

«УТВЕРЖДЕНО»

Заместитель генерального директора –
директор филиала ОАО «Тюменьэнерго»
«Тюменские распределительные сети»


В.Г. Сорокин

Извещение

о проведении закупки у единственного источника на право заключения договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 5, для размещения персонала филиала ОАО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» Тюменское производственное отделение

Основание заключения договора	Протокол ЦЗК ОАО «Тюменьэнерго» от 18.11.2013.г. №46/13.
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес эл.почты, номер контактного телефона заказчика	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (Юридический адрес: 628406, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Университетская 4, в лице филиала ОАО «Тюменьэнерго» «Тюменский распределительные сети» (почтовый адрес: 625000, Россия, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Давудельная 44) Контактное лицо: Холопова Анастасия Андреевна – Специалист отдела управления собственностью и консолидации активов, тел.: (3452) 59-63-22, kholopova@tumes.te.ru
Способ закупки	Закупка у единственного источника
Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 5, для размещения персонала филиала ОАО «Тюменьэнерго» - «Тюменские распределительные сети» Тюменское ТПО Подробная информация с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг, места поставки товара, выполнения работ, оказания услуг указана в приложении №1 к Извещению «Проект договора».
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	В соответствии с условиями, указанными в Приложении 1 к Извещению
Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	1 426 309,50 руб. (с НДС)
Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Документация по закупке направлена без взимания платы контрагенту, начиная с даты размещения извещения о закупке

Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено *
Сведения о контрагенте	ООО «Офис-2010» Юр. адрес: 625002, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 5
Дополнительная информация о закупочной процедуре	Настоящее Извещение о проведении закупки у единственного источника одновременно является и документацией о проведении закупки у единственного источника и именуется в дальнейшем «Документация о проведении закупки у единственного источника» или «Документация».
Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не предусмотрено *
Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не предусмотрено *
Место, условия, сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Указаны в Приложении №1 к извещению и Документации
Порядок формирования цены договора (цены лота)	С учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей
Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Не предусмотрено *

Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям

При осуществлении закупки Заказчик устанавливает следующие требования к Участнику закупки:

- 1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;
- 2) Участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора;
- 3) **Требования к благонадежности Участника, членам коллективного Участника, субподрядчика (соисполнителя/субпоставщика):**
 - а) Участник должен дать согласие на проведение проверки благонадежности Службой экономической безопасности ОАО «Тюменьэнерго»;
 - б) Участник должен быть платежеспособным (в отношении Участника не должно быть возбуждено дело о банкротстве /Участник не должен быть признан в порядке, установленном действующим законодательством, несостоятельным (банкротом);
 - в) деятельность Участника должна быть безубыточной за последний завершённый год;
 - г) экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена в административном порядке;
 - д) Участник не должен иметь задолженность по уплате налогов;
 - е) на имущество Участника не должен быть наложен арест;
 - ж) в отношении лиц, осуществляющих функции исполнительного органа управления Участника, лиц, входящих в совет директоров (наблюдательный совет) Участника не должно быть применено административное наказание в виде дисквалификации;
 - з) отсутствие сведений об Участнике закупки и привлекаемых им субподрядчиков в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 18.07.2011г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
 - и) руководитель, а также собственники (учредители, акционеры) и бенефициары (в том числе конечные) Участника не должны быть работниками ОАО «Россети», ДЗО (ВЗО) ОАО «Россети», а также родственниками работников ОАО «Россети», ДЗО (ВЗО) ОАО «Россети»;

	<p>к) Участник не должен быть аффилирован к другим Участникам закупки;</p> <p>л) отсутствие у ОАО "Тюменьэнерго" информации о наличии вступивших в законную силу судебных решений о недобросовестном исполнении Участником договорных обязательств;</p> <p>м) отсутствие сведений о предстоящем исключении контрагента из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;</p> <p>н) отсутствие фактов предоставления Участником недостоверных сведений и документов в рамках закупочной процедуры.</p> <p>Документы в рамках закупочной процедуры не запрашиваются</p>
<p>Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>
<p>Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>
<p>Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</p>	<p>Не предусмотрено *</p>

Приложение №1: Проект договора

В соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Тюменьэнерго», утвержденного Советом директоров ОАО Тюменьэнерго» 27.06.2013 с изменениями утвержденными решением Совета директоров ОАО «Тюменьэнерго» 30.08.2013, при проведении закупки у единственного источника требования, обозначенные знаком «*» не устанавливаются.