

**ДОГОВОР № 0492/13-07-ДА**  
**аренды лесного участка**

г. Нижневартовск

«30» декабря 2013 года

Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника отдела – лесничего Территориального отдела – Нижневартовское лесничество Збродова Егора Михайловича, действующего на основании доверенности Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «09» января 2013 года № 76 и Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», в лице заместителя директора по техническим вопросам – главного инженера филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нижневартовские электрические сети Громова Евгения Алексеевича, действующего на основании доверенности № 5С-2342 от «25» декабря 2012 года, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании Приказа Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «14» ноября 2013 года № 1446-3 (далее – Приказ) обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2. настоящего Договора (далее – лесной участок).

Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины.

1.2. Лесной участок площадью **57,4000 га**, предоставляемый в аренду по настоящему Договору под объект: «Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь», имеет местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел – Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Колек-Еганское урочище, эксплуатационные леса.

Лесной участок, предоставляемый в аренду по настоящему Договору в соответствии с Приказом, расположен в границах, которым присвоен следующий номер в государственном лесном реестре:

Номер участка в государственном лесном реестре	Объект	Квартал (выдел)	Площадь (га)	Назначение лесов	Участковое лесничество
86/05/007/2013-12/01576	Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь	398 (23,29), 399 (30,31,32,33,34,35), 400 (27,28,29), 401 (23,24,25,26), 470 (2,3,6), 471 (1,2,3,4,5,7,8,9,11,32), 472 (1,5,6), 474 (9,14,32), 600 (2,14,15,16,17,18,19,32,69,73)	57,4000	Эксплуатационные	Излучинское
<b>ИТОГО</b>			<b>57,4000</b>		

В соответствии с материалами лесоустройства местоположение лесного участка определено границами: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел – Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Колек-Еганское урочище, кварталы № 398 (в. 23, 29), № 399 (в. 30, 31, 32, 33, 34, 35), № 400 (в. 27, 28, 29), № 401 (в. 23, 24, 25, 26), № 470 (в. 2, 3, 6), № 471 (в. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 32), № 472 (в. 1, 5, 6), № 474 (в. 9, 14, 32), № 600 (в. 2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 32, 69, 73) – эксплуатационные леса – **57,4000 га**.

Категория земель – земли лесного фонда.

1.3. Схема расположения и границы лесного участка, сдаваемого в аренду по настоящему Договору, характеристика лесного участка и его насаждений приводятся соответственно в приложениях № 1 и № 2, являющихся неотъемлемыми частями настоящего Договора.

1.4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

Перечень объектов, для выполнения работ в соответствии с проектом освоения лесов, указан в приложении № 7.

1.5. В случаях, если кадастровая стоимость лесного участка не определена, для целей, указанных в статье 65 Земельного кодекса РФ, применяется нормативная цена земли в соответствии с Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О нормативной цене земли» от 16.09.2002 г. № 496-п.

Нормативная цена земельного (лесного) участка составляет: Три миллиона двести восемь тысяч шестьсот шестьдесят рублей 00 копеек (3 208 660,00 руб.), из расчёта 55,9 тыс. рублей за 1 га.

## 2.Срок действия Договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с даты его регистрации до «14» ноября 2018 года в соответствии с Приказом.

Исчисление срока аренды лесного участка по настоящему договору, осуществляется с момента вступления в силу (регистрации) настоящего договора.

2.2. Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации после его подписания в течение 45 дней и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

## 3.Арендная плата и другие платежи

3.1.Арендная плата по настоящему Договору состоит из платы:

- за использование лесного участка в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и составляет: Двести двадцать одна тысяча триста четыре рубля 64 копейки (221 304,64 руб.), и начисляется с даты регистрации настоящего Договора до «14» ноября 2018 года.

Расчет арендной платы за лесной участок по настоящему Договору представлен в приложении № 4.

- за использование лесов для заготовки древесины, определенной из объема изымаемых лесных ресурсов, и составляет: Девяносто три тысячи пятьсот шестьдесят один рубль 51 копейка (93 561,51 руб.).

Расчет арендной платы для заготовки древесины по настоящему Договору представлен в приложении № 6.

3.2. Арендная плата за использование лесного участка в целях выполнения работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов вносится Арендатором ежеквартально не позднее 10 числа месяца следующего за истекшим кварталом, а за IV (четвертый) квартал, не позднее 1 декабря текущего года. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 и предоставляет в течение 1 месяца Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату.

Размер арендной платы за использование лесов для целей заготовки древесины определяется согласно приложению № 6. Арендатор вносит арендную плату единовременным платежом в течение 30 дней после подачи лесной декларации.

Арендная плата вносится по следующим реквизитам:

Получатель	УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, л/с 04871А02790).
Лицевой счет	401 018 109 000 000 100 01

Банк	РКЦ г. Ханты-Мансийска
БИК	047162000
ОКАТО	71119000000
КБК	053 1 12 04012 01 6000 120
ИНН/КПП	8601030798 / 860101001
Назначение платежа	Плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы по договору от 30.12.2013 г. № 0492/13-07-ДА (указать вид пользования и период) «Территориальный отдел – Нижневартовское лесничество».

3.3. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставок платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса РФ.

Изменение размера арендной платы осуществляется без заключения дополнительного соглашения в соответствии с нормативными актами, устанавливающими расчетные величины (ставки платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, коэффициенты и т. д.) для изменения размера арендной платы.

3.4. Расчет объема и стоимости древесины, которая будет получена при использовании лесов, расположенных на лесном участке, арендуемом по настоящему Договору, определяется на основании расчета арендной платы для заготовки древесины, согласно приложению № 6.

3.5. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с Правилами заготовки древесины, утверждёнными приказом Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 01.08.2011 г. № 337.

Арендатор обязан заготовить древесину в объёме, предусмотренном в приложении № 6 настоящего Договора.

#### 4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке и их воспроизводстве;

б) требовать в судебном порядке досрочного расторжения Договора:

- при использовании лесного участка не по целевому назначению;

- при невыполнении лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов;

- при невнесении арендной платы более двух раз в течение года по истечении установленного договором срока платежа;

- в иных установленных законодательством Российской Федерации случаях;

в) на беспрепятственный доступ на территорию лесного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и требований лесного законодательства;

г) на возмещение вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

д) требовать возмещения расходов, в том числе в судебном порядке, связанных с лесовосстановительными мероприятиями, если Арендатором не исполнены обязательства в соответствии с пп. «д» п. 4.4. настоящего Договора;

е) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) при подаче лесной декларации передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду по форме, согласно приложению № 5;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после:

- государственной регистрации настоящего Договора;
- предоставления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов, с положительным заключением государственной экспертизы;
- подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 5 к настоящему Договору;
- подачи лесной декларации в соответствии с Formой лесной декларации и Порядком заполнения и подачи лесной декларации, утвержденными Приказом Федерального Агентства лесного хозяйства от 17.01.2012 г. № 18 (О лесной декларации).

