

ДОГОВОР

аренды лесных участков для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
№0330/18-06-ДА

г.Пыть-Ях

02 октября 2018 года

Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, (сокращенное наименование Депнедра и природных ресурсов Югры), именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице *начальника отдела - лесничего Нефтеюганского территориального отдела - лесничества* Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий *Николаева Андрея Ивановича*, действующего на основании доверенности Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2017 №6-13-ДД, с одной стороны, и Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (сокращенное наименование АО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала АО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети Ясковца Игоря Ивановича, действующего на основании доверенности от 09.02.2018 г. № 36339 с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «сторонами», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель на основании Решения Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 сентября 2018 года №1161-3 «О предоставлении в границах земель лесного фонда лесного участка в аренду (без проведения торгов) для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры» (далее – Решение) обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование *лесные участки*, находящиеся в государственной собственности, определенные в пункте 1.2 настоящего Договора (далее – *лесные участки*).

1.2. *Лесные участки, предоставляемые по настоящему договору*, имеют следующие характеристики:

общая площадь: 170,7681 га;

местоположение: *Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Салымское участковое лесничество; Куть-Яхское участковое лесничество.*

в том числе:

Кадастровый номер/ номер учетной записи в государственном лесном реестре	Участковое лесничество, урочище	Номер лесного квартала (лесотаксационный выдел)	Площадь, га	Целевое назначение лесов
86:08:0000000:33293 86/04/006/2018-03/00202	Салымское	653 (1,17,104)	2,1172	Эксплуатационные
86:08:0000000:33297 86/04/006/2018-03/00200	Куть-Яхское	305 (14,31,40,41)	2,1746	Эксплуатационные
	Салымское	292 (11,54), 293 (1,48)	1,7224	Эксплуатационные
86:08:0030702:10402 86/04/006/2018-03/00201	Салымское	409 (34), 419 (5,6)	1,1210	Защитные
		292 (11,12), 293(1,3,5,7,12, 13,15,20,22,28,29,30,37,43,45,47,48), 294(21,26, 64,65), 337 (1,2,3,4,5, 6,8, 9,11, 12,15,16,17), 419 (2,12, 13,21,25, 29, 30), 486 (1,3,6,7,12,13, 21,23, 28,32, 36,39,40,41, 44,46, 47, 48,49) 540 (1,2, 3,4,5,8, 11,13,14,15,16) 602 (2, 6, 16), 653 (1,12,17,87, 104, 107)	143,3540	Эксплуатационные
86:08:0030702:10403 86/04/006/2018-04/00425	Салымское	405 (24,33,35,36,40,43,63,64,7478), 409 (4,17,34,35)	8,9875	Защитные
		337 (12), 405 (1,7,15,16,75,76)	10,0122	Эксплуатационные
86:08:0000000:405/49 86/04/006/2018-04/00426	Салымское	292 (11)	0,0554	Эксплуатационные

Договор аренды лесных участков от 02.10.2018 №0330/18-06-ДА

86:08:0000000:405/50 86/04/006/2018-04/00427	Салымское	292 (11)	0,0520	Эксплуатационные
86:08:0000000:498/24 86/04/006/2018-03/00203	Салымское	293 (3)	1,0692	Эксплуатационные
86:08:0000000:406/49 86/04/006/2018-03/00222	Салымское	292 (11), 293(1)	0,0247	Эксплуатационные
86:08:0000000:406/50 86/04/006/2018-03/00223	Салымское	292 (11)	0,0289	Эксплуатационные
86:08:0000000:31783/13 86/04/006/2018-03/00227	Салымское	293 (7)	0,049	Эксплуатационные
Итого:			170,7681	

Категория защитности: *Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.*

Вид разрешенного использования - *строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.*

1.3. Арендатору передаются *лесные участки* с целью использования под объект: "*ВЛ 110 кВ Соровская-Кинтус*".

1.4. Границы *лесных участков* указаны в схемах расположения *лесных участков*, предусмотренных приложением №1 к настоящему Договору.

Характеристики *лесных участков* на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении №2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 915 858,62 (Девятьсот пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 62 коп.) рублей в год, в том числе:

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, №50, ст. 5278; 2015, №27, ст. 3997; 2016, №26, ст. 3887) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении №3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, №23, ст. 2787, №30, ст. 3935; 2008, №19, ст. 2195; 2009, №3, ст. 387, №10, ст. 1238, №16, ст. 1946, №41, ст. 4767, №46, ст. 5498; 2011, №10, ст. 1387, №24, ст. 3502; 2012, №3, ст. 424, №8, ст. 1033; 2014, №6, ст. 589, №25, ст. 3306; 2017, №35, ст. 5360) для соответствующего года.

2.3. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

2.4. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением №4 к настоящему Договору.

Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания акта приема-передачи лесного участка.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением №4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованных *лесных участков* для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования *лесных участков* по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованные *лесные участки* или их части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование *лесных участков* невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать *лесные участки* Арендатору по акту приема-передачи *лесных участков*, форма

которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на *лесных участках* в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, №50, ст. 5278; 2008, №52, ст. 6236; 2009, №11, ст. 1261, №52, ст. 6441; 2011, №1, ст. 54, №30, ст. 4590; 2012, №26, ст. 3446; 2013, №52, ст. 6971, ст. 6980; 2014, №11, ст. 1092, №26, ст. 3377, №30, ст. 4251; 2015, №27, ст. 3997, №29, ст. 4359; 2016, №1, ст. 75, №26, ст. 3875, ст. 3887), мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованных *лесных участков* или их части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование *лесных участков* невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленные в аренду *лесные участки*;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, №1, ст. 54; 2013, №52, ст. 6961; 2016, №1, ст. 75), за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора *лесные участки* по акту приема-передачи *лесных участков*, форма которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками *лесных участков*, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора *лесные участки* в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи *лесных участков*, форма которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

м) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

3.3 Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию *лесных участков* в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи *лесных участков*, форма которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на *лесных участках* в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на *лесных участках* в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении *лесных участков* либо их части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на *лесных*

участках, являющихся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять *строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов* в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арсндоателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

3.4. Арендатор обязан:

а) принять *лесные участки* от Арсндоателя по акту приема-передачи *лесных участков*, форма которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды *лесных участков*, передаваемых по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арсндоателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арсндоателю экземпляр настоящего Договора, или копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды *лесных участков*, передаваемых по настоящему Договору;

б) использовать *лесные участки* по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1. и 2.2 и приложению №4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арсндоателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованных *лесных участков*, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также места их обитания;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением №6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованных *лесных участках* немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. 8-800-100-94-00, 8-3467-33-15-46, 8-3467-32-96-04 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданных в аренду *лесных участках* в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением №6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на *лесных участках* в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) осуществлять на *лесных участках* расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

о) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

п) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 №201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, №50, ст. 5279; 2007, №31, ст. 4014; 2017, №31, ст. 4829);

р) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю *лесные участки* по акту приема-передачи *лесных участков*, форма которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками *лесных участков*, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю *лесные участки* в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи *лесных участков*, форма которого предусмотрена приложением №5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

с) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее, чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

т) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить *лесные участки* от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения *лесных участков*, и осуществить рекультивацию лесных земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

у) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

ф) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, №50, ст. 5278; 2016, №26, ст. 3887).

