

ДОГОВОР
аренды лесного участка
№ 0090/16-12-ДА

Экземпляр
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

г. Сургут

«22» апреля 2016 года

Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника отдела – помощника лесничего Территориального отдела – Сургутское лесничество Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Шабанова Евгения Анатольевича, действующего на основании доверенности Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2015 года № 12-1, с одной стороны, и **Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности от 22 июля 2015 года № 16006, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «сторонами», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель на основании Приказа Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от **22 апреля 2016 года № 384-З** «О предоставлении в аренду лесного участка в границах земель лесного фонда для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры» (далее - Приказ) обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:

Общая площадь: **54,5350 га**, под реконструкцию объекта: **«ВЛ-110 кВ Полоцкая-Пимская 1,2 цепь, 3 этап»**.

Местоположение: **Сургутский район, Сургутское лесничество, Сургутское участковое лесничество в том числе:**

Кадастровый номер / номер учетной записи в государственном лесном реестре	Участковое лесничество, урочище	Номер квартала (выдела)	Площадь, га	Целевое назначение лесов
86:03:0030502:90604, 86:03:0030502:90603, 86:03:0030502:90605, 86:03:0030501:3668, 86:03:0030502:90606 / 86/08/012/2016-02/00074	Сургутское, -	260 (24, 47, 48)	1,1214	Защитные (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, федеральных а/д общего пользования, а/д общего пользования находящихся в собственности субъектов РФ)
		260 (22, 25, 46, 117, 127)		Эксплуатационные
		300 (62, 63, 86, 100)		
		301 (9, 15, 18, 19, 20, 21, 37)		
		375 (17, 22, 48, 58, 60, 66, 67, 68, 75, 77, 78, 79)		
377 (8, 35, 113, 115, 116, 152, 153, 155, 157, 173, 191)				

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

		396 (1, 2, 9, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 28, 29, 30, 46, 70)		
		397 (12, 18, 24, 29, 39, 75, 76)		
		398 (1, 8, 32, 40, 41, 53, 54, 64, 66, 96)		
		399 (1, 6, 52, 63, 73)		
		510 (98, 99)		

Категория земель - **земли лесного фонда.**

3. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением №1 к настоящему Договору. Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении №2 к настоящему Договору.

4. Арендатору передается лесной участок для **строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов; заготовки древесины.**

Объем заготовки древесины приводится в приложении №3 к настоящему Договору.

5. Объем использования лесов в год вступления настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия Договора в указанные годы.

II. Арендная плата

6. Арендная плата по настоящему Договору составляет:

- за использование лесов для **строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов 203 649,06 (двести три тысячи шестьсот сорок девять рублей 06 коп.)** в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет **203 649,06 (двести три тысячи шестьсот сорок девять рублей 06 коп.)** в год;

- за использование лесов для **заготовки древесины**, определенная из объема изымаемых лесных ресурсов **103 174,67 (сто три тысячи сто семьдесят четыре рубля 67 коп.)** на срок изъятия лесных ресурсов, в том числе вносимая в федеральный бюджет **103 174,67 (сто три тысячи сто семьдесят четыре рубля 67 коп.)** на срок изъятия лесных ресурсов.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приводится в приложении №4 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

После изъятия лесных ресурсов в полном объеме и подписания акта осмотра мест рубок (мест заготовки древесины), обязательства сторон по заготовке древесины, установленные настоящим договором аренды, считаются прекращенными.

Изменение размера арендной платы осуществляется без заключения дополнительного соглашения в соответствии с нормативными актами, устанавливающими расчетные величины (ставки платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, коэффициенты и т.д.) для изменения размера арендной платы.

7. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

8. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением №5 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

согласовано: секретарь конкурсной комиссии
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением №5 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Права и обязанности сторон

9. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

10. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения

согласовано: _____
комиссия по районированию
Сургутские электрические сети

Поговор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 6 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

11. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

д) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

12. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, или копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в соответствии с приложением №5 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

не позднее чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной или муниципальной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ;

ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

з) не позднее, чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его

происхождение;

и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также места их обитания, осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

к) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

л) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел.: **8-800-100-94-00, 8-3467-33-15-46, 8-3467-32-96-04**, и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

м) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

н) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

о) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

п) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

р) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки;

с) при повреждении или уничтожении, а также захламлении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

т) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации";

у) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением №6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ф) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее, чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

х) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и выполнить рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ц) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

ч) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

14. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением №5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится, начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 12 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

г) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

д) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

е) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

ж) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

з) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "х" пункта 12 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

15. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

V. Порядок изменения и расторжения Договора

17. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

18. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства сторон считаются измененными с момента заключения сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

19. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и в случаях, предусмотренных пунктами 21 - 22 настоящего Договора.

20. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

21. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

22. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

23. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка и составляет **5 (пять) лет**, в соответствии с Приказом.

VII. Прочие условия

24. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

25. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

26. Настоящий Договор составлен в **4 подлинных экземплярах**, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранятся у Сторон, один экземпляр – в органе, осуществляющем государственную регистрацию договора и один экземпляр в Территориальном отделе – Сургутское лесничество.

27. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

согласовано: секретарь комиссии
Сургутские электрические сети

- схема расположения лесного участка под реконструкцию объекта: «ВЛ-110 кВ Полоцкая-Пимская 1, 2 цепь, 3 этап» (приложение №1);

филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

- характеристики лесного участка (приложение №2);
- объем рубки лесных насаждений (приложение №3);
- расчет арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов; расчет арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного для заготовки древесины (приложение №4);
- порядок внесения арендной платы (приложение №5);
- акт приема-передачи лесного участка, переданного в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов; заготовки древесины (приложение №6).

Арендодатель:

Департамент природных ресурсов и
несырьевого сектора экономики Ханты-
Мансийского автономного округа - Югры
Юридический и почтовый адрес:
628007, РФ, Тюменская обл., ХМАО - Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, 1
ИНН 8601030798
КПП 860101001
ОГРН 1078601000103
ОКТМО 71871000
Телефон: (3467) 32-79-56
Факс: (3467) 32-62-56

Арендатор:

Акционерное общество энергетики и
электрификации «Тюменьэнерго» (АО
«Тюменьэнерго»)
Место нахождения Общества:
Россия, Тюменская область, Ханты-
Мансийский автономный округ - Югра, г.
Сургут.
Адрес Общества:
628408, Россия, Тюменская область, Ханты-
Мансийский автономный округ - Югра, г.
Сургут, ул. Университетская, 4.
Филиал Акционерного общества энергетики
и электрификации «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети (филиал АО
«Тюменьэнерго» Сургутские электрические
сети).
Место нахождения/почтовый адрес филиала:
628403, Тюменская обл., Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30
лет Победы, 30.
Телефон: (3462) 77-33-59
Факс: (3462) 24-31-78
E-mail: Kanc@sures.te.ru
Банковские реквизиты:
р/с 407 028 102 671 701 01719 в Западно-
Сибирском банке ПАО Сбербанк
к/с 301 018 108 000 000 00651
БИК 047102651, ИНН 8602060185,
КПП 860203001, ОГРН 1028600587399,
ОКПО 00108430, ОКОГУ 4210008,
ОКФС 16, ОКВЭД 40.10.2, ОКОПФ 30002,
ОКТМО 71876000

Заместитель начальника отдела – помощник
лесничего Территориального отдела –
Сургутское лесничество

Директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Е.А. Шабанов

(подпись, печать)

А.Э. Бурка

(подпись, печать)

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА
на «22» апреля 2016 года
(день заключения договора)

1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	воды	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
54,5350	17,3743	0	0	0,5222	17,8965	0,3520	0,0590	18,6073	17,6202	36,6385

