопровода при круглосуточном его действии и скорости теплоносителя (сетевой воды – 1,5 м/с), а количество тепловой энергии, переданной этим теплоносителем, - в соответствии с температурным графиком. В случае самовольного подключения к одному трубопроводу тепловой сети (подразбор), количество использованного тепла определяется с учетом диаметра, пропускной способности трубопровода, и температурного графика.

4.12. Факты нарушения согласно п. 4.11. настоящего договора, фиксируются 2-х сторонним актом. Отказ ПОТРЕБИТЕЛЯ, либо его представителя, от подписания составленного акта, а также отказ от присутствия при его составлении, отражается в указанном акте с указанием причин этого отказа или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

#### 5. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

5.1. Расчет за тепловую энергию производится по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Тарифы могут быть изменены в течение договорного периода. С даты ввода в действие тарифов на тепловую энергию в установленном законом порядке, тарифы становятся обязательными для всех сторон и принимаются сторонами для расчетов без оформления дополнительного соглашения.

5.3. Об изменении тарифов ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ извещает ПОТРЕБИТЕЛЯ очередным платежным документом. Информацию о тарифах ПОТРЕБИТЕЛЬ получает из средств массовой информации.

5.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ производит авансовый платёж в следующем порядке:

- до 18-го числа текущего месяца в размере 35% планового месячного потребления тепловой энергии, согласно Приложения №2 настоящего договора;

- до последнего числа текущего месяца в размере 50% планового месячного потребления тепловой энергии, согласно Приложения №2 настоящего договора.

5.5. Окончательный расчет за потребленную тепловую энергию с учётом авансового платежа производится ПОТРЕБИТЕЛЕМ в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, по действующим тарифам на основании счет-

фактуры и акта выполненных работ, выставленных ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, с 1 по 5 число месяца следующего за расчетным. Акт выполненных работ и счет-фактуру ПОТРЕБИТЕЛЬ получает в бухгалтерии ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ после 5 числа месяца, следующего за расчетным.

5.6. Не поступление письменного отказа в течение 3-х рабочих дней после выставления акта выполненных работ и счет-фактуры, считается подтверждением факта потребления тепловой энергии.

5.7. В случае неоплаты в установленный срок, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ имеет право изъять задолженность в безакцептном порядке, путём выставления платёжного требования (безакцепта) в банк на расчётный счет ПОТРЕБИТЕЛЯ, на основании дополнительного соглашения к договору банковского счета, подписанного ПОТРЕБИТЕЛЕМ и направленного в банк.

5.8. В случае, когда для ПОТРЕБИТЕЛЯ наличие расчетного счета законодательством не установлено в обязательном порядке, то ПОТРЕБИТЕЛЬ, не имеющий расчетного счета, получает счета-фактуры и акты выполненных работ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и производит оплату самостоятельно, путем внесения денежных средств на расчетный счет или в кассу ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

5.9. Датой оплаты платежного документа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

5.10. Оплата за потребленную тепловую энергию, а также предварительная оплата осуществляется только денежными средствами. Использование для расчетов других способов, в том числе ценных бумаг, взаимозачетов и т.д., производится только по согласованию с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Начало и окончание отопительного сезона производится ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ на основании приказа муниципального образования город окружного значения Сургут о начале или окончании отопительного периода.

6.2. Пуск теплоносителя на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ осуществляется при наличии совместного акта готовности объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ к приёму теплоносителя. При несовпадении дат запуска теплоносителя на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ приказом муниципального образования город окружного значения Сургут о начале отопительного периода, акт готовности объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ предоставляет в абонентский отдел ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для расчета факту подключения.

6.3. При не предоставлении ПОТРЕБИТЕЛЕМ акта запуска теплоносителя или его отключения, в абонентский отдел ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, расчет за тепловую энергию производится в соответствии с приказом муниципального образования город окружного значения Сургут о начале или окончании отопительного периода.

6.4. Подключенные без акта готовности объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ подлежат немедленному отключению от тепловых сетей ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. При отсутствии акта готовности ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ не несет ответственности за неподачу тепловой энергии.

6.5. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ производит ограничение или полное отключение ПОТРЕБИТЕЛЯ от подачи тепловой энергии в случае нарушения ПОТРЕБИТЕЛЕМ раздела 5 п. 5.4. настоящего договора. При полном отключении ПОТРЕБИТЕЛЯ, действие договора считается временно приостановленным.

6.6. При превышении ПОТРЕБИТЕЛЕМ среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % по графику (Приложение № 4), ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ вправе снизить подачу и произвести расчет поставленную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком работы источника тепловой энергии.

6.7. В случае не уведомления ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ о ремонте или замене прибора учета выставления счетов за расчетный месяц, ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает стоимость теплоснабжения согласно заявленным присоединенным нагрузкам, указанным в договоре и штраф, который исчисляется в размере планового расхода тепловой энергии.

6.8. Открытый подразбор сетевой воды из тепловых сетей и систем теплоснабжения запрещается. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ утечку теплоносителя, вызванную дефектом или несанкционированным открытым подразбором, ремонтом и реконструкцией систем отопления, которая фиксируется двухсторонним актом, а также производит оплату в размере тарифа за потери теплоносителя и тепловой энергии. Отказ подписи не освобождает ПОТРЕБИТЕЛЯ от оплаты.

6.9. При не предоставлении данных, в связи с увеличением теплоснабжения по показаниям приборов учета, либо при отключении прибора в действие при выходе его из строя, а также при выявленном тепловом инспекции несоответствии фактической и договорной нагрузок в сторону ее увеличения, ПОТРЕБИТЕЛЬ доплачивает ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ разницу между договорной и фактической величиной за расчетный период.

6.10. При обнаружении фальсификации показаний приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ, он оплачивает стоимость теплоснабжения согласно п.4.6. настоящего договора, а так же несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.11. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств, в срок не позднее 10 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

6.12. Стороны освобождаются от ответственности по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых стороны не могли предвидеть (форс-мажор).

При наступлении форс-мажорных обстоятельств, сторона по настоящему договору, для которой стало невозможно исполнение обязательств, должна в течение суток известить другую сторону о наступлении этих обстоятельств. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены документами соответствующих государственных органов.

Не уведомление о возникших обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства как на обстоятельства, освобождающие от ответственности за неисполнение (или) ненадлежащее исполнение обязательств.

6.13. За нарушение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.14. В случае невыполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ обязательств по оплате за тепловую энергию, ему начисляются проценты на момент выставления претензии согласно ст. 395 ГК РФ.

6.15. За систематическое нарушение сроков оплаты по настоящему договору, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ оставляет за собой право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор (ст.546 ГК РФ).

**7. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

7.1. При неоплате ПОТРЕБИТЕЛЕМ тепловой энергии за более чем один период платежа, в том числе в случае нарушения сроков оплаты авансового платежа, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ предупреждает ПОТРЕБИТЕЛЯ об ограничении или отключении тепловой энергии в случае неуплаты задолженности до истечения второго периода платежа. Если ПОТРЕБИТЕЛЬ в течение пяти дней после получения предписания не погасил задолженность за тепловую энергию, то ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ с предупреждением за сутки ограничивает или полностью прекращает подачу ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии.

7.2. При самовольном подключении к теплосети дополнительных объектов, установок или их отдельных частей, а так же субпотребителей, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ с предупреждением за 3 суток до отключения, ограничивает или полностью прекращает подачу ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии.

7.3. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ограничивает или прекращает отпуск (подачу) тепловой энергии в случаях, указанных в п.п. б), г), з), и), ю) п. 3.3.1. настоящего договора с предупреждением за сутки до отключения, если указанные нарушения не были устранены в течение этих суток.