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованные *лесные участки*, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, №50, ст. 5278; 2009, №30, ст. 3735; 2008, №30, ст. 3599). Арендованные *лесные участки* могут быть огорожены в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, №32, ст. 3301; 2017, №31, ст. 4808) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением №4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки; начисление неустойки производится, начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование *лесных участков* без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 №474 (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный №45041) с изменениями, внесенными приказом Минприроды России от 11.01.2017 №5 (зарегистрирован Минюстом России 30.01.2017, регистрационный №45468), Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2017 №626 (зарегистрирован

Минюстом России 22.12.2017, регистрационный №49381), Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 №417 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, №28, ст. 3432; 2011, №20, ст. 2820; 2012, №6, ст. 671, №46, ст. 6339; 2014, №16, ст. 1901; 2016, №35, ст. 5327), Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 №607 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №23, ст. 3318), Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными приказом Рослесхоза от 05.12.2011 №512 (зарегистрирован Минюстом России 16.04.2012, регистрационный №23850), а также Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды России от 27.06.2016 №367 (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный №45040), захламливание по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительством Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности";

д) за использование *лесных участков* без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых

районах;

м) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 №201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

4.3. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи *лесных участков* после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи *лесных участков* при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата *лесных участков* арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и в случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесных участков и составляет 49 лет в соответствии с Решением.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа, один для *Нефтеюганского территориального отдела - лесничества*.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

- схема расположения лесного участка (приложение № 1);
- характеристики лесного участка (приложение № 2);
- расчет арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного в целях использования лесов (приложение № 3);
- порядок внесения арендной платы (приложение № 4);
- акт приема-передачи лесного участка, переданного в аренду (приложение № 5);
- объемы и сроки исполнения работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности на арендуемом лесном участке (приложение № 6).

Арендодатель:

Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры,
Адрес (место нахождения):
628007, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д.2
ОГРН: 1028600511720
ИНН: 8601001885,
КПП: 860101001
ОКТМО: 71871000
Телефон: (3467) 32-63-03, 35-30-03
Факс: (3467) 32-63-03, 32-63-10

Управление лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий
Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество
Почтовый адрес: 628386, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Пыть-Ях, ул. Советская, 61
Телефон 8 (3463) 42-26-74

Начальник отдела - лесничий Нефтеюганского территориального отдела - лесничества

_____/А.И. Николаев /

Арендатор:

Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (АО «Тюменьэнерго»)
Юридический адрес:
628408, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, дом 4
Адрес филиала АО «Тюменьэнерго»
Нефтеюганские электрические сети
628300, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганск, ул. Мира, 15.
ИНН/КПП 8602060185/860403001
р/с 40702810267170101719 в Западно-Сибирском банке ПАО Сбербанк
к/с 30101810800000000651 БИК 047102651
Тел. (3463) 25-32-78, 25-34-83,
т/ф 25-16-50
БИК 047102651,
ОГРН 1028600587399,
ОКТМО 71874000001

Директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Нефтеюганские электрические сети

_____/И.И. Ясковец /

СОГЛАСОВАНО
СЛУЖБА КОМПЕТЕНТНОСТИ
КОМПЕТЕНТНОСТИ
КОМПЕТЕНТНОСТИ
КОМПЕТЕНТНОСТИ
КОМПЕТЕНТНОСТИ

СХЕМА
расположения лесного участка

под объект: «ВЛ 110 кВ Соровская-Кинтус»

вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

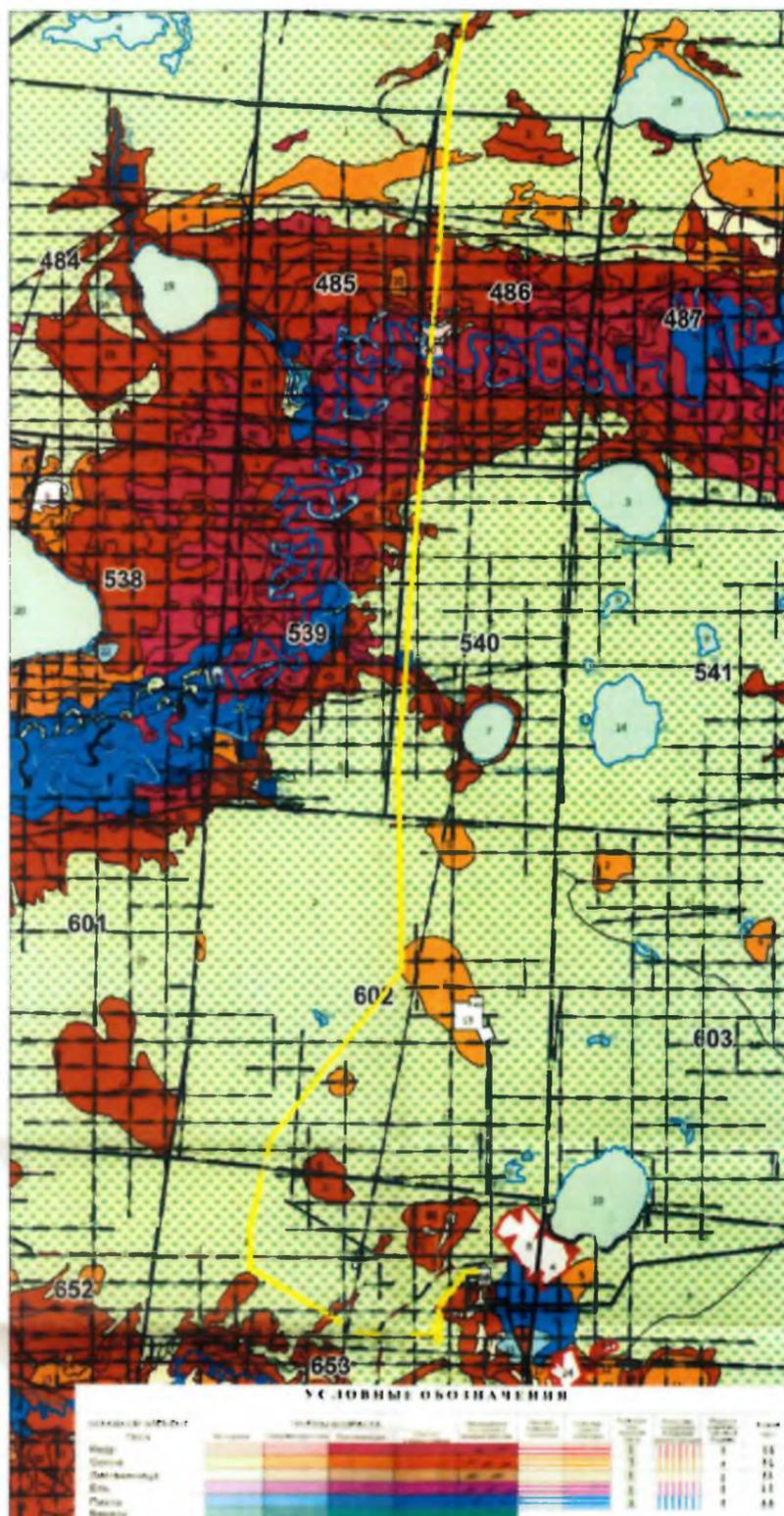
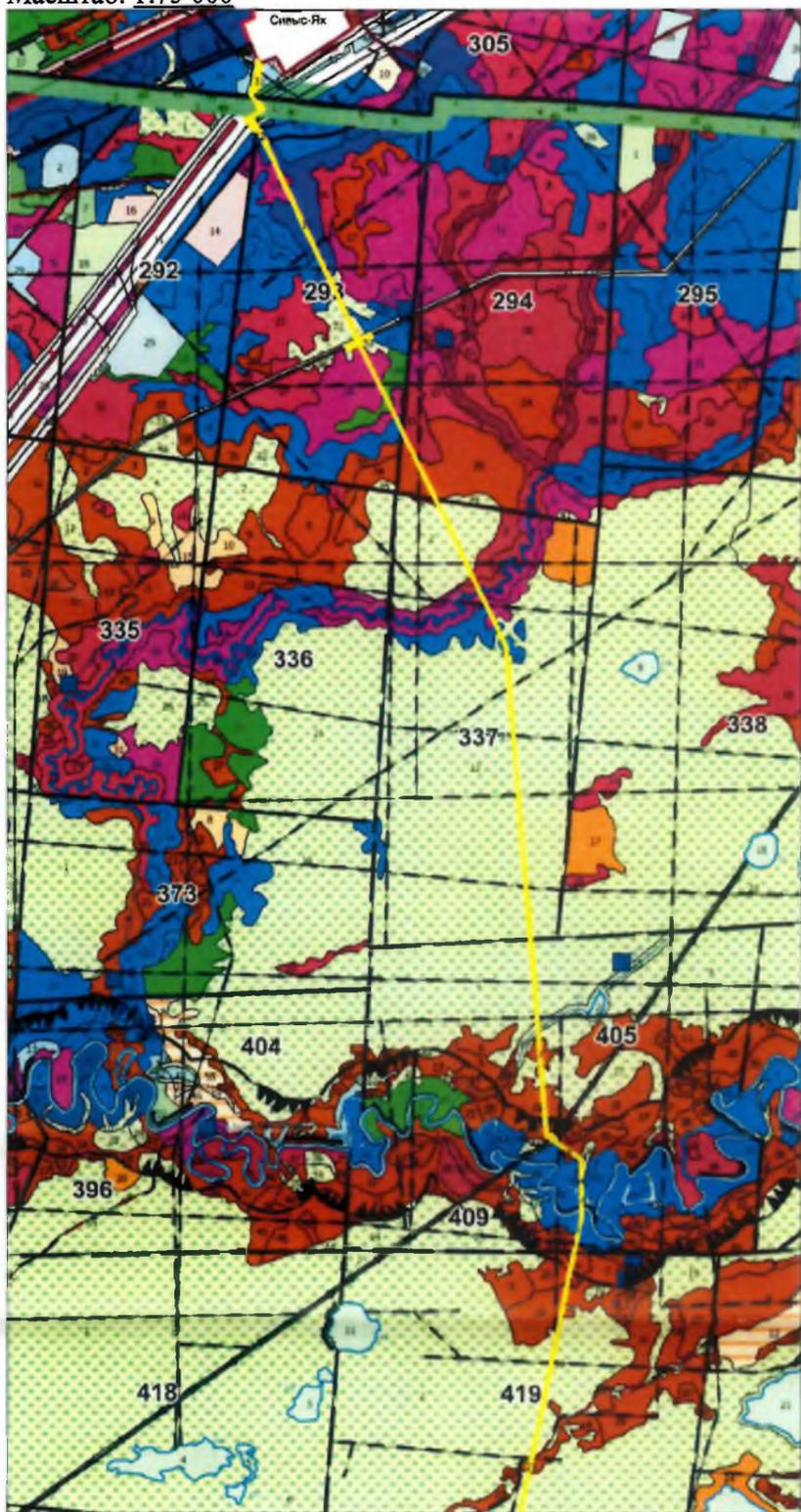
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Салымское участковое лесничество квартал (выдела) 292 (11,12), 293(1,3,5,7,12, 13,15,20,22,28,29,30,37,43,45,47,48), 294(21,26, 64,65), 337 (1,2,3,4,5, 6,8, 9,11, 12,15,16,17), 419 (2,5,6,12, 13,21,25, 29, 30), 486 (1,3,6,7,12,13, 21,23, 28,32, 36,39,40,41, 44,46, 47, 48,49) 540 (1,2, 3,4,5,8, 11,13,14,15,16) 602 (2, 6, 16), 653 (1,12,17,87, 104, 107), 405 (24,33,35,36,40,43,63,64,74,78), 409 (4,17,34,35), 337 (12), 405 (1,7,15,16,75,76),