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)				
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Защитные	Сургутское	Сургутское/-	260/24	Лесные земли	0,3815/--	Земли рекультивированные				
			260/47	Нелесные земли	0,3964/--	ЛЭП (линии электропередач)				
			260/48	Хвойное, сосна	0,3435/12			12		
Итого по категории:					1,1214/12	0	0	12	0	
Эксплуатационные	Сургутское	Сургутское/-	260/22	Нелесные земли	0,0055/--	Трассы коммуникаций				
			260/25	Нелесные земли	2,0538/--	ЛЭП (линии электропередач)				
			260/46	Нелесные земли	0,4361/--	Болото переходное осоко-сфагновое				
			260/117	Хвойное, сосна	0,1536/18					18
			260/127	Хвойное, сосна	0,0927/11					11
			300/62	Нелесные земли	1,6219/--	ЛЭП (линии электропередач)				

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

300/63	Хвойное, сосна	0,4356/9				9
300/86	Нелесные земли	3,2932/--	Болото верховое сфагновое			
300/100	Нелесные земли	4,5643/--	Болото верховое сфагновое			
301/9	Нелесные земли	0,0644/--	ЛЭП (линии электропередач)			
301/15	Нелесные земли	8,3839/--	Болото верховое сфагновое			
301/18	Хвойное, сосна	0,5004/45				45
301/19	Хвойное, сосна	0,4628/37				37
301/20	Хвойное, сосна	1,5132/62				61
301/21	Хвойное, сосна	0,6616/86				86
301/37	Нелесные земли	0,0398/--	Профиля			
375/17	Нелесные земли	0,0431/--	ЛЭП (линии электропередач)			
375/22	Нелесные земли	1,8826/--	Трассы коммуникаций			
375/48	Хвойное, сосна	0,0994/2	2			
375/58	Хвойное, сосна	1,2120/73	73			
375/60	Хвойное, сосна	0,6397/19	19			
375/66	Хвойное, сосна	0,8205/74				74
375/67	Хвойное, сосна	0,8612/52	52			
375/68	Хвойное, сосна	0,3503/21	21			
375/75	Нелесные земли	0,0091/--	Профиля			
375/77	Хвойное, сосна	0,1792/16				16
375/78	Нелесные земли	0,0126/--	ЛЭП (линии электропередач)			
375/79	Хвойное, сосна	0,0791/5	5			
377/8	Нелесные земли	0,4822/--	Трассы коммуникаций			
377/35	Нелесные земли	1,7326/--	ЛЭП (линии электропередач)			
377/113	Хвойное, сосна	0,5195/36	36			
377/115	Хвойное, сосна	0,0573/8				8
377/116	Хвойное, сосна	0,1276/19	19			
377/152	Хвойное, сосна	0,3766/56				56
377/153	Хвойное, сосна	0,2263/8	8			
377/155	Нелесные земли	0,1941/--	Болото переходное осоко-сфагновое			
377/157	Хвойное, сосна	0,4888/34				34
377/173	Нелесные земли	0,6547/--	Болото верховое осоко-сфагновое			
377/191	Хвойное, сосна	0,3818/23	23			
396/1	Хвойное, сосна	0,1017/13				13