б) осуществлять на лесном участке, в установленном порядке, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия, а, в установленных законодательством Российской Федерации случаях при уведомлении Арендодателя, сдавать лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет, в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив Арендодателю не менее чем за 1 (один) месяц письменное уведомление;

е) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

4.4. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором;

б) вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором;

в) в установленном порядке разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов;

г) осуществлять рубку лесных насаждений в соответствии с требованиями лесного законодательства и проектом освоения лесов;

д) проводить лесовосстановительные мероприятия за свой счет, если при осуществлении использования лесного участка Арендатором, в нарушение условий настоящего Договора уничтожен подрост, молодняки естественного происхождения, лесные культуры и древесно-кустарниковая растительность за пределами предоставленного в аренду лесного участка;

е) представлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

ж) в случае обнаружения лесного пожара на лесном участке немедленно сообщать об этом в специализированную диспетчерскую службу и принимать все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

з) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия, лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении № 9 (Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на лесном участке, предоставленном в аренду), соблюдать Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2007 г. № 414;

и) осуществлять на лесном участке разрубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов;

к) привести лесной участок в прежнее состояние в случаях:

- уничтожения верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захлавлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав,

дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

- сноса возведенных временных построек, сооружений и других объектов;

л) произвести консервацию или ликвидацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, по истечении сроков выполнения соответствующих работ в соответствии с законодательством;

м) на основании ч. 6 ст. 21 Лесного кодекса РФ осуществить рекультивацию земель на используемом по настоящему Договору лесном участке в установленном порядке;

н) в случае прекращения действия настоящего Договора, в том числе при досрочном его расторжении, передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

о) письменно уведомить Арендодателя не позднее, чем за (один) месяц о предстоящем освобождении участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении;

п) предоставлять отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов и лесоразведении в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в порядке, установленном уполномоченными органами исполнительной власти;

р) возместить вред, причиненный лесам вследствие нарушений условий настоящего Договора и лесного законодательства;

с) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

т) осуществлять компенсационные лесовосстановительные мероприятия за свой счет, при размещении объектов, в кедровых насаждениях, площадях занятыми культурами, в том же объеме, на лесных участках, согласованных с соответствующим Территориальным отделом – лесничеством.

у) соблюдать требования постановления Правительства РФ от 30.04.2013 г. № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» и Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и закона автономного округа от 29.06.2006 г. № 64-оз «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

## **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы либо перечисление арендной платы не в полном объеме, в том числе в связи с неправильным ее исчислением, Арендатор обязан уплатить получателю арендной платы согласно реквизитам, указанным в пункте 3.2. настоящего Договора, за каждый день просрочки неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату платежа, от суммы просроченного платежа (размера невнесенной арендной платы). Началом применения указанных санкций считается день, следующий за днем срока оплаты, установленного пунктом 3.2. настоящего Договора.

5.3. Размеры исчисления вреда за нарушения лесохозяйственных требований устанавливаются в соответствии с мерами по ведению государственного контроля и надзора, в других случаях – в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

#### **6. Порядок изменения и расторжения Договора**

6.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

6.2. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе 4 настоящего Договора.

#### **7. Рассмотрение и урегулирование споров**

7.1. Спорные вопросы, возникающие при заключении, в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

7.2. Стороны предусматривают досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров путем предъявления претензий, срок рассмотрения которых 30 дней с момента получения.

7.3. Иски, вытекающие из настоящего Договора, предъявляются в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Местом исполнения настоящего Договора является лесной участок, указанный в п. 1.2 настоящего Договора.

#### **8. Прочие условия**

8.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

8.2. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением № 5 к настоящему Договору.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.4. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- схема расположения и границы лесного участка (приложение № 1);
- характеристика лесного участка и его насаждений (приложение № 2);
- цели и объемы использования лесов на арендуемом лесном участке (приложение № 3);
- расчет арендной платы за лесной участок сроки внесения арендной платы (приложение № 4);
- акт приема-передачи лесного участка в аренду (приложение № 5);
- расчет арендной платы для заготовки древесины по предоставленному в аренду лесному участку (приложение № 6);
- перечень объектов для выполнения работ в соответствии с проектом освоения лесов (приложение № 7);
- вид нарушений и размеры неустоек (приложение № 8);
- объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на лесном участке, предоставленном в аренду (приложение № 9).

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранятся у Сторон, один экземпляр – в органе, осуществляющем государственную регистрацию договора.

8.6. Право собственности на вырубленную древесину переходит к Арендатору с момента её оплаты.

### 9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

**Арендодатель:** Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**Юридический и почтовый адрес:**  
628007, Россия, г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, д. 1  
ОГРН 1078601000103  
ИНН 8601030798,  
КПП 860101001  
ОКАТО 71126000000  
телефон: (34673) 2-79-56  
факс: (34673) 2-62-56

**Арендатор:** ОАО «Тюменьэнерго»

**Юридический адрес:**

Россия, г.Сургут, Тюменская обл., ХМАО – Югра, ул. Университетская, д. 4.

**Почтовый адрес:**

628617, Россия, г. Нижневартовск, Тюменская обл., ХМАО-Югра, ул. Пермская, д. 22.  
телефон: (3466) 48-43-59, факс 43-09-55  
р/с 40702810667160003980,  
БИК 047102651  
к/с 30101810800000000651 Западно-Сибирский банк ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень  
ИНН 8602060185,  
КПП 860302001,  
ОКПО 05770122, ОКАТО 71135000000,  
ОКОГУ 41002, ОКФС 16, ОКОПФ 90,  
ОКВЭД 40.10.2  
ОГРН 1028600587399

Начальник отдела – лесничий  
Территориального отдела –  
Нижневартовское лесничество

Заместитель директора по техническим  
вопросам – главный инженер филиала  
ОАО «Тюменьэнерго» Нижневартовские  
электрические сети



/Збродов Е.М./



/Громовой Е.А./

С протоколом разногласий

**Схема**  
**расположения и границы лесного участка под объект:**  
**«Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь»**  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район,  
Территориальный отдел – Нижневартовское лесничество,  
Излучинское участковое лесничество, Колек-Еганское урочище

Масштаб: 1:50 000

Общая площадь 57,4000 га

Номер участка в государственном лесном реестре: 86/05/007/2013-12/01576

Лист № 2



Примечание: для вычерчивания схемы расположения и границы лесного участка использовались фрагменты картографических материалов М 1:10 000, планы лесонасаждений М 1:50 000.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

ОБЪЕКТ	ГРУППА	СВЕТЛОТЕНЬ	СВЕТЛОТЕНЬ	СВЕТЛОТЕНЬ	СВЕТЛОТЕНЬ	СВЕТЛОТЕНЬ
Лес	Сосна	Ель	Лиственница	Пихта	Сибирский кедр	Искусственный насаждение
Границы	Зарубы	Сонтоон	Новера	Границы	Границы	Границы

Арендодатель:



/Збродов Е.М./

Арендатор:



/Громовой Е.А./





## ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений

### Характеристика лесного участка

Общая площадь - всего	В том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	покрытые лесной растительностью - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	воды	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
эксплуатационные леса											
57,4000	31,1509	-	-	-	31,1509	-	-	0,0052	2,1697	24,0742	26,2491

### Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер кв.	Номер выдела	Главная порода	Площадь, га	Запас древесины (куб.м.)	ОЗУ	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
							Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь										
Экс.	398	23	Береза	0.3821	2	-	0.3821/2	-	-	-
		29	Трасса коммун.	0.0352	-	-	-	-	-	-
Экс.	399	30	Береза	2.0013	10	-	2.0013/10	-	-	-
		31	Трасса коммун.	4.1152	-	-	-	-	-	-
		32	Кедр	1.5363	154	-	-	-	1.5364/154	-
		33	Береза	1.5328	8	-	1.5328/8	-	-	-
		34	Болота	0.3451	-	-	-	-	-	-
		35	Кедр	2.3204	209	-	-	-	-	2.3204/209
Экс.	400	27	Сосна	0.9995	90	-	-	-	-	0.9995/90
		28	Сосна	1.9660	256	-	-	1.9660/256	-	-
		29	Трасса коммун.	3.1912	-	-	-	-	-	-
Экс.	401	23	Сосна	1.2308	148	-	-	1.2308/148	-	-
		24	Трасса коммун.	4.6276	-	-	-	-	-	-
		25	Ель	0.6609	99	-	-	-	-	0.6609/99
		26	Сосна	1.4771	89	-	-	1.4771/89	-	-
Экс.	470	2	Ель	1.0053	80	-	-	-	-	1.0053/80
		3	Кедр	0.8592	146	-	-	-	0.8592/146	-
		6	Трасса коммун.	0.5456	-	-	-	-	-	-
Экс.	471	1	Ель	0.2797	22	-	-	-	-	0.2797/22
		2	Сосна	0.0014	1	-	-	-	-	0.0014/1
		3	Сосна	1.0260	10	-	1.0260/10	-	-	-
		4	Сосна	0.7735	101	-	-	-	-	0.7735/101
		5	Сосна	0.2246	29	-	-	-	-	0.2246/29
		7	Сосна	0.3404	51	-	-	-	-	0.3404/51
		8	Сосна	1.3551	190	-	-	-	-	1.3551/190
		9	Трасса коммун.	4.7580	-	-	-	-	-	-
		11	Трасса коммун.	0.7737	-	-	-	-	-	-
		32	Сосна	0.5548	78	-	-	-	-	0.5548/78
Экс.	472	1	Сосна	0.0770	11	-	-	-	-	0.0770/11
		5	Трасса коммун.	0.4055	-	-	-	-	-	-
		6	Сосна	0.0512	1	-	0.0512/1	-	-	-

Экс.	474	9	Озеро	0.0052	-	-	-	-	-	-
		14	Ель	0.0563	4	-	-	-	-	0.0563/4
		32	Трасса коммун.	1.9346	-	-	-	-	-	-
Экс.	600	2	Трасса коммун.	0.4210	-	-	-	-	-	-
		14	Трасса коммун.	2.4700	-	-	-	-	-	-
		15	Береза	0.9910	15	-	0.9910/15	-	-	-
		16	Сосна	3.7900	38	-	3.7900/38	-	-	-
		17	Сосна	3.0083	30	-	3.0083/30	-	-	-
		18	Болото	1.8246	-	-	-	-	-	-
		19	Сосна	2.3962	312	-	-	-	-	2.3962/312
		32	Сосна	0.2537	3	-	0.2537/3	-	-	-
		69	Трасса коммун.	0.3191	-	-	-	-	-	-
		73	Трасса коммун.	0.4775	-	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО:</b>				<b>57,4000</b>	<b>2 187</b>	<b>-</b>	<b>13,0364/ 117</b>	<b>4,6739/ 493</b>	<b>2,3955/ 300</b>	<b>11,0451/ 1277</b>

**Средние таксационные показатели  
насаждений лесного участка**

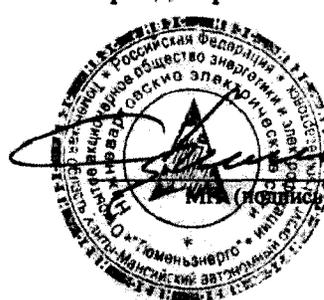
Целевое назначение лесов	Номер кв.	Номер выдела	Главная порода	Таксац характеристика	Диаметр	Возраст насаждений	Бонитет	Полнота	Запас древесины куб.м			
									Молодняки	Средне-возраст.	Припе-вающие	Спелые и перестой-ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь</b>												
Экс.	398	23	Береза	5Б30С2С	2	10	4	0.5	5	-	-	-
Экс.	399	30	Береза	5Б30С2С	2	10	5	0.6	5	-	-	-
		32	Кедр	4К3ЕЗБ	26	190	5	0.3	-	-	100	-
		33	Береза	6Б30С1С+К	4	10	4	0.7	5	-	-	-
		35	Кедр	5К3С2Б	26	250	5	0.3	-	-	-	90
Экс.	400	27	Сосна	4С2К1ЕЗБ	22	150	5	0.4	-	-	-	90
		28	Сосна	6С1КЗБ+К+Е	20	130	5	0.6	-	130	-	-
Экс.	401	23	Сосна	6С1КЗБ+К+Е	18	130	5	0.6	-	120	-	-
		25	Ель	3Е1К1С5Б+ОС	24	160	4	0.5	-	-	-	150
		26	Сосна	4С2К1ЕЗБ	10	70	5	0.5	-	60	-	-
Экс.	470	2	Ель	4Е1К2СЗБ	14	130	5А	0.5	-	-	-	80
		3	Кедр	3К2Е1С1ЛЗБ	26	210	4	0.5	-	-	170	-
Экс.	471	1	Ель	4Е1К2СЗБ	14	130	5А	0.5	-	-	-	80
		2	Сосна	8С1К1Б	20	140	5	0.6	-	-	-	150
		3	Сосна	3С1КЕ5Б	0	10	4	0.5	10	-	-	-
		4	Сосна	6С4Б+К+Е+ОС	22	140	5	0.6	-	-	-	130
		5	Сосна	6С4Б+К+Е+ОС	22	140	5	0.6	-	-	-	130
		7	Сосна	8С1К1Б	20	140	5	0.6	-	-	-	150
		8	Сосна	5С1К1ЕЗБ+ОС	22	140	5	0.6	-	-	-	140
		32	Сосна	6С2К2Б+ОС+Е	22	140	5	0.5	-	-	-	140
Экс.	472	1	Сосна	6С2К2Б	22	150	5	0.6	-	-	-	140
		6	Сосна	4С1К5Б	0	10	5	0.5	5	-	-	-
Экс.	474	14	Ель	4Е1К5Б	20	140	5	0.3	-	-	-	70
Экс.	600	15	Береза	10Б	4	20	5	0.5	15	-	-	-
		16	Сосна	6С1ЕЗБ	0	15	5	0.5	10	-	-	-
		17	Сосна	4С1Е5Б	0	15	5	0.6	10	-	-	-
		19	Сосна	4С1К2ЕЗБ	22	140	5	0.6	-	-	-	130
		32	Сосна	3С1Е1К5Б	0	15	5	0.6	10	-	-	-

Арендодатель:



/Збродов Е.М./

Арендатор:



/Громовой Е.А./

**Цели и объемы использования лесов  
на арендуемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство	Площадь (га)	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Эксплуатационные		57,4000		
<b>Итого:</b>		<b>57,4000</b>		

Целевое назначение лесов	Хозяйство	Площадь (га)	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Заготовка древесины – всего				
Эксплуатационные	Мягколиственное	4,9072	м <sup>3</sup>	579
	Хвойное	26,2437		1 280
<b>Итого:</b>		<b>31,1509</b>		<b>1 859</b>
В том числе сплошные рубки				
Эксплуатационные	Мягколиственное	4,9072	м <sup>3</sup>	579
	Хвойное	26,2437		1 280
<b>Итого:</b>		<b>31,1509</b>		<b>1 859</b>

Арендодатель:



Збродов Е.М./

Арендатор:



Громовой Е.А./

### РАСЧЕТ арендной платы за лесной участок

В соответствии с материалами лесоустройства местоположение лесного участка определено границами: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел – Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Колек-Еганское урочище, кварталы № 398 (в. 23, 29), № 399 (в. 30, 31, 32, 33, 34, 35), № 400 (в. 27, 28, 29), № 401 (в. 23, 24, 25, 26), № 470 (в. 2, 3, 6), № 471 (в. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 32), № 472 (в. 1, 5, 6), № 474 (в. 9, 14, 32), № 600 (в. 2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 32, 69, 73) – эксплуатационные леса.