Куть-Яхское участковое лесничество, квартал (выдел) 305 (14,31,40,41)

Кадастровый номер 86:08:0000000:33293, 86:08:0000000:33297, 86:08:0030702:10402, 86:08:0030702:10403, 86:08:0000000:405/49, 86:08:0000000:405/50, 86:08:0000000:406/49, 86:08:0000000:406/50, 86:08:0000000:498/24, 86:08:0000000:31783/13

Номер в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00200, 86/04/006/2018-03/00201, 86/04/006/2018-03/00202, 86/04/006/2018-03/00203, 86/04/006/2018-04/00425, 86/04/006/2018-04/00426, 86/04/006/2018-04/00427, 86/04/006/2018-03/00222, 86/04/006/2018-03/00223, 86/04/006/2018-03/00227

Масштаб: 1:75 000



Арендодатель
А.И. Николаев
(фамилия, имя, отчество)

(подпись) М.П.

Арендатор
И.И. Ясковец
(фамилия, имя, отчество)

(подпись) М.П.

СОГЛАСОВАНО

СЕКРЕТАРЬ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ
ФИЛИАЛА АО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»
НЕФТЕСИБИРСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
СЕТКИ

Филиал АО «Тюменьэнерго» Нефтеоблагорокские
Эл. Сети. Дир. Секрет ГРО А.С. МАРКИН 

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесных участков
на 02.10.2018г.**

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	заняты лесными насаждениями	в том числе лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
2,1172	0,4574	0	0	0	0,4575	0	0	1,6277	0,0321	1,6598
Участок №2										
167,3717	60,3947	0	0	0	60,3947	0,138	0	101,4093	5,4297	106,977
Участок №3										
0,049	0	0	0	0	0	0	0	0	0,049	0,049
Участок №4										
0,0536	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0536	0,0536
Участок №5										
0,1074	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1074	0,1074
Участок №6										
1,0692	0	0	0	0	0	0	0	0	1,0692	1,0692
Всего по отводу:										
170,7681	60,8521	0	0	0	60,8521	0,138	0	103,037	6,741	109,916

2. Характеристика насаждений
Участок 1

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"ВЛ 110 кв Соровская-Киптус"									
86:08:000000:33293 (86/04/006/2018-03/00202)									
Эксплуатационные леса	Салымское	653	1		1,6277 / --	Болото			
Эксплуатационные леса	Салымское	653	17	С	0,4574 / 82				82
Эксплуатационные леса	Салымское	653	104		0,0321 / --	Профиля			
Всего по участку					2,1172 / 82	0	0	0	0,4574/82

Участок 2

86:08:000000:33297 (86/04/006/2018-03/00200)									
Эксплуатационные леса	Куть-Яхское	305	14		0,0163 / --	Трассы коммуникаций			
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	Куть-Яхское	305	31	Б	1,2503 / 88		88		
Эксплуатационные леса	Куть-Яхское	305	40		0,7475 / --	ЛЭП (линии электропередач)			

ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	Куть-Яхское	305	41	Б	0,1605 / 11		11		
Всего по Куть-Яхскому:					2,1746 / 99	0	1.4108/99	0	0
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		1,3557 / --	Трассы коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Салымское	292	54		0,0017 / --	Просеки кварталные			
Эксплуатационные леса	Салымское	293	1		0,3515 / --	Трассы коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Салымское	293	48		0,0135 / --	Просеки кварталные			
Всего по Салымскому:					1,7224 / 0	0	0	0	0
Всего:					3,8970 / 99	0	1.4108/99	0	0
86:08:0030702:10402 (86/04/006/2018-03/00201)									
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов									
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	409	34	С	0,0840 / 6				6
	Салымское	419	5	С	0,1400 / 18				18
	Салымское	419	6	С	0,8970 / 27				27
Итого по защитным лесам:					1,1210 / 51	0	0	0	1.1210 / 51
Эксплуатационные леса									
	Салымское	292	11		0,4440 / --	Трассы коммуникаций			
	Салымское	292	12	Б	0,0690 / 12				12
	Салымское	293	1		0,0200 / --	Трассы коммуникаций			
	Салымское	293	3		0,0070 / --	Трассы коммуникаций			
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	Салымское	293	5	Б	0,0520 / 8				8
	Салымское	293	7		0,0140 / --	Трассы коммуникаций			
	Салымское	293	12	П	0,8190 / 139				139
	Салымское	293	13	Е	1,6720 / 301				301
	Салымское	293	15	П	6,2250 / 1307				1307
	Салымское	293	20	Б	0,4720 / 76				76
	Салымское	293	22		3,4220 / --	Болото			
	Салымское	293	28	Е	3,1860 / 510				510
	Салымское	293	29	ОС	1,1750 / 247				247
	Салымское	293	30	Б	0,8290 / 50				50
	Салымское	293	37		1,2500 / --	Болото			
	Салымское	293	43	Б	0,0730 / 5				5
	Салымское	293	45	Б	0,0050 / 0				0
	Салымское	293	47		0,1030 / --	Профиля			
	Салымское	293	48		0,0050 / --	Просеки кварталные			
	Салымское	294	21	К	1,3720 / 110				110
	Салымское	294	26	С	2,8760 / 230				230
	Салымское	294	64		0,0450 / --	Профиля			
	Салымское	294	65		0,0090 / --	Просеки кварталные			
	Салымское	337	1	К	0,3230 / 36				36
	Салымское	337	2		4,2850 / --	Болото			
	Салымское	337	3	К	0,3580 / 104				104
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	337	4	К	0,5610 / 163				163
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	337	5	Е	0,0010 / 0				0

