

УТВЕРЖДЕНО:

Директор филиала
ОАО «Тюменьэнерго» Энергокомплекс


А.А. Брагин

Извещение

о проведении закупки у единственного источника на право заключения договора на поставку тепловой энергии через присоединенную сеть для филиала ОАО «Тюменьэнерго» Энергокомплекс

Основание заключения договора	Протокол ЦЗК ОАО «Тюменьэнерго» № 26/14 от 29.09.2014 года. Протокол по выбору победителя № 1033/1-ЗЕИ от 18.12.2014г.
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес эл.почты, номер контактного телефона заказчика	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго». Юр. адрес: 628412, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, улица университетская, дом 4. Филиал ОАО «Тюменьэнерго» Энергокомплекс. 628187, Ханты – Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, город Нягань, микрорайон Энергетиков, 70. E-mail: Energkom@npek.te.ru Контактный телефон канцелярии: 8 (34672) 93-159, 93-359
Способ закупки	Закупка у единственного источника
Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Поставка тепловой энергии через присоединенную сеть для филиала ОАО «Тюменьэнерго» Энергокомплекс. Подробная информация с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг, места поставки товара, выполнения работ, оказания услуг указана в приложении №1, к Извещению «Проект Дополнительного соглашения».
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	В соответствии с условиями, указанными в Приложении №1 к Извещению «Проект Дополнительного соглашения»
Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	8 331 779,40 рублей, с учетом НДС
Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Документация по закупке направлена без взимания платы контрагенту, начиная с даты размещения извещения о закупке

Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено *
Сведения о контрагенте	ОАО "Няганские энергетические ресурсы". 628183, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Сибирская, д.40
Дополнительная информация о закупочной процедуре	Настоящее Извещение о проведении закупки у единственного источника одновременно является и документацией о проведении закупки у единственного источника и именуется в дальнейшем «Документация о проведении закупки у единственного источника» или «Документация».
Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не предусмотрено *
Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не предусмотрено *
Место, условия, сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Порядок формирования цены договора (цены лота)	С учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей

<p>Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>
<p>Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям</p>	<p>При осуществлении закупки Заказчик устанавливает следующие требования к участнику закупки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки; 2) Участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора 3) Требования к благонадежности Участника, членам коллективного Участника, субподрядчика (соисполнителя/субпоставщика): <ol style="list-style-type: none"> а) Участник должен дать согласие на проведение проверки благонадежности Службой экономической безопасности ОАО «Тюменьэнерго»; б) Участник должен быть платежеспособным (в отношении Участника не должно быть возбуждено дело о банкротстве /Участник не должен быть признан в порядке, установленном действующим законодательством, несостоятельным (банкротом); в) деятельность Участника должна быть безубыточной за последний заверченный год; г) экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена в административном порядке; д) Участник не должен иметь задолженность по уплате налогов; е) на имущество Участника не должен быть наложен арест; ж) в отношении лиц, осуществляющих функции исполнительного органа управления Участника, лиц, входящих в совет директоров (наблюдательный совет) Участника не должно быть применено административное наказание в виде дисквалификации; з) отсутствие сведений об Участнике закупки и привлекаемых им субподрядчиков в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 18.07.2011г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; и) руководитель, а также собственники (учредители, акционеры) и бенефициары (в том

	<p>числе конечные) Участника не должны быть работниками ОАО «Россети», ДЗО (ВЗО) ОАО «Россети», а также родственниками работников ОАО «Россети», ДЗО (ВЗО) ОАО «Россети»;</p> <p>к) Участник не должен быть аффилирован к другим Участникам закупки;</p> <p>л) отсутствие у ОАО "Тюменьэнерго" информации о наличии вступивших в законную силу судебных решений о недобросовестном исполнении Участником договорных обязательств;</p> <p>м) отсутствие сведений о предстоящем исключении контрагента из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;</p> <p>н) отсутствие фактов предоставления Участником недостоверных сведений и документов в рамках закупочной процедуры.</p> <p>Документы в рамках закупочной процедуры не запрашиваются</p>
<p>Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>
<p>Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>
<p>Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>

Приложение №1: Проект Дополнительного соглашения

В соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Тюменьэнерго», утвержденного Советом директоров ОАО Тюменьэнерго» 27.06.2013 с изменениями утвержденными решением Совета директоров ОАО «Тюменьэнерго» 30.08.2013, при проведении закупки у единственного источника требования, обозначенные знаком «*» не устанавливаются.

