

**ДОГОВОР № 145/12015  
ПОСТАВКИ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ  
ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

г. Ноябрьск

«25» 12 2014 г.

Открытое акционерное общество «Энерго-Газ-Ноябрьск», именуемое в дальнейшем, «Поставщик» в лице заместителя управляющего директора по реализации коммунальных услуг ОАО «Северная энергетическая компания» Воробьевой Натальи Васильевны, действующего на основании доверенности от 02.09.2014 года и агентского договора № 487/10-ЭГН от 03.11.2010г., заключенного между ОАО «Северная энергетическая компания», именуемым в дальнейшем «АГЕНТ», и ОАО «Энерго-Газ-Ноябрьск», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Директора филиала «Ноябрьские электрические сети» Бована Степана Федоровича, действующего на основании Доверенности 507/12-182 от 30.11.12 г., с другой стороны, а вместе именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поставщик обязуется поставлять Покупателю до границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности через централизованные сети инженерно-технического обеспечения тепловую энергию, воду (далее «энергоресурсы») и оказывать услуги водоотведения (далее – «услуги водоотведения») либо «услуги») для объектов, указанных в приложениях №№ 2.1, 3.1 к настоящему договору, а Покупатель обязуется принимать и своевременно производить оплату за поставленные энергоресурсы и оказанные услуги, по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством РФ, в объемах и по условиям в соответствии с Приложениями №№ 2, 2.1, 3, 3.1, 3.3, 3.4, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон по всем потребляемым энергоресурсам и услугам устанавливаются соответствующими актами и схемами между Поставщиком и Покупателем.

### 2. ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕМЫ ПОСТАВКИ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Планируемые объемы и цены (тарифы) на поставляемые энергоресурсы и оказываемые услуги указаны в Приложениях №№ 2.1, 3.1 к настоящему договору.

2.2. Планируемая цена договора на 2015 год определяется как сумма произведений планируемых годовых объемов потребления по каждому энергоресурсу и услуге, указанных в Приложениях №№ 2.1, 3.1 к настоящему договору, на тариф соответствующего энергоресурса или услуги, утвержденный в установленном законодательством порядке, и составляет ориентировочно 1928377.33 рублей.

№	Наименование энергоресурса и (или) услуги	Единица измерения	Количество	Сумма, руб. с НДС
2.2.1.	тепловая энергия	Гкал	688.90	1377343.38
2.2.2.	водоснабжение	ГВС	258.00	46832.57
		ХВС	508.00	20627.79
2.2.3.	водоотведение	м <sup>3</sup>	6829.00	483 573.59

2.3. Изменение цен (тарифов) на энергоресурсы и услуги производится в соответствии с действующим законодательством и устанавливается с момента вступления их в силу в установленном законодательством порядке.

2.4. Об изменении цен (тарифов) на энергоресурсы и услуги Поставщик уведомляет Покупателя путем размещения соответствующей информации сайте Поставщика [www.energo-gas-noyabrsk.ru](http://www.energo-gas-noyabrsk.ru).

2.5. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением Покупателем нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.6. Плата за превышение допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения определяется исходя из фактических значений концентраций загрязняющих веществ и свойств сбрасываемых сточных вод, на основании результатов лабораторных исследований, выполненных лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством РФ по поручению Покупателя и (или) результатов лабораторного контроля, проводимого

Поставщиком, согласно расчета, выполненного в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, прилагаемому к счету на оплату.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Периодом поставки энергоресурсов, оказания услуг по настоящему договору является календарный месяц. Расчетным (отчетным) периодом является месяц поставки энергоресурсов, оказания услуг.

3.2. Количество энергоресурсов, фактически переданных Покупателю по инженерным сетям, определяется показаниями приборов коммерческого учета по каждому энергоресурсу, внесенных в государственный реестр и прошедших государственную поверку. Показания приборов фиксируются по состоянию на 24 часа 25-го числа расчетного месяца и предоставляются Агенту не позднее 28-ого числа расчетного месяца.

При отсутствии приборов коммерческого учёта количество фактически поставленных Покупателю энергоресурсов и оказанных услуг водоотведения определяется в соответствии с Приложениями №№ 2 и 3 к настоящему договору.

При отсутствии у Покупателя присоединения к сетям канализации Поставщика (септик) количество фактически принятых от Покупателя сточных вод (объём оказанных Покупателю услуг водоотведения) определяется в соответствии с данными учёта фактического сброса Покупателем сточных вод в систему городской канализации на ГКНС города Ноябрьска, предоставленных в адрес Агента со стороны Поставщика с учетом п. 4.8. приложения № 3 к настоящему договору.

3.3. Ежемесячно до 10-ого числа текущего (расчетного) месяца Агент предоставляет Покупателю счет, сформированный исходя из 100% планируемого потребления энергоресурсов, услуг водоотведения в текущем (расчетном) месяце (в соответствии с плановыми объемами и стоимостью энергоресурсов и услуг водоотведения, указанными в приложениях №№ 2.1 и 3.1 к настоящему договору).

Ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за расчетным, Агент предоставляет Покупателю счет-фактуру за фактически поставленные энергоресурсы и оказанные услуги водоотведения в расчетном периоде, и акт поставки энергоресурсов и оказания услуг.

Покупатель обязан подписать и вернуть в адрес Агента акт поставки энергоресурсов и оказания услуг в течение трех рабочих дней либо направить в вышеуказанный срок мотивированный отказ от его подписания. В случае невозвращения акта поставки энергоресурсов и оказания услуг и непредставления мотивированного отказа от его подписания в срок, установленный в настоящем абзаце для его подписания и возврата, считается, что Покупатель принял данный акт и согласен с его условиями.

3.4. Оплата поставленных энергоресурсов и услуг водоотведения производится Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента в следующем порядке:

35 процентов плановой общей стоимости энергоресурсов и услуг водоотведения, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до 18-го числа этого месяца на основании счета, выставленного в соответствии с п.3.3 настоящего договора;

50 процентов плановой общей стоимости энергоресурсов и услуг водоотведения, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до последнего числа этого месяца на основании счета, выставленного в соответствии с п.3.3 настоящего договора;

оплата за фактически потребленные в истекшем месяце энергоресурсы и услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных Покупателем в качестве оплаты за энергоресурсы и услуги водоотведения в расчетном периоде, осуществляется в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счета-фактуры и акта поставки энергоресурсов и оказания услуг водоотведения.

Датой оплаты по договору является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Агента.

В случае частичной оплаты энергоресурсов и/или услуг или оплаты Потребителем только отдельных видов энергоресурсов и/или услуг Агент вправе распределить оплату пропорционально на все виды энергоресурсов и услуг, поставляемых (оказываемых) по настоящему договору.

В случае отсутствия в платежном документе, которым производится оплата по настоящему договору, указания на дату и номер акта поставки энергоресурсов и оказания услуг, по которому производится оплата, поступающие денежные средства засчитываются в погашение обязательства по оплате энергоресурсов и услуг водоотведения, срок исполнения которого наступил ранее.

В случае отсутствия подписанных Покупателем (в том числе с разногласиями) и неоплаченных актов поставки и оказания услуг, поступающие денежные средства засчитываются в погашение обязательства по оплате энергоресурсов и услуг водоотведения, срок исполнения которого наступил ранее, в сумме, выставленной в акте поставки энергоресурсов и оказания услуг.

3.5. Перерасчет за фактически поставленные Покупателю энергоресурсы, оказанные услуги водоотведения осуществляется по итогам расчетного месяца. В случае если объем фактического потребления энергоресурсов и услуг водоотведения за истекший месяц меньше планового объема, определенного соглашением сторон, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц, если от Покупателя в письменной форме не поступило иное указание.

3.6. Поставка энергоресурсов, оказание услуг водоотведения в полном объеме возобновляются после уплаты задолженности, в том числе неустойки, Покупателя перед Поставщиком с учетом предъявленных затрат, компенсирующих расходы по отключению (подключению) энергоресурсов, согласно калькуляции Поставщика или Агента.

3.7. Один раз в квартал или по требованию сторон производится сверка взаиморасчетов оплаты за поставленные энергоресурсы и оказанные услуги водоотведения с оформлением соответствующего акта. В случае

невозвращения Покупателем акта в адрес Агента в семидневный срок с момента его направления Агентом и непредставления мотивированного отказа от его подписания в срок, установленный в настоящем пункте договора для его подписания и возврата, считается, что Покупатель принял данный акт и согласен с его условиями.

3.8. В случае неоплаты Покупателем поставленных энергоресурсов и оказанных услуг водоотведения за два и более календарных месяца Поставщик вправе размещать в средствах массовой информации, а также на сайте Поставщика сведения о должнике и сумме задолженности.

3.9. Поставщик ежеквартально до последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Покупателю акт превышения допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ, а также расчёт платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения за соответствующий квартал и выписанный на основании данных документов счет.

Покупатель обязан подписать и вернуть в адрес Поставщика акт превышения допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ, в том числе расчёт платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в течение пяти рабочих дней либо направить в вышеуказанный срок мотивированный отказ от его подписания. В случае невозвращения акта превышения допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ, расчёта платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и непредставления мотивированного отказа от его подписания в срок, установленный в настоящем абзаце для его подписания и возврата, считается, что Покупатель принял данные документы и согласен с их условиями.

