

ПРОТОКОЛ
о результатах преддоговорных переговоров

№ 868345/2017.0391-5

« 27 » _____ 09 _____ 2017 г.

628403, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 30

Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (628406, Россия, г. Сургут, Тюменская область, ХМАО-Югра, ул. Университетская, д. 4), далее «Организатор конкурса» (или АО «Тюменьэнерго»), в лице директора филиала АО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети Бурки Александра Эвалдсовича, действующего на основании доверенности № 28542 от 08.09.2017 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Мармитэкс» (или ООО «Мармитэкс»), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора Громова Михаила Станиславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол о результатах преддоговорных переговоров о нижеследующем:

1. Организатор конкурса извещением №31705392755, опубликованным 04.08.2017 г. на официальном сайте РФ www.zakupki.gov.ru, а также на корпоративном интернет-сайте АО «Тюменьэнерго» www.te.ru за № 2017.0391 от 04.08.2017 г. и на ЭТП ПАО «Россети» www.b2b-mrsk.ru за № 868345 от 04.08.2017 г., объявил открытый одноэтапный конкурс без предварительного отбора на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по объекту строительства: «Производственное здание на базе СурРЭС» филиала АО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети (далее – конкурс). Победителем конкурса признано ООО «Мармитэкс», что подтверждается протоколом о результатах конкурса (двухсторонним) № 868345/2017.0391-4 от 22.09.2017 г.

2. В соответствии с пунктом 3.16 конкурсной документации, в связи с необходимостью актуализации ряда условий договора новым требованиям АО «Тюменьэнерго», Сторонами были проведены преддоговорные переговоры о корректировке отдельных условий заключаемого между Сторонами договора.

По результатам преддоговорных переговоров Стороны пришли к соглашению:

2.1. Приложение №1 «Сводная таблица стоимости работ» и приложение №2 «График производства работ (освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ) к Договору принять (изложить) в редакции приложение №1 и №2 к протоколу о результатах преддоговорных переговоров № № 868345/2017.0391-5 от 27.09.2017г.

2.2. Изложить п. 6.3 и 6.4 договора в следующей редакции:

- 6.3. *Сметная документация на выполняемые работы составляется в базисном уровне цен 2001 года по действующей сметно – нормативной базе на момент выдачи проектной и рабочей документации.»*

- 6.4. *Пересчет стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых по настоящему договору, в текущие цены производится по индексу пересчета. Индекс пересчета к базисным ценам 2001г. устанавливается по итогам конкурсных/закупочных процедур и не должен превышать индекса, рекомендованного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на момент заключения договора.*

2.3. Первый абзац п.14.13. договора подряда изложить в следующей редакции:

- 14.13. С целью предварительного согласования проекта Договора страхования Подрядчик обязан в течение 3 рабочих дней с момента заключения настоящего Договора предоставить в Управление правового обеспечения Заказчика по электронной почте по адресам: Grigorchenko-SN@te.ru, Novoselova-AV@te.ru, Udovichenko-FP@te.ru следующие документы:

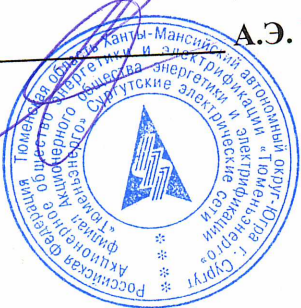
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

3. Подписи представителей Сторон:

От АО «Тюменьэнерго»:

Директор филиала
АО «Тюменьэнерго»
Сургутские электрические сети

М.П.



А.Э. Бурка

От ООО «Мармитэкс»:

Директор



М.П.

Громов М.С.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА СТОИМОСТИ РАБОТ
на выполнение строительно-монтажных работ по объекту строительства: "Производственное здание на базе СурРЭС"
филиала АО "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети

Составлена в базисных ценах 2001 г.

Составлена в базисных ценах 2001 г.			Затраты Подрядчика				
№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб				Общая сметная стоимость, руб
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Работы по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	220 477,00				220 477,00
2	01-01-02	Разбивка осей				23 040,00	23 040,00
		Итого по Главе 1	220 477,00			23 040,00	243 517,00
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	02-01	Производственное здание на базе Сургутского РЭС	4 242 485,43	54 823,00	626 589,03		4 923 897,46
		Итого по Главе 2	4 242 485,43	54 823,00	626 589,03		4 923 897,46
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
4	04-01-01	Наружное электроснабжение	4 360,00	2 270,00			6 630,00
		Итого по Главе 4	4 360,00	2 270,00			6 630,00
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения.							
5	06-01-01	Наружные сети водоотведения	422 408,00	133 277,00			555 685,00
6	06-01-02	Наружные сети водоснабжения	1 232 063,00	69 450,00			1 301 513,00
		Итого по Главе 6	1 654 471,00	202 727,00			1 857 198,00
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
7	07-01-01	Благоустройство территории	23 710,00				23 710,00
		Итого по Главе 7	23 710,00				23 710,00
		Итого по Главам 1-7	6 145 503,43	259 820,00	626 589,03	23 040,00	7 054 952,46
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8	ГСН 81-05-01-2001 п 4.2	Временные здания и сооружения-1,8%	110 619,06	4 676,76			115 295,82
		Итого по Главе 8	110 619,06	4 676,76			115 295,82
		Итого по Главам 1-8	6 256 122,49	264 496,76	626 589,03	23 040,00	7 170 248,28
Глава 9. Прочие работы и затраты							
9	ГСН 81-05-02-2007 п 1.11	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 4,2%*1,1=4,62%	289 032,86	12 219,75			301 252,61
10	Постановление от 07 декабря 2011 года №8436 (в ред. постановления Администрации г. Сургута от 11.03.2012 г. №1428)	Затраты на технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения.				11 530,00	11 530,00
11	Постановление Администрации города Сургута от 11.07.2012 года №5224	Затраты на технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения				3 950,00	3 950,00
		Итого по Главе 9	289 032,86	12 219,75	0,00	15 480,00	316 732,61
		Итого по Главам 1-9	6 545 155,35	276 716,51	626 589,03	38 520,00	7 486 980,89
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
12	МДС 81-35 2004 прил. 8 п. 12.3	Авторский надзор (до 0,2% от итога глав 1-9)				14 973,96	14 973,96
		Итого по Главе 12				14 973,96	14 973,96
		Итого по Главам 1-12	6 545 155,35	276 716,51	626 589,03	53 493,96	7 501 954,85
Непредвиденные затраты							
13	МДС 81-35 2004 п. 4.96	Непредвиденные работы и затраты 1,5%	98 177,33	4 150,75	9 398,84	802,40	112 529,32
		Итого "Непредвиденные затраты"	98 177,33	4 150,75	9 398,84	802,40	112 529,32
		Всего по сводному расчету	6 643 332,68	280 867,26	635 987,87	54 296,36	7 614 484,17
		Итого в сводной таблице по договору в текущих ценах