ДОГОВОР № 25-г
на пользование тепловой энергией.

г. Нягань

2014г.

Открытое акционерное общество «Няганские энергетические ресурсы», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Генерального директора Клокова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Директора филиала открытого акционерного общества энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» «Энергокомплекс» Брагина Андрея Анатольевича действующего на основании Доверенности № 07/13-49 от 10.04.2013г, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

«Теплоснабжающая организация» обязуется отпускать «Абоненту» через присоединенную сеть тепловую энергию в пределах лимита, установленного в соответствии с нормативом теплопотребления и согласованного с Абонентом, а «Абонент» – принимать и своевременно, в полном объеме, оплачивать принятую энергию по ценам и в порядке, определенным в условиях договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. «Теплоснабжающая организация» обязуется:

2.1.1. Обеспечивать бесперебойный отпуск тепловой энергии «Абоненту» до границы эксплуатационной ответственности с установленным ему лимитом потребления в соответствии с приложением № 1 период с **01 января 2015 г.**

Границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей устанавливаются актом разграничения № 90Т от **08.12.2010г.** При отсутствии акта разграничения, граница ответственности определяется в соответствии с Федеральным законом от **27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»** (п.5. ст.15.).

Договорной объем (лимит) отпуска тепловой энергии, отпускаемой «Теплоснабжающей организацией» «Абоненту», определяется по расчетам, представленным «Абонентом» и согласованным с «Теплоснабжающей организацией», в соответствии с нагрузками «Абонента» и нормами потребления.

2.1.2. Поддерживать среднесуточную температуру подающей сетевой воды до границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей в соответствии с температурным графиком с отклонением не более 3 °С.

2.1.4. Согласовывать сроки и продолжительность прекращения или ограничения подачи тепловой энергии Абоненту:

- при проведении плановых ремонтных работ - с предупреждением не менее чем за 3-е суток до предстоящего отключения
- при проведении аварийных работ – в соответствии с п. 3 ст. 546 ГК РФ.

2.1.5. Во всех случаях, в том числе и по окончании сезонного отпуска тепловой энергии «Теплоснабжающая организация» обязана в 10-дневный срок с момента письменной заявки «Абонента» опломбировать его входную задвижку. Акт о пломбировании входной задвижки составляется уполномоченными представителями «Теплоснабжающей организации» в 2- экземплярах и после подписания передается по одному экземпляру для каждой из Сторон.

2.2. «Теплоснабжающая организация» имеет право:

2.2.1. На беспрепятственный доступ к тепловым сетям, объектам теплопотребления и приборам учета «Абонента».

2.2.2. Прекращать отпуск тепловой энергии полностью или частично после предупреждения «Абонента» в следующих случаях:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Абонентом» обязательств по оплате тепловой энергии, в том числе обязательств по их предварительной оплате, если такое условие предусмотрено договором, а также нарушение условий договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок;

- прекращение обязательств сторон по договору на пользование тепловой энергии;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии;
- возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- наличие обращения «Абонента» о введении ограничения;

- иные случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.2.3. Прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии без согласования с «Абонентом» в порядке и случаях, установленных ст. 546 ГК РФ, 523 ГК РФ, а также в иных случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами.

2.2.4. В случаях установки тепловых счетчиков не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей - увеличивать количество учтенной ими тепловой энергии на размер потерь тепловой энергии во внешних сетях – 15,72%.

2.2.5. Производить перерасчет оплаты оказанных услуг по заявлению «Абонента», поступившему в письменной форме (с момента поступления заявления), если услуги по вине «Теплоснабжающей организации» оказывались в меньшем объеме по сравнению с условиями договора.

2.2.6. Не производить отпуск тепловой энергии «Абоненту» с начала нового отопительного сезона в случае отсутствия акта готовности тепловых сетей, утвержденного «Теплоснабжающей организацией» в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115)

2.3. «Абонент обязуется»:

2.3.1. Оплачивать принятую тепловую энергию, в том числе потребляемую в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.3.2. Рассматривать и оформлять акты сверок взаиморасчетов в течение 5-ти дней с момента его получения. В случае невозвращения акта сверок в указанный срок, он принимается в редакции «Теплоснабжающей организации».

2.3.3. Оборудовать точки присоединения средствами измерений тепловой энергии, в том числе измерительными приборами, соответствующими установленным законодательством РФ требованиям (в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ).