3.10. Перечисление денежных средств в качестве платы за превышение допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в соответствии с пунктом 2.6 настоящего договора производится Покупателем на расчетный счет Поставщика, указанный в расчетном документе (счете), в течение 10 банковских дней с момента получения Покупателем счета, акта превышения допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ, а также расчёта платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 4.1. ПОСТАВЩИК ОБЯЗАН:

4.1.1. Поставлять энергоресурсы Покупателю надлежащего качества в объемах, предусмотренных в Приложениях №№ 2.1, 3.1, и по условиям, указанным в Приложениях №№ 2, 3, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.1.2. Обеспечивать бесперебойную поставку энергоресурсов и оказание услуг водоотведения. Потребительские свойства и режим поставки энергоресурсов должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов.

4.1.3. Осуществлять контроль над соблюдением установленных настоящим договором режимов энергопотребления и состоянием расчетного учета энергоресурсов и услуг.

4.1.4. Уведомлять Покупателя о начале и сроках временного прекращения или ограничения в поставке энергоресурсов и оказании услуг в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»):

- не менее чем за 10 дней для проведения планово-предупредительных ремонтов;
- за 24 часа в любое время года при проведении внепланового ремонта, за исключением технологических нарушений.

4.1.5. Направлять своего представителя для участия в оформлении актов о фактах и (или) причинах нарушения договорных обязательств по качеству и режиму отпуска энергоресурсов на основании письменного заявления или телефонограммы Покупателя.

4.1.6. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод в соответствии с требованиями действующих нормативных актов.

##### 4.2. ПОСТАВЩИК И АГЕНТ ИМЕЮТ ПРАВО:

4.2.1. Осуществлять контроль над техническим состоянием приборов и узлов коммерческого учета энергоресурсов и услуг, сроками их поверки, за достоверностью и полнотой сведений, представленных Покупателем относительно объемов потребляемых энергоресурсов и услуг водоотведения.

4.2.2. Осуществлять контроль за соблюдением Покупателем нормативов водоотведения по объёму и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

4.2.3. Осуществлять контроль самовольного пользования и (или) самовольного подключения Потребителя к централизованной системе водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе водоснабжения.

Предъявлять Покупателю требования об оплате за потребленные энергоресурсы, а также за понесенные убытки в соответствии с действующим законодательством при подключении систем энергопотребления до приборов учета, самовольном подключении энергооборудования и сетей.

4.2.4. Прекращать полностью или частично подачу тепловой энергии в случаях:

- нарушения сроков оплаты, указанных в пункте 3.4 настоящего договора;
- проведения планово-предупредительного ремонта и работ по обслуживанию инженерных сетей и энергетических установок, а также работ по присоединению новых Покупателей;



- самовольного присоединения энергопотребляющих установок и присоединения энергопотребляющих установок помимо коммерческих приборов учета или нарушения схем учета потребления энергоресурсов и услуг;
- возникновения необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации технологических нарушений в инженерных сетях Поставщика.

#### 4.2.5. Ограничить подачу тепловой энергии Покупателю в случаях:

- превышения Покупателем величины теплопотребления, оговоренной настоящим договором;
- превышения температуры теплоносителя, возвращаемой Покупателем после своей системы теплопотребления более чем на 5% величины, предусмотренной температурным графиком работы теплосети на вводе в объект;
- организации Покупателем свободного слива теплоносителя из системы теплопотребления (на ландшафт, в канализацию);
- организация Покупателем прямого водоразбора теплоносителя отопления на нужды горячего водоснабжения и слива теплоносителя на ландшафт или в сантехнические приборы водоотведения.

#### 4.2.6. Прекращать подачу (отключать подачу) тепловой энергии в случаях:

- подключения к инженерным сетям Поставщика без его технических условий или при невыполнении их требований;
- отказа в допуске представителей Поставщика и/или Агента на объекты Покупателя для контроля режимов энергопотребления и состояния учета энергоресурсов;
- включения в начале отопительного сезона без «Акта готовности к включению теплового пункта и системы теплопотребления в начале отопительного сезона» от Поставщика;
- подключения к инженерным сетям системы теплопотребления объекта без «Акта-допуска на включение в эксплуатацию теплопотребляющей установки (тепловых сетей)» от Ноябрьского энергетического отдела УТЭН по ЯНАО Ростехнадзора РФ;
- подключения к тепловым сетям системы теплопотребления объекта без «Акта готовности к включению теплового пункта и системы теплопотребления законченного строительством (реконструированного) объекта» от Поставщика.

#### 4.2.7. Не производить подачу (отказывать в подаче) тепловой энергии Покупателю в случаях:

- неподготовленности системы теплопотребления объекта к отопительному сезону (отсутствует завизированный «Акт готовности к включению теплового пункта и системы теплопотребления в начале отопительного сезона» от Поставщика;
- для реконструированного или вновь построенного объекта не представлен «Акт-допуск на включение в эксплуатацию теплопотребляющей установки (тепловых сетей)» от Ноябрьского энергетического отдела УТЭН по ЯНАО Ростехнадзора РФ;
- для реконструированного или вновь построенного объекта отсутствует «Акт готовности к включению теплового пункта и системы теплопотребления законченного строительством (реконструированного) объекта» от Поставщика.

#### 4.2.8. Временно прекратить или ограничить поставку воды и оказание услуг водоотведения (без предварительного уведомления), в случаях:

- нарушения сроков оплаты, указанных в пункте 3.4 настоящего договора;
- возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения;
- существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения.
- при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров;
- при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;
- из-за воспрепятствования абонентом допуску (недопуск) представителей организации, осуществляющей водоотведение, или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод.

#### 4.2.9. Прекратить или ограничить подачу воды и оказание услуг водоотведения (предварительно уведомив не менее чем за одни сутки до планируемого прекращения), в случаях:

- получения Поставщиком предписания или соответствующего решения от федеральных органов исполнительной власти о необходимости выполнения мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации;
- самовольного подключения (технологического присоединения) лицом объекта капитального строительства к централизованным системам энергопотребления и (или) водоотведения, в том числе помимо коммерческих приборов учёта или нарушения схем учета потребления энергоресурсов и услуг;
- отсутствия у Покупателя локальных очистных сооружений в случае осуществления производственных процессов, при осуществлении которых Покупатель обязан осуществлять сброс в централизованную систему водоотведения сточных вод, прошедших предварительную очистку;
- аварийного состояния водопроводных и (или) канализационных сетей Покупателя или Поставщика;
- проведения планово-предупредительного ремонта и работ по обслуживанию инженерных сетей и энергетических установок, а также работ по присоединению новых Покупателей;



- воспрепятствования Покупателем допуску (недопуск) представителей Поставщика и (или) Агента к узлам учета Покупателя для осмотра, контроля, снятия показаний средств измерений.
- превышения Покупателем величины водопотребления и сброса сточных вод (присоединенной нагрузки), оговоренной настоящим договором;
- организации Покупателем прямого водозабора теплоносителя отопления на нужды горячего водоснабжения и слива теплоносителя на ландшафт или в сантехнические приборы водоотведения.
- подключения к инженерным сетям Поставщика без его технических условий или при невыполнении их требований.

4.2.10. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды порядке, предусмотренном настоящим договором.

#### 4.3. ПОКУПАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

4.3.1. Соблюдать установленные настоящим договором режимы энергопотребления, принимать меры по обеспечению соблюдения допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ в составе сточных вод, а также лимитов водоотведения, поддерживать исправное техническое состояние своих инженерных сетей и энергетических установок, обеспечивающее ненанесение ущерба надежности функционирования инженерных систем Поставщика, других потребителей, исключающее угрозу жизни и безопасности граждан.

4.3.2. Своевременно оплачивать платежные документы за поставленные энергоресурсы и оказанные услуги водоотведения, в том числе за превышение установленного лимита водоотведения и допустимого норматива (лимита) сброса загрязняющих веществ.

4.3.3. Выполнять в предписанные Поставщиком сроки требования об устранении недостатков в эксплуатации инженерных сетей и энергетических установок, нарушений режимов потребления энергетических ресурсов.

4.3.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ в рабочее время уполномоченных представителей Поставщика и/или Агента по предъявлению служебного удостоверения на территорию Покупателя и его потребителей, а также участие персонала Покупателя в контрольных мероприятиях по соблюдению условий настоящего договора, режимов энергопотребления, обследования сетевого хозяйства Покупателя на предмет самовольного подключения объектов, для сверки показаний приборов учёта энергоресурсов и услуг и проверки соблюдения условий их эксплуатации, осуществления контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод.

Отказ в доступе (недопуск) представителям Поставщика и/или Агента к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

4.3.5. Сообщать Агенту в трехдневный срок письменно об изменениях юридического, фактического и почтового адресов, банковских реквизитов, смене руководителя и других изменениях, влекущих за собой ненадлежащее исполнение условий договора. В случае прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений для присоединения к системам энергоснабжения и канализации новому собственнику (владельцу) Покупатель письменно сообщает об этом Агенту за 14 дней, производит полный расчет за все поставленные энергоресурсы и оказанные услуги водоотведения по день прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений.