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

396/2	Хвойное, сосна	0,4110/25	25			
396/9	Хвойное, сосна	0,3231/42				42
396/12	Нелесные земли	0,5689/--	Трассы коммуникаций			
396/13	Нелесные земли	1,2113/--	ЛЭП (линии электропередач)			
396/14	Хвойное, сосна	0,5964/36	36			
396/15	Хвойное, сосна	0,4051/2	2			
396/17	Хвойное, сосна	0,1393/1	1			
396/23	Нелесные земли	0,0839/--	ЛЭП (линии электропередач)			
396/28	Хвойное, сосна	0,2363/40				40
396/29	Нелесные земли	0,0460/--	Болото верховое сфагновое			
396/30	Нелесные земли	0,2057/--	Болото верховое сфагновое			
396/46	Нелесные земли	0,0101/--	Просеки квартальные			
396/70	Нелесные земли	0,0109/--	Ручьи			
397/12	Лесные земли	0,1407/--	Земли рекультивированные			
397/18	Нелесные земли	0,2960/--	Болото верховое сфагновое			
397/24	Нелесные земли	0,3875/--	Болото верховое сфагновое			
397/29	Нелесные земли	0,1458/--	Болото верховое сфагновое			
397/39	Нелесные земли	5,2681/--	Трассы коммуникаций			
397/75	Нелесные земли	0,2015/--	Дороги			
397/76	Нелесные земли	0,0384/--	ЛЭП (линии электропередач)			
398/1	Нелесные земли	1,2419/--	Трассы коммуникаций			
398/8	Нелесные земли	0,5895/--	ЛЭП (линии электропередач)			
398/32	Хвойное, сосна	0,3180/29			29	
398/40	Хвойное, сосна	0,6511/72				72
398/41	Хвойное, сосна	0,0586/6				6
398/53	Хвойное, сосна	0,4231/42				42
398/54	Хвойное, сосна	0,0861/9				9
398/64	Хвойное, сосна	0,0300/1	1			
398/66	Хвойное, сосна	0,0362/2	2			
398/96	Нелесные земли	0,0384/--	Дороги			
399/1	Нелесные земли	0,0686/--	Трассы коммуникаций			
399/6	Нелесные земли	0,2436/--	ЛЭП (линии электропередач)			
399/52	Хвойное, сосна	0,2478/32				32
399/63	Хвойное, сосна	0,1691/34				34

согласовано: секретарь конкурсной закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

		399/73	Нелесные земли	0,1121/--	Дороги			
		510/98	Хвойное, сосна	0,9512/143				143
		510/99	Хвойное, сосна	1,6075/241				241
Итого по категории:				53,4136/1473	325	0	29	1119
Всего по отводу:				54,5350/1485	325	0	41	1119

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Хвойное, сосна	10С	140	5Б	0,3			35	
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С4С	210	5	0,5				120
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	5С5С	210	5	0,5				120
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5Б	0,3				20
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	170	5	0,4				90
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СС	160	5А	0,4				80
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5Б	0,4				40
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2С	160	5	0,6				130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2Б10С	25	4	0,5	25			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СБ10С	35	4	0,7	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С10С	30	4	0,4	30			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б	140	5	0,4				90
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	9С1Б	35	4	0,7	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10К	30	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б	140	5	0,4				90
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10К	30	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10С	35	4	0,7	70			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5	0,6				140
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	4С6БК	40	3	0,9	150			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	150	5	0,7				150
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10С	25	4	0,5	35			

согласовано: секретарь конкурсной/аукционной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	160	5А	0,5				70
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С4Б	35	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2Б	160	5	0,6				130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10К	30	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2Б	160	5	0,6				130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С10С	35	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б10С	10	5	0,6	5			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б10С	10	5	0,6	5			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СС	160	5	0,7				170
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	120	5А	0,5			90	
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5	0,5				110
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5	0,5				110
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СБ	150	5	0,4				100
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СБ	150	5	0,4				100
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	35	4	0,5	40			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С4Б10С	35	4	0,5	50			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	160	5	0,6				130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	160	5	0,6				140
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2С	160	5	0,7				150
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2С	160	5	0,7				150

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь, (га)
1	2	3	4	5	6	7

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

«Тюменьэнерго» электрические сети

1	Сургутское	Сургутское/-	375	77	Водоохранная зона	0,1792
2			375	78	Водоохранная зона	0,0126
3			375	79	Водоохранная зона	0,0791
4			396	2	Водоохранная зона	0,4110
5			396	9	Водоохранная зона	0,3231
6			396	23	Водоохранная зона	0,0839
Всего:						1,0889

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет.

Арендодатель:

Шабанов Евгений Анатольевич
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

Арендатор:

Бурка Александр Эвалдсович
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

ОБЪЕМ
рубки лесных насаждений

Хозяйство	Объем рубки лесных насаждений (куб. м)		
	всего	в том числе	
		сплошные рубки	выборочные рубки
Эксплуатационные леса			
При рубке лесных насаждений			
Хвойное	1473	1473	-
Твердолиственное	0	0	-
Мягколиственнное	0	0	-
Итого:	1473	1473	-
Защитные леса			
При рубке лесных насаждений			
Хвойное	12	12	-
Твердолиственное	0	0	-
Мягколиственнное	0	0	-
Итого:	12	12	-
Всего:	1485	1485	-

Арендодатель:

Шабанов Евгений Анатольевич
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

Арендатор:

Бурка Александр Эвалдсович
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной
комиссии филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети.