2.3.4. Согласовывать с «Теплоснабжающей организацией» тип устанавливаемых приборов учета тепловой энергии в случае их отсутствия. Предоставлять акты допуска приборов учета в эксплуатацию на согласование и утверждение на бумажном носителе и в электронном виде по утвержденным формам (приложение 4 Правил учета тепловой энергии и теплоносителя).

2.3.5. Обеспечивать сохранность коммерческих приборов учета, входящих в измерительный комплекс учета тепловой энергии, установленных «Абонентом». Незамедлительно сообщать «Теплоснабжающей организации» обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов учета.

2.3.6. Иметь контрольный журнал по снятию ежемесячных показаний средств измерений. Предоставлять отчет о расходе тепловой энергии в виде ведомости суточного теплопотребления (распечатка архивных данных с теплового счетчика) за подписью

Юридический консультант филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
«Энергокомплекс»

СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
«Энергокомплекс»

ответственного представителя Абонента в «Теплоснабжающую организацию» в срок до 28 числа каждого месяца любым доступным способом (почтовое отправление, факсограмма, электронное сообщение с использованием информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»). Период снятия показаний с 25 по 28 числа каждого расчетного месяца. В случае не предоставления данной информации в указанный срок и (или) не по установленной форме, «Теплоснабжающая организация» выставляет «Абоненту» объем теплоснабжения по расчетным данным без последующего перерасчета.

2.3.7. Представлять заявки теплоснабжения на очередной год с разбивкой по кварталам, не позднее 01 марта года, предшествующего году, в котором предполагается поставка.

2.3.8. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителя «Теплоснабжающей организации» к оборудованию, проводящему и использующему теплоноситель, к действующим приборам коммерческого учета для контроля количества использованной тепловой энергии.

2.3.9. Нести ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем теплоснабжения; поддерживать в исправном техническом состоянии контрольно-измерительные приборы, изоляцию трубопроводов.

2.3.10. Соблюдать «Правила технической эксплуатации теплоиспользующих установок и тепловых сетей», «Правила техники безопасности при эксплуатации теплоиспользующих установок и тепловых сетей», «Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя».

2.3.11. Ежегодно, в межотопительный период, производить планово-предупредительный ремонт теплоснабжающего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, согласовывая с «Теплоснабжающей организацией» сроки ремонта и оформляя результаты ремонта, промывку и продувку теплопроводов в присутствии представителя «Теплоснабжающей организации». Промывку и продувку теплопроводов оформлять двусторонним актом, в случае промывки и продувки теплопровода силами сторонней организации трехсторонним актом.

2.3.12. Включение отремонтированных систем теплоснабжения или отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производить только с разрешения и в присутствии представителей «Теплоснабжающей организации» с составлением двустороннего акта.

2.3.13. Во всех случаях, в том числе и по окончании сезонного отпуска тепловой энергии, «Абонент» обязан своевременно известить «Теплоснабжающую организацию» о прекращении отбора тепловой энергии

2.3.14. Совместно с представителем «Теплоснабжающей организации» производить опломбирование спускных кранов, арматуры, контрольно-измерительных приборов; обеспечивать сохранность установленных пломб; их снятие производить с разрешения «Теплоснабжающей организации» с составлением двустороннего акта.

2.3.15. Не допускать на трассах теплопроводов возведения построек, складирования материалов, деревосадов на расстоянии 5 м от теплопроводов; производства земляных работ без разрешения «Теплоснабжающей организации».

2.3.16. Не допускать разбор сетевой воды. В случае неполного возврата теплоносителя в тепловую сеть, «Абонент» возмещает «Теплоснабжающей организации» стоимость тепловой энергии, содержащейся в невозвращенном теплоносителе (по установленному на нее тарифу), стоимость воды, стоимость расходов на химическую очистку воды.

2.3.17. Обеспечить возврат сетевой воды от границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей в соответствии с температурным графиком и установленным давлением для системы теплоснабжения.

2.3.18. Выполнять в установленные сроки предписания уполномоченных представителей «Теплоснабжающей организации» об устранении недостатков в эксплуатации и обслуживании систем теплоснабжения, а также в использовании тепловой энергии.

2.3.19. Сообщать в течение 3-х дней в «Теплоснабжающую организацию» об изменениях банковских реквизитов, наименования «Абонента», ведомственной принадлежности, кодов и т.п.