4.3.6. В трехдневный срок после подписания настоящего договора предоставить приказ о назначении должностных лиц, ответственных за энергохозяйство, с закреплением полномочий по ведению учета потребляемых энергоресурсов и отводимых стоков, а также номеров телефонов для круглосуточной оперативной связи.

4.3.7. Немедленно сообщать Агенту о технологических нарушениях, пожарах, обо всех изменениях схем инженерных сетей и неисправностях в работе приборов учета энергоресурсов, а также об иных нарушениях, возникающих при пользовании энергоресурсами.

4.3.8. Предоставлять ежегодно до 1 ноября документы для определения договорных величин потребления энергоресурсов, а также информацию об изменениях уставных и иных документов организации, включая информацию о смене руководителя.

4.3.9. При реконструкции инженерных сетей, установке дополнительного оборудования, увеличении мощности, изменении категорий существующих энергоустановок и схем внешнего энергоснабжения, Покупатель обязан:

- получить от Поставщика технические условия;
- предоставить Агенту переоформленные с Поставщиком акты и схемы разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон;
- получить «Акт готовности к включению систем тепловодопотребления, водоотведения законченного строительством (реконструкцией) объекта» у Поставщика.

4.3.10. Немедленно сообщать Поставщику о технологических нарушениях, авариях, инцидентах и иных неисправностях своего оборудования, приведших к изменению режима потребления энергоресурсов и оказания услуг водоотведения и несущих угрозу для надежности функционирования инженерных сетей Поставщика, других потребителей, представляющих угрозу жизни и безопасности граждан.

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы Поставщика:  
35-22-51, 35-31-56, 35-92-85.



4.3.11. Обеспечить беспрепятственный допуск в любое время суток уполномоченных представителей Агента и Поставщика по предъявлению служебного удостоверения на территории Покупателя и его потребителей в случаях, указанных в абзаце первом пункта 4.3.10 настоящего договора.

4.3.12. Производить включение и выключение тепловых пунктов и систем теплоснабжения, установление расхода теплоносителя своим персоналом только с разрешения диспетчерской службы и под контролем персонала Поставщика.

4.3.13. В случае реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, подключенного к инженерным сетям Поставщика, предоставлять Агенту в течение трех рабочих дней с момента оформления копии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданного органом местного самоуправления, и технического паспорта объекта.

4.3.14. Письменно сообщить Агенту адрес, по которому должна доставляться почтовая корреспонденция по настоящему договору, а также направить Агенту информацию о фамилии, имени, отчестве и должности лица, уполномоченного принимать почтовую корреспонденцию на имя Покупателя с приложением образца подписи уполномоченного лица в случае, если почтовая корреспонденция, в том числе письма, акты поставки, счета, претензии, исковые заявления, доставляются не по адресу Покупателя, указанному в пункте 10.2 настоящего договора.

4.3.15. Осуществлять лабораторный контроль за составом и свойствами сбрасываемых в систему канализации сточных вод, включая сточные воды субабонентов, и предоставлять сведения о результатах контроля в адрес Поставщика с периодичностью, установленной Графиком лабораторного контроля за составом сточных вод, сбрасываемых в систему городской канализации (Приложение № 3.4), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.3.16. Ежегодно, до начала отопительного сезона, но не позднее 1 сентября, представлять Агенту акт готовности систем теплоснабжения к работе в осенне-зимний период, подписанный Поставщиком.

4.3.17. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

4.3.18. Предоставлять Агенту сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Покупателя, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора.

4.3.19. Не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных отходов, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Поставщиком.

#### **4.4. ПОКУПАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:**

4.4.1. Контролировать количество и качество принимаемых энергоресурсов, оказанных услуг водоотведения.

4.4.2. Требовать участия представителя Поставщика в установлении факта и причин нарушения договорных обязательств с составлением двухстороннего акта.

4.4.3. Производить ремонт принадлежащих ему инженерных сетей и энергоустановок без согласования с Поставщиком, но после обязательного предварительного уведомления в срок до 10 дней Агента о планируемых работах с указанием причин и времени отключения.

4.4.4. При необходимости передавать энергоресурсы, принятые от Поставщика, через присоединенные сети другому лицу только с согласия Поставщика, оформив перед этим соответствующие изменения в условиях договора, актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с другим лицом и Поставщиком.

4.4.5. Участвовать в контрольных мероприятиях по соблюдению условий настоящего договора со стороны Поставщика и/или Агента, в том числе в отборе контрольных проб сточных вод, проводимом Поставщиком из контрольного колодца или иного места на выпуске сточных вод Покупателя в систему городской канализации, определенного по согласованию Покупателя с Поставщиком.

4.4.6. Произвести отбор параллельной контрольной пробы сточных вод и ее анализ в лаборатории, аккредитованной в установленном порядке на техническую компетентность и независимость.

### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора и правил технической и безопасной эксплуатации инженерных сетей и энергоустановок в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Поставщик не несет ответственности перед Покупателем за отпуск энергоресурсов, услуг водоотведения ниже договорных объемов, наступивший в результате обстоятельств, вызванных действиями, предусмотренными условиями прекращения или ограничения подачи, определенными в п.п. 4.2.4. - 4.2.9. настоящего договора.

5.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) – стихийные бедствия, эпидемия, наводнения, забастовки, иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон, - освобождают Стороны от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору. Если Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства форс-мажор, не известит другую сторону о наступлении таких обстоятельств в 10-дневный срок, такая Сторона теряет право ссылаться на

указанные обстоятельства как форс-мажорные. Обязанность доказать наступление обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

5.4. Запрещается забор Покупателем воды из системы отопления, поставляемой Поставщиком в соответствии с условиями настоящего договора.

В случае обнаружения несанкционированного забора Покупателем воды из системы отопления, а также свободного слива воды из системы отопления Поставщиком и/или Агентом составляется акт с участием Покупателя.

В случае нарушения Покупателем абзаца 1 настоящего пункта Поставщик вправе ограничить или прекратить поставку тепловой энергии до устранения нарушения (прекращения забора, слива воды из системы отопления).

5.5. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты, предусмотренных пунктом 3.4. настоящего договора, Покупателю начисляется неустойка в форме пени по формуле простых процентов на сумму просроченной задолженности Покупателя по настоящему договору. Неустойка начисляется за каждый календарный день просрочки со дня, следующего за последним днем оплаты в соответствии с условиями, изложенными в настоящем договоре, по день полного исполнения Покупателем обязательств по оплате основного долга по договору включительно. Неустойка начисляется в размере ставки рефинансирования Банка России (в процентах годовых), действующей на день выставления Поставщиком счета на уплату неустойки.

Начисленная Покупателю неустойка должна быть оплачена в срок, установленный претензией, выставленной в соответствии с разделом 7 настоящего договора.

Поступающие от Покупателя денежные средства в счет оплаты по договору в первую очередь направляются на погашение суммы неустойки за просрочку оплаты по настоящему договору, во вторую очередь погашается сумма основного долга Покупателя за поставленные энергоресурсы и оказанные услуги водоотведения.

## 6. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Изменения условий настоящего договора осуществляются по обоюдному согласию Сторон путем составления соглашения, подписанного обеими Сторонами.

6.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, с исполнением обязательств по договору.

Допускается досрочное расторжение договора по заявлению одной из Сторон по следующим основаниям:

- в связи с переходом права собственности на объект, указанный в приложениях №№ 2.1, 3.1 к настоящему договору, к другому лицу (в случаях, если Покупателем является собственник объекта) – с момента перехода права собственности на объект при условии предоставления Агенту заверенных копий документов, подтверждающих момент перехода права собственности, при условии отсутствия задолженности за поставленные энергоресурсы и оказанные услуги;

- в связи с истечением срока или досрочным расторжением договора аренды, договора безвозмездного пользования, доверительного управления, иного договора, на основании которого Покупатель владел и пользовался объектом указанным в приложениях №№ 2.1, 3.1 к настоящему договору (в случаях, если Покупателем является лицо, владеющее и пользующееся или управляющее (для договоров доверительного управления) объектом на основании указанного договора) - с даты передачи объекта от Покупателя арендодателю, ссудодателю, иному лицу, предоставившему объект Покупателю во владение и пользование или в доверительное управление, подтвержденной актом приема-передачи, при условии предоставления Агенту заверенных копий документов, подтверждающих момент передачи имущества (акта приема-передачи – в случае истечения срока договора, соглашения о расторжении договора с актом приема-передачи – в случае досрочного расторжения договора), при условии отсутствия задолженности за поставленные энергоресурсы и оказанные услуги;

- в связи с истечением срока или досрочным расторжением агентского договора заключенного между ОАО «Северная энергетическая компания» и ОАО «Энерго-Газ-Ноябрьск», - с даты расторжения договора.

6.3. Сторона, решившая расторгнуть договор по основаниям, предусмотренным пунктом 6.2 настоящего договора, направляет письменное уведомление (с приложением подтверждающих документов) другой Стороне не позднее, чем за 14 дней до момента расторжения договора, при этом договор считается расторгнутым по истечении указанного срока.