7.4. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ прекращает отпуск (подачу) тепловой энергии без предупреждения в случаях, указанных в п.п. в), е), ж) п. 3.3.1. настоящего договора.

7.5. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ прекращает отпуск (подачу) тепловой энергии путём закрытия задвижек на границе эксплуатационной ответственности теплосетей ПОТРЕБИТЕЛЯ (согласно Приложения №3), при этом задвижки пломбируются, и в случае самовольного открытия (увеличения потребления) без согласования с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, производится видимый разрыв трубопроводов теплосети по границе эксплуатационной ответственности. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан принять меры по предотвращению размораживания систем теплоснабжения.

7.6. Отпуск тепловой энергии возобновляется после оплаты ПОТРЕБИТЕЛЕМ задолженности, устранения нарушений, а также оплаты услуг по восстановлению отпуска тепловой энергии (при условии документально подтверждённых затрат).

7.7. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ предупреждает ПОТРЕБИТЕЛЯ об ограничении или прекращении по телефонной, курьерской или факсимильной связи. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан обеспечить доступ представителям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к своим теплопринимающим установкам или задвижкам на границе эксплуатационной ответственности в сроки, указанные в предписании, а так же обеспечить явку своего представителя.

7.8. Отключения оформляются актами и подписываются представителями ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и ПОТРЕБИТЕЛЯ. В случае надлежащего уведомления при отсутствии представителя ПОТРЕБИТЕЛЯ или его отказа от подписи, акт подписывается в одностороннем порядке с последующим его направлением в адрес ПОТРЕБИТЕЛЯ. В случае, когда по условиям договора отключение производится без предупреждения, акт подписывается представителями ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ с последующим его направлением в адрес ПОТРЕБИТЕЛЯ.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Для разработки графиков ограничения подачи тепловой энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ при наступлении случаев ГО и ЧС, ПОТРЕБИТЕЛЬ предоставляет данные о допустимости перерывов в подаче тепловой энергии и возможных значениях и продолжительности ограничения в подаче тепловой энергии, списки теплопотребляющих установок, не допускающих перерывов в подаче тепловой энергии, размеры аварийной и технологической брони (Приложение № 5). При непредоставлении данных, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ устанавливает величину ограничения в одностороннем порядке. Ответственность за последствия ограничения и отключений в таком случае несёт ПОТРЕБИТЕЛЬ.

8.2. Представителем ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ по подписанию актов разграничения эксплуатационной ответственности сетей (Приложение №3) являются:

- главный инженер - Кузьминных Сергей Александрович;
- заместитель главного инженера по сетевому хозяйству – Бегичев Виталий Васильевич;
- заместитель главного инженера по энергетическому хозяйству - Стулаков Дмитрий Александрович.

8.3. Для проведения плановых ремонтов тепловых сетей производится отключение ПОТРЕБИТЕЛЯ, ориентировочно:

- по отоплению с 1 июня по 15 сентября;
- по горячему водоснабжению на 14 дней в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке для проведения ремонтных работ.

8.4. Для постоянной связи с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ и согласования различных вопросов, связанных с подачей и прекращением подачи тепловой энергии, ПОТРЕБИТЕЛЬ назначает лицо, ответственное за безопасную эксплуатацию тепловых сетей и теплопотребляющих установок, с протоколом проверки знаний в Ростехнадзоре

Каваловский СИС Мичуринское П.П. Телефон: 77-33-94  
(должность, Ф.И.О.)

или предоставляет ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ копию договора с обслуживающей организацией, имеющей лицензию на проведение данных услуг.

8.5. Настоящим стороны договорились, что все споры и разногласия при заключении, исполнении договора разрешаются в Арбитражном суде ХМАО - Югра. Сторонами принимается досудебное урегулирование спора путем предъявления претензии, срок рассмотрения которой не более 30 дней с момента получения. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ оставляет за собой право изменить срок рассмотрения претензии.

8.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, иными нормативно – правовыми актами.

8.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Исполнитель  
[Подпись]  
[Подпись]

3 [Подпись]

- 8.8. Все приложения, протоколы разногласий, изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и должны быть совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными на то лицами.
- 8.9. Документы, передаваемые сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего договора посредством факсимильной связи, имеют юридическую силу при последующем подтверждении их оригиналами документов в течение следующего рабочего дня после получения документов по факсу.
- 8.10. Подпись от лица ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ может быть выполнена в виде факсимильного оттиска. Оригинал подписи лица ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и его факсимильный оттиск имеют одинаковую юридическую силу.
- 8.11. Повторное оформление договора в случае его утери ПОТРЕБИТЕЛЕМ или предоставлении для заключения договора неверных данных, послуживших причиной для его переоформления, оплачивается ПОТРЕБИТЕЛЕМ в размере 1000 руб. кассу ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

**9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

- 9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2014 г. и действует по 31 августа 2015 г., а в части платежей – до полного погашения.
- 9.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 1 месяц до окончания срока действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.
- 9.3. При несвоевременном получении акцепта о заключении договора, и не поступлении оформленного экземпляра настоящего договора в ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЮЮ ОРГАНИЗАЦИЮ, производится отключение сетей теплоснабжающих установок ПОТРЕБИТЕЛЯ от внешней сети (на границе эксплуатационной ответственности устанавливаются сварные заглушки на трубопроводах).
- 9.4. При подписании данного договора, ранее действующий договор на теплоснабжение считать недействующим.

**10. ПРИЛОЖЕНИЯ.**

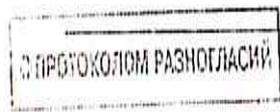
- 10.1. Приложение 1 - Перечень объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ, подключенного к тепловым сетям ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ;
- 10.2. Приложение 2 – Ориентировочный годовой план теплоснабжения;
- 10.3. Приложение 3 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения;
- 10.4. Приложение 4 - Температурный график качественного регулирования отпуска тепла;
- 10.5. Приложение 5 – Порядок введения ограничений по подаче тепла в чрезвычайных условиях.
- Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой частью настоящего договора.

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

Теплоснабжающая организация:	Потребитель (плательщик):
<p align="center"><b>СГМУП «ГТС»</b></p> <p>Юр. адрес и место нахождения: 628403, Россия, г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра ул. Маяковского, 15 т. 52-43-11 ф. 37-67-25</p> <p>Расчетный счет 40702810167170101356 в Западно-Сибирский банк Сбербанка РФ г. Тюмень к/с 30101810800000000651; ИНН 8602017038; БИК 047102651; ОКПО 50526537; ОКОНХ 90215; КПП 862450001; ОГРН 1028600587069</p>	<p align="center"><b>ОАО «Тюменьэнерго»</b></p> <p>Место нахождения юридического лица: Россия, г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, ул. Университетская, д.4</p> <p>Почтовый адрес юридического лица: 628406, Россия, г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, ул. Университетская, д.4</p> <p>Филиал Открытого акционерного общества энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети (Филиал ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети) Место нахождения/почтовый адрес: 628403, Россия, г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, ул. 30 лет Победы, 30 Тел. (3462) 77-33-59, факс (3462) 24-31-78 ИНН 8602060185, КПП 860203001, ОГРН 1028600587399, ОКПО 00108430 р/с 40702810067170003813 в Западно-Сибирском банке ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень К/с 30101810800000000651 БИК 047102651</p>

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**



Перечень объектов с подключенными нагрузками 'Филлал ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети'

№ п/п	Имянов потребителя	Тип расч	Q отопл	Q вентил	QGVVS макс	P_С	ч/д	ГВС Режим	Q техн	Техн Режим	Q техн ГВС	ч/д	Техн ГВС Ренд	Сумма Qmax	Потери в тесах	Потери мест. с утечк.	Площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		