Категория земель – земли лесного фонда.

Номер участка в государственном лесном реестре: 86/05/007/2013-12/01576

Общая площадь – 57,4000 га.

№ п/п	Категория леса	Площадь, га	Хозяйство	Ставка за 1 га в год*	Кoeffициент**	Применяемый коэффициент	Арендная плата по минимальным ставкам, руб.
1	Эксплуатационные	26,2491	Нелесные земли	2157,12	1,13	2x0,5	63 983,38
2		4,9072	Мягколиственное	2157,12	1,13	2	23 923,05
3		26,2437	Хвойное	2249,14	1,13	2	133 398,21
<b>ИТОГО</b>		<b>57,4000</b>					<b>221 304,64</b>

Ежегодная арендная плата за использование лесного участка в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, установленная по договору аренды лесного участка от 30.12.2013 г. № 0492/13-07-ДА, составляет: Двести двадцать одна тысяча триста четыре рубля 64 копейки (221 304,64 руб.).

\* – Ставки платы за один гектар по постановлению Правительства РФ от 22.05.2007 г. № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесных участков, находящегося в федеральной собственности».

\*\* – В соответствии с Федеральным законом от 03.12.2012 г. № 216-ФЗ «О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» устанавливается индексация ставок, установленных Правительством РФ в 2007 году, отдельных видов платежей на 2013 год: ставки платы за единицу объема лесных ресурсов (за исключением древесины) и ставки платы за единицу площади лесных участков для аренды лесных участков, находящегося в федеральной собственности, применяются в 2013 году с коэффициентом 1,13.

### СРОКИ внесения арендной платы

Календарный план	Количество дней	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, - всего	В том числе:		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта РФ	в федеральный бюджет
1 квартал	90	54 568,26	-	-	54 568,26
2 квартал	91	55 174,58	-	-	55 174,58
3 квартал	92	55 780,90	-	-	55 780,90
4 квартал	92	55 780,90	-	-	55 780,90
<b>Итого</b>	<b>365</b>	<b>221 304,64</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>221 304,64</b>

Арендодатель:



/Збродов Е.М./

Арендатор:



/Громовой Е.А./

**АКТ**  
**приема-передачи лесного участка в аренду**

«30» декабря 2013 года

Арендодатель», в лице начальника отдела – лесничего Территориального отдела – Нижневартовское лесничество Збродова Егора Михайловича, действующего на основании доверенности Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «09» января 2013 года № 76, и «Арендатор» Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», в лице заместителя директора по техническим вопросам – главного инженера филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нижневартовские электрические сети Громова Евгения Алексеевича, действующего на основании доверенности № 5С-2342 от «25» декабря 2012 года, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка № 0492/13-07-ДА от «30» декабря 2013 года первый передал, а второй принял лесной участок площадью 57,4000 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору под объект: «Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь», имеет местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел – Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Колек-Еганское урочище, эксплуатационные леса.

Лесной участок, предоставляемый в аренду по настоящему Договору в соответствии с Приказом, расположен в границах, которым присвоен следующий номер в государственном лесном реестре:

Номер участка в государственном лесном реестре	Объект	Квартал (выдел)	Площадь (га)	Назначение лесов	Участковое лесничество
86/05/007/2013-12/01576	Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь	398 (23,29), 399 (30,31,32,33,34,35), 400 (27,28,29), 401 (23,24,25,26), 470 (2,3,6), 471 (1,2,3,4,5,7,8,9,11,32), 472 (1,5,6), 474 (9,14,32), 600 (2,14,15,16,17,18,19,32,69,73)	57,4000	Эксплуатационные	Излучинское
ИТОГО			57,4000		

В соответствии с материалами лесоустройства местоположение лесного участка определено границами: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел – Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Колек-Еганское урочище, кварталы № 398 (в. 23, 29), № 399 (в. 30, 31, 32, 33, 34, 35), № 400 (в. 27, 28, 29), № 401 (в. 23, 24, 25, 26), № 470 (в. 2, 3, 6), № 471 (в. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 32), № 472 (в. 1, 5, 6), № 474 (в. 9, 14, 32), № 600 (в. 2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 32, 69, 73) – эксплуатационные леса – 57,4000 га.

Категория земель – земли лесного фонда.

Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины.

### Характеристика лесного участка

	В том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	покрытые лесной растительностью всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	про-секи	воды	болота	другие	итого
эксплуатационные леса	31,1309	-	-	-	31,1509	-	-	0,0052	2,1697	24,0742	26,2491

### Характеристика насаждений лесного участка

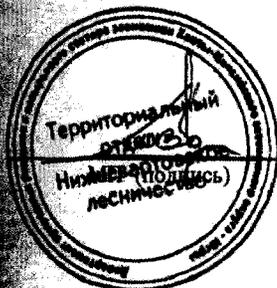
Классификация насаждений	Номер ка.	Номер выдела	Главная порода	Площадь, га	Запас древесины (куб.м.)	ОЗУ	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
							Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Уловая – 1,2 цепь										
Экс.	398	23	Береза	0.3821	2	-	0.3821/2	-	-	-
		29	Трасса коммун.	0.0352	-	-	-	-	-	-
Экс.	399	30	Береза	2.0013	10	-	2.0013/10	-	-	-
		31	Трасса коммун.	4.1152	-	-	-	-	-	-
		32	Кедр	1.5363	154	-	-	-	1.5364/154	-
		33	Береза	1.5328	8	-	-	1.5328/8	-	-
		34	Болота	0.3451	-	-	-	-	-	-
Экс.	400	35	Кедр	2.3204	209	-	-	-	-	2.3204/209
		27	Сосна	0.9995	90	-	-	-	-	0.9995/90
		28	Сосна	1.9660	256	-	-	-	1.9660/256	-
Экс.	401	29	Трасса коммун.	3.1912	-	-	-	-	-	-
		23	Сосна	1.2308	148	-	-	-	1.2308/148	-
		24	Трасса коммун.	4.6276	-	-	-	-	-	-
		25	Ель	0.6609	99	-	-	-	-	0.6609/99
Экс.	470	26	Сосна	1.4771	89	-	-	-	1.4771/89	-
		2	Ель	1.0053	80	-	-	-	-	1.0053/80
		3	Кедр	0.8592	146	-	-	-	-	0.8592/146
Экс.	471	6	Трасса коммун.	0.5456	-	-	-	-	-	-
		1	Ель	0.2797	22	-	-	-	-	0.2797/22
		2	Сосна	0.0014	1	-	-	-	-	0.0014/1
		3	Сосна	1.0260	10	-	-	-	1.0260/10	-
		4	Сосна	0.7735	101	-	-	-	-	0.7735/101
		5	Сосна	0.2246	29	-	-	-	-	0.2246/29
		7	Сосна	0.3404	51	-	-	-	-	0.3404/51
		8	Сосна	1.3551	190	-	-	-	-	1.3551/190
		9	Трасса коммун.	4.7580	-	-	-	-	-	-
		11	Трасса коммун.	0.7737	-	-	-	-	-	-
		32	Сосна	0.5548	78	-	-	-	-	0.5548/78
Экс.	472	1	Сосна	0.0770	11	-	-	-	-	0.0770/11
		5	Трасса коммун.	0.4055	-	-	-	-	-	-
		6	Сосна	0.0512	1	-	-	-	-	0.0512/1
		9	Озеро	0.0052	-	-	-	-	-	-
		14	Ель	0.0563	4	-	-	-	-	0.0563/4
		32	Трасса коммун.	1.9346	-	-	-	-	-	-
		2	Трасса коммун.	0.4210	-	-	-	-	-	-
		14	Трасса коммун.	2.4700	-	-	-	-	-	-
		15	Береза	0.9910	15	-	-	-	-	0.9910/15
		16	Сосна	3.7900	38	-	-	-	-	3.7900/38
		17	Сосна	3.0083	30	-	-	-	-	3.0083/30
		18	Болота	1.8246	-	-	-	-	-	-
		19	Сосна	2.3962	312	-	-	-	-	2.3962/312
		32	Сосна	0.2537	3	-	-	-	-	0.2537/3
		69	Трасса коммун.	0.3191	-	-	-	-	-	-
73	Трасса коммун.	0.4775	-	-	-	-	-	-		
<b>ИТОГО:</b>				<b>57,4000</b>	<b>2 187</b>	<b>-</b>	<b>13,0364/117</b>	<b>4,6739/493</b>	<b>2,3955/300</b>	<b>11,0451/1277</b>