В этом случае Поставщик прекращает поставку энергоресурсов и оказание услуг с даты расторжения договора.

В случае нарушения Покупателем срока, указанного в настоящем пункте, Поставщик прекращает поставку энергоресурсов и оказание услуг с даты фактического прекращения поставки энергоресурсов и оказания услуг для объектов, указанных в приложениях 2.1 и 3.1 настоящего договора, подтвержденного соответствующим актом, составленным с участием Покупателя и Поставщика и/или Агента.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Претензионный порядок разрешения споров обязателен. Срок ответа на претензию пять календарных дней с момента получения её стороной.

7.2. При невозможности разрешения споров в претензионном порядке, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ



8.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2015 года и действует по 31.12.2015 года включительно, а в части взаиморасчетов – до их полного завершения.

Настоящий договор считается продленным на каждый последующий календарный год в полном объеме, со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему, если до окончания срока его действия не последует заявления одной из сторон о расторжении договора или его изменении. Настоящий договор действует до момента подписания нового договора и урегулирования всех разногласий по нему.

8.2. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законами и иными нормативными актами.

8.3. Неотъемлемой частью договора являются приложения, определяющие виды и качество энергоресурсов, присоединенные мощности и нагрузки, договорные объемы энергоресурсов, границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, параметры и категории энергоприемников, особенности потребления энергоресурсов.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.5. Все дополнительные соглашения к договору, соглашения о расторжении договора, уведомления, претензии, требования, иная переписка между сторонами должна направляться нарочным (курьером) под расписку либо по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в настоящем договоре, а при его отсутствии – по адресу места нахождения Покупателя, указанному в настоящем договоре.

Допускается направление корреспонденции по настоящему договору с использованием средств факсимильной и электронной связи с последующим направлением документов в порядке, предусмотренном в абзаце первом настоящего пункта договора.

Любая корреспонденция сторон по настоящему договору считается полученной с даты направления по факсу или адресу электронной почты, указанным в настоящем договоре, вручения под расписку или по истечении семи дней с даты регистрации почтовой корреспонденции, пересылаемой в пределах города Ноябрьска, и двадцати дней с даты регистрации почтовой корреспонденции, пересылаемой между городами (иными поселениями) в пределах территории Российской Федерации.

## 9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

№ 1. Схема тепловодоснабжения и канализации с указанием непосредственно присоединенных объектов покупателей (предоставляется Покупателем).

№ 2. Тепловая энергия и теплоноситель. Особенности потребления.

№ 2.1. Договорная тепловая нагрузка, потребление тепловой энергии.

№ 3. Вода. Стоки. Особенности потребления.

№ 3.1. Договорные объемы воды и отводимых стоков.

№ 3.2. Баланс водоснабжения и водоотведения (для Покупателей с объемом водоотведения более 50 м<sup>3</sup>/сут.).

№ 3.3. Нормативные показатели общих свойств сточных вод и допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения.

№ 3.4. График лабораторного контроля за составом сточных вод, сбрасываемых в систему городской канализации.

№ 4. Приказ о назначении должностных лиц, ответственных за энергохозяйство, с закреплением полномочий по ведению учета потребляемых энергоресурсов и отводимых стоков, а также номера телефонов для оперативной связи (предоставляется Покупателем).

№ 5. Основные требования технической эксплуатации тепловых энергоустановок к пользованию тепловой энергией.

№ 6. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между Покупателем и Поставщиком (предоставляется Покупателем).

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### 10.1. ПОСТАВЩИК: Открытое акционерное общество «Энерго-Газ-Ноябрьск»

Юридический, фактический, почтовый адрес: 629806, Ямало-Ненецкий автономный округ, Тюменская область, г. Ноябрьск, ул. 60 лет СССР, д.29.

ОГРН 1048900553206, ИНН/КПП 8905033649 / 890501001

### АГЕНТ: Открытое акционерное общество «Северная энергетическая компания»

Местонахождение: 629809, РФ, ЯНАО, город Ноябрьск, тер. Юго-Восточный промузел, панель 9 б

Почтовый адрес (адрес доставки почтовой корреспонденции, в т.ч. счетов, счетов-фактур, актов, договоров, дополнительных соглашений к договорам, претензий и др.): 629804, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Киевская, д.7

ОГРН 1038901121951, ИНН/КПП 8911019579/890501001

Телефоны: (3496) 35-37-58 – приемная; 35-12-79 – главный бухгалтер; 35-42-73 – бухгалтерия;

35-71-12, 35-44-09 - отдел реализации коммунальных услуг; 35-75-96 - юридический отдел.

Факс: (3496) 35-35-60.

### Банковские реквизиты:

р/с 407 0281 010 402 000 1263 в Тюменском филиале ОАО КБ «Агропромкредит», г. Тюмень

к/с 301 0181 05 000 000 00 962,

БИК 04 71 06 962

### 10.2. ПОКУПАТЕЛЬ:



Наименование юридического лица: **Открытое акционерное общество «Тюменьэнерго»**  
Место нахождения юридического лица: Россия, Тюменская, обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 4  
Почтовый адрес (адрес доставки почтовой корреспонденции, в т.ч. счетов, счетов-фактур, актов, договоров, дополнительных соглашений к договорам): 629804 г. Ноябрьск, ул. Холмогорская, д. 25 (4-й этаж, каб.406)  
ИНН 8602060185 КПП 890502001

Наименование обособленного подразделения юридического лица в г.Ноябрьске (согласно учредительным документам): \_\_\_\_\_

Адрес обособленного подразделения юридического лица в г.Ноябрьске (согласно учредительным документам): \_\_\_\_\_

КПП по месту нахождения обособленного подразделения юридического лица \_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты:**

р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

Контактные телефоны:

Факс: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

**ПОСТАВЩИК**



**Н.В. Воробьева**



**ПОКУПАТЕЛЬ**

**С.Ф. Бован**



**Приложение № 2 «Тепловая энергия и теплоноситель. Особенности потребления»  
к договору № 145/12015 от 1 января 2015 г.**

1. Поставщик обеспечивает качество поставляемой тепловой энергии на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон в соответствии с требованиями действующих нормативных актов.

2. Покупателю отпускается тепловая энергия в установленных Приложением № 2.1. объемах, с соблюдением режима подачи энергии – расчетная часовая тепловая нагрузка 0.2313790000 Гкал/час, из них:

А: на горячее водоснабжение 0.000 Гкал/час,

Б: на отопление 0.2313790000 Гкал/час,

В: на вентиляцию 0.000 Гкал/час,

Г: на технологические нужды 0.000 Гкал/час.

3. Определение подлежащих оплате объемов потребленной тепловой энергии и использованных теплоносителей производится по данным узлов коммерческого учета теплоносителей, установленных в порядке, предусмотренном законодательством, допущенных в эксплуатацию Поставщиком и Агентом.

4. Перед началом каждого отопительного сезона осуществляется проверка готовности узлов учета тепловой энергии к эксплуатации, о чем составляется соответствующий акт повторного допуска.

5. При повторном допуске узлов коммерческого учета и теплоносителей в связи с нарушением пломбы или знаков поверки Покупатель в течение пяти банковских дней с момента выставления счета-фактуры компенсирует Поставщику соответствующие затраты согласно калькуляции Поставщика.

6. При неполной комплектации Покупателем узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя средствами или системами измерений определение количества тепловой энергии и теплоносителя, потребленных Покупателем, определяется приборно-расчетным методом в порядке, определенном Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными Минтопэнерго РФ 12.09.1995 N Вк-4936.

7. При отсутствии у Покупателя приборов учета количество тепловой энергии и теплоносителя, поставленное за расчетный период, определяется исходя из теплового и водного балансов системы теплоснабжения Поставщика пропорционально расчетной часовой тепловой нагрузке Покупателя, указанной в пункте 2 настоящего приложения и пункте 1.3 приложения № 2.1 к договору, с учетом фактической температуры наружного воздуха за соответствующий расчетный период.

8. Покупатель оплачивает все количество потребленной тепловой энергии, включая содержащееся в невозвращенном в тепловую сеть теплоносителе.

9. При выходе из строя прибора учета, с помощью которого определяется количество тепловой энергии и масса (объем) теплоносителя, а также приборов, регистрирующих параметры теплоносителя, ведение учета тепловой энергии и регистрация его параметров (на период в общей сложности не более 15 суток в течение года с момента приемки узла учета на коммерческий расчет) осуществляется на основании показаний этих приборов, взятых за предшествующие выходу из строя 3 суток с корректировкой по фактической температуре наружного воздуха на период пересчета.

При несвоевременном сообщении Покупателем о нарушении режима и условий работы узла учета и о выходе его из строя узел учета считается вышедшим из строя с момента его последней проверки Поставщиком или Агентом. В этом случае количество тепловой энергии, фактически поставленной Покупателю за расчетный период, определяется Агентом в соответствии с пунктом 7 настоящего приложения к договору.

10. При установке приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, установленной в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, оформленном между Покупателем и Поставщиком, потери тепловой энергии от границы раздела до места установки приборов учета определяются расчетным способом и учитываются путем их суммирования с количеством поставленной тепловой энергии, учтенной приборами учета.

