

ПРОТОКОЛ
заседания Закупочной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго» «Тюменские распределительные сети»

№ 2016.0354

город Тюмень

21.03.2016г.

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

Председатель Закупочной комиссии:

Заместитель генерального директора – директор
филиала АО «Тюменьэнерго» ТРС

В.Г. Сорокин

Заместитель председателя Закупочной комиссии:

Заместитель директора филиала АО «Тюменьэнерго» ТРС

С.А. Шевцов

Члены Закупочной комиссии:

Заместитель директора – главный инженер ТРС

С.М. Худяков

Заместитель директора по инвестиционной деятельности ТРС

В.С. Павлов

Заместитель директора по экономике и финансам ТРС

Н.И. Тургина

Секретарь Закупочной комиссии:

Начальник ОЛМТО

Р.А. Старченков

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела управления собственностью - Придчину О.Н.

Повестка заседания Закупочной Комиссии филиала АО «Тюменьэнерго»: Тюменские распределительные сети

1. Выбор Арендодателя нежилых помещений для размещения Центра обслуживания клиентов АО «Тюменьэнерго», по адресу Тюменская область г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 8Б, ДД «Петр Столыпин».

ОТМЕТИЛИ:

По вопросу № 1.

В 2015 году была проведена закупка №2015.0492 способом «у единственного источника» на право заключения договора аренды офисных помещений для размещения сотрудников филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 8Б на сумму 9 834 110,00 руб., включая НДС (18%). По итогам проведенной закупки с АО «Инвест-Трейд» был заключен договор аренды недвижимого имущества №04/24А от 05.05.2015 года.

Срок действия договора истекает 14.04.2016 г., при этом АО «Инвест-Трейд» уведомило АО «Тюменьэнерго», что продление договора аренды на прежних условиях не представляется возможным. Для размещения персонала Центра обслуживания клиентов (ЦОК) Тюменского территориального производственного отделения филиала АО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» Арендодатель имеет возможность предоставить на период с 15.04.2016 г. по 14.03.2017г. помещения, расположенные на 1-ом этаже здания Делового Дома «Петр Столыпин» по адресу: Тюменская область г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 8Б.

Характеристики предоставляемых в аренду нежилых помещений общей площадью 156,30 кв. метров, расположенных на 1-ом этаже офисного здания по адресу: г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 8Б, ДД «Петр Столыпин», удовлетворяют всем необходимым требованиям для организации размещения Центра обслуживания клиентов и качественного обслуживания потребителей. Так же в целях соблюдения Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» созданы условия инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) для беспрепятственного доступа к Центру обслуживания

клиентов, расположенному по вышеуказанному адресу. Беспрепятственный доступ в рамках соблюдения положений указанного нормативного акта предполагает наличие необходимого оборудования, соответствующего установленным требованиям нормативных актов (ГОСТы, СП и др.).

На основании вышеизложенного и протокола ЦЗК АО «Тюменьэнерго» от 17.03.2016 №11/16 в годовую комплексную программу закупок 2016 года была включена закупка на право заключения договора аренды нежилых помещений для размещения Центра обслуживания клиентов АО «Тюменьэнерго», по адресу Тюменская область г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 8Б, ДД «Петр Столыпин» способом «у единственного источника».

После обсуждения Закупочная Комиссия на основании:

– Единого стандарта закупок ПАО «Россети», утвержденного Советом Директоров ПАО «Россети» от 18.12.2015г., п. 5.11.1.10 «возникла необходимость заключения договора на право временного владения и пользования или временного пользования движимого и/или недвижимого имущества, в том числе: аренда земельных участков и зданий (помещений), иных объектов недвижимости, необходимых для обеспечения основной производственной и хозяйственной деятельности».

Вынесла решения:

1. Провести закупку способом «у единственного источника» у АО «Инвест-Трейд».
2. Заключить дополнительное соглашение №1 к договору №04/24А от 05.05.2015г. аренды нежилых помещений для размещения Центра обслуживания клиентов АО «Тюменьэнерго», по адресу Тюменская область г. Тюмень, ул. 50лет Октября, 8Б, ДД «Петр Столыпин» на сумму 2 578 950,00 руб. (с НДС).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - единогласно.

ПОДПИСИ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Председатель Закупочной комиссии:

Сорокин Вячеслав Геннадьевич, Заместитель генерального директора – директор филиала АО «Тюменьэнерго» ТРС

Заместитель председателя Закупочной комиссии:

Шевцов Сергей Александрович, Заместитель директора филиала АО «Тюменьэнерго» ТРС

Члены Закупочной комиссии:

Худяков Сергей Михайлович, Заместитель директора - главный инженер ТРС

Павлов Владимир Сергеевич, Заместитель директора по инвестиционной деятельности ТРС

Тургина Наталья Иосифовна, Заместитель директора по экономике и финансам ТРС

Ответственный секретарь Закупочной комиссии:

Старченков Роман Анатольевич, Начальник ОЛИМТО