**Средние таксационные показатели  
насаждений лесного участка**

№ участка	№ выдела	Главная порода	Таксационная характеристика	Диаметр	Возраст насаждения	Бонитет	Полнота	Запас древесины куб. м				
								Молодняк	Средневозраст.	Приспевающие	Спелые и перестойные	
<b>Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь</b>												
Экс.	398	23	Береза	5Б3ОС2С	2	10	4	0.5	5	-	-	-
	399	30	Береза	5Б3ОС2С	2	10	5	0.6	5	-	-	-
32		Кедр	4К3ЕЗБ	26	190	5	0.3	-	-	100	-	
33		Береза	6Б3ОС1С+К	4	10	4	0.7	5	-	-	-	
35		Кедр	5К3С2Б	26	250	5	0.3	-	-	-	90	
Экс.	400	27	Сосна	4С2К1ЕЗБ	22	150	5	0.4	-	-	-	90
		28	Сосна	6С1КЗБ+К+Е	20	130	5	0.6	-	130	-	-
Экс.	401	23	Сосна	6С1КЗБ+К+Е	18	130	5	0.6	-	120	-	-
		25	Ель	3Е1К1С5Б+ОС	24	160	4	0.5	-	-	-	150
		26	Сосна	4С2К1ЕЗБ	10	70	5	0.5	-	60	-	-
Экс.	470	2	Ель	4Е1К2СЗБ	14	130	5А	0.5	-	-	-	80
		3	Кедр	3К2Е1С1ЛЗБ	26	210	4	0.5	-	-	170	-
Экс.	471	1	Ель	4Е1К2СЗБ	14	130	5А	0.5	-	-	-	80
		2	Сосна	8С1К1Б	20	140	5	0.6	-	-	-	150
		3	Сосна	3С1КЕ5Б	0	10	4	0.5	10	-	-	-
		4	Сосна	6С4Б+К+Е+ОС	22	140	5	0.6	-	-	-	130
		5	Сосна	6С4Б+К+Е+ОС	22	140	5	0.6	-	-	-	130
		7	Сосна	8С1К1Б	20	140	5	0.6	-	-	-	150
		8	Сосна	5С1К1ЕЗБ+ОС	22	140	5	0.6	-	-	-	140
		32	Сосна	6С2К2Б+ОС+Е	22	140	5	0.5	-	-	-	140
Экс.	472	1	Сосна	6С2К2Б	22	150	5	0.6	-	-	-	140
		6	Сосна	4С1К5Б	0	10	5	0.5	5	-	-	-
Экс.	474	14	Ель	4Е1К5Б	20	140	5	0.3	-	-	-	70
Экс.	600	15	Береза	10Б	4	20	5	0.5	15	-	-	-
		16	Сосна	6С1ЕЗБ	0	15	5	0.5	10	-	-	-
		17	Сосна	4С1Е5Б	0	15	5	0.6	10	-	-	-
		19	Сосна	4С1К2ЕЗБ	22	140	5	0.6	-	-	-	130
		32	Сосна	3С1Е1К5Б	0	15	5	0.6	10	-	-	-

Настоящий акт является обязательным приложением к Договору аренды лесного участка № 0492/13-07-ДА от «30» декабря 2013 года.

Арендодатель:



/Збродов Е.М./

Арендатор:



/Громовой Е.А./

**Расчет арендной платы для заготовки древесины  
по предоставленному в аренду лесному участку\***

Объект: «Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь»

На основании: Приказа Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «14» ноября 2013 года № 1446-3

Заказчик: Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»

Территориальный отдел: Нижневартовский Пояс: 4 Участковое лесничество: Излучинское Урочище: Еганское

Лесоустройство: 2000 Разряд такс: 1,3 Группа леса: эксплуатационные Площадь/га: 31,1509

№ квартала: 398, 399, 400, 401, 470, 471, 472, 474, 600

Способ рубки: сплошная

Кв.	Вы-дел	Пло-щадь	Состав	D	р-т	Класс возр.	м3 / 1га	Круп-ная	Сред-няя	Мелкая	ИТОГО	Дрова	Отходы	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
398	23	0,3821	5Б3Ос2С			III	I	5						
			Б	8				0	0	0,3152	0,3152	0,4776	0,1624	0,9552
			Ос	8				0	0	0,2694	0,2694	0,2178	0,086	0,5732
			С	8				0	0	0,2407	0,2407	0,0611	0,0802	0,382
			Итого					0	0	0,8253	0,8253	0,7565	0,3286	1,9104
		0,3821	/ 0,3821					0	0	0,8253	0,8253	0,7565	0,3286	1,9104
399	30	2,0013	5Б3Ос2С			III	I	5						
			Б	8				0	0	1,6511	1,6511	2,5016	0,8506	5,0033
			Ос	8				0	0	1,4109	1,4109	1,1407	0,4503	3,0019
			С	8				0	0	1,2608	1,2608	0,3202	0,4203	2,0013
			Итого					0	0	4,3228	4,3228	3,9625	1,7212	10,0065
		2,0013	/ 2,0013					0	0	4,3228	4,3228	3,9625	1,7212	10,0065
399	32	1,5363	4К3ЕЗБ			III	IV	100						
			К	26				0	36,8712	5,5307	42,4019	8,6033	10,4468	61,452
			Е	22				0	21,6618	12,9049	34,5667	4,6089	6,9133	46,0889
			Б	18				0	11,5222	19,8183	31,3405	8,296	6,4525	46,089
			Итого					0	70,0552	38,2539	108,3091	21,5082	23,8126	153,6299
		1,5363	/ 1,5363					0	70,0552	38,2539	108,3091	21,5082	23,8126	153,6299
	33	1,5328	6Б3Ос1С			III	I	5						
			Б	8				0	0	1,5175	1,5175	2,2992	0,7817	4,5984
			Ос	8				0	0	1,0806	1,0806	0,8737	0,3449	2,2992
			С	8				0	0	0,4828	0,4828	0,1226	0,1609	0,7663
			Итого					0	0	3,0809	3,0809	3,2955	1,2875	7,6639
		1,5328	/ 1,5328					0	0	3,0809	3,0809	3,2955	1,2875	7,6639
	35	2,3204	5К3С2Б			III	V	90						
			К	26				0	62,6508	9,3976	72,0484	14,6185	17,7511	104,418
			С	24				0	38,217	11,9037	50,1207	5,0121	7,5181	62,6509
			Б	16				0	10,4418	17,9599	28,4017	7,5181	5,8474	41,7672