В случае, указанном в абзаце первом настоящего пункта, расчет потерь тепловой энергии производится в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, оформленным между Покупателем и Поставщиком, и "Инструкцией по организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325.

11. При временном отсутствии показаний приборов учета в отчетный период до последнего числа отчетного месяца) количество тепловой энергии определяется в соответствии с п.9 настоящего Приложения.

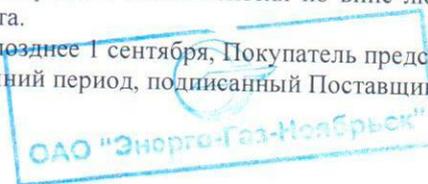
12. В случае не предоставления показаний приборов учета за отчетный период в сроки, установленные пунктом 3.2 договора, объем фактически поставленной тепловой энергии за отчетный период определяется Агентом расчетным путем в следующем порядке:

а) в соответствии с абзацем первым пункта 9 настоящего приложения к договору – при непредоставлении (несвоевременном предоставлении) показаний приборов учета за один отчетный период – с корректировкой в очередном отчетном периоде по предоставленным показаниям приборов учета;

б) в соответствии с пунктом 7 настоящего приложения – при непредоставлении (несвоевременном предоставлении) показаний приборов учета за два и более отчетных периода – без последующей корректировки.

13. При нарушении показателей качества тепловой энергии и теплоносителя по вине любой из сторон оформляется двусторонний акт с участием Поставщика и Агента.

14. Ежегодно, до начала отопительного сезона, но не позднее 1 сентября, Покупатель представляет Агенту акт готовности систем теплоснабжения к работе в осенне-зимний период, подписанный Поставщиком.





1. Порядок контроля качества питьевой воды.

1.1. Поставщик обеспечивает качество подаваемой питьевой воды к границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1.2. Производственный контроль качества подаваемой Покупателю питьевой воды, осуществляется Поставщиком в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

2. Сточные воды, допускаемые к приёму (сбросу) в систему городской канализации М.О. город Ноябрьск, должны по объёму и качеству соответствовать установленным действующим законодательством нормативам водоотведения.

3. Порядок контроля за соблюдением Покупателем нормативов по объёму и составу отводимых в систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

3.1. Нормативы водоотведения по объёму отводимых Покупателем в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются органами местного самоуправления с учётом условий разрешительных документов, в части пользования Поставщиком водного объекта с целью сброса сточных вод.

3.2. Поставщик уведомляет Покупателя об утверждении нормативов водоотведения.

3.3. Покупатели, осуществляющие деятельность, связанную с производством, переработкой продукции, имеющие самостоятельные выпуски в централизованную систему водоотведения, среднесуточный объём отводимых (принимаемых) сточных вод с объектов которых составляет 30 м<sup>3</sup>/сут суммарно по всем выпускам обязаны в срок до 1 июля предшествующего года предоставить Поставщику декларацию о составе и свойствах сточных вод, которые Покупатель отводит в систему водоотведения, и параметры которых обязуется соблюдать в течение срока действия декларации.

В случае если Покупателем допущено нарушение декларации, Покупатель обязан незамедлительно проинформировать об этом Поставщика любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

3.4. Допустимые нормативы сброса загрязняющих веществ, сбрасываемых в составе сточных вод в систему канализации М.О. город Ноябрьск устанавливаются едиными для всех категорий Покупателей в соответствии с нормативами допустимой концентрации загрязняющих веществ, утверждёнными постановлением Администрации города от 19.08.2010 г. № П-1561 «Об утверждении Правил приёма сточных вод абонентов в систему канализации муниципального образования город Ноябрьск», (Приложение № 3.3 к настоящему договору).

3.5. В случае, если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения, содержат загрязняющие вещества, иные вещества и микроорганизмы, негативно воздействующие на работу такой системы, Покупатель обязан компенсировать Поставщику расходы, связанные с негативным воздействием указанных веществ и микроорганизмов на работу централизованной системы водоотведения в размере и порядке, которые установлены правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Правительством Российской Федерации.

3.6. Контроль за соблюдением Покупателем условий настоящего договора, в том числе установленных нормативов водоотведения по составу сточных вод, сбрасываемых в системы городской канализации М.О. город Ноябрьск осуществляется Поставщиком путём проведения инспекционных проверок и выполнения анализа проб сточных вод, отбираемых в контрольных канализационных колодцах, в соответствии с приложением № 3.4 настоящего договора.

3.7. Покупатель обеспечивает беспрепятственный доступ представителям Поставщика и (или) Агента к сооружениям водоснабжения (водоотведения) для отбора проб в установленных местах в целях проведения производственного контроля качества питьевой воды, контроля качества сточных вод после предварительного оповещения Покупателя о дате и времени обследования водопроводных и канализационных сетей и о проведении отбора проб воды и сточных вод не менее чем за 15 минут до проведения такого обследования.

3.8. Коммерческий учёт принятых от Покупателя поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

3.9. За количественный и качественный состав сточных вод субабонентов полную ответственность несёт Покупатель, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании у которого имеются системы канализации, которые непосредственно присоединены к системе канализации Поставщика, или осуществляющий сброс сточных вод, доставляемых в системы коммунальной канализации ассенизационным транспортом из водонепроницаемых приёмников сточных вод.

4. Порядок осуществления учёта поданной питьевой воды и принимаемых сточных вод.

4.1. Покупатель обязан обеспечить учёт (в том числе хранение необходимой документации по учёту) количества полученной (отпущенной) питьевой воды, а также сбрасываемых в систему канализации сточных вод в соответствии с Правилами организации коммерческого учёта воды и сточных вод и систематически (в сроки установленные п. 3.2 настоящего договора) предоставлять необходимые сведения Агенту.



4.2. Узел учёта должен размещаться на сетях Покупателя, на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности Покупателя. Оборудование узла учёта и его эксплуатация осуществляются за счёт Покупателя.

4.3. В случае отсутствия у Покупателя узла учёта сбрасываемых сточных вод, их объём принимается равным объёму воды, поданной Покупателю из всех источников водоснабжения, в том числе определённого расчётным способом.

4.4. В случае, если узел учёта воды размещён не на границе эксплуатационной ответственности Поставщика и Покупателя, то расчёт объёма поданной (полученной) воды производится с учётом потерь в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учёта.

Указанный объём подлежит оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора дополнительно к оплате объёма потреблённой воды в расчётном периоде, определённого по показаниям приборов учёта.

4.5. В случае отсутствия у Покупателя приборов учёта воды, допущенных к эксплуатации в установленном порядке, Покупатель обязан в течение 60 дней с момента подписания договора ввести в эксплуатацию прибор учёта в соответствии с требованиями действующего законодательства. До истечения 60 дней объём подачи воды Покупателю определяется в соответствии с приложением 3.1 к настоящему договору.

4.6. В случае установления факта неисправности прибора учёта или демонтажа такого прибора учёта в связи с его поверкой, ремонтом или заменой, но не более, чем в течение 60 дней после установления факта неисправности прибора учёта или демонтажа объём поданной воды применяется метод расчётного среднемесячного количества поданной воды, используемый на основании показаний прибора учёта за последний год.

В случае, если период работы прибора учёта составляет менее 1 года и более 60 дней, то используются данные прибора учёта за фактический период его работы.

В случае если фактический период работы прибора учёта составляет менее 60 дней, то объём поданной воды определяется в соответствии с приложением 3.1 к настоящему договору.

4.7. При использовании Покупателем воды в составе выпускаемой продукции, пользовании водой из разных (в том числе собственных) источников водоснабжения, включая получение холодной и горячей воды от иной организации, объём фактического сброса сточных вод в систему канализации Поставщика рассчитывается с учётом показаний приборов учёта, установленных на прочих источниках водоснабжения, а также в местах безвозвратного, в том числе оборотного водоснабжения. В этом случае Покупатель обязан в срок, указанный в пункте 3.2 настоящего договора ежемесячно предоставлять Агенту фактические данные средств измерения за расчётный период.

4.8. В случае если количество отведённых сточных вод не соответствует количеству потреблённой Покупателем воды из всех источников водоснабжения, Покупатель предоставляет Агенту подтверждающие документы (показания средств измерений использования воды на прочие нужды), обосновывающие количество отведённых сточных вод. В случае отсутствия обоснования (подтверждённого средствами измерений) сброса сточных вод в систему коммунальной канализации в меньших объёмах в сравнении с потреблённой Покупателем водой, объём водоотведения устанавливается равным объёму водопотребления из всех источников водоснабжения.

4.9. При повторном допуске узлов коммерческого учёта и теплоносителей в случае нарушения Покупателем пломбы или знаков поверки, Покупатель в течение пяти банковских дней с момента выставления счета-фактуры компенсирует Поставщику соответствующие затраты согласно калькуляции Поставщика.