	Салымское	337	6	Е	1,2880 / 348				348
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	337	8	Е	0,5690 / 137				137
	Салымское	337	9	Б	0,6620 / 132				132
	Салымское	337	11	Б	1,0500 / 210				210
	Салымское	337	12		16,0450 / --				Болото
	Салымское	337	15		0,1270 / --				Профиля
	Салымское	337	16		0,0250 / --				Просеки квартальные
	Салымское	337	17		0,0570 / --				Реки
	Салымское	419	2		11,8850 / --				Болото
	Салымское	419	12	С	2,5180 / 478				478
	Салымское	419	13	С	0,2220 / 7				7
	Салымское	419	21	С	0,7140 / 136				136
	Салымское	419	25	С	0,1220 / 16				16
	Салымское	419	29		0,0230 / --				Зимники
	Салымское	419	30		0,0420 / --				Профиля
	Салымское	486	1		4,8670 / --				Болото
	Салымское	486	3	С	0,8320 / 183			183	
	Салымское	486	6	С	2,5480 / 382				382
	Салымское	486	7	С	2,0170 / 182				182
	Салымское	486	12	С	0,9070 / 91				91
	Салымское	486	13	К	0,5120 / 138				138
	Салымское	486	21	К	0,6160 / 18	18			
	Салымское	486	23		0,1490 / --				Реки
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	486	28	К	0,4890 / 122				122
	Салымское	486	32	К	2,3340 / 584				584
	Салымское	486	36	С	1,1020 / 110				110
	Салымское	486	39	К	1,2370 / 309				309
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	486	40	К	1,0390 / 31	31			
	Салымское	486	41		0,1160 / --				Старицы
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	486	44	К	0,4980 / 110				110
	Салымское	486	46		0,0050 / --				Просеки квартальные
	Салымское	486	47		0,0520 / --				Профиля
	Салымское	486	48		0,1980 / --				Профиля
	Салымское	486	49		0,0500 / --				Зимники
	Салымское	540	1	К	0,7310 / 183				183
	Салымское	540	2	С	0,9930 / 139				139
	Салымское	540	3		15,4920 / --				Болото
	Салымское	540	4	С	1,2970 / 285				285
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	540	5	К	0,4130 / 54				54
	Салымское	540	8	С	0,6320 / 25				25
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	540	11	С	0,0910 / 4				4
	Салымское	540	13		0,0050 / --				Просеки квартальные
	Салымское	540	14		0,4950 / --				Профиля
	Салымское	540	15		0,0090 / --				Ручьи
	Салымское	540	16		0,0190 / --				Профиля

	Салымское	602	2		20,5560 / --	Болото			
	Салымское	602	6	С	0,8030 / 16			16	
	Салымское	602	16		0,1460 / --	Профиля			
	Салымское	653	1		16,0860 / --	Болото			
	Салымское	653	12	С	0,5100 / 31				31
	Салымское	653	17	С	0,3090 / 56				56
	Салымское	653	87		0,0290 / --	Зимники			
	Салымское	653	104		0,1130 / --	Профиля			
	Салымское	653	107		0,0360 / --	Зимники			
Итого по эксплуатационным лесам:					143,3540 / 7815	1.6550/49	0	1.6350/199	43.8330 / 7567
Всего:					144,4750 / 7866	1.6550/49	0	1.6350/199	44.9540 / 7618
86:08:0030702:10403 (86/04/006/2018-04/00425)									
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (Ценные леса)									
	Салымское	405	24	С	1,3865 / 180				180
	Салымское	405	33		0,4215 / --	ЛЭП (линии электропередач)			
	Салымское	405	35	С	1,0762 / 204				204
	Салымское	405	36		0,9260 / --	Болото			
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	405	40	Б	1,0761 / 226				226
	Салымское	405	43		0,0072 / --	Старицы			
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	405	63	С	0,4363 / 83				83
	Салымское	405	64	Б	1,0455 / 220				220
	Салымское	405	74		0,0171 / --	Профиля			
	Салымское	405	78		0,0059 / --	Профиля			
	Салымское	409	4		0,2217 / --	Реки			
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	409	17	Б	1,6151 / 339				339
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	409	34	С	0,7320 / 51				51
	Салымское	409	55		0,0204 / --	Профиля			
Итого по защитным лесам:					8,9875 / 1303	0	0	0	7.3677/1303
Эксплуатационные леса									
	Салымское	337	12		0,0761 / --	Болото			
	Салымское	405	1		5,9365 / --	Болото			
	Салымское	405	7	С	1,6596 / 332				332
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	405	15		0,5827 / --	Болото			
	Салымское	405	16	С	1,7126 / 154				154
	Салымское	405	75		0,0399 / --	Профиля			
	Салымское	405	76		0,0048 / --	Ручьи			
Итого по эксплуатационным лесам:					10,0122 / 486	0	0	0	3.3722/486
Всего					18,9997 / 1789	0	0	0	10.7399 / 1789
Всего по участку №2:					167,3717 / 9754	1.6550/49	1.4108/99	1.6350/199	55.6939 / 9407

СОГЛАСОВАНО
СЕКРЕТАРЬ КОНСТРУКЦИОННОЙ КОМПАНИИ
ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ
ИЗДАНИЕ 2018

Участок №3

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:0000000:31783/13 (86/04/006/2018-03/00227)									
Эксплуатационные леса	Салымское	653	1		0,049 / --	Коридор коммуникаций			
Всего по участку № 3:					0,049 / 0	0	0	0	0

Участок №4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:0000000:406/49 (86/04/006/2018-03/00222)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,0241 / --	коридор коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Салымское	292	1		0,0006 / --	коридор коммуникаций			
Всего					0,0247 / 0	0	0	0	0
86:08:0000000:406/50 (86/04/006/2018-03/00223)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,0289 / --	коридор коммуникаций			
Всего					0,0289 / 0	0			
Всего по участку:					0,0536 / 0	0			

Участок №5

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:0000000:405/49 (86/04/006/2018-04/00426)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,0554 / --	коридор коммуникаций			
86:08:0000000:405/50 (86/04/006/2018-04/00427)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,052 / --	коридор коммуникаций			
Всего:					0,1074 / 0	0			

СОГЛАСОВАНО
 СЕЛЕТАРЬ КАПИТАЛЬНОЙ КОМПЛЕКСИ
 ФИЛИАЛА АНХ (УНХ) «УНХ»
 ИЛЬЯСОВИЧЕВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Участок №6

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:000000:498/24 (86/04/006/2018-03/00203)									
Эксплуатационные леса	Салымское	293	3		1,0692 / --	коридор коммуникаций			
Всего по участку № 1:					1,0692 / 0	0	0	0	0
Всего:					1,0692 / 0	0			