Квартал: №1 (30 лет Победы)

От источника тепла: Зона - ГРЭС-1, ЦТП - т/м 7

ОБЪЕКТ: Лабораторный корпус №1 ЦТП Адрес: 30 лет Победы дом. 34 Доп. согл.:

1	Лабораторный корпус №1 ЦТП	18	-43	0.3700	0.0000	0.1530	0.6600	24	++++++	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.5230	0.00050	0.00140	
2	Производственно-лабораторный корпус	10	-43	0.0130	0.0000	0.0000				0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0130	0.00000	0.00010	

Итого по источнику: Зона - ГРЭС-1, ЦТП - т/м 7

0.3830	0.0000	0.1530	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.5360	0.00050	0.00150	
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	--

Итого по подразделению: Прочие

0.3830	0.0000	0.1530	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.5360	0.00050	0.00150	
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	--

Квартал: Черный Мыс

От источника тепла: Зона - ГРЭС-2, ЦТП - 89

ОБЪЕКТ: АБК Адрес: Сосновая дом. 28 Доп. согл.:

1	АБК	18	-43	0.1330	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.1330	0.00000	0.00050	
2	Инженерно-бытовой корпус	18	-43	0.3820	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.3820	0.00000	0.00140	
3	Проходная	18	-43	0.0400	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0400	0.00000	0.00000	
4	РАММ	16	-43	0.2480	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.2480	0.00110	0.00090	

Итого по источнику: Зона - ГРЭС-2, ЦТП - 89

0.8030	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.8030	0.00110	0.00290	
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	--

Итого по подразделению: Прочие	0.8030	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.8030	0.00110	0.00290
						0.0000	0.00000	0.00000
<b>От источника тепла: Зона - кот. 3, ЦТП - 74</b>								
<b>Квартал: 8 мкр.</b>								
<b>Доп. согл.:</b>								
<b>ОБЪЕКТ: Учебно-тренажерный центр (корпус 2,3) Адрес: Гагарина дом. 86</b>								
1 Учебно-тренажерный центр ( корпус 2 )	18	-43	0.0852	0.0000	0.0000	0.0000	0.0852	0.00310
							0.00000	0.00000
2 Учебно-тренажерный центр ( корпус 3 )	18	-43	0.0660	0.0000	0.0000	0.0000	0.0660	0.00220
							0.00000	0.00000
<b>ИТОГО по объекту</b>			<b>0.1452</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.1452</b>	<b>0.00530</b>
							0.00000	0.00000
<b>ОБЪЕКТ: Учебно-тренажерный центр (корпус 1) Адрес: Республикн дом. 73/2</b>								
1 Учебно-тренажерный центр ( корпус 1 )	18	-43	0.0165	0.0000	0.0000	0.0000	0.0165	0.00060
								0.00000
<b>Итого по источнику: Зона - кот. 3, ЦТП - 74</b>			<b>0.1617</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.1617</b>	<b>0.00590</b>
							0.00000	0.00000
<b>Итого по подразделению: Прочие</b>			<b>0.1617</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.1617</b>	<b>0.00590</b>
							0.00000	0.00000
<b>Всего по договору</b>			<b>1.3477</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.1530</b>	<b>0.0000</b>	<b>1.5007</b>	<b>0.00750</b>
							0.00000	0.00000

Примечание: Теплоотпуск С учетом всех потерь Подкл. нагр. С учетом всех потерь

Филиал ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети  
 Бурка Александр Эвандосович

СГМУП "Городские тепловые сети"  
 Зам. директора по реализации  
 Горобец Виталий Григорьевич

57/11-

Плановое годовое потребление тепловой энергии 'Филиал ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети'

Год	Месяц	Наименование тарифа	Тепловая энергия, Гкал / Тонн										Всего без НДС		Итого с НДС	
			Тариф	Тариф ГВС	Отопление	Вентиляция	Технология	ГВС	ГВС пл/суш	Технол ГВС	Потери местн	Потери в сетях	Всего	Всего		
2014	Сентябрь	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	156,3956	0,0000	0,0000	31,6930	0,0000	0,0000	0,6058	1,9312	189,9126	233 972,33	0,00	276 087,36
2014	Октябрь	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	387,9919	0,0000	0,0000	65,4720	0,0000	0,0000	1,4866	2,6220	457,5725	563 739,30	0,00	665 200,59
2014	Ноябрь	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	525,8536	0,0000	0,0000	63,3600	0,0000	0,0000	1,9847	3,7539	594,9522	732 981,11	0,00	864 917,71
2014	Декабрь	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	660,4933	0,0000	0,0000	65,4720	0,0000	0,0000	2,4768	4,4083	732,8504	902 871,71	0,00	1 065 388,63
2015	Январь	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	685,8401	0,0000	0,0000	65,4720	0,0000	0,0000	2,5692	4,3299	758,4312	934 387,23	0,00	1 102 576,93
2015	Февраль	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	586,1105	0,0000	0,0000	59,1360	0,0000	0,0000	2,1989	3,9363	651,3817	802 502,26	0,00	946 952,66
2015	Март	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	545,0468	0,0000	0,0000	65,4720	0,0000	0,0000	2,0567	3,9071	616,4826	759 506,57	0,00	896 217,75
2015	Апрель	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	400,0467	0,0000	0,0000	63,3600	0,0000	0,0000	1,5276	2,5986	467,9329	576 493,31	0,00	680 262,11
2015	Май	Тепловая энергия	1 232,00	1 232,00	345,1669	0,0000	0,0000	65,4720	0,0000	0,0000	1,3302	2,3098	414,2789	510 391,59	0,00	602 262,07

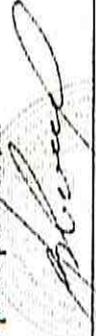
4 293.11	0.0000	0.0000	544.8960	0.0000	16.2365	29.4971	4 883.7950	6 016 835.41	7 099 865.51
			0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.00

**Примечание:**

Годовая сумма подлежит перерасчету при изменении тарифов за тепловую энергию и подключенную нагрузку в соответствии с настоящим договором.

СГМУП "Городские тепловые сети"

Зам. директора по реализации



Горобец Виталий Григорьевич

Филиал ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Директор филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Бурка Александр Эвалдсович




Приложение 3 (исмен.)  
к договору № 53  
от 28.08.2014г.

## АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения СГМУП «Городские тепловые сети» и потребителя.

Настоящий акт составлен представителем СГМУП «Городские тепловые сети» главным инженером Кузьминых Сергеем Александровичем с одной стороны и представителем Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» в лице директора филиала Сургутские электрические сети ОАО «Тюменьэнерго» Бурки Александра Эвалдсовича, с другой стороны, в нижеследующем:

**Теплоснабжение потребителя производится от ГРЭС-2 (ЦТП-89)**

**Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется:**

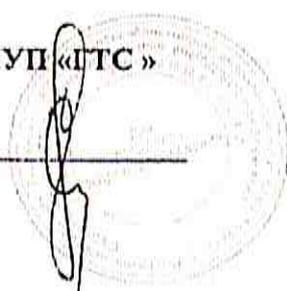
РММ, Инженерно бытовой корпус, проходная, АБК ул.Сосновая, 28

- по второму фланцевому соединению запорной арматуры после отключающих задвижек в тепловой камере, в сторону потребителя (см. схему)

**Дополнительные условия :**

1. Произвести врезки термокарманов и штуцеров под манометры в ТК согласно ПТЭ ТЭ, для контрольных замеров на границе эксплуатационной ответственности.
2. Предоставить план схемы тепловых сетей, согласно эксплуатационной ответственности.
3. Предоставить копию приказа на лицо ответственное за эксплуатацию тепло потребляющих установок и тепловых сетей.