2.3.20. При реорганизации или ликвидации предприятия за 30 дней уведомить «Теплоснабжающую организацию» о расторжении или изменении договора на потребление тепловой энергии. При ликвидации произвести полный расчет до начала процедуры ликвидации.

2.3.21. В случае передачи объекта теплоснабжения с ведения «Абонента» в ведение другой организации извещать «Теплоснабжающую организацию» в течение 10-ти дней с момента присама-передачи. (Корректировка объема теплоснабжения Абонента производится с момента письменного извещения).

2.4. «Абонент» имеет право:

2.4.1. Требовать от «Теплоснабжающей организации» надежности и бесперебойности теплоснабжения.

2.4.2. Передавать тепловую энергию, принятую от «Теплоснабжающей организации» через присоединенную сеть, Субабоненту, но только с согласия «Теплоснабжающей организации».

2.4.3. Увеличивать максимум нагрузки и количество потребляемой тепловой энергии сверх лимита, указанного в договоре, но только с разрешения «Теплоснабжающей организации», после выполнения технических условий (заключения договора на подключение), а также после соответствующего изменения в договоре, выполненного по заявлению «Абонента».

2.4.4. Заявлять в «Теплоснабжающую организацию» требование перерасчета платы за оказанные услуги в случае, если эти услуги по вине «Теплоснабжающей организации» не соответствовали условиям данного договора.

2.4.5. Заявлять в «Теплоснабжающую организацию» об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача заявлений об ошибках в платежном документе не освобождает «Абонента» от обязанности оплаты полученной тепловой энергии.

3. СТОИМОСТЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. За основу расчетов Договора принимаются тарифы:

С 01 января 2015 года по 30 июня 2015 года – **1587,24** (без НДС) за 1 Гкал;

С 01 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года – **1719,01** (без НДС) за 1 Гкал;

Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры № 148-нп от 02.12.2014 года.

Утвержденные в установленном порядке тарифы могут быть изменены в течение договорного периода Региональной службой по тарифам и принимаются сторонами для расчетов без оформления дополнительного соглашения.

Об изменении тарифов Абонент может получить информацию на официальном сайте РСТ ХМАО-Югры.

3.2. Абонент осуществляет расчет за фактически отпущенную тепловую энергию в следующем порядке:
Авансовый платеж в случае отсутствия заявки от «Абонента»:

- 35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца;

- 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца.

Плановая общая стоимость потребленного ресурса в месяце, за который осуществляется оплата, рассчитывается как произведение определенного договором на пользование тепловой энергии договорного объема потребления тепловой энергии в месяце за который осуществляется оплата, и тарифа на ресурс.

Окончательный расчет за отпущенный ресурс «Абонент» производит до 10-го числа месяца, следующего за месяцем потребления ресурса, на основании выписанных «Теплоснабжающей организацией» счетов-фактур и актов оказанных услуг. При этом учитывается фактически отпущенный объем ресурса.

СОГЛАСОВАНО
Юридический отдел филиала
ОАО "Тюменьэнерго"
"Энергокомплекс"

СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии
Фондальной ОАО "Тюменьэнерго"
"Энергокомплекс"

Под расчетным периодом для расчета «Абонента» с «Теплоснабжающей организацией» принимается 1 календарный месяц.
Акт оказанных услуг направляется Абоненту в 2-х экземплярах совместно со счетом-фактурой. Датой получения актов оказанных услуг считается (является) дата и входящий номер, указанные на счете-фактуре. Абонент обязан вернуть «Теплоснабжающей организации» оформленный акт в течение 5-ти дней с момента его получения. В случае невозвращения акта в указанный срок, акт считается принятым в редакции «Теплоснабжающей организации» и подлежит оплате в полном объеме.

3.3. Оплату за услуги Абонент производит путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Жилищно-коммунальный расчетно-кассовый центр» - Агента ОАО «НЭРС» по сбору денежных средств за предоставляемые услуги на основании заключенного между ними агентского договора.

Платежные реквизиты:

Получатель: ООО «Жилищно-коммунальный расчетно-кассовый центр»

ИНН 8610020193 КПП 861001001

р/счет 40702810500160000539 в филиале «Западно-Сибирский» ОАО Ханты-Мансийский банк г. Ханты-Мансийск
кор/счет 30101810771620000782 БИК 047162782

Назначение платежа: «Оплата за услуги, оказанные ОАО «НЭРС» по договору № ____ от ____ по с/ф № ____ от «__» _____ 2015 года, согласно агентскому договору.