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети.

РАСЧЕТ
арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного
для строительства реконструкции, эксплуатации линейных объектов

г. Сургут

22 апреля 2016 года

№ п/п	Категория	Площадь, га	Хозяйство	Ставка за 1 га в год, руб.*		Применяемый коэффициент	Ежегодная арендная плата, руб.
1	Защитные	0,3435	Хвойное	2 249,14	1,24	4,5 ⁴ x 1,0 ³	4 310,99
2	Защитные	0,3815	Лесные земли	2 249,14	1,24	4,5 ⁴ x 0,9 ⁵	4 309,11
3	Защитные	0,3964	Нелесные земли	2 157,12	1,24	4,5 ⁴ x 0,5 ²	2 385,68
4	Эксплуатационные	17,0308	Хвойное	2 249,14	1,24	2,0 ¹ x 1,0 ³	94 995,54
5	Эксплуатационные	0,1407	Лесные земли	2 249,14	1,24	2,0 ¹ x 0,9 ⁵	706,33
6	Эксплуатационные	36,2421	Нелесные земли	2 157,12	1,24	2,0 ¹ x 0,5 ²	96 941,41
Всего:		54,5350	-	-	-	-	203 649,06

*Ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности применяются согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов (за исключением древесины) и ставки платы за единицу площади лесного участка для аренды лесного участка, находящегося в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2016 году с коэффициентом 1,24 (Постановление Правительства РФ от 17 сентября 2014 года № 947).

Примечание:

2,0¹ – эксплуатационные леса;

0,5² – нелесные земли;

1,0³ – лесные земли;

4,5⁴ – защитные (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, федеральных а/д общего пользования, а/д общего пользования находящихся в собственности субъектов РФ) леса;

0,9⁵ – лесные земли (не занятые лесными насаждениями).

Арендная плата составляет:

203 649,06 (двести три тысячи шестьсот сорок девять рублей 06 коп.) в год.

РАСЧЕТ
арендной платы по договору аренды лесного участка,
заключенного для заготовки древесины

Эксплуатационная площадь 54,5350/17,3743

Запас менее 100 куб. м/га

Разряд такс 1

№ п.п	Порода	Кубомасса						
		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Отходы	Корневой запас
1	Сосна	255,2	425,4	170,2	850,8	364,7	150,2	1365,7
	Цена	155,70	111,20	55,60		4,40		
	Сумма	39 734,64	47 304,48	9 463,12	96 502,24	1 604,68		98 106,92
2	Кедр	5,3	8,8	3,5	17,6	4,4	4,4	26,4
	Цена	186,90	133,20	66,50		4,90		
	Сумма	990,57	1 172,16	232,75	2 395,48	21,56		2 417,04
3	Береза	9,7	24,2	14,5	48,4	32,3	12,2	92,9
	Цена	77,60	55,60	28,30		4,40		

согласовано: секретариат конкурсной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Сумма	752,72	1 345,52	410,35	2 508,59	142,12		2 650,71
Итого (куб. м):				916,8	401,4	166,8	1485
Плата за древесину по минимальным ставкам, руб.				101 406,31	1 768,36		103 174,67

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310. Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2016 году с коэффициентом 1,43 (Постановление Правительства РФ от 17 сентября 2014 года № 947). Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 0,9 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310).

Арендная плата составляет:

103 174,67 (сто три тысячи сто семьдесят четыре рубля 67 коп.).