СГМУП «ГТС»



Потребитель



*S. Ty...*



Приложение 3  
к договору № 53

от 28.08.2014 г.

## АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения СГМУП «Городские тепловые сети» и потребителя.

Настоящий акт составлен представителем СГМУП «Городские тепловые сети» главным инженером Кузьминых Сергеем Александровичем с одной стороны и представителем Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» в лице директора филиала Сургутские электрические сети ОАО «Тюменьэнерго» Бурки Александра Эвалдсовича, с другой стороны, в нижеследующем:

Теплоснабжение потребителя производится от кот. № 3 (ЦТП-74)

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется:

Учебно-тренажерный корпус (корпус 1) ул. Республики 73/2

Учебно-тренажерный корпус (корпус 2,3) ул. Гагарина 86

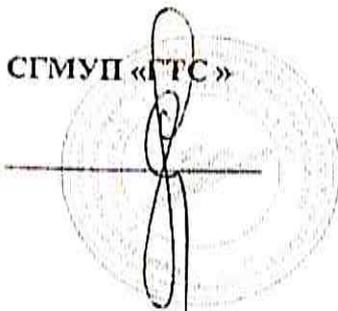
- по второму фланцевому соединению запорной арматуры в ТК (см. схему)

Дополнительные условия :

1. Произвести врезки термокарманов и штуцеров под манометры в ТК согласно ПТЭ ТЭ, для контрольных замеров на границе эксплуатационной ответственности.
2. Предоставить план схемы тепловых сетей, согласно балансовой принадлежности.
3. Предоставить копию приказа на лицо ответственное за эксплуатацию тепло потребляющих установок и тепловых сетей.

СГМУП «ГТС»

Потребитель



*Handwritten signature*



Приложение 3 (к иет-3)  
к договору № 53  
от 28.08.2011

## АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения СГМУП «Городские тепловые сети» и потребителя.

Настоящий акт составлен представителем СГМУП «Городские тепловые сети» главным инженером Кузьминых Сергеем Александровичем с одной стороны и представителем Открытое акционерное общество энергетики и электрофикации «Тюменьэнерго» в лице директора филиала Сургутские электрические сети ОАО «Тюменьэнерго» Бурки Александра Эвалдсовича, с другой стороны, в нижеследующем:

Теплоснабжение потребителя производится от ГРЭС-1 т/м 7

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется:

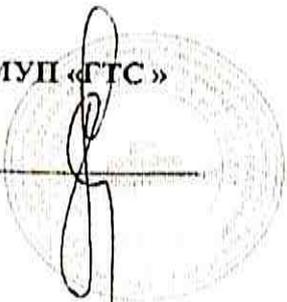
Лабораторный корпус №1,  
Производственно-лабораторный корпус ул. 30 лет Победы, 34

- вторые фланцевые соединения запорной арматуры в ТК (см. схему)

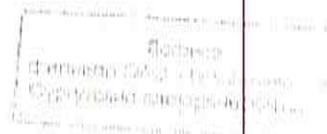
Дополнительные условия :

1. Произвести презки термокарманов и штуцеров под манометры в ТК согласно ПТЭ ТЭ, для контрольных замеров на границе эксплуатационной ответственности.
2. Предоставить план схемы тепловых сетей, согласно эксплуатационной ответственности.
3. Предоставить копию приказа на лицо ответственное за эксплуатацию тепло потребляющих установок и тепловых сетей.

СГМУП «ГТС»

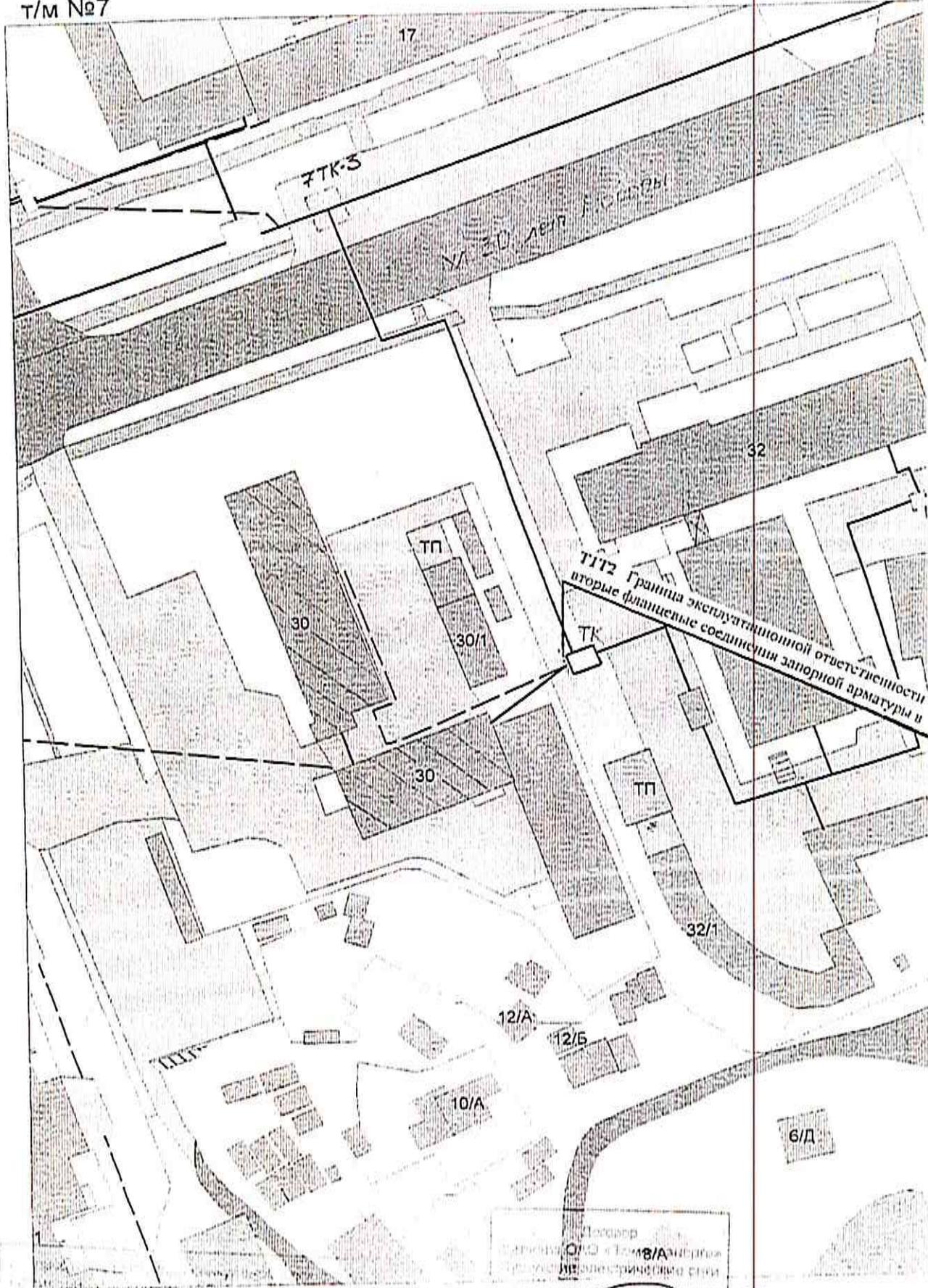


Потребитель



10 / 11

Т/м №7



РТС-3  
Начальник ТО

В.В. Бегичев  
Г.А. Кошкин

Примечание №7(исп.2)  
к договору №53  
от 23.08.2014г.