3. Средние таксационные показатели насаждений лесных участков

Участок №1

Целевое назначение лесов	Номер лесного	Лесотаксационный	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Боитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1			2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салымское участковое лесничество											
Эксплуатационные леса	653	17	С	7С2К1Б	160	5	0,7				180

Участок №2

Куть-Яхское участковое лесничество											
Эксплуатационные леса											
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	31	Б	5Б3ОС2С	50	5	0,8		70		
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	41	Б	5Б3ОС2С	50	5	0,8		70		
Салымское участковое лесничество											
Защитные леса											
	409	34	С	7СЗБ+К	150	5А	0,5				70
	419	5	С	6С2К2Б	160	5	0,6				130
	419	6	С	10С+К	160	5Б	0,4				30
Эксплуатационные леса											
	292	12	Б	5Б1ОС3П1К+Е	120	3	0,7				170
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	293	5	Б	3Б3ОС2П1Е1К	130	3	0,6				150
	293	12	П	4П2К1ЕЗБ+ОС	130	5	0,7				170
	293	13	Е	2Е2П1КЗБ2ОС	150	5	0,6				180
	293	15	П	3П2Е2КЗБ	150	5	0,7				210
	293	20	Б	4Б2ОС2Е2П+К	130	4	0,7				160
	293	28	Е	3Е2П1КЗБ1ОС	150	5	0,6				160

Договор аренды лесных участков от 02.10.2018 №0330/18-06-ДА

293	29	OC	4OC2Б2Е1К1П	130	3	0,7			210
293	30	Б	6Б3С1К+Е	65	5	0,6			60
293	43	Б	6Б2К2Е	65	5	0,6			70
293	45	Б	6Б2К2Е	65	5	0,6			70
294	21	К	4К4С2Б+Е	210	5	0,4			80
294	26	С	8С1К1Б	130	5А	0,5			80
337	1	К	5К4С1Б	210	5А	0,5			110
337	3	К	6К2Е2Б+К	220	4	0,6			290
337	4	К	5К2Е3Б	220	4	0,6			290
337	5	Е	6Е4Б+П	170	4	0,6			200
337	6	Е	6Е4Б+П	170	4	0,8			270
337	8	Е	6Е4Б+П	170	4	0,7			240
337	9	Б	6Б4ОС+К	130	3	0,4			200
337	11	Б	6Б4ОС+К	140	3	0,4			200
419	12	С	9С1К	160	5	0,8			190
419	13	С	10С+К+Б	160	5Б	0,4			30
419	21	С	10С	160	5	0,9			190
419	25	С	6С2К2Б	160	5	0,6			130
486	3	С	10С+С	110	4	0,8		220	
486	6	С	7С2К1Б	180	5А	0,7			150
486	7	С	9С1Б+К	140	5А	0,5			90
486	12	С	9С1Б+К	130	5А	0,5			100
486	13	К	3К3П2Е2Б	260	4	0,5			270
486	21	К	4К1С5Б	50	5	0,5	30		
486	28	К	4К2С1Е3Б	250	4	0,6			250
486	32	К	4К3С2Е1Б	250	4	0,6			250
486	36	С	6С2К2Б+Е	160	5А	0,6			100
486	39	К	6К2С1Е1Б+П	260	4	0,6			250
486	40	К	4К1С5Б	50	5	0,5	30		
486	44	К	5К2Е1С1П1Б	260	4	0,4			220
540	1	К	5К3С1Е1Б	260	4	0,6			250
540	2	С	7С2К1Б	180	5	0,6			140
540	4	С	8С2К	180	5	0,8			220
540	5	К	5К2С1Е2Б	220	5	0,4			130
540	8	С	10С	130	5Б	0,4			40
540	11	С	10С	130	5Б	0,4			40
602	6	С	10С	120	5Б	0,3		20	
653	12	С	10С	160	5Б	0,5			60
653	17	С	7С2К1Б	160	5	0,7			180
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (Лиственные леса)									
405	24	С	8С1К1Б+Е	160	5А	0,6			130
405	35	С	4С1К1Е3Б1ОС	170	5	0,7			190
405	40	Б	5Б2ОС3Е+П+К	130	3	0,7			210
405	63	С	4С1К1Е3Б1ОС	170	5	0,7			190
405	64	Б	5Б2ОС3Е+П+К	130	3	0,7			210
409	17	Б	5Б2ОС1С1Е1К	140	3	0,7			210

	409	34	С	7СЗБ+К	150	5А	0,5			70
Эксплуатационные леса										
	405	7	С	7С2К1Б+Е	180	5	0,7			200
	405	16	С	10С+К	170	5А	0,5			90

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса - цзионный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
1	Нефтеюганское	Салымское	292	54	Просеки квартальные	-	-
2	Нефтеюганское	Салымское	293	48	Просеки квартальные	-	-
Участок №2							
1	Нефтеюганское	Салымское	293	48	Просеки квартальные	-	-
2	Нефтеюганское	Салымское	294	65	Просеки квартальные	-	-
3	Нефтеюганское	Салымское	337	16	Просеки квартальные	-	-
4	Нефтеюганское	Салымское	486	46	Просеки квартальные	-	-
5	Нефтеюганское	Салымское	540	13	Просеки квартальные	-	-

5. Особо защитные участки лесов

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Участок №1					
Куть-Яхское	-	ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	31	1,2503
Куть-Яхское	-	ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	41	0,1605
Участок №2					
Салымское	-	ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	293	5	0,052
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	409	34	0,0840
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	337	4	0,5610
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	337	5	0,0010
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	337	8	0,5690
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	486	28	0,4890
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	486	40	1,0390
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	486	44	0,4980
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	540	5	0,4130
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	540	11	0,0910

Участок №4					
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	405	40	1,0761
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	405	63	0,4363
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	409	17	1,6151
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	409	34	0,7320
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	405	15	0,5827

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Куть-Яхское	305	14	Трассы коммуникаций	-	-
2	Нефтеюганское	Куть-Яхское	305	40	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
3	Нефтеюганское	Салымское	292	11	Трассы коммуникаций	-	-
4	Нефтеюганское	Салымское	293	1	Трассы коммуникаций	-	-
5	Нефтеюганское	Салымское	292	11	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
6	Нефтеюганское	Салымское	293	1	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
7	Нефтеюганское	Салымское	293	3	Газопроводы	-	-
8	Нефтеюганское	Салымское	405	33	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
9	Нефтеюганское	Салымское	293	7	Коридор коммуникаций		

≡

7. Права третьих лиц: нет

Арендодатель
Николаев Андрей Иванович

Арендатор
Ясковец Игорь Иванович

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.

СОГЛАСОВАНО
СЛУЖБА АРЕНДНОЙ КОМПЕТЦИИ
ОБЛАСТНОГО ДОЛЖНОСТНОГО АППАРАТА
ИЗДАНИЕ 2018 ГОДА

РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды лесных участков, заключенного в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

г.Пыть-Ях

02 октября 2018 года

№ п/п	Целевое назначение лесов	Площадь, га	Хозяйство	Ставка за 1 га в год*		Применяемый коэффициент		Ежегодная арендная плата, руб.
	<i>Защитные</i>	3.4997	Хвойное	2249,14	1,57	4	1	49 431,86
		1.2523	Хвойное	2249,14	1,57	6	1	26 532,35
		1.0455	Мягколиственные	2157,12	1,57	4	1	14 163,09
		2.6912	Мягколиственные	2157,12	1,57	6	1	54 685,37
		0.6938	Нелесные	2157,12	1,57	4	1	9 398,71
		0.9260	Нелесные	2157,12	1,57	4	0,5	6 272,13
	<i>Эксплуатационные</i>	46,5656	Хвойное	2249,14	1,57	2	1	328 860,22
		5,7978	Мягколиственные	2157,12	1,57	2	1	39 270,57
		102,2490	нелесные	2157,12	1,57	2	0,5	346 284,48
		6,0472	нелесные	2157,12	1,57	2	1	40 959,84
Всего по отводу:		170,7681						915 858,62

*Ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, применяются согласно постановлению Правительства РФ от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов (за исключением древесины) и ставки платы за единицу площади лесного участка для аренды лесного участка, находящегося в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2018 году с коэффициентом 1,57 (Постановление Правительства РФ от 11.11.2017 № 1363).