Арендодатель:

Шабанов Евгений Анатольевич
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

Арендатор:

Бурка Александр Эвалдсович
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

**ПОРЯДОК
внесения арендной платы**

№ п/п	Арендная плата в части минимального размера			Арендная плата в части превышения минимального размера		
	срок внесения платы	оплачиваемый период	доля арендной платы от годового размера (%)	срок внесения платы	оплачиваемый период	доля арендной платы от годового размера (%)
1	01.02.	Январь - Февраль	17	-	-	-
2	01.03.	Март	8	-	-	-
3	01.04.	Апрель	9	-	-	-
4	01.05.	Май	8	-	-	-
5	01.06.	Июнь	8	-	-	-
6	01.07.	Июль	8	-	-	-
7	01.08.	Август	8	-	-	-
8	01.09.	Сентябрь	9	-	-	-
9	01.10.	Октябрь	8	-	-	-
10	01.11.	Ноябрь	8	-	-	-
11	01.12.	Декабрь	9	-	-	-
Итого		-	100%	-	-	-

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

Получатель **УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Депприродресурс и несырьевого сектора экономики Югры, л/с 04871A02790)**
ИНН/КПП **8601030798/860101001**
Счет **40101810900000010001**
Банк **РКЦ г. Ханты-Мансийска**
БИК **047162000**
ОКТМО **71826000**
КБК **05311204012016000120 – федеральный бюджет**
Назначение платежа **Плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы по договору от 22 апреля 2016 года № 0090/16-12-ДА в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры Территориального отдела – Сургутское лесничество**

Арендодатель:

Шабанов Евгений Анатольевич
(фамилия, имя, отчество)

Арендатор:

Бурка Александр Эвалдсович
(фамилия, имя, отчество)

согласовано: секретарь комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети (подпись, печать)

(подпись, печать)
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

АКТ
приема-передачи лесного участка, переданного в аренду для строительства,
реконструкции, эксплуатации линейных объектов; заготовки древесины

г. Сургут

22 апреля 2016 года

Арендодатель, в лице заместителя начальника отдела – помощника лесничего Территориального отдела – Сургутское лесничество Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Шабанова Евгения Анатольевича, действующего на основании доверенности Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2015 года № 12-1, и Арендатор, в лице директора филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности от 22 июля 2015 года № 16006, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка от 22 апреля 2016 года № 0090/16-12-ДА первый передал, а второй принял лесной участок общей площадью **54,5350 га**, под реконструкцию объекта: «ВЛ-110 кВ Полоцкая-Пимская 1,2 цепь, 3 этап».

Местоположение лесного участка: **Сургутский район, Сургутское лесничество, Сургутское участковое лесничество в том числе:**

Кадастровый номер / номер учетной записи в государственном лесном реестре	Участковое лесничество, урочище	Номер квартала (выдела)	Площадь, га	Целевое назначение лесов
86:03:0030502:90604, 86:03:0030502:90603, 86:03:0030502:90605, 86:03:0030501:3668, 86:03:0030502:90606 / 86/08/012/2016-02/00074	Сургутское,	260 (24, 47, 48)	1,1214	Защитные (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, федеральных а/д общего пользования, а/д общего пользования находящихся в собственности субъектов РФ)
		260 (22, 25, 46, 117, 127)		Эксплуатационные
		300 (62, 63, 86, 100)		
		301 (9, 15, 18, 19, 20, 21, 37)		
		375 (17, 22, 48, 58, 60, 66, 67, 68, 75, 77, 78, 79)		
		377 (8, 35, 113, 115, 116, 152, 153, 155, 157, 173, 191)		
		396 (1, 2, 9, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 28, 29, 30, 46, 70)		
		397 (12, 18, 24, 29, 39, 75, 76)		
		398 (1, 8, 32, 40, 41, 53, 54, 64, 66, 96)		
		399 (1, 6, 52, 63, 73)		

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	волы	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
54,5350	17,3743	0	0	0,5222	17,8965	0,3520	0,0590	18,6073	17,6202	36,6385