УТВЕРЖДАЮ:  
Инженер  
Городские тепловые сети"

С.А. Кузьминых

### ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

качественного регулирования отпуска тепла от ЦТП и котельных №5,6,7,9,12,13,19, "Олимпия"  
СГМУП "ГТС" до потребителя при расчетных температурах сетевой воды T1 - T2 = 95 - 70 °C  
на отопительный сезон 2013-2014 гг.

Температура в наружного воздуха t <sub>нв</sub> , °C	Температура воды в подводящем трубопроводе T1, °C	Температура воды в обратном трубопроводе T2, °C	№№ ЦТП		Примечание
8	50	43,5	ГРЭС-2		
7	50	43,5		Независимое присоединение систем отопления  мкр.24 мкр.23 (котельная 17) мкр.28 Речпорт пос. Гидромеханизаторов Черный Мыс (котельная 6) мкр.26 (котельная п.СУ-4) мкр.30(кот-ная п.Взлетный) ПСО-34	1.График рассчитан для скорости ветра до 5 м/сек. При отклонении скорости ветра - вводится поправка согласно номограмме.
6	50	43			
5	50	43			
4	50	42,5			
3	50	42,5	ЦТП-84		
2	50	42,5	ЦТП-86		
1	50	42	ЦТП-87		
0	50	42	ЦТП-88		
-1	50	42	ЦТП-89		
-2	51,3	42,8	ЦТП-90		
-3	52,5	43,3	ЦТП-91		
-4	53,6	44,1	ЦТП-92		
-5	54,8	44,9	ЦТП-92		
-6	55,9	45,8	ЦТП-92		
-7	57,1	46,4	ЦТП-92		
-8	58,2	47,1	ЦТП-92		
-9	59,4	47,8	ЦТП-92		
-10	60,5	48,6	ЦТП-92		
-11	61,8	49,3	ЦТП-92		
-12	62,7	50	ЦТП-92		
-13	63,8	50,7	ЦТП-92		
-14	64,9	51,4	ЦТП-92		
-15	66	52,1	ЦТП-92		
-16	67,1	52,8	ЦТП-92		
-17	68,2	53,5	ЦТП-92		
-18	69,2	54,2	ЦТП-92		
-19	70,3	54,8	ЦТП-92		
-20	71,4	55,5	ЦТП-92		
-21	72,5	56,2	ЦТП-92		
-22	73,5	56,9	ЦТП-92		
-23	74,5	57,5	ЦТП-92		
-24	74,6	58,2	ЦТП-92		
-25	76,5	58,8	ЦТП-92		
-26	77,7	59,5	ЦТП-92		
-27	78,8	60,1	ЦТП-92		
-28	79,8	60,8	ЦТП-92		
-29	80,8	61,4	ЦТП-92		
-30	81,9	62	ЦТП-92		
-31	82,9	62,7	ЦТП-92		
-32	83,9	63,3	ЦТП-92		
-33	84,9	63,9	ЦТП-92		
-34	86	64,5	ЦТП-92		
-35	87	65,2	ЦТП-92		
-36	88	65,8	ЦТП-92		
-37	89	66,4	ЦТП-92		
-38	90	67	ЦТП-92		
-39	91	67,6	ЦТП-92		
-40	92	68,2	ЦТП-92		
-41	93	68,8	ЦТП-92		
-42	94	69,4	ЦТП-92		
-43	95	70	ЦТП-92		

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

11/7  
[Signature]

Присоединение №4 (мкр. 4)  
к договору №53  
от 28.08.2014г.

УТВЕРЖДАЮ  
Глава администрации  
СГМУ - "Территориальный отдел по свету"



для С.А. Юрьевых  
договор  
тепловодоснажения

**ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК**  
качественного регулирования отпуска тепла от ЦТП СГМУ  
до потребителя при расчетных температурах сетевой воды T1 - T2 = 150 - 70 °C  
на отопительный сезон 2013-2014 гг.

Температура наружного воздуха t <sub>нв</sub> , °C	Температура воды в подающем трубопроводе T1, °C у потребителя	Температура воды после смешения T3, °C	Температура воды в обратном трубопроводе T2, °C	№№ ЦТП	Примечание	
8	49,4	39	34,2	Котельная 2	1. График рассчитан для скорости ветра до 5 м/сек. При отклонении скорости ветра - вводится поправка согласно номограмме. 2. В переходный период "весна-осень" на ЦТП работают корректирующие насосы отопления до точки излома температурного графика.	
7	51,8	40,3	35,1	ЦТП-1 мкр.3		
6	53,8	41,5	36	ЦТП-4 мкр. 4		
5	55,9	42,8	36,9	ЦТП-5 мкр. 5		
4	58	44,1	37,7	ЦТП-15 мкр. 6		
3	60,1	45,3	38,5	ЦТП-25 мкр.А		
2	62,2	46,5	39,4	ЦТП-27 мкр. 4		
1	64,3	47,7	40,2	ЦТП-28 мкр. 6		
0	66,4	48,9	41	ЦТП-29 квартал 3		
-1	68,5	50,1	41,8	ЦТП-94 мкр.2		
-2	70,5	51,3	42,6	Котельная 3		
-3	72,6	52,5	43,3			
-4	74,6	53,6	44,1			
-5	76,6	54,8	44,9			ЦТП-67 мкр. 9 А
-6	78,6	55,9	45,6			ЦТП-69 квартал 7
-7	80,7	57,1	46,4			ЦТП-73 Пож.депо
-8	82,7	58,2	47,1			ЦТП-74 мкр. 8
-9	84,7	59,4	47,8			
-10	86,7	60,5	48,6			
-11	88,7	61,6	49,3			
-12	90,8	62,7	50			
-13	92,8	63,8	50,7			
-14	94,6	64,9	51,4			
-15	96,6	66	52,1			
-16	98,5	67,1	52,8			
-17	100,5	68,2	53,5			
-18	102,4	69,2	54,2			
-19	104,4	70,3	54,8			
-20	106,3	71,4	55,5			
-21	108,3	72,5	56,2			
-22	110,2	73,5	56,9			
-23	112,1	74,6	57,5			
-24	114	75,6	58,2			
-25	116	76,7	58,8			
-26	117,9	77,7	59,5			
-27	119,8	78,8	60,1			
-28	121,7	79,8	60,8			
-29	123,8	80,8	61,4			
-30	125,5	81,9	62			
-31	127,4	82,9	62,7			
-32	129,3	83,9	63,3			
-33	131,2	84,9	63,9			
-34	133,1	86	64,5			
-35	135	87	65,2			
-36	136,9	88	65,8			
-37	138,8	89	66,4			
-38	140	90	67			
-39	140	91	67,8			
-40	140	92	68,2			
-41	140	93	68,8			
-42	140	94	69,4			
-43	140	95	70			

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

*[Handwritten signature]*

ПОТРЕБИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_

12.11.14

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер филиала



ОАО «ОГК-2»  
Сургутская ГРЭС-1

Таденков А.А.

2013г.

*Державна експертиза №4/2013/3  
к договору №53  
от 28.08.2011г.*

УТВЕРЖДЕНО:

Главный инженер

ООО «СЭС»

Григорьев А.С.

2013г.

Температурный график №1  
центрального качественного регулирования отпуска тепла  
от СГРЭС-1 и ПКТС на отопительный период 2013-2014 г. г.