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Итого					0	111,3096	39,2612	150,5708	27,1487	31,1166	208,8361
1,3204	/ 2,3204					0	111,3096	39,2612	150,5708	27,1487	31,1166	208,8361
0,9995	4С2К1Е3Б		III	VIII	90							
	С	22				0	15,1124	13,3133	28,4257	2,8786	4,6777	35,982
	К	24				0	10,7946	1,6192	12,4138	2,5187	3,0585	17,991
	Е	18				0	1,6192	4,9475	6,5667	0,9895	1,4393	8,9955
	Б	16				0	6,7466	11,6042	18,3508	4,8576	3,7781	26,9865
	Итого					0	34,2728	31,4842	65,757	11,2444	12,9536	89,955
0,9995	/ 0,9995					0	34,2728	31,4842	65,757	11,2444	12,9536	89,955
1,9660	6С1К3Б		III	VII	130							
	С	20				0	64,4062	56,7388	121,145	12,2678	19,9352	153,348
	К	20				0	11,7567	5,6228	17,3795	3,5781	4,6004	25,558
	Б	14				0	0	46,0044	46,0044	19,1685	11,5011	76,674
	Итого					0	76,1629	108,366	184,5289	35,0144	36,0367	255,58
1,966	/ 1,966					0	76,1629	108,366	184,5289	35,0144	36,0367	255,58
23	1,2308	6С1К3Б		III	VII	120						
	С	18				0	7,9756	60,26	68,2356	7,9756	12,4065	88,6177
	К	18				0	1,92	7,9756	9,8956	2,0677	2,8062	14,7695
	Б	12				0	0	26,5853	26,5853	11,0772	6,6463	44,3088
	Итого					0	9,8956	94,8209	104,7165	21,1205	21,859	147,696
1,2308	/ 1,2308					0	9,8956	94,8209	104,7165	21,1205	21,859	147,696
25	0,6609	3Е1К1С5Б		III	VIII	150						
	Е	24				0	17,8443	5,0559	22,9002	2,6766	4,1637	29,7405
	К	28				0,0991	6,4438	0,3965	6,9394	1,3879	1,5862	9,9135
	С	24				0	6,0472	1,8836	7,9308	0,7931	1,1896	9,9135
	Б	24				0	29,2448	6,4438	35,6886	7,4351	6,4438	49,5675
	Итого					0,0991	59,5801	13,7798	73,459	12,2927	13,3833	99,135
0,6609	/ 0,6609					0,0991	59,5801	13,7798	73,459	12,2927	13,3833	99,135
26	1,4771	4С2К1Е3Б		III	IV	60						
	С	10				0	0	22,3338	22,3338	5,6721	7,4446	35,4505
	К	10				0	0	10,9896	10,9896	3,0133	3,7223	17,7252
	Е	8				0	0	5,4948	5,4948	1,7725	1,5953	8,8626
	Б	10				0	0	8,774	8,774	13,2939	4,5199	26,5878
	Итого					0	0	47,5922	47,5922	23,7518	17,2821	88,6261
1,4771	/ 1,4771					0	0	47,5922	47,5922	23,7518	17,2821	88,6261
2	1,0053	4Е1К2С3Б		I	VII	80						
	Е	14				0	0	22,197	22,197	4,5037	5,4688	32,1695
	К	24				0	4,8254	0,7238	5,5492	1,1259	1,3672	8,0423
	С	14				0	0	11,7419	11,7419	1,6085	2,7344	16,0848
	Б	12				0	0	14,4763	14,4763	6,0318	3,6191	24,1272
	Итого					0	4,8254	49,139	53,9644	13,2699	13,1895	80,4238
1,0053	/ 1,0053					0	4,8254	49,139	53,9644	13,2699	13,1895	80,4238
3	0,8592	3К2Е1С1Л3Б		I	IV	170						
	К	26				0	26,2915	3,9437	30,2352	6,1347	7,4493	43,8192
	Е	20				0	13,73	8,1796	21,9096	2,9213	4,3819	29,2128
	С	22				0	6,1347	5,4044	11,5391	1,1685	1,8988	14,6064
	Л	24				0	8,7638	1,3146	10,0784	2,0449	2,4831	14,6064
	Б	18				0	10,9548	18,8423	29,7971	7,8875	6,1347	43,8193
	Итого					0	65,8748	37,6846	103,5594	20,1569	22,3478	146,0641
0,8592	/ 0,8592					0	65,8748	37,6846	103,5594	20,1569	22,3478	146,0641
1	0,2797	4Е1К2С3Б		I	VII	80						
	Е	14				0	0	6,1758	6,1758	1,2531	1,5216	8,9505
	К	24				0	1,3426	0,2014	1,544	0,3133	0,3804	2,2377
	С	14				0	0	3,2669	3,2669	0,4475	0,7608	4,4752
	Б	12				0	0	4,0277	4,0277	1,6782	1,0069	6,7128
	Итого					0	1,3426	13,6718	15,0144	3,6921	3,6697	22,3762
0,2797	/ 0,2797					0	1,3426	13,6718	15,0144	3,6921	3,6697	22,3762