5. Расход воды и объём отведённых стоков, подлежащие оплате, определяются с применением метода учёта по пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к системе централизованного водоснабжения (водоотведения) при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения и скорости движения воды 1,2 м/с в следующих случаях (без последующего перерасчёта количества израсходованной Покупателем питьевой воды и сброшенных им сточных вод):

- в случаях самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения (водоотведения) за период времени, в течение которого осуществлялось такое самовольное присоединение и (или) пользование, но не более чем за 3 года. Объём водоотведения при этом принимается равным объёму водопотребления;

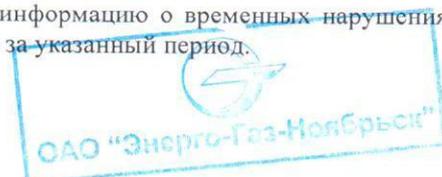
- при нарушении в течение более 6 месяцев сроков представления показаний приборов учёта, за исключением случаев предварительного уведомления Покупателем Поставщика о временном прекращении потребления воды;

- при не обеспечении Покупателем доступа представителей Поставщика и /или Агента к средствам измерений потребления воды и сброса сточных вод в соответствии с действующим законодательством РФ.

- в случаях потребления воды без средств измерений (по истечении установленного настоящим договором срока);

- через 60 дней со дня возникновения неисправности прибора учёта (в том числе не проведения поверки после истечения межповерочного интервала) или демонтажа прибора учёта до проведения допуска прибора учёта к эксплуатации либо поверки без демонтажа прибора учёта;

- в случае, если показания прибора учёта содержат информацию о временных нарушениях в работе прибора учёта. Расчёт объёма полученной воды производится за указанный период.



Объёмы водопотребления и водоотведения определяются Агентом по вышеуказанной схеме с начала расчётного периода в котором установлены вышеуказанные нарушения и действуют до момента устранения данных нарушений.

6. Условия приёма сточных вод и загрязняющих веществ, доставляемых в систему городской канализации ассенизационным транспортом.

6.1. При передаче сточных вод из выгребных ям для вывоза в систему городской канализации Покупатель в обязательном порядке заключает договор на водоотведение и очистку сточных вод с Поставщиком, либо с организацией, осуществляющей вывоз сточных вод в систему городской канализации и имеющей соответствующий договор на водоотведение и очистку сточных вод с Поставщиком.

6.2. Сброс сточных вод из выгребных ям (септик) в систему городской канализации осуществляется на ГКНС (головная канализационная насосная станция - р-он автодороги на городские канализационные очистные сооружения). До начала вывоза сточных вод на ГКНС Покупатель обязан получить талоны на вывоз сточных вод соответствующего объёма в Технической инспекции Поставщика по адресу: ул. 60 лет СССР, 29, тел. 35-20-85.

6.3. Лабораторный контроль за составом и свойствами сточных вод осуществляется из каждой выгребной ямы (септика), находящейся в пользовании Покупателя.

6.4. Сброс стоков ассенизационным транспортом в сети коллектора городской канализации вне ГКНС (главной канализационной насосной станции) запрещается. При нарушении данного условия, Поставщик выставляет Покупателю, непосредственно осуществляющему сброс сточных вод в сети счёт за весь объём стоков за расчётный период в пятикратном размере установленного тарифа за услуги водоотведения в соответствии с п. 3.9. и п. 3.10. настоящего договора.

7. Сброс в систему городской канализации М.О. город Ноябрьск сточных вод, требующих дополнительной очистки в результате осуществления технологических процессов по перечню, указанному в приложении № 3.3. к настоящему договору, разрешается Покупателю только при наличии локальных очистных сооружений, обеспечивающих очистку сточных вод до параметров, допустимых для сброса в системы городской канализации, предусмотренных настоящим приложением, нормативными актами Российской Федерации.

8. В случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, Поставщик вправе применить к Покупателю меры экономического воздействия, требовать возмещение ущерба, причинённого системам канализации и окружающей среде, в том числе за превышение нормативов сброса сточных вод и загрязняющих веществ вследствие несоблюдения требований настоящего договора в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

9. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013г. № 644, Правилами организации коммерческого учёта воды, сточных вод, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. № 776, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 г. № 167, Порядком взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населённых пунктов, утверждённым постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 21.11.2008 г. № 632-А, Правилами приёма сточных вод абонентов в систему канализации М.О. город Ноябрьск, утверждёнными постановлением Администрации города от 19.08.2010г. № П-1561 и другими нормативными документами.

**ПОСТАВЩИК**



Н.В. Воробьева

**ПОКУПАТЕЛЬ**

С.Ф. Бован



**НОРМАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩИХ СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД И ДОПУСТИМЫЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В СТОЧНЫХ ВОДАХ, ДОПУЩЕННЫХ К СБРОСУ В ЦЕНТРАЛИЗОВАННУЮ СИСТЕМУ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

1. Покупатели, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении объекты, системы канализации, которые непосредственно присоединены к системам городской канализации МО г. Ноябрьск, или осуществляющие сброс сточных вод, доставляемых в централизованную систему водоотведения ассенизационным транспортом из водонепроницаемых приёмников (септиков), обязаны соблюдать требования к составу и свойствам сточных вод, установленные настоящим договором в целях предотвращения негативного воздействия сточных вод на работу централизованной системы водоотведения, а также обеспечения технической возможности очистных сооружений коммунальной канализации очищать сточные воды от конкретных загрязняющих веществ.

2. В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения нормативные показатели общих свойств сточных вод, принимаемых в систему канализации муниципального образования г. Ноябрьск, устанавливаются едиными для сточных вод всех категорий Покупателей:

2.1. Реакция среды (pH) в пределах 6,0-9,0

2.2. Температура сточных вод  $\leq 40$  град.С.

2.3. Кратность разбавления, окраска стоков в столбике, 10см:  $\leq 1-11$ .

2.4. Жиры (растворённые и эмульгированные) - 50 мг/дм<sup>3</sup>.

2.5. Соотношение ХПК:БПК<sub>5</sub>  $\leq 2,5$ .

2.6. Общая минерализация  $\leq 3000$  мг/дм<sup>3</sup>.

2.7. Сульфиды  $\leq 1,5$  мг/дм<sup>3</sup> - для предупреждения разрушения сети.

2.8. Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

№ п/п	Наименование загрязняющих веществ	Единица измерения	Норматив допустимой концентрации загрязняющих веществ
1.	Взвешенные вещества	мг/дм <sup>3</sup>	70,36
2.	БПК <sub>полн</sub>	мг/дм <sup>3</sup>	62,4
3.	Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	1000
4.	Нитрат-ион	мг/дм <sup>3</sup>	50
5.	Нитрит-ион	мг/дм <sup>3</sup>	0,08
6.	Ионы аммония	мг/дм <sup>3</sup>	13,5
7.	Фосфор -фосфатов	мг/дм <sup>3</sup>	0,2
8.	АПАВ	мг/дм <sup>3</sup>	6,2
9.	Хлорид-ион	мг/дм <sup>3</sup>	300
10.	Железо	мг/дм <sup>3</sup>	1,66
11.	Нефтепродукты (растворённые и эмульгированные)	мг/дм <sup>3</sup>	0,5

3. Перечень загрязняющих веществ, запрещённых к сбросу в централизованную систему водоотведения:

3.1. Вещества, способные образовывать в централизованной системе водоотведения взрывоопасные, токсичные и (или) горючие газы, органические растворители, горючие и взрывоопасные вещества (нефть, бензин, керосин, ацетон и др.) в концентрациях, превышающих допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения и предусмотренных настоящим приложением, синтетические и натуральные смолы, масла, лакокрасочные материалы и отходы, продукты и отходы нефтепереработки, органического синтеза, смазочно охлаждающие жидкости, содержимое средств и систем огнетушения (кроме использования для тушения возгораний);

3.2. Растворы кислот с pH < 5,0 и щелочей с pH > 10,0;

3.3. Дурно пахнущие и другие летучие вещества в количестве, приводящем к загрязнению атмосферы рабочей зоны в канализационных насосных станциях, в других производственных помещениях системы коммунальной канализации, на территории очистных сооружений, сверх установленных для атмосферы рабочей зоны предельно допустимых концентраций;

3.4. Вещества, которые не могут быть задержаны в технологическом процессе очистки сточных вод очистными сооружениями системы централизованного водоотведения, обладающие повышенной токсичностью, способностью накапливаться в организме человека и животных, в том числе моно- и

полициклические, хлорорганические, фосфорорганические, азоторганические и сероорганические вещества, биологически жесткие поверхностно-активные вещества, медицинские отходы классов Б, В, Г.

3.5. Концентрированные маточные растворы и кубовые остатки, гальванические растворы (электролиты) как исходные, так и отработанные, осадки (шламы) локальных очистных сооружений, осадки отстойников, ловушек, фильтров, отходы очистки воздуха (пылегазоочистного оборудования), осадки станций технической водоподготовки, в том числе котельных, теплоэлектростанций, ионообменные смолы, активированный уголь, концентрированные растворы регенерации систем водоподготовки, химические реактивы и реагенты;

3.6. Любые твёрдые отходы скотобоен и переработки мяса, каныга, цельная кровь, отходы обработки шкур и кож, отходы животноводства, звероводства и птицеводства, включая фекальные;

3.7. Твёрдые бытовые отходы, мусор, собираемый при сухой уборке помещений, строительные материалы, отходы и мусор;

3.8. Волокнистые материалы (натуральные, искусственные или синтетические волокна, в том числе волос, шерсть, тара, упаковочные материалы и их элементы, металлическая стружка, опилки, окалина синтетические материалы (полимерные плёнки, гранулы, пылевидные частицы и др.);

3.9. Биомасса пищевых, фармацевтических производств и других биотехнологических процессов при концентрации, превышающей требования к веществам по химическому потреблению кислорода, пищевая продукция, как годная, так неликвидная, сырьё для её производства, сыворотка творожная и сырная, барда спиртовая и дрожжевая, пивная хмелевая дробина.