Температура наружного воздуха $T_{нв}$ °C	Температура сетевой воды, °C				Температура наружного воздуха $T_{нв}$ °C	Температура сетевой воды, °C			
	$T_1$	$T_1'$	$T_2'$	$T_2$		$T_1$	$T_1'$	$T_2'$	$T_2$
	от ГРЭС-1	от ПКТС	на ПКТС	на ГРЭС-1		от ГРЭС-1	от ПКТС	на ПКТС	на ГРЭС-1
+8	75,0	75,0	36,9	52,0	-17	101,5	101,5	53,9	55,4
+7	75,0	75,0	37,6	51,0	-18	102,4	102,4	54,6	56,0
+6	75,0	75,0	38,3	52,0	-19	104,4	104,4	55,3	56,5
+5	75,0	75,0	38,9	51,0	-20	106,3	106,3	55,9	57,0
+4	75,0	75,0	39,6	50,0	-21	108,3	108,3	56,6	57,2
+3	75,0	75,0	40,3	49,0	-22	110,2	110,2	57,3	58,3
+2	75,0	75,0	40,9	48,5	-23	112,0	112,1	57,9	58,0
+1	75,0	75,0	41,5	48,0	-24	112,0	114,0	58,6	58,4
0	82,0	82,0	42,8	49,0	-25	112,0	116,0	59,2	59,2
-1	82,0	82,0	43,4	49,0	-26	112,0	117,9	59,9	59,9
-2	82,0	82,0	43,9	48,5	-27	112,0	119,8	60,5	60,5
-3	82,0	82,0	44,6	48,0	-28	112,0	121,7	61,2	61,2
-4	82,0	82,0	45,2	47,5	-29	112,0	123,6	61,8	61,8
-4,2	82,0	82,0	48,9	50,5	-30	112,0	125,5	62,4	62,4
-5	82,0	82,0	48,6	50,5	-31	112,0	127,4	63,1	63,1
-6	82,0	82,0	48,1	49,5	-32	112,0	129,3	63,7	63,7
-7	82,0	82,0	47,6	49,0	-33	112,0	131,2	64,3	64,3
-7,66	82,0	82,0	47,3	49,0	-34	112,0	133,1	64,9	64,9
-8	82,7	82,7	47,5	49,0	-35	112,0	135,0	65,6	65,6
-9	84,7	84,7	48,3	49,8	-36	112,0	136,9	66,2	66,2
-10	86,7	86,7	49,0	50,5	-37	112,0	138,8	66,8	66,8
-11	88,7	88,7	49,7	51,5	-38	112,0	140,6	67,4	67,4
-12	90,6	90,6	50,4	51,9	-39	112,0	142,0	67,7	67,7
-13	92,6	92,6	51,1	52,6	-40	112,0	142,0	67,2	67,2
-14	94,6	94,6	51,8	53,3	-41	112,0	142,0	66,7	66,7
-15	96,6	96,6	52,5	54,0	-42	112,0	142,0	66,2	66,2
-16	98,5	98,5	53,2	54,7	-43	112,0	142,0	65,7	65,7

Примечание:

1. График рассчитан для скорости ветра – до 5 м/сек.  
при отклонении скорости ветра вводится поправка, согласно номограмме.
2.  $T_{нв} = -6^{\circ}\text{C}$  – включение корректирующих насосов у теплопотребителей.

Начальник цеха №7

Старченков Е.А.



13  
*[Handwritten signature]*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 (исп. 1)  
к договору № 53  
от 28.08.2014г.

Утверждаю  
Директор СГМУП «ГТС»



В.Н. Юркин

2013г.

## ПОРЯДОК

введения ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей СГМУП «Городские тепловые сети» на отопительный период 2013-2014гг.

В условиях дефицита топлива и воды, аварийного останова котлов и другого оборудования, приводящего к снижению располагаемой мощности теплоисточников СГМУП «ГТС», в прочих аварийных ситуациях, а также при недостаточном гидравлическом напоре в сети по причине выхода из строя сетевых насосов, для предотвращения возникновения и развития аварии, ее ликвидации и исключения неорганизованных отключений потребителей, для обеспечения населения и объектов социальной сферы устойчивым теплоснабжением вводится порядок ограничения потребителей в % отношении от общего отпуска тепла, отпускаемого теплоисточником согласно графика:

1.	Котельная № 1	- 43 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 57 %
2.	Котельная № 2	- 54 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 46 %
3.	Котельная № 3	- 49 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 51 %
4.	Котельная № 5	- 46 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 54 %
5.	Котельная № 6	- 98 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 2 %
6.	Котельная № 7	- 72 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 28 %
7.	Котельная № 9	- 95 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 5 %
8.	Котельная № 13	- 98 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 2 %
9.	Котельная № 14	- 47 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 53 %
10.	Котельная № 21	- 50 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 50 %
11.	Котельная Олимпия	- 50 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 50 %
12.	Котельная мкр. 37	- 41 %	Аварийная бронь от общего отпуска тепла составляет	- 59 %

В графике имеется перечень организации, количество ограничений в тепловой энергии, фамилии и телефоны должностных лиц, ответственных за введение в действие графика ограничений.

График ограничения и отключения потребителей тепловой энергии вводится только распоряжением главного инженера СГМУП «Городские тепловые сети» через дежурного диспетчера ОДС.

При получении распоряжения руководства СГМУП «ГТС», диспетчер ОДС немедленно передает его начальникам РТС – 1, 2, 3, потребителям тепловой энергии о введении графика, с последующей записью в оперативном журнале.

Диспетчер ОДС передает потребителям, на имя руководителя, телефонограммы с указанием значения ограничения или отключения, времени начала и окончания действия графика.

Об ограничениях по отпуску тепла потребители извещаются:

- при возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствия резерва на источнике теплоснабжения за 1 час до начала ограничения;

- при дефиците топлива за 24 часа до начала ограничения.

Потребители, получившие команду, должны точно в срок и объемах выполнить распоряжения, указанные в телефонограмме.

Последовательность введения ограничения теплоснабжения и отключения потребителей производится в 3 этапа:

14.10.13

1 этап – отключение горячего водоснабжения (подогревателей на ЦТП, в подвалах жилых домов и производственных зданий);

2 этап – полное отключение вентиляционных установок предприятий;

3 этап – полное или частичное отключение предприятий, согласно графика ограничений.

График ограничения и отключения потребителей тепловой энергии прилагается. При более глубоком снижении располагаемой мощности теплоисточников вводится снижение сетевой воды на теплоисточниках, до достижения температуры обратной сетевой воды не ниже  $30^{\circ}\text{C}$ .

Режимы ограничения теплоснабжения в аварийных случаях вводятся немедленно последующим уведомлением потребителей.

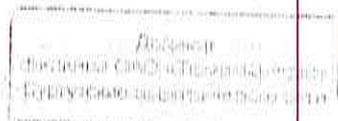
Оперативный персонал СГМУП «ГТС» несет полную ответственность за быстроту и точность выполнения распоряжения по введению графика ограничения и отключения потребителей тепловой энергии.

При невыполнении потребителем распоряжения о введении графика, персонал СГМУП «ГТС» имеет право произвести полное или частичное отключение потребителя от тепловых сетей, при этом ответственность за последствия таких отключений возлагается на потребителя.

Потребитель обязан беспрепятственно допускать в любое время суток представителей СГМУП «Городские тепловые сети» ко всем тепловым узлам для контроля за выполнением заданных отключений и ограничений.

И.о. главного инженер СГМУП «ГТС»

А.А. Недашковский



к договору №53 от 28.08.2014

УТВЕРЖДАЮ:



### ПОРЯДОК

ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия», филиала ОАО «ОГК-2»-Сургутская ГРЭС-1 и недостатке пропускной способности тепловых сетей ООО «СГЭС» на отопительный сезон 2013 - 2014 г.г.