Арендная плата составляет:

915 858,62 (Девятьсот пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 62 коп.) за 2018 год.

Арендодатель
Николаев Андрей Иванович

Арендатор
Ясковец Игорь Иванович

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.

СОГЛАСОВАНО
СЕМЕЙСКО-КУЛЬТУРНОЙ КОМИССИИ
Муниципального района "Среднеуральский район"
Местного самоуправления
2018

СРОКИ
внесения арендной платы

№ п/п	Календарный план	Оплачиваемый период	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
				в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
1	01.02.	Январь-Февраль	148042,90			148042,90
2	01.03.	Март	77785,25			77785,25
3	01.04.	Апрель	75276,05			75276,05
4	01.05.	Май	77785,25			77785,25
5	01.06.	Июнь	75276,05			75276,05
6	01.07.	Июль	77785,25			77785,25
7	01.08.	Август	77785,25			77785,25
8	01.09.	Сентябрь	75276,05			75276,05
9	01.10.	Октябрь	77785,25			77785,25
10	01.11.	Ноябрь	75276,05			75276,05
11	01.12.	Декабрь	77785,27			77785,27
	Итого за год		915858,62			915858,62

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

Получатель УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Депнедра и природных ресурсов Югры, л/с 04871D91453)

ИНН/КПП 8601001885/860101001

Счет 401 018 109 000 000 100 01

Банк РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК Г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК

БИК 047162000

ОКТМО 71818000 *Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество* Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий

КБК 053 1 12 04012 01 6000 120

Назначение платежа: плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы по договору аренды *лесных участков* от 02 октября 2018 года №0330/18-06-ДА, в целях *строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество* Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий.

Арендодатель
Николаев Андрей Иванович

Арендатор
Ясковец Игорь Иванович

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.

АКТ
приема-передачи лесных участков, переданных в аренду в целях использования лесов
для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

г.Пыть-Ях

02 октября 2018 года

Арендодатель в лице *начальника отдела - лесничего Нефтеюганского территориального отдела - лесничества* Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий *Николаев* *Андрея Ивановича*, действующего на основании доверенности Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2017 №6-13-ДД, с одной стороны, и Арендатор в лице Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (сокращенное наименование АО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала АО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети Ясковца Игоря Ивановича, действующего на основании доверенности от 09.02.2018 г. № 36339, с другой стороны составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды *лесных участков* первый передал, а второй принял *лесные участки*:

общей площадью: 170,7681 га;

под объект: " *ВЛ 110 кВ Соровская-Кинтус* ";

местоположение: *Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Салымское участковое лесничество, Куть-Яхское участковое лесничество*

в том числе:

Кадастровый номер/ номер учетной записи в государственном лесном реестре	Участковое лесничество, урочище	Номер лесного квартала (лесотаксационный выдел)	Площадь, га	Целевое назначение лесов
86:08:0000000:33293 86/04/006/2018-03/00202	Салымское	653 (1.17,104)	2,1172	Эксплуатационные
86:08:0000000:33297 86/04/006/2018-03/00200	Куть-Яхское	305 (14.31,40,41)	2,1746	Эксплуатационные
	Салымское	292 (11.54), 293 (1.48)	1,7224	Эксплуатационные
86:08:0030702:10402 86/04/006/2018-03/00201	Салымское	409 (34), 419 (5,6)	1,1210	Защитные*
		292 (11,12), 293(1,3,5,7,12,13,15,20,22, 28,29,30,37.43,45,47,48), 294(21,26,,64,65), 337 (1,2,3,4,5,6,8,9,11,12,15,16, 17), 419 (2,12,13,21,25,29,30), 486 (1,3,6,7,12,13,21,23,28,32, 36,39,40,41,44,46,47,48,49) 540 (1,2,3,4,5,8,11,13,14,15,16) 602 (2,6,16), 653 (1,12,17,87,104,107)	143,3540	Эксплуатационные
86:08:0030702:10403 86/04/006/2018-04/00425	Салымское	405 (24,33,35,36,40,43,63,64,74 78), 409 (4.17,34,35)	8,9875	Защитные*
		337 (12), 405 (1.7,15,16,75,76)	10,0122	Эксплуатационные
86:08:0000000:405/49 86/04/006/2018-04/00426	Салымское	292 (11)	0,0554	Эксплуатационные
86:08:0000000:405/50 86/04/006/2018-04/00427	Салымское	292 (11)	0,0520	Эксплуатационные
86:08:0000000:498/24 86/04/006/2018-03/00203	Салымское	293 (3)	1,0692	Эксплуатационные

86:08:0000000:406/49 86/04/006/2018-03/00222	Салымское	292 (11). 293(1)	0,0247	Эксплуатационные
86:08:0000000:406/50 86/04/006/2018-03/00223	Салымское	292 (11)	0,0289	Эксплуатационные
86:08:0000000:31783/13 86/04/006/2018-03/00227	Салымское	293 (7)	0,049	Эксплуатационные
Итого:			170,7681	

* Категория защитности: *Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.*

ХАРАКТЕРИСТИКИ

лесных участков

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	в том числе лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
2,1172	0,4574	0	0	0	0,4575	0	0	1,6277	0,0321	1,6598
Участок №2										
167,3717	60,3947	0	0	0	60,3947	0,138	0	101,4093	5,4297	106,977
Участок №3										
0,049	0	0	0	0	0	0	0	0	0,049	0,049
Участок №4										
0,0536	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0536	0,0536
Участок №5										
0,1074	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1074	0,1074
Участок №6										
1,0692	0	0	0	0	0	0	0	0	1,0692	1,0692
Всего по отводу:										
170,7681	60,8521	0	0	0	60,8521	0,138	0	103,037	6,741	109,916

2. Характеристика насаждений

Участок 1

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"ВЛ 110 кВ Соровская-Кинтус"									
86:08:0000000:33293 (86/04/006/2018-03/00202)									
Эксплуатационные леса	Салымское	653	1		1,6277 / --	Болота			
Эксплуатационные леса	Салымское	653	17	С	0,4574 / 82				82
Эксплуатационные леса	Салымское	653	104		0,0321 / --	Профиля			
Всего по участку					2,1172 / 82	0	0	0	0,4574/82

Участок 2

86:08:0000000:33297 (86/04/006/2018-03/00200)									
Эксплуатационные леса	Куть-Яхское	305	14		0,0163 / --	Трассы коммуникаций			

ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	Куть-Яхское	305	31	Б	1,2503 / 88		88		
Эксплуатационные леса	Куть-Яхское	305	40		0,7475 / --	ЛЭП (линии электропередач)			
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	Куть-Яхское	305	41	Б	0,1605 / 11		11		
Всего по Куть-Яхскому:					2,1746 / 99	0	1.4108/99	0	0
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		1,3557 / --	Трассы коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Салымское	292	54		0,0017 / --	Просеки квартальные			
Эксплуатационные леса	Салымское	293	1		0,3515 / --	Трассы коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Салымское	293	48		0,0135 / --	Просеки квартальные			
Всего по Салымскому:					1,7224 / 0	0	0	0	0
Всего:					3,8970 / 99	0	1.4108/99	0	0
86:08:0030702:10402 (86/04/006/2018-03/00201)									
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов									
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	409	34	С	0,0840 / 6				6
	Салымское	419	5	С	0,1400 / 18				18
	Салымское	419	6	С	0,8970 / 27				27
Итого по защитным лесам:					1,1210 / 51	0	0	0	1.1210 / 51
Эксплуатационные леса									
	Салымское	292	11		0,4440 / --	Трассы коммуникаций			
	Салымское	292	12	Б	0,0690 / 12				12
	Салымское	293	1		0,0200 / --	Трассы коммуникаций			
	Салымское	293	3		0,0070 / --	Трассы коммуникаций			
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	Салымское	293	5	Б	0,0520 / 8				8
	Салымское	293	7		0,0140 / --	Трассы коммуникаций			
	Салымское	293	12	П	0,8190 / 139				139
	Салымское	293	13	Е	1,6720 / 301				301
	Салымское	293	15	П	6,2250 / 1307				1307
	Салымское	293	20	Б	0,4720 / 76				76
	Салымское	293	22		3,4220 / --	Болото			
	Салымское	293	28	Е	3,1860 / 510				510
	Салымское	293	29	ОС	1,1750 / 247				247
	Салымское	293	30	Б	0,8290 / 50				50
	Салымское	293	37		1,2500 / --	Болото			
	Салымское	293	43	Б	0,0730 / 5				5
	Салымское	293	45	Б	0,0050 / 0				0
	Салымское	293	47		0,1030 / --	Профиля			
	Салымское	293	48		0,0050 / --	Просеки квартальные			
	Салымское	294	21	К	1,3720 / 110				110
	Салымское	294	26	С	2,8760 / 230				230
	Салымское	294	64		0,0450 / --	Профиля			
	Салымское	294	65		0,0090 / --	Просеки квартальные			
	Салымское	337	1	К	0,3230 / 36				36
	Салымское	337	2		4,2850 / --	Болото			
	Салымское	337	3	К	0,3580 / 104				104

Договор аренды лесных участков от 02.10.2018 №0330/18-06-ДА

ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	337	4	К	0,5610 / 163				163
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	337	5	Е	0,0010 / 0				0
	Салымское	337	6	Е	1,2880 / 348				348
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	337	8	Е	0,5690 / 137				137
	Салымское	337	9	Б	0,6620 / 132				132
	Салымское	337	11	Б	1,0500 / 210				210
	Салымское	337	12		16,0450 / --	Болото			
	Салымское	337	15		0,1270 / --	Профиля			
	Салымское	337	16		0,0250 / --	Просеки квартальные			
	Салымское	337	17		0,0570 / --	Реки			
	Салымское	419	2		11,8850 / --	Болото			
	Салымское	419	12	С	2,5180 / 478				478
	Салымское	419	13	С	0,2220 / 7				7
	Салымское	419	21	С	0,7140 / 136				136
	Салымское	419	25	С	0,1220 / 16				16
	Салымское	419	29		0,0230 / --	Зимники			
	Салымское	419	30		0,0420 / --	Профиля			
	Салымское	486	1		4,8670 / --	Болото			
	Салымское	486	3	С	0,8320 / 183			183	
	Салымское	486	6	С	2,5480 / 382				382
	Салымское	486	7	С	2,0170 / 182				182
	Салымское	486	12	С	0,9070 / 91				91
	Салымское	486	13	К	0,5120 / 138				138
	Салымское	486	21	К	0,6160 / 18	18			
	Салымское	486	23		0,1490 / --	Реки			
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	486	28	К	0,4890 / 122				122
	Салымское	486	32	К	2,3340 / 584				584
	Салымское	486	36	С	1,1020 / 110				110
	Салымское	486	39	К	1,2370 / 309				309
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	486	40	К	1,0390 / 31	31			
	Салымское	486	41		0,1160 / --	Старицы			
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	486	44	К	0,4980 / 110				110
	Салымское	486	46		0,0050 / --	Просеки квартальные			
	Салымское	486	47		0,0520 / --	Профиля			
	Салымское	486	48		0,1980 / --	Профиля			
	Салымское	486	49		0,0500 / --	Зимники			
	Салымское	540	1	К	0,7310 / 183				183
	Салымское	540	2	С	0,9930 / 139				139
	Салымское	540	3		15,4920 / --	Болото			
	Салымское	540	4	С	1,2970 / 285				285
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	540	5	К	0,4130 / 54				54
	Салымское	540	8	С	0,6320 / 25				25
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	540	11	С	0,0910 / 4				4
	Салымское	540	13		0,0050 / --	Просеки квартальные			
	Салымское	540	14		0,4950 / --	Профиля			

	Салымское	540	15		0,0090 / --			Ручьи	
	Салымское	540	16		0,0190 / --			Профиля	
	Салымское	602	2		20,5560 / --			Болото	
	Салымское	602	6	С	0,8030 / 16			16	
	Салымское	602	16		0,1460 / --			Профиля	
	Салымское	653	1		16,0860 / --			Болото	
	Салымское	653	12	С	0,5100 / 31			31	
	Салымское	653	17	С	0,3090 / 56			56	
	Салымское	653	87		0,0290 / --			Зимники	
	Салымское	653	104		0,1130 / --			Профиля	
	Салымское	653	107		0,0360 / --			Зимники	
Итого по эксплуатационным лесам:					143,3540 / 7815	1.6550/49	0	1.6350/199	43.8330 / 7567
Всего:					144,4750 / 7866	1.6550/49	0	1.6350/199	44.9540 / 7618
86:08:0030702:10403 (86/04/006/2018-04/00425)									
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (Ценные леса)									
	Салымское	405	24	С	1,3865 / 180				180
	Салымское	405	33		0,4215 / --			ЛЭП (линии электропередач)	
	Салымское	405	35	С	1,0762 / 204				204
	Салымское	405	36		0,9260 / --			Болото	
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	405	40	Б	1,0761 / 226				226
	Салымское	405	43		0,0072 / --			Старицы	
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	405	63	С	0,4363 / 83				83
	Салымское	405	64	Б	1,0455 / 220				220
	Салымское	405	74		0,0171 / --			Профиля	
	Салымское	405	78		0,0059 / --			Профиля	
	Салымское	409	4		0,2217 / --			Реки	
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	409	17	Б	1,6151 / 339				339
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	409	34	С	0,7320 / 51				51
	Салымское	409	55		0,0204 / --			Профиля	
Итого по защитным лесам:					8,9875 / 1303	0	0	0	7.3677/1303
Эксплуатационные леса									
	Салымское	337	12		0,0761 / --			Болото	
	Салымское	405	1		5,9365 / --			Болото	
	Салымское	405	7	С	1,6596 / 332				332
ОЗУ: водоохранная зона	Салымское	405	15		0,5827 / --			Болото	
	Салымское	405	16	С	1,7126 / 154				154
	Салымское	405	75		0,0399 / --			Профиля	
	Салымское	405	76		0,0048 / --			Ручьи	
Итого по эксплуатационным лесам:					10,0122 / 486	0	0	0	3.3722/486
Всего					18,9997 / 1789	0	0	0	10.7399 / 1789
Всего по участку №2:					167,3717 / 9754	1.6550/49	1.4108/99	1.6350/199	55.6939 / 9407

Участок №3

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесоотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:0000000:31783/13 (86/04/006/2018-03/00227)									
Эксплуатационные леса	Салымское	653	1		0,049 / --	Коридор коммуникаций			
Всего по участку № 3:					0,049 / 0	0	0	0	0

Участок №4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесоотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:0000000:406/49 (86/04/006/2018-03/00222)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,0241 / --	коридор коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Салымское	292	1		0,0006 / --	коридор коммуникаций			
Всего					0,0247 / 0	0	0	0	0
86:08:0000000:406/50 (86/04/006/2018-03/00223)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,0289 / --	коридор коммуникаций			
Всего					0,0289 / 0	0			
Всего по участку:					0,0536 / 0	0			

Участок №5

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесоотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:0000000:405/49 (86/04/006/2018-04/00426)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,0554 / --	коридор коммуникаций			
86:08:0000000:405/50 (86/04/006/2018-04/00427)									
Эксплуатационные леса	Салымское	292	11		0,052 / --	коридор коммуникаций			
Всего:					0,1074 / 0	0			