Запрещается достижение нормативных показателей состава и свойств сточных вод путём разбавления таких вод нормативно-чистыми водами, а также питьевой и иной водой.

4. Запрещается залповый сброс в систему канализации сточных вод Покупателей, характеризующихся превышением более чем в 100 раз установленной допустимой концентрации по любому виду загрязнений и высокой агрессивностью (рН менее 3-х и выше 11).

5. Перечень производственных процессов, при осуществлении которых Покупатель обязан иметь локальные очистные сооружения и осуществлять сброс в централизованную систему водоотведения сточных вод, прошедших предварительную очистку:

5.1. Нефтепереработка, химический и органический синтез, фармацевтическое производство.

5.2. Целлюлозно-бумажное и картонное производство.

5.3. Спиртовое, дрожжевое, пиво безалкогольное (включая солодовенное), кондитерское, крахмало-паточное, маслодельное производства, переработка молока, рыбы, мяса (включая скотобойни), фруктов и овощей.

5.4. Выращивание скота и птицы.

5.5. Гальваническое производство.

5.6. Машиностроение и металлообработка.

5.7. Металлургия черная и цветная

5.8. Производство строительных материалов и конструкций, стекла и стеклоизделий, керамических изделий.

5.9. Производство лако-красочных материалов, синтетических поверхностно-активных веществ.

5.10. Обработка поверхностей, предметов или продукции с использованием органических растворителей.

5.11. Производственные процессы, в ходе которых используются или образуются следующие вещества:

- неэмульгированные жиры, пищевые отходы
- нефтепродукты
- кислоты и щелочи, а также их растворы
- ионы тяжелых металлов, соединения мышьяка и ртути
- свободный сероводород и свободные сульфид-ионы, меркаптаны,
- циановодород, ароматические углеводороды, органические растворители
- хлорорганические соединения,
- синтетические поверхностно-активные вещества, не подвергающиеся биологическому окислению,
- биологически неокисляемые красители натурального, искусственного и синтетического происхождения,
- оседающие минеральные включения гидравлической крупностью более 2 мм/с
- всплывающие вещества (включения) гравитационной крупностью более 20 мм/с
- волокнистые включения, в том числе пряжа, ворс, волос, шерсть, перо.

ПОСТАВЩИК



Н.В. Воробьева

ПОКУПАТЕЛЬ

С.Ф. Бован



**ГРАФИК ЛАБОРАТОРНОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОСТАВОМ СТОЧНЫХ ВОД,  
СБРАСЫВАЕМЫХ В СИСТЕМУ ГОРОДСКОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**

Покупатели, имеющие в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании объекты, системы канализации, которые непосредственно присоединены к системам коммунальной канализации МО г.Ноябрьск, или осуществляющие сброс сточных вод, доставляемых в системы коммунальной канализации ассенизационным транспортом из водонепроницаемых приёмников (септиков), обязаны систематически, с периодичностью установленной настоящим приложением к договору обеспечить лабораторный контроль и представление Поставщику в установленные сроки информации по качественному составу загрязняющих веществ в сточных водах, сбрасываемых в систему городской канализации.

Место и участок отбора проб	Проведение лабораторного контроля			Определяемые показатели	Примечание
	Водопотребление Покупателем, м <sup>3</sup> /мес	Периодичность	Срок предоставления результатов контроля Поставщику		
1	2	3	4	5	6
<b>Контрольный канализационный колодец</b> - последний колодец на канализационной сети Покупателя перед врезкой в систему городской канализации. <b>Септики</b>	До 50 включительно	1 раз/год	До 15 сентября	рН, взвешенные вещества, сухой остаток, БПК <sub>полн</sub> , хлорид-ион, нитрат-ион, нитрит-ион, ионы аммония, АПАВ, нефтепродукты, фосфор-фосфатов, железо общ, Жиры и масла (суммарно) (**)	Лабораторный контроль осуществляется лабораторией, аккредитованной в установленном порядке на техническую компетентность
	От 50 до 400 включительно	1 раз/год (*)	До 15 сентября		
	От 400 до 5000 включительно	4 раза в год (ежеквартально)	До окончания квартала		
	Свыше 5 000	Ежемесячно	До окончания месяца		

(\*) При превышении установленного Правилами приёма сточных вод в систему канализации г.Ноябрьска допустимого норматива загрязняющих веществ в составе сточных вод в 5 и более раз по одному из видов контролируемых показателей, а также при наличии загрязняющих веществ, запрещённых к сбросу Покупатель проводит контроль за сбросом загрязняющих веществ 4 раза в год (ежеквартально)

(\*\*) Определение жиров и масел в обязательном порядке проводят Покупатели, объекты деятельности которых используются для организации общественного питания (в том числе приготовление полуфабрикатов).

**ПОСТАВЩИК**



Н.В. Воробьева

**ПОКУПАТЕЛЬ**

С.Ф. Бован





Приложение № 2.1

"Договорная тепловая нагрузка, потребления тепловой энергии на 2015 год "  
к договору № 145/12015 от 01.01.2015 г.

Исходные данные по объектам теплоснабжения:

1.1 Отопительный период 277 суток

1.2 Расчетная температура наружного воздуха -44 С

1.3 Тепловые нагрузки

№ п/п	Нахождение объекта (мкр)	Объект и адрес (улица, дом)	Объем здания V, мкуб	Удельная отопит. хар-ка q, ккал/мкуб*С*ч	Температура внутреннего воздуха t, С	Когр.	Кинф.	Кгвс.
1	Мк. М Холмогорская	АБК (ул. Холмогорская 25)	7540.00	0.38	18.0		0.17	1.20
4	Мк. А Магистральная	ПС летняя (ул. Магистральная)	750.00	0.45	18.0		0.17	1.20
4а	Мк. А Магистральная	Потери в сети ПС летняя (ул. Магистральная)		0.00	18.0			1.20
5	Мк. Е Республики	Гаражи (ул. Республики)	632.00	0.70	10.0		0.20	1.20
5а	Мк. Е Республики	Потери в сети гаражи (ул. Республики)		0.00	10.0			1.20

№ ТУ	Объект	Расчетные тепловые нагрузки Гкал/час				Потребление тепловой энергии за год Гкал			
		Отопление	Вентиляция		ГВС	Итого	Отопление	Вентиляция	ГВС
			часы работы	проектн. нагрузка					
1	АБК (ул. Холмогорская 25)	0.1787440				0.1787440	542.81		
4	ПС летняя (ул. Магистральная)	0.0210550				0.0210550	63.95		
5	Гаражи (ул. Республики)	0.0246540				0.0246540	61.70		
4а	Потери в сети ПС летняя (ул. Магистральная)	0.0057780				0.0057780	17.56		
5а	Потери в сети гаражи (ул. Республики)	0.0011480				0.0011480	2.88		
<b>Итого</b>		<b>0.231379</b>				<b>0.231379</b>	<b>688.90</b>		

Отопление (по пр. нагр): пр. нагр. \* 24 \* кол-во дней \* ((tвн - tнар)/(tвн + 44)) \* (1 + Когр +Кинф)

Отопление (по удельн. хар): 0.86 \* Vзд \* q \* (tвн - tнар) \* 24 \* к-во дней \* (1 + Когр +Кинф) \* 0.000001

Вентиляция (по пр. нагр.): пр. нагр. \* ((tвн - tнар)/(tвн + 32)) \* к-во дней \* (часы вент. + часы приточн. вент.)



1.4 Договорные величины тепловой энергии

Описание объекта		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год	
		t=-24,5	t=-20,6	t=-13,1	t=-7,1	t=4,8	t=8,2	t=14,7	t=13,2	t=5,6	t=-3,3	t=-14,7	t=-22,9		
1	АБК (ул. Холмогорская 25)	отп (Гкал)	91.16	74.78	66.71	52.10	28.31	2.71	0.00	0.00	25.74	45.69	67.88	87.73	542.81
4	ПС летняя (ул. Магистральная)	отп (Гкал)	10.74	8.81	7.86	6.14	3.34	0.32	0.00	0.00	3.03	5.38	8.00	10.33	63.95
4а	Потери в сети ПС летняя (ул. Магистральная)	отп (Гкал)	2.95	2.42	2.16	1.68	0.92	0.09	0.00	0.00	0.83	1.48	2.19	2.84	17.56
5	Гаражи (ул. Республики)	отп (Гкал)	11.72	9.39	7.85	5.62	1.77	0.08	0.00	0.00	1.45	4.52	8.12	11.18	61.70
5а	Потери в сети гаражи (ул. Республики)	отп (Гкал)	0.55	0.44	0.37	0.26	0.08	0.00	0.00	0.00	0.07	0.21	0.38	0.52	2.88

		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год	
<b>Отопление</b>	<b>Гкал</b>	117.12	95.84	84.95	65.80	34.42	3.20	31.12	57.28	86.57	112.60	688.90	
<b>Всего</b>	<b>Гкал</b>	117.12	95.84	84.95	65.80	34.42	3.20	31.12	57.28	86.57	112.60	688.90	
<b>Итого с НДС</b>	<b>Руб.</b>	226 374.22	185 243.39	164 194.76	127 180.87	66 528.35	6 185.09	65 107.40	119 837.78	181 116.56	235 574.96	1 377 343.38	

Тариф за 1 Гкал с 01.01.2015 - 1 638.00 руб.