В условиях возможного дефицита топлива, аварийного останова теплофикационного оборудования, в прочих аварийных ситуациях, приводящего к снижению располагаемой мощности тепловых источников филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия», филиала ОАО «ОГК-2»-Сургутская ГРЭС-1 и недостатке пропускной способности тепловых сетей ООО «СГЭС», для обеспечения населения и объектов социальной сферы устойчивым теплоснабжением, вводится ограничение потребителей в % отношении от общего количества тепла, отпускаемого теплоисточниками, согласно утвержденным графикам:

Величина снижаемой нагрузки в %	Величина аварийной брони в %
1. ГРЭС-1, ПКТС-город, ПКТС-ВЖР СГМУП «ГТС», поселок Госнаб - 54 %	Аварийная бронь – 46 %
2. ГРЭС-2-ВЖР СГМУП «ГТС», ГРЭС-2 промзона –ЦТП-89, ПСО-34 - 48 %	Аварийная бронь – 52 %

Действия персонала при ограничении потребителей регламентируются :

«Положением о взаимоотношениях теплоснабжающей организации ООО «СГЭС» и теплоисточника филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия», филиала ОАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1»,

«Инструкцией по гидравлическому и температурному режимам системы централизованного теплоснабжения г.Сургута от теплоисточника ГРЭС-1-ПКТС по тепломагистралям «СГРЭС-1-ПКТС», «ПКТС-ВЖР», и от теплоисточника СГРЭС-2 по тепломагистралям «СГРЭС-2-ВЖР» и «СГРЭС-2-Промзона» на отопительный период 2012-2013 г. г.»,

«Инструкцией по ликвидации и локализации аварий в СЦТ г.Сургута от теплоисточников СГРЭС-1, ПКТС по тепломагистралям «СГРЭС-1- ПКТС» и «ПКТС-ВЖР», и от теплоисточника СГРЭС-2 и тепломагистралей «СГРЭС-2-ВЖР», и «СГРЭС-2- Промзона». Срок действия с 12.12.2011 г. по 11.12.2014 г.

- при возникновении аварийной ситуации, начальник смены ООО «СГЭС» после принятия решения о вводе ограничений по отпуску тепла, оповещает диспетчера СГМУП «ГТС» телефонограммой.

- при возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствия резерва на теплоисточниках теплоснабжения за 1 час до начала ограничения;

- при дефиците топлива за 24 часа до начала ограничения.

Потребители, получившие команду, должны точно и в срок выполнить распоряжения указанные в телефонограмме.

Должность  
Филиал ОАО «Беломорок»  
Сургутские электрические сети

15  
*[Signature]*

- Последовательность введения ограничения теплоснабжения, производится в 3 этапа:
- 1 этап - отключение горячего водоснабжения (подогревателей на ЦТП, в подвалах жилых и производственных зданий);
  - 2 этап - полное отключение вентиляционных установок предприятий, согласно графику ограничений;
  - 3 этап - полное или частичное отключение предприятий, согласно графику ограничений.

График ограничения тепловой нагрузки прилагается.

При более глубоком снижении располагаемой мощности (ниже уровня аварийной брони) теплоисточников производится снижение температуры подающей сетевой воды, до достижения температуры обратной сетевой воды не ниже 30°C.

Заместитель главного инженера  
по теплоснабжению ООО «СГЭС»



А.Е. Марченков

/ Главный инженер  
СГМУП «ГТС»

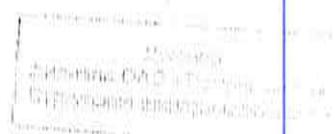
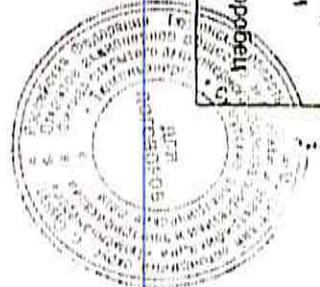


С.А. Кузьминич

Подпись

В.Г. Горбачев

определено печатью в количестве  
15 (пятнадцать) листа (ов)  
Зам. Директора по реализации



Протокол разногласий  
к договору на теплоснабжение № 53 от 28.08.2014 г.

Экземпляр  
филиала ОАО «Тюменьэнерго»  
Сургутские электрические сети.

г. Сургут

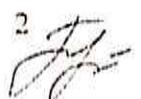
11.09.2014 г.

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эwaldеоновича, действующего на основании доверенности № 07/13-166 от 17.10.2013 г., с одной стороны, и

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора Юркина Василия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол разногласий (согласовали имеющиеся разногласия) к договору № 53 от 28.08.2014 г. на теплоснабжение (далее – договор) о нижеследующем:

п.п.	Редакция «Теплоснабжающей организации»	Редакция «Потребителя»
1	Преамбула договора – по тексту договора.	Изменить преамбулу договора в части «Потребителя», читать в следующей редакции: «Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эwaldеоновича, действующего на основании доверенности № 07/13-166 от 17.10.2013 г. с другой стороны, по результатам закупки у единственного источника, на основании Протокола заседания закупочной комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети по выбору победителя закупки у единственного источника № 2014.0138/1 от 11.09.2014 г. (копия Протокола прилагается)...» далее по тексту договора.
2	Пункт 1.2. – по тексту договора.	Изменить пункт 1.2. договора. Текст читать в следующей редакции: «Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям теплоснабжения между Теплоснабжающей организацией и Потребителем установлены актами (Приложение №3 лист: 1, 2, 3) в редакции настоящего протокола разногласий».
3	Пункт 2.2. – по тексту договора.	Изменить пункт 2.2. договора. Первый абзац читать в следующей редакции: «Ориентировочная сумма по настоящему договору на период с 01.09.2014 г. по 31.08.2015 г. (на момент его заключения) составляет: 6016835,41 руб. без учета НДС, сумма с учетом НДС по ставке согласно законодательству РФ составляет: 7099865,81 руб. (семь миллионов девятьсот девять тысяч восемьсот шестьдесят пять руб. 81 коп.).»
4	Пункт 3.4.14. – по тексту договора.	Пункт 3.4.14. договора – исключить.
5	Пункт 5.3. – по тексту договора.	Изменить пункт 5.3. договора. Дополнить вторым абзацем следующего содержания: «По письменному запросу Потребителя, Теплоснабжающая организация направляет Потребителю письменное уведомление об изменении действующих тарифов с приложенным копию тарифного решения, в течение 10 дней с момента их получения».
6	Пункт 5.5. – по тексту договора.	Изменить пункт 5.5. договора. В первом предложении после слов «Теплоснабжающей организацией» исключить слова «соответствующую положению ст. 168 и ст.169 НК РФ». Во втором предложении заменить слова «после 5 числа» на слова «не позднее 5 числа».
7	Пункт 5.6. – по тексту договора.	Изменить пункт 5.6. договора. Заменить слова «после выставления» на слова «после получения и положенные сроки».
8	Пункт 5.7. – по тексту договора.	Пункт 5.7. договора – исключить.