Оплата также может производиться наличными денежными средствами в кассу «Теплоснабжающей организации» и иными способами, не запрещенными действующим законодательством РФ.

3.4. При расчетах платежными поручениями оплата считается произведенной только после поступления денежных средств. В случае если Абонент не указал в платежных документах вид платежа и (или) сведения о периоде, за который произведен платеж, то период определяется «Теплоснабжающей организацией» самостоятельно. При этом если существует задолженность предыдущего периода, то «Теплоснабжающая организация» в соответствии со ст.522 ГК РФ засчитывает неидентифицированный Абонентом в соответствии с условиями п. 3.4 настоящего договора платеж, в счет погашения задолженности предыдущего периода.

3.5. В целях контроля правильности расчетов, Абонент обязуется подписывать со своей стороны оформленные «Теплоснабжающей организацией» акты сверки в 5-ти дневный срок со дня предоставления таких актов Абоненту. В случае невозвращения акта сверки в указанный срок, он принимается в редакции «Теплоснабжающей организации».

3.6. В случае присоединения к Абоненту Субабонентов расчеты за отпущенную им тепловую энергию производится Абонентом в соответствии с настоящим договором.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. В случаях перерывов подачи тепловой энергии, «Теплоснабжающая организация» несет ответственность перед «Абонентом» только при наличии ее вины (ст. 547 ГК РФ).

«Теплоснабжающая организация» не несет экономической ответственности перед «Абонентом» за недоотпуск тепловой энергии, вызванный стихийными явлениями (гроза; буря; наводнение; пожар; длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха держится более 48 часов ниже на 3 °С и более расчетной температуры для проектирования отопления в данной местности (Тор = - 41 °С), а также в случаях, оговоренных в п.п. 2.2.2., 2.2.3. настоящего договора.

4.2. Стороны обязуются согласовать в письменной форме дату начала отпуска тепловой энергии после планового прекращения отпуска тепловой энергии не менее чем за 10 суток до начала отпуска тепловой энергии. Несоблюдение условий договора в части оплаты отпущенной тепловой энергии и/или отсутствия у «Теплоснабжающей организации» оригиналов первичных документов за предыдущие периоды (актов сверки) является основанием для отказа в согласовании начала отпуска тепловой энергии.

4.3. Во всех случаях, в том числе и по окончании сезонного отпуска тепловой энергии, «Абонент» обязан своевременно известить «Теплоснабжающую организацию» о прекращении отбора тепловой энергии. «Теплоснабжающая организация» обязана в 10-дневный срок с момента письменной заявки «Абонента» опломбировать его входную задвижку. Акт о пломбировании входной задвижки составляется уполномоченными представителями «Энергоснабжающей организации» в 2- экземплярах и после подписания передается по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.4. Работы, выполненные по внеплановому прекращению (ограничению) и восстановлению теплоснабжения объектов «Абонента», после устранения обстоятельств, являющихся основанием для отключения (ограничения), оплачиваются дополнительно за счет «Абонента», до возобновления теплоснабжения

4.5. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Абонент тепловой энергии, допустивший указанные нарушения, обязан оплатить «Теплоснабжающей организации» объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

4.6. За самовольное подключение систем теплоснабжения или подключение их до приборов учета «Абонент» оплачивает «Теплоснабжающей организации» за тепловую энергию, потребленную этими системами, в 1,5-кратном размере тарифа. Оплата производится с начала отопительного сезона до момента обнаружения самовольного подключения, но не более срока исковой давности. Отказ «Абонента» от подписи акта не освобождает его от оплаты в установленном порядке.

4.7. За разбор сетевой воды «Абонент» оплачивает «Теплоснабжающей организации» 5-кратную стоимость теплофикационной воды. Оплата производится «Абонентом» за период с момента составления двустороннего акта, но не более срока исковой давности.

4.8. При неисполнении в срок обязательств по платежам «Абоненту» начисляется пеня согласно ст. 395 ГК РФ.

4.9. Стороны вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным ст. 546; 523 ГК РФ.

4.10. В случае невыполнения «Абонентом» своих обязательств по оплате тепловой энергии, а также нарушения условий договора о количестве тепловой энергии, нарушении режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок, «Теплоснабжающая организация» производит ограничение и прекращение подачи тепловой энергии «Абоненту» в Порядке, утвержденном Постановлением правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 (Раздел VI).