СОГЛАСОВАНО
 СЛУЖБА ЗАКОННОЙ ОХРАНЫ
 ФИЛИАЛ ДОТ-ТЕНЕВИСКОГО
 ПЕРВОУРАЛЬСКОГО ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

Amr

Участок №6

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:08:000000:498/24 (86/04/006/2018-03/00203)									
Эксплуатационные леса	Салымское	293	3		1,0692 / --	коридор коммуникаций			
Всего по участку № 1:					1,0692 / 0	0	0	0	0
Всего:					1,0692 / 0	0			

3. Средние таксационные показатели насаждений лесных участков

Участок №1

Целевое назначение лесов	Номер лесного	Лесотаксационный	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Болигет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1			2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салымское участковое лесничество											
Эксплуатационные леса	653	17	С	7С2К1Б	160	5	0,7				180

Участок №2

Куть-Яхское участковое лесничество											
Эксплуатационные леса											
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	31	Б	5Б3ОС2С	50	5	0,8		70		
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	41	Б	5Б3ОС2С	50	5	0,8		70		
Салымское участковое лесничество											
Защитные леса											
	409	34	С	7С3Б+К	150	5А	0,5				70
	419	5	С	6С2К2Б	160	5	0,6				130
	419	6	С	10С+К	160	5Б	0,4				30
Эксплуатационные леса											
	292	12	Б	5Б1ОС3П1К+Е	120	3	0,7				170
ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	293	5	Б	3Б3ОС2П1Е1К	130	3	0,6				150
	293	12	П	4П2К1Е3Б+ОС	130	5	0,7				170
	293	13	Е	2Е2П1К3Б2ОС	150	5	0,6				180
	293	15	П	3П2Е2К3Б	150	5	0,7				210
	293	20	Б	4Б2ОС2Е2П+К	130	4	0,7				160
	293	28	Е	3Е2П1К3Б1ОС	150	5	0,6				160

293	29	OC	4OC2Б2Е1К1П	130	3	0,7			210
293	30	Б	6Б3С1К+Е	65	5	0,6			60
293	43	Б	6Б2К2Е	65	5	0,6			70
293	45	Б	6Б2К2Е	65	5	0,6			70
294	21	К	4К4С2Б+Е	210	5	0,4			80
294	26	С	8С1К1Б	130	5А	0,5			80
337	1	К	5К4С1Б	210	5А	0,5			110
337	3	К	6К2Е2Б+К	220	4	0,6			290
337	4	К	5К2Е3Б	220	4	0,6			290
337	5	Е	6Е4Б+П	170	4	0,6			200
337	6	Е	6Е4Б+П	170	4	0,8			270
337	8	Е	6Е4Б+П	170	4	0,7			240
337	9	Б	6Б4ОС+К	130	3	0,4			200
337	11	Б	6Б4ОС+К	140	3	0,4			200
419	12	С	9С1К	160	5	0,8			190
419	13	С	10С+К+Б	160	5Б	0,4			30
419	21	С	10С	160	5	0,9			190
419	25	С	6С2К2Б	160	5	0,6			130
486	3	С	10С+С	110	4	0,8		220	
486	6	С	7С2К1Б	180	5А	0,7			150
486	7	С	9С1Б+К	140	5А	0,5			90
486	12	С	9С1Б+К	130	5А	0,5			100
486	13	К	3К3П2Е2Б	260	4	0,5			270
486	21	К	4К1С5Б	50	5	0,5	30		
486	28	К	4К2С1Е3Б	250	4	0,6			250
486	32	К	4К3С2Е1Б	250	4	0,6			250
486	36	С	6С2К2Б+Е	160	5А	0,6			100
486	39	К	6К2С1Е1Б+П	260	4	0,6			250
486	40	К	4К1С5Б	50	5	0,5	30		
486	44	К	5К2Е1С1П1Б	260	4	0,4			220
540	1	К	5К3С1Е1Б	260	4	0,6			250
540	2	С	7С2К1Б	180	5	0,6			140
540	4	С	8С2К	180	5	0,8			220
540	5	К	5К2С1Е2Б	220	5	0,4			130
540	8	С	10С	130	5Б	0,4			40
540	11	С	10С	130	5Б	0,4			40
602	6	С	10С	120	5Б	0,3		20	
653	12	С	10С	160	5Б	0,5			60
653	17	С	7С2К1Б	160	5	0,7			180
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (Ценные леса)									
405	24	С	8С1К1Б+Е	160	5А	0,6			130
405	35	С	4С1К1Е3Б1ОС	170	5	0,7			190
405	40	Б	5Б2ОС3Е+П+К	130	3	0,7			210
405	63	С	4С1К1Е3Б1ОС	170	5	0,7			190
405	64	Б	5Б2ОС3Е+П+К	130	3	0,7			210
409	17	Б	5Б2ОС1С1Е1К	140	3	0,7			210

	409	34	С	7СЗБ+К	150	5А	0,5				70
Эксплуатационные леса											
	405	7	С	7С2К1Б+Е	180	5	0,7				200
	405	16	С	10С+К	170	5А	0,5				90

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
1	Нефтеюганское	Салымское	292	54	Просеки квартальные	-	-
2	Нефтеюганское	Салымское	293	48	Просеки квартальные	-	-
Участок №2							
1	Нефтеюганское	Салымское	293	48	Просеки квартальные	-	-
2	Нефтеюганское	Салымское	294	65	Просеки квартальные	-	-
3	Нефтеюганское	Салымское	337	16	Просеки квартальные	-	-
4	Нефтеюганское	Салымское	486	46	Просеки квартальные	-	-
5	Нефтеюганское	Салымское	540	13	Просеки квартальные	-	-

5. Особо защитные участки лесов

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Участок №1					
Куть-Яхское	-	ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	31	1,2503
Куть-Яхское	-	ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	305	41	0,1605
Участок №2					
Салымское	-	ОЗУ: Участки леса вокруг сельских населенных пунктов	293	5	0,052
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	409	34	0,0840
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	337	4	0,5610
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	337	5	0,0010
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	337	8	0,5690
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	486	28	0,4890
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	486	40	1,0390
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	486	44	0,4980
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	540	5	0,4130
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	540	11	0,0910

Участок №4					
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	405	40	1,0761
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	405	63	0,4363
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	409	17	1,6151
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	409	34	0,7320
Салымское	-	ОЗУ: водоохранная зона	405	15	0,5827

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогакционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Куть-Яхское	305	14	Трассы коммуникаций	-	-
2	Нефтеюганское	Куть-Яхское	305	40	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
3	Нефтеюганское	Салымское	292	11	Трассы коммуникаций	-	-
4	Нефтеюганское	Салымское	293	1	Трассы коммуникаций	-	-
5	Нефтеюганское	Салымское	292	11	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
6	Нефтеюганское	Салымское	293	1	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
7	Нефтеюганское	Салымское	293	3	Газопроводы	-	-
8	Нефтеюганское	Салымское	405	33	ЛЭП (линии электропередач)	-	-
9	Нефтеюганское	Салымское	293	7	Коридор коммуникаций		

≡

7. Права третьих лиц: нет

Арендодатель
Николаев Андрей Иванович

Арендатор
Ясковец Игорь Иванович

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.

СОГЛАСОВАНО
СЛУЖБА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
С/К

**Объемы и сроки исполнения работ
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности
на арендуемых лесных участках**

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
В соответствии с проектом освоения лесов				
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
В соответствии с проектом освоения лесов				

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Примечание: указанный объем и перечень мероприятий могут быть изменены на основании проекта освоения лесов, прошедшего (государственную или муниципальную) экспертизу и получившего положительное заключение экспертной комиссии.

Арендодатель
Николаев Андрей Иванович

Арендатор
Ясковец Игорь Иванович

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.

СОГЛАСОВАНО
(СЕРВИС РАБОТ) КОМПАНИИ
ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГОРНОМУ ДЕЛУ И
ЛЕСНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГОРНОМУ ДЕЛУ И
ЛЕСНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ОБЛАСТИ

Am