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Сургутское	Сургутское/-	260/24	Лесные земли	0,3815/--	Земли рекультивированные			
			260/47	Нелесные земли	0,3964/--	ЛЭП (линии электропередач)			
			260/48	Хвойное, сосна	0,3435/12			12	
Итого по категории:					1,1214/12	0	0	12	0
Эксплуатационные	Сургутское	Сургутское/-	260/22	Нелесные земли	0,0055/--	Трассы коммуникаций			
			260/25	Нелесные земли	2,0538/--	ЛЭП (линии электропередач)			
			260/46	Нелесные земли	0,4361/--	Болото переходное осоко-сфагновое			
			260/117	Хвойное, сосна	0,1536/18				18
			260/127	Хвойное, сосна	0,0927/11				11
			300/62	Нелесные земли	1,6219/--	ЛЭП (линии электропередач)			
			300/63	Хвойное, сосна	0,4356/9				9
			300/86	Нелесные земли	3,2932/--	Болото верховое сфагновое			
			300/100	Нелесные земли	4,5643/--	Болото верховое сфагновое			

согласовано: секретарь конкурсной закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

301/9	Нелесные земли	0,0644/--	ЛЭП (линии электропередач)			
301/15	Нелесные земли	8,3839/--	Болото верховое сфагновое			
301/18	Хвойное, сосна	0,5004/45				45
301/19	Хвойное, сосна	0,4628/37				37
301/20	Хвойное, сосна	1,5132/62				61
301/21	Хвойное, сосна	0,6616/86				86
301/37	Нелесные земли	0,0398/--	Профиля			
375/17	Нелесные земли	0,0431/--	ЛЭП (линии электропередач)			
375/22	Нелесные земли	1,8826/--	Трассы коммуникаций			
375/48	Хвойное, сосна	0,0994/2	2			
375/58	Хвойное, сосна	1,2120/73	73			
375/60	Хвойное, сосна	0,6397/19	19			
375/66	Хвойное, сосна	0,8205/74				74
375/67	Хвойное, сосна	0,8612/52	52			
375/68	Хвойное, сосна	0,3503/21	21			
375/75	Нелесные земли	0,0091/--	Профиля			
375/77	Хвойное, сосна	0,1792/16				16
375/78	Нелесные земли	0,0126/--	ЛЭП (линии электропередач)			
375/79	Хвойное, сосна	0,0791/5	5			
377/8	Нелесные земли	0,4822/--	Трассы коммуникаций			
377/35	Нелесные земли	1,7326/--	ЛЭП (линии электропередач)			
377/113	Хвойное, сосна	0,5195/36	36			
377/115	Хвойное, сосна	0,0573/8				8
377/116	Хвойное, сосна	0,1276/19	19			
377/152	Хвойное, сосна	0,3766/56				56
377/153	Хвойное, сосна	0,2263/8	8			
377/155	Нелесные земли	0,1941/--	Болото переходное осоко-сфагновое			
377/157	Хвойное, сосна	0,4888/34				34
377/173	Нелесные земли	0,6547/--	Болото верховое осоко-сфагновое			
377/191	Хвойное, сосна	0,3818/23	23			
396/1	Хвойное, сосна	0,1017/13				13
396/2	Хвойное, сосна	0,4110/25	25			
396/9	Хвойное, сосна	0,3231/42				42
396/12	Нелесные земли	0,5689/--	Трассы коммуникаций			

согласовано: секретарь конкурсной закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