9	Пункт 5.10. - по тексту договора.	Изменить пункт 5.10. договора. Второе предложение - исключить.
10	Пункт 6.2. - по тексту договора.	Изменить пункт 6.2. договора. Заменить слово «Энергоснабжающей» на слово «Теплоснабжающей».
11	Пункт 6.7. - по тексту договора.	Изменить пункт 6.7. договора. Исключить текст после слов «... указанных в договоре...».
12	Пункт 8.2. - по тексту договора.	Изменить пункт 8.2. договора. После слов «по подписанию» текст читать в следующей редакции «актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения СГМУП «Городские тепловые сети» и потребителя (Приложение № 3 листы: 1, 2, 3) в редакции настоящего протокола разногласий» далее по тексту договора.
13	Пункт 8.3. - по тексту договора.	Изменить пункт 8.3. договора. Исключить третий абзац.
14	Пункт 8.12. - по тексту договора отсутствует.	Внести в договор пункт 8.12. следующего содержания: «Переход возникших из настоящего договора прав требований к Потребителю, зачет взаимных требований без письменного согласия последнего не допускается. Уступка прав требований, зачет взаимных, однородных требований к Потребителю оформляется 3-х сторонним договором».
15	Раздел 10. «Приложения» - по тексту договора. п.10.1. Приложение №1 - по тексту договора; п.10.2. Приложение №2 - по тексту договора; п.10.3. Приложение №3 - по тексту договора; п.10.4. Приложение №4 - по тексту договора; п.10.5. Приложение №5 - по тексту договора; п.10.6. Приложение №6 - по тексту договора отсутствует.	В Разделе 10. «Приложения», изменить наименования приложений, читать: п.10.1. Приложение №1 - «Перечень объектов с подключенными нагрузками /Филиал ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети/»; п.10.2. Приложение №2 - «Плановое годовое потребление тепловой энергии /Филиал ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети/»; п.10.3. Приложение №3 (лист 1, 2, 3) - «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения СГМУП «Городские тепловые сети» и потребителя»; п.10.4. Приложение №4 (лист 1, 2, 3): лист 1 - «Температурный график качественного регулирования отпуска тепла от ЦТП и котельных 5,6,7,9,12,13,19. «Олимпий» СГМУП «ГТС» до потребителя при расчетных температурах сетевой воды $T_1 - T_2 = 95 - 70$ оС на отопительный сезон 2013-2014г.г.»; лист 2 - «Температурный график качественного регулирования отпуска тепла от ЦТП СГМУП «ГТС» до потребителя при расчетных температурах сетевой воды $T_1 - T_2 = 150 - 70$ оС на отопительный сезон 2013-2014г.г.»; лист 3 - «Температурный график №1 центрального качественного регулирования отпуска тепла от СГРЭС-1 и ПКТС на отопительный период 2013-2014г.г.». п.10.5. Приложение №5 (лист 1, 2): лист1 - «Порядок введения ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей СГМУП «Городские тепловые сети» на отопительный период 2013-2014г.г.»; лист 2 - «Порядок ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников филиала «Сургутская ГРЭС-2 ОАО «Э.ОН России», филиала ОАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1 и недостатке пропускной способности тепловых сетей ООО «СГЭС» на отопительный сезон 2013-2014г.г.».

2  


		Включить в раздел 10. договора следующее содержание: «п.10.6. Приложение №6 -- «(копии) Протокола заседания закупочной комиссии филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети по выбору победителя закупки у единственного источника № 2014.0138/1 от 11.09.2014г.»».
16	Раздел 11. «Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон» - по тексту договора.	В разделе 11. «Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон» в части «Потребителя»: Филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети местонахождение/почтовый адрес читать: «628403, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 30». Расчетный счет читать: «40702810267170101719 в Западно-Сибирском банке ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень».
17	Приложения №№ 1, 2, 3 - по тексту приложений.	Изменить Приложение №3 (листы 1, 2, 3) в преамбуле актов в части «Потребителя» читать: «и представителем ОАО «Тюменьэнерго» и лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдеовича, с другой стороны, о нижеизложенном». Изменить Приложение №3 (лист 3), адрес объектов читать: «ул. 30 лет Победы, 30». Изменить Приложения №№ 1, 2 в части подписи «от ОАО «Тюменьэнерго» «от ОАО «Тюменьэнерго» Директор филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети - Бурка Александр Эвалдеович».

Стороны пришли к соглашению принять редакцию Потребителя по тексту настоящего протокола разногласий.

Настоящий протокол разногласий подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Приложение №6 является неотъемлемой частью настоящего протокола разногласий от 11.09.2014 года.

Данный протокол разногласий является неотъемлемой частью договора на теплоснабжение № 53 от 28.08.2014 года.

Настоящий протокол разногласий распространяет свое действие на отношения сторон, возникших с 01.09.2014 года.

От «Теплоснабжающей организации»

Директор  
СГМУП «Городские тепловые сети»

В.Н. Юркин

От «Потребителя»

Директор филиала  
ОАО «Тюменьэнерго»  
Сургутские электрические сети

А.Э. Бурка



3  
[Handwritten signature]

*Дополнение №6  
к протоколу разногласий  
от 11.09.2014 г.  
к договору №53 от 28.08.2014 г.*

Протокол заседания закупочной комиссии филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети по выбору победителя закупки у единственного поставщика

№ 2014.0138/1

11.09.2014 г.

г. Сургут

**Предмет закупки:** Закупка у единственного поставщика на право заключения договора на оказание услуг по подаче (поставке) тепловой энергии для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

**Место заседания Закупочной комиссии:** Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 30

**Присутствовали:**

Председатель Закупочной комиссии:

Бурка Александр Эwaldсович, Директор филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Заместитель председателя Закупочной комиссии:

Буткевич Виталий Федотович, заместитель директора по техническим вопросам главный инженер филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Члены Закупочной комиссии:

Коржков Владимир Геннадьевич, заместитель директора по развитию и реализации услуг филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Тымыкина Ольга Викторовна, начальник отдела экономики филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Кочерженский Алексей Николаевич, начальник группы договоров и организации конкурентных закупок службы логистики и материально-технического обеспечения филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Волков Александр Сергеевич, начальник производственно-технической службы филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Секретарь Закупочной комиссии:

Аликина Татьяна Марковна, инженер I категории группы договоров и организации конкурентных закупок службы логистики и материально-технического обеспечения филиала ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

**Вопрос заседания Закупочной комиссии:** Об определении победителя закупки у единственного поставщика

В соответствии с решением Центральной закупочной комиссии ОАО «Тюменьэнерго» (протокол № 46/13 от 18.11.2013 года и протокол № 25/14 от 05.09.2014 года), предлагается признать победителем закупки у единственного поставщика на право заключения договора на оказание услуг по подаче (поставке) тепловой энергии для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети: Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» (628-403, Россия, город Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, ул.Маяковская, 15).

Итоговая стоимость предложения: 7 099 865,81 руб., в том числе НДС-18%



**Решили:**

Признать победителем закупки у единственного источника на право заключения договора на оказание услуг по подаче (поставке) тепловой энергии для нужд филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети: Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» (628403, Россия, город Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, ул. Машковская, 15).

Итоговая стоимость предложения: 7 099 865,81 руб., в том числе НДС-18%.

**Результаты голосования:**

«За» 6 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

**Подписи членов Закупочной комиссии:**

Бурка А.Э., директор филиала ОАО  
"Тюменьэнерго" Сургутские  
электрические сети

Буткевич В.Ф., заместитель директора  
по техническим вопросам-главный  
инженер филиала ОАО "Тюменьэнерго"  
Сургутские электрические сети

Коржков В.Г., заместитель директора по  
развитию и реализации услуг филиала  
ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские  
электрические сети

Тыженин О.В., начальник ОЭ филиала  
ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские  
электрические сети

Кочержинский А.Н., начальник ГДиОКЗ  
СЛИМГО филиала ОАО "Тюменьэнерго"  
Сургутские электрические сети

Волков А.С., начальник ПТС филиала  
ОАО "Тюменьэнерго" Сургутские  
электрические сети

Секретарь Закупочной комиссии:  
Аеликин Т.М., Инженер I категории  
ГДиОКЗ СЛИМГО филиала ОАО  
"Тюменьэнерго" Сургутские  
электрические сети

5

листaх

5

Прoшнy урoднaнo, прoнyмeрoвaнo и скрeпчeнo пeчaтью нa

*ПР* *Коллектив*

нeпoдлeжнe пpoфeзoрoв СП, дoдaткe в рyкoвoдствe пpoфeзoрoв СП

*Винов А.С.*  
Ф.И.О.

руководитель профсоюзного СП

*[Signature]*  
печать

руководитель профсоюзного СП