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	0,0014	8С1К1Б		I	VII	150							
		С	20				0	0,0706	0,0622	0,1328	0,0134	0,0218	0,168
		К	24				0	0,0126	0,0019	0,0145	0,0029	0,0036	0,021
		Б	16				0	0,0052	0,009	0,0142	0,0038	0,0029	0,0209
		Итого					0	0,0884	0,0731	0,1615	0,0201	0,0283	0,2099
	0,0014	/ 0,0014					0	0,0884	0,0731	0,1615	0,0201	0,0283	0,2099
3	1,0260	3С1К1Е5Б		I	I	10							
		С	8				0	0	1,9391	1,9391	0,4925	0,6464	3,078
		К	8				0	0	0,6361	0,6361	0,1744	0,2155	1,026
		Е	8				0	0	0,6361	0,6361	0,2052	0,1847	1,026
		Б	8				0	0	1,6929	1,6929	2,565	0,8721	5,13
		Итого					0	0	4,9042	4,9042	3,4371	1,9187	10,26
	1,026	/ 1,026					0	0	4,9042	4,9042	3,4371	1,9187	10,26
4	0,7735	6С4Б		I	VII	130							
		С	22				0	25,3399	22,3232	47,6631	4,8266	7,8433	60,333
		Б	16				0	10,0555	17,2955	27,351	7,24	5,6311	40,2221
		Итого					0	35,3954	39,6187	75,0141	12,0666	13,4744	100,5551
	0,7735	/ 0,7735					0	35,3954	39,6187	75,0141	12,0666	13,4744	100,5551
5	0,2246	6С4Б		I	VII	130							
		С	22				0	7,3579	6,482	13,8399	1,4015	2,2774	17,5188
		Б	16				0	2,9198	5,0221	7,9419	2,1023	1,6351	11,6793
		Итого					0	10,2777	11,5041	21,7818	3,5038	3,9125	29,1981
	0,2246	/ 0,2246					0	10,2777	11,5041	21,7818	3,5038	3,9125	29,1981
7	0,3404	8С1К1Б		I	VII	150							
		С	20				0	17,1562	15,1138	32,27	3,2678	5,3102	40,848
		К	24				0	3,0636	0,4595	3,5231	0,7148	0,868	5,1059
		Б	16				0	1,2765	2,1956	3,4721	0,9191	0,7148	5,106
		Итого					0	21,4963	17,7689	39,2652	4,9017	6,893	51,0599
	0,3404	/ 0,3404					0	21,4963	17,7689	39,2652	4,9017	6,893	51,0599
8	1,3551	5С1К1Е3Б		I	VII	140							
		С	22				0	39,8399	35,0971	74,937	7,5886	12,3314	94,857
		К	24				0	11,3828	1,7074	13,0902	2,656	3,2251	18,9713
		Е	18				0	3,4149	10,4343	13,8492	2,0869	3,0354	18,9715
		Б	16				0	14,2285	24,4731	38,7016	10,2446	7,968	56,9142
		Итого					0	68,8661	71,7119	140,578	22,5761	26,5599	189,714
	1,3551	/ 1,3551					0	68,8661	71,7119	140,578	22,5761	26,5599	189,714
32	0,5548	6С2К2Б		I	VII	140							
		С	22				0	19,5733	17,2432	36,8165	3,7283	6,0584	46,6032
		К	26				0	9,3206	1,3981	10,7187	2,1748	2,6408	15,5343
		Б	16				0	3,8836	6,6798	10,5634	2,7962	2,1748	15,5344
		Итого					0	32,7775	25,3211	58,0986	8,6993	10,874	77,6719
	0,5548	/ 0,5548					0	32,7775	25,3211	58,0986	8,6993	10,874	77,6719
1	0,0770	6С2К2Б		I	VIII	140							
		С	22				0	2,7166	2,3932	5,1098	0,5174	0,8408	6,468
		К	24				0	1,2936	0,194	1,4876	0,3018	0,3665	2,1559
		Б	18				0	0,539	0,9271	1,4661	0,3881	0,3018	2,156
		Итого					0	4,5492	3,5143	8,0635	1,2073	1,5091	10,7799
	0,077	/ 0,077					0	4,5492	3,5143	8,0635	1,2073	1,5091	10,7799
6	0,0512	4С1К5Б		I	I	5							
		С	8				0	0	0,0645	0,0645	0,0164	0,0215	0,1024
		К	8				0	0	0,0159	0,0159	0,0044	0,0054	0,0257
		Б	8				0	0	0,0422	0,0422	0,064	0,0218	0,128
		Итого					0	0	0,1226	0,1226	0,0848	0,0487	0,2561
	0,0512	/ 0,0512					0	0	0,1226	0,1226	0,0848	0,0487	0,2561
4	0,0563	4Е1К5Б		I	VII	70							

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Е	20				0	0,7409	0,4414	1,1823	0,1576	0,2365	1,5764
		К	26				0	0,2365	0,0355	0,272	0,0552	0,067	0,3942
		Б	16				0	0,4926	0,8473	1,3399	0,3547	0,2759	1,9705
		Итого					0	1,47	1,3242	2,7942	0,5675	0,5794	3,9411
	0,0563	/ 0,0563					0	1,47	1,3242	2,7942	0,5675	0,5794	3,9411
15	0,9910	10Б		I	II	15							
		Б	8				0	0	4,9054	4,9054	7,4325	2,527	14,8649
		Итого					0	0	4,9054	4,9054	7,4325	2,527	14,8649
	0,991	/ 0,991					0	0	4,9054	4,9054	7,4325	2,527	14,8649
16	3,7900	6С1Е3Б		I	I	10							
		С	8				0	0	14,3262	14,3262	3,6384	4,7754	22,74
		Е	8				0	0	2,3498	2,3498	0,758	0,6822	3,79
		Б	8				0	0	3,7521	3,7521	5,685	1,9329	11,37
		Итого					0	0	20,4281	20,4281	10,0814	7,3905	37,9
	3,79	/ 3,79					0	0	20,4281	20,4281	10,0814	7,3905	37,9
17	3,0083	4С1Е5Б		I	I	10							
		С	8				0	0	7,5809	7,5809	1,9253	2,527	12,0332
		Е	8				0	0	1,8651	1,8651	0,6017	0,5415	3,0083
		Б	8				0	0	4,9637	4,9637	7,5208	2,5571	15,0416
		Итого					0	0	14,4097	14,4097	10,0478	5,6256	30,0831
	3,0083	/ 3,0083					0	0	14,4097	14,4097	10,0478	5,6256	30,0831
19	2,3962	4С1К2Е3Б		I	VII	130							
		С	22				0	52,333	46,1029	98,4359	9,9682	16,1983	124,6024
		К	24				0	18,6904	2,8036	21,494	4,3611	5,2956	31,1507
		Е	20				0	29,2816	17,4443	46,7259	6,2301	9,3452	62,3012
		Б	16				0	23,3629	40,1843	63,5472	16,8213	13,0833	93,4518
		Итого					0	123,6679	106,5351	230,203	37,3807	43,9224	311,5061
	2,3962	/ 2,3962					0	123,6679	106,5351	230,203	37,3807	43,9224	311,5061
32	0,2537	3С1Е1К5Б		I	I	10							
		С	8				0	0	0,4795	0,4795	0,1218	0,1598	0,7611
		Е	8				0	0	0,1573	0,1573	0,0507	0,0457	0,2537
		К	8				0	0	0,1573	0,1573	0,0431	0,0533	0,2537
		Б	8				0	0	0,4186	0,4186	0,6342	0,2156	1,2684
		Итого					0	0	1,2127	1,2127	0,8498	0,4744	2,5369
	0,2537	/ 0,2537					0	0	1,2127	1,2127	0,8498	0,4744	2,5369
I		17,0434											
		С					0	170,5221	189,621	360,1431	40,7307	64,4057	465,2795
		К					0	76,4596	12,2782	88,7378	18,0624	21,9377	128,7379
		Е					0	47,1674	69,8807	117,0481	18,7683	25,4435	161,2599
		Б					0	67,7184	150,755	218,4734	80,3691	50,6749	349,5174
		Л					0	8,7638	1,3146	10,0784	2,0449	2,4831	14,6064
		Итого:					0	370,6313	423,8495	794,4808	159,9754	164,9449	1119,4011
		С					141,52	101,09	50,54		4		
							0	17238,08	9583,45	26821,53	162,92		26984,45
		К					169,95	121,1	60,44		4,42		
							0	9259,26	742,09	10001,35	79,84		10081,19
		Л					112,67	81,08	40,43		4		
							0	710,57	53,15	763,72	8,18		771,9
		Е					127,41	90,97	46,12		4		
							0	4290,82	3222,9	7513,72	75,07		7588,79
		Б					70,55	50,54	25,69		4		
							0	3422,49	3872,9	7295,39	321,48		7616,87
		Сумма:					0	34921,22	17474,49	52395,71	647,49		53043,2

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III	14,1072												
С							0	131,7584	168,4175	300,1759	35,1032	53,8331	389,1122
К							0,0991	130,4371	41,532	172,0682	35,7875	43,9715	251,8272
Е							0	41,1253	28,4031	69,5284	10,0475	14,1116	93,6875
Б							0	57,9554	148,6737	198,6291	76,3248	46,9838	322,5377
Ос							0	0	2,7609	2,7609	2,2322	0,8812	5,8743
Итого:							0,0991	361,2762	381,7872	743,1625	160,0952	159,7812	1063,0389
С							109,51	78,13	39,38		2,74		
							0	10294,28	6632,28	16926,56	96,18		17022,74
К							131,42	93,93	46,54		4		
							13,02	12251,96	1932,9	14197,88	143,15		14341,03
Е							98,14	70,55	34,96		2,74		
							0	2901,39	992,97	3894,36	27,53		3921,89
Б							54,96	39,38	19,16		3,16		
							0	2282,28	2695,31	4977,59	243,08		5220,67
Ос							11,17	8,42	4		0,42		
							0	0	11,04	11,04	0,94		11,98
Сумма:							13,02	27729,91	12264,5	40007,43	510,88		40518,31
Итого по ведомости:	31,1509												
м3										1538	321	326	2185
руб.										92403,14	1158,37		93561,51
Всего к оплате:													93 561,51

Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка – всего Девяносто три тысячи пятьсот шестьдесят один рубль 51 копейка (93 561,51 руб.) в том числе:

- в федеральный бюджет – 93 561,51 руб.