396/13	Нелесные земли	1,2113/--	ЛЭП (линии электропередач)			
396/14	Хвойное, сосна	0,5964/36	36			
396/15	Хвойное, сосна	0,4051/2	2			
396/17	Хвойное, сосна	0,1393/1	1			
396/23	Нелесные земли	0,0839/--	ЛЭП (линии электропередач)			
396/28	Хвойное, сосна	0,2363/40				40
396/29	Нелесные земли	0,0460/--	Болото верховое сфагновое			
396/30	Нелесные земли	0,2057/--	Болото верховое сфагновое			
396/46	Нелесные земли	0,0101/--	Просеки квартальные			
396/70	Нелесные земли	0,0109/--	Ручьи			
397/12	Лесные земли	0,1407/--	Земли рекультивированные			
397/18	Нелесные земли	0,2960/--	Болото верховое сфагновое			
397/24	Нелесные земли	0,3875/--	Болото верховое сфагновое			
397/29	Нелесные земли	0,1458/--	Болото верховое сфагновое			
397/39	Нелесные земли	5,2681/--	Трассы коммуникаций			
397/75	Нелесные земли	0,2015/--	Дороги			
397/76	Нелесные земли	0,0384/--	ЛЭП (линии электропередач)			
398/1	Нелесные земли	1,2419/--	Трассы коммуникаций			
398/8	Нелесные земли	0,5895/--	ЛЭП (линии электропередач)			
398/32	Хвойное, сосна	0,3180/29			29	
398/40	Хвойное, сосна	0,6511/72				72
398/41	Хвойное, сосна	0,0586/6				6
398/53	Хвойное, сосна	0,4231/42				42
398/54	Хвойное, сосна	0,0861/9				9
398/64	Хвойное, сосна	0,0300/1	1			
398/66	Хвойное, сосна	0,0362/2	2			
398/96	Нелесные земли	0,0384/--	Дороги			
399/1	Нелесные земли	0,0686/--	Трассы коммуникаций			
399/6	Нелесные земли	0,2436/--	ЛЭП (линии электропередач)			
399/52	Хвойное, сосна	0,2478/32				32
399/63	Хвойное, сосна	0,1691/34				34
399/73	Нелесные земли	0,1121/--	Дороги			
510/98	Хвойное, сосна	0,9512/143				143
510/99	Хвойное, сосна	1,6075/241				241

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Итого по категории:	53,4136/1473	325	0	29	1119
Всего по отводу:	54,5350/1485	325	0	41	1119

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Хвойное, сосна	10С	140	5Б	0,3			35	
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С4С	210	5	0,5				120
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	5С5С	210	5	0,5				120
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5Б	0,3				20
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	170	5	0,4				90
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СС	160	5А	0,4				80
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5Б	0,4				40
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2С	160	5	0,6				130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2Б10С	25	4	0,5	25			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СБ10С	35	4	0,7	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С10С	30	4	0,4	30			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б	140	5	0,4				90
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	9С1Б	35	4	0,7	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10К	30	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б	140	5	0,4				90
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10К	30	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10С	35	4	0,7	70			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5	0,6				140
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	4С6БК	40	3	0,9	150			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	150	5	0,7				150
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10С	25	4	0,5	35			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	160	5А	0,5				70
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С4Б	35	4	0,6	60			
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2Б	160	5	0,6				130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	7С3Б10К	30	4	0,6	60			

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2Б	160	5	0,6			130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С10С	35	4	0,6	60		
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б10С	10	5	0,6	5		
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С2К2Б10С	10	5	0,6	5		
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СС	160	5	0,7			170
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	120	5А	0,5		90	
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5	0,5			110
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	140	5	0,5			110
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СБ	150	5	0,4			100
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10СБ	150	5	0,4			100
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	35	4	0,5	40		
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	6С4Б10С	35	4	0,5	50		
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	160	5	0,6			130
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	10С	160	5	0,6			140
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2С	160	5	0,7			150
Эксплуатационные	Хвойное, сосна	8С2С	160	5	0,7			150

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь, (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Сургутское	Сургутское/-	375	77	Водоохранная зона	0,1792
2			375	78	Водоохранная зона	0,0126
3			375	79	Водоохранная зона	0,0791
4			396	2	Водоохранная зона	0,4110

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

5			396	9	Водоохранная зона	0,3231
6			396	23	Водоохранная зона	0,0839
Всего:						1,0889

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: нет.

Арендодатель:

Шабанов Евгений Анатольевич
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

Арендатор:

Бурка Александр Эвалдсович
(фамилия, имя, отчество)

(подпись, печать)

согласовано: секретарь конкурсной/закупочной комиссии филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети

Договор
филиала АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на _____ № _____ листах

Производственно-техническая служба, начальник ПТС _____

наименование профильного СП, должность руководителя профильного СП

А.С. Волков
Ф.И.О. руководителя профильного СП


подпись руководителя профильного СП