Тариф за 1 Гкал с 01.07.2015 - 1 773.00 руб.

**ПОСТАВЩИК:**  
ОАО "Энерго-Газ-Ноябрьск"

Воробьева Н. В.



**ПОКУПАТЕЛЬ:**  
Открытое акционерное общество "Тюменьэнерго"

Бован С. Ф.  
(подпись)



## 1.1. Исходные данные по объектам на отпуск питьевой воды и отведения стоков

№ точки учета	Нахождение объекта (мкр., улица, дом)	Объект и адрес	Режим	Потребители	Норма, л/сут	Кол-во	Кан-ция, %
1	Мк. М Холмогорская	АБК (ул. Холмогорская 25)	ГВСС 2 выходными днями				
			ИТР	5.00	130	100.00	
			физкультурник с приёмом	30.00	15	100.00	
			ХВСС 2 выходными днями				
			ИТР	7.00	130	100.00	
			физкультурник с приёмом	20.00	15	100.00	
2	Мк. М Холмогорская	АБК промывка сетей (ул. Холмогорская 25)	ГВСБез выходных дней				
			ХВСпромывка август				
			промывка сетей	88400.00	1	100.00	
3	Мк. М Холмогорская	Полив газонов (ул. Холмогорская 25)	ГВСБез выходных дней				
			ХВСсотруд. школ летом				
			полив газонов	900.00	1	0.00	
4	Мк. А Магистральная	ПС летняя (ул. Магистральная)	ГВСБез выходных дней				
			ХВСС 2 выходными днями				
			работники	25.00	12	100.00	

## 1.2. Договорные величины потребления воды и прием сточных вод

Объект учета	Вид продукции	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
АБК (ул. Холмогорская 25)	ГВС	17.00	21.00	23.00	24.00	20.00	19.00	25.00	14.00	24.00	24.00	22.00	25.00	258.00
	ХВС	18.00	23.00	25.00	27.00	22.00	25.00	28.00	25.00	27.00	27.00	24.00	28.00	299.00
	В/отведение(канал.)	35.00	44.00	48.00	51.00	42.00	44.00	53.00	39.00	51.00	51.00	46.00	53.00	557.00
АБК промывка сетей (ул. Холмогорская 25)	ХВС	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.00
	В/отведение(канал.)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.00
Полив газонов (ул. Холмогорская 25)	ХВС	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.00	21.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46.00
ПС летняя (ул. Магистральная)	ХВС	5.00	6.00	6.00	7.00	5.00	6.00	7.00	6.00	7.00	7.00	6.00	7.00	75.00
	В/отведение(канал.)	5.00	6.00	6.00	7.00	5.00	6.00	7.00	6.00	7.00	7.00	6.00	7.00	75.00

	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
ГВС	17.00	21.00	23.00	24.00	20.00	19.00	25.00	14.00	24.00	24.00	22.00	25.00	258.00
ХВС	23.00	29.00	31.00	34.00	27.00	46.00	56.00	129.00	34.00	34.00	30.00	35.00	508.00
В/отведение(канал.)	40.00	50.00	54.00	58.00	47.00	50.00	60.00	133.00	58.00	58.00	52.00	60.00	720.00
Сумма с НДС руб. ГВС	2875.20	3551.72	3889.98	4059.11	3382.59	3213.46	4824.73	2701.85	4631.74	4631.74	4245.76	4824.73	46832.57
Сумма с НДС руб. ХВС	752.32	948.58	1014.00	1112.13	883.16	1504.64	2538.13	5846.77	1541.01	1541.01	1359.71	1586.33	20627.79
Сумма с НДС руб. В/о (канал.)	2326.49	2908.11	3140.76	3373.41	2733.62	2908.11	4948.92	10970.11	4783.96	4783.96	4289.06	4948.92	52115.42

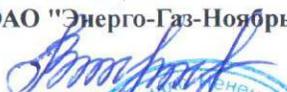
Тариф: ГВС м.куб. : с 01.01.2015-143,33 руб.; с 01.07.2015-163,55 руб.

ХВС м.куб. : с 01.01.2015-27,72 руб.; с 01.07.2015-38,41 руб.

Водоотведение м.куб. : с 01.01.2015-49,29 руб.; с 01.07.2015-69,9 руб.

**ПОСТАВЩИК:**

**ОАО "Энерго-Газ-Ноябрьск"**



Воробьева Н. В.

(подпись)



**ПОКУПАТЕЛЬ:**

**Открытое акционерное общество "Тюменьэнерго"**

Бован С. Ф.

(подпись)

Приложение № 3.1.

"Договорные объемы воды и отводимых стоков на 2015 г."

к договору № 145/12015 от 01.01.2015 г.

1.1. Исходные данные по объектам на отпуск питьевой воды и отведения стоков

№ точки учета	Нахождение объекта (мкр., улица, дом)	Объект и адрес	Режим	Потребители	Норма, л/сут	Кол-во	Кан-ция, %
1	Промзона 96	РПБ (режим 249 дней)(панель, 96)	ГВСБез выходных дней ХВСп/з - 2 вых.	ИТР рабочие душевая сетка медпункт условное блюдо	12.00	111	100.00
					25.00	125	100.00
					500.00	3	100.00
					13.00	30	100.00
					12.00	450	100.00
2	Промзона 96	РПБ (котельная, КПП режим 366 дней) (панель,96)	ГВСБез выходных дней ХВСп/з - без вых.	работник котельной КПП душевая сетка	25.00	36	100.00
					12.00	4	100.00
					500.00	3	100.00
3	Промзона 96	РПБ (произв.нужды котельной режим 277 дней) (панель,96)	ГВСБез выходных дней ХВСрежим работы котлов	произ.нужды	1200.00	1	100.00
4	Промзона 96	КНБ (режим 249 дней) (панель, 96)	ГВСБез выходных дней ХВСп/з - 2 вых.	ИТР рабочие душевая сетка	12.00	39	100.00
					25.00	55	100.00
					500.00	5	100.00
5	Промзона 96	КНБ(режим 366 дней) (панель, 96)	ГВСБез выходных дней ХВСп/з - без вых.	работники душевая сетка	25.00	8	100.00
					500.00	3	100.00



№ точки учета	Нахождение объекта (мкр., улица, дом)	Объект и адрес	Режим	Потребители	Норма, л/сут	Кол-во	Кан-ция, %
6	Промзона 96	КНБ (произв.нужды котельной режим 277 дней) (панель,96)					
			ГВСБез выходных дней				
			ХВСрежим работы котлов				
				произ.нужды	1080.00	1	100.00

## 1.2. Договорные величины потребления воды и прием сточных вод

Объект учета	Вид продукции	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
КНБ	В/отведение(канал.)	33.00	30.00	33.00	32.00	33.00	0.00	0.00	0.00	32.00	33.00	32.00	33.00	291.00
КНБ (режим 249	В/отведение(канал.)	74.00	87.00	87.00	96.00	83.00	83.00	100.00	91.00	96.00	100.00	78.00	100.00	1 075.00
КНБ(режим 366	В/отведение(канал.)	53.00	48.00	53.00	51.00	53.00	51.00	53.00	53.00	51.00	53.00	51.00	53.00	623.00
РПБ (режим 249	В/отведение(канал.)	200.00	235.00	235.00	258.00	223.00	223.00	270.00	247.00	258.00	270.00	211.00	270.00	2 900.00
РПБ (котельная,	В/отведение(канал.)	76.00	69.00	76.00	73.00	76.00	73.00	76.00	76.00	73.00	76.00	73.00	76.00	893.00
РПБ (произв.нужды	В/отведение(канал.)	37.00	34.00	37.00	36.00	37.00	0.00	0.00	0.00	36.00	37.00	36.00	37.00	327.00

	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
В/отведение(канал.)	473.00	503.00	521.00	546.00	505.00	430.00	499.00	467.00	546.00	569.00	481.00	569.00	6109.00
Сумма с НДС руб. В/о (канал.)	27510.72	29255.59	30302.51	31756.56	29371.91	25009.75	41158.52	38519.09	45035.17	46932.26	39673.84	46932.26	431458.17

Тариф: ГВС м.куб. :

ХВС м.куб. :

Водоотведение м.куб. : с 01.01.2015-49,29 руб.; с 01.07.2015-69,9 руб.

ПОСТАВЩИК:

ОАО "Энерго-Газ-Ноябрьск"



Воробьева Н. В.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Открытое акционерное общество "Тюменьэнерго"

Бован С. Ф.

(подпись)