4.11. Подача тепловой энергии при прекращении или ограничении возобновляется в договорном объеме после уплаты «Абонентом» в полном объеме (текущей и просроченной) задолженности перед «Теплоснабжающей организацией», пени и затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи тепловой энергии согласно расчету, представленного «Теплоснабжающей организацией».

4.12. Ответственность за возможные последствия, в том числе причинение вреда гражданам, их имуществу, имуществу юридических лиц, явившиеся следствием правомерного прекращения (ограничения) поставки тепловой энергии, полностью возлагается на «Абонента».

4.13. За умышленный вывод из строя прибора учета или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний «Абонент» оплачивает «Теплоснабжающей организации» 5-кратную стоимость объема тепловой энергии, отпущенного «Абоненту», определенного по расчетам, в соответствии с нагрузками «Абонента» и нормами потребления.

СОГЛАСОВАНО

СОГЛАСОВАНО

Составить конкурсной комиссии
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
«Энергокомплекс»

Энергокомплекс

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

5.1. Споры по настоящему договору разрешаются:

- по возможности путем переговоров;
- арбитражным судом ХМАО по всем иным неразрешенным вопросам.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания (со дня подачи тепловой энергии), действует по «31» декабря 2015 года и распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с 01 января 2015 года. В случае если за 15 дней до прекращения срока действия договора ни от одной из сторон не последовало уведомления о заключении нового договора, настоящий договор считается продленным на тех же условиях до конца следующего календарного года.

6.2. При прекращении договора или досрочном его расторжении, договор считается прекращенным после погашения всей задолженности «Абонента».

6.3. Стороны обязуются своевременно письменно извещать друг друга обо всех изменениях реквизитов, предоставлять все необходимые реквизиты, связанные с обязательным применением счет - фактур по расчету НДС.

6.4. Настоящий договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с исполнением данного договора, за исключением случаев, установленных Законом.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть подписаны должностными представителями Сторон.

6.6. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится в «Теплоснабжающей организации», другой – у «Абонента».

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

«Теплоснабжающая организация»

ОАО «НЭРС»

Адрес: 628183, Россия, Тюменская область,
ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Сибирская д. 40
ИНН 8610016084 КПП 861001001
р.сч. 40702810811990000952
в «Запсибкомбанк» ОАО
г. Тюмень
Кор. Сч. 30101810100000000639БИК 047130639
тел/факс (34672) 3-59-00/3-59-90

Генеральный директор

С.В. Клоков

«Абонент»

ОАО «Тюменьэнерго»

Юридический адрес: 628406 Тюменская область ХМАО-Югра,
г Сургут, ул. Университетская, 4
Почтовый адрес: 628187 Тюменская область ХМАО-Югра, г.
Нягань, мкр. Энергетиков, 70
Р/с 4070 2810 2671 7010 1719
Западно-Сибирский банк ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень
к/с 3010 1810 8000 0000 0651
БИК 047102651
ИНН 8602060185 КПП 861002001
Тел., факс (34672) 9-33-59,9-33-82
Директор филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Энергокомплекс

А.А. Брагин



Расчет

отпуска тепловой энергии по объектам "Энергокомплекс" в 2015 году

Разбивка по месяцам:

период	Отопление	Тариф, руб./Гкал	Стоимость по договору, руб.	в том числе НДС, руб.
январь	816,35	1587,24	1 528 977,18	233 233,81
февраль	707,49	1587,24	1 325 088,58	202 132,16
март	557,62	1587,24	1 044 390,59	159 313,82
1 квартал	2081,46		3 898 456,35	594 679,78
апрель	378,96	1587,24	709 770,56	108 270,08
май	242,49	1587,24	454 170,00	69 280,17
2 квартал	621,45		1 163 940,55	177 550,25
сентябрь	58,74	1719,01	119 150,08	18 175,44
3 квартал	58,74		119 150,08	18 175,44
октябрь	372,58	1719,01	755 753,12	115 284,37
ноябрь	523,22	1719,01	1 061 316,09	161 895,67
декабрь	657,24	1719,01	1 333 162,46	203 363,76
4 квартал	1553,04		3 150 231,67	480 543,81
год	4314,69		8 331 778,65	1 270 949,29

Q max час	1,4489
-----------	--------

Генеральный директор ОАО "НЭРС"

С.В. Клоков

Директор филиала
ОАО "Тюменьэнерго" Энергокомплекс

А.А. Брагин

Исп. Оса, тел.3-58-68

СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии
филиала ОАО "Тюменьэнерго"
"Энергокомплекс"