\*Арендная плата вносится единовременным платежом за весь период действия договора аренды лесного участка.

Арендная плата ежегодно индексируется в соответствии с Федеральным законом "О бюджете" на соответствующий финансовый год. Федеральный закон РФ от 03.12.12 г. № 216-ФЗ "О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов", коэффициент 1,3.

Арендодатель:



/Збродов Е.М./

Арендатор:



/Громовой Е.А./

Перечень объектов для выполнения работ  
в соответствии с проектом освоения лесов

№ п/п	Наименование объекта	Примечания, длина, м / ширина, м
1.	Техническое перевооружение ВЛ 110 кВ Меридиан – Узловая – 1,2 цепь	11 960 / 48

Арендодатель:



/Збродов Е.М./

Арендатор:



/Громовой Е.А./

**Вид нарушений и размеры неустоек**

Вид нарушения	Размер неустойки
<p>Неудовлетворительная или несвоевременная очистка мест рубок от порубочных остатков (в том числе в случае, если разрыв между рубкой деревьев и очисткой в весенне-летний период превышает 15 дней), непроведение доочистки зимних лесосек до наступления пожароопасного периода; захламенение лесов и не покрытых лесом земель в местах производства работ при расчистке земель под трассы дорог, лесные склады и иные цели, а также прилегающих к этим объектам и лесовозным дорогам полос шириной 50 метров, оставление завалов и срубленных зависших деревьев.</p>	<p>5-ти кратная стоимость работ по очистке мест рубок или ликвидации захламенности.</p>
<p>2. Оставление в лесу на летний период не окоренной в установленный срок хвойной древесины и древесины лиственных пород без пролыски, если указанная древесина не обработана инсектицидами, а на верхних, нижних и иных складах не уложена в штабеля в соответствии с действующими стандартами, инструкциями и рекомендациями.</p>	<p>5-ти кратный размер ставок платы за единицу объема оставленной неокоренной древесины или древесины без пролыски.</p>
<p>3. Нарушение сроков приведения в состояние, пригодное для использования в лесном хозяйстве, и сроков возврата лесничеству по актам лесных участков после окончания на них работ или временно занимаемых участков лесного фонда.</p>	<p>3-х кратная стоимость работ по приведению таких участков в состояние, пригодное для использования в лесном хозяйстве, рассчитанная по калькуляции на рекультивацию нарушенных земель.</p>

**Примечания:**

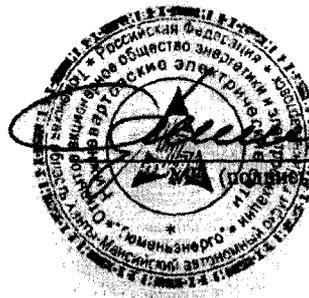
1. За вышеперечисленные нарушения, допущенные в защитных лесах, а также на особо защитных участках лесов всех категорий, размеры вреда взыскиваются в 2-кратном размере.
2. Размер вреда, взыскиваемого за нарушения условий договора, исчисляется лесничествами, исходя из ставок платы за единицу объема лесных ресурсов, взятых по первому разряду такс, (независимо от того, к какому лесотаксовому разряду относится квартал (участок), в котором допущено нарушение), без применения норм их снижения. При этом разделение древесины на деловую и дровяную не производится, учет ее ведется в коре, и для всего объема древесины применяется ставка лесных податей, установленная за древесину средней категории крупности.
3. Размер неустойки установлен на основании п. 1 ст. 329 Гражданского кодекса РФ.

Арендодатель:



Збродов Е.М./

Арендатор:



Громовой Е.А./

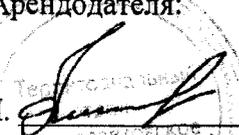
**ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ**  
к договору №0492/13-07-ДА от «30» декабря 2013 года аренды лесного участка,  
заключенному между Департаментом природных ресурсов и несырьевого сектора  
экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Открытым акционерным  
обществом энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»

г. Нижневартовск

«10» февраля 2014 г.

Редакция Арендодателя	Редакция Арендатора
Приложение №8. По тексту договора.	Приложение №8 – исключить.

От Арендодателя:

М.П.  (подпись) Е.М. Збродов  
«    » 2014 г.

«    » 2014 г.

От Арендатора:

М.П.  (подпись) Е.А. Громовой  
«    » 2014 г.

«    » 2014 г.

## Протокол урегулирования разногласий

к договору аренды лесного участка от 30.12.2013 № 0492/13-07-ДА

г. Нижневартовск

«20» февраля 2014г.

**Арендодатель:** Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты - Мансийского автономного округа – Югры в лице начальника отдела – лесничего Территориального отдела Нижневартовское лесничество Збродова Егора Михайловича, действующего на основании доверенности Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты - Мансийского автономного округа – Югры № 107-2 от 09.01.2014 года, с одной стороны, и

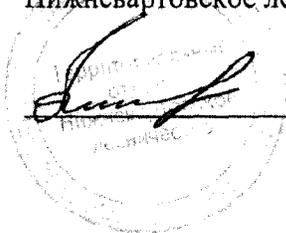
**Арендатор:** Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», в лице заместителя директора по техническим вопросам - главного инженера филиала ОАО «Тюменьэнерго» Нижневартовские электрические сети Громова Евгения Алексеевича, действующего на основании доверенности от «25» декабря 2012 года №5С-2342, с другой стороны, подписали настоящий протокол урегулирования разногласий к договору аренды лесного участка от 30.12.2013 № 0492/13-07-ДА (далее – договор аренды) о нижеследующем:

№ п/п	№ пункта договора аренды	Редакция «Арендодателя»	Редакция «Арендатора»	Согласованная сторонами редакция
1.	Приложение № 8	По тексту договора	исключить	Редакция «Арендодателя»

Настоящий протокол Урегулирования является неотъемлемой частью договора аренды лесного участка от 30.12.2013 № 0492/13-07-ДА

**Арендодатель:**

Начальник  
территориального отдела –  
Нижневартовское лесничество



/Е.М.Збродов/

**Арендатор:**

Заместитель директора по техническим  
вопросам – главный инженер филиала  
ОАО «Тюменьэнерго» Нижневартовские  
электрические сети



/Е.А.Громовой /

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре  
Номер регистрации: 26  
Присвоена государственная  
идентификационная запись  
00 2014  
26-36-00/002/0014-041  
Иванов И.И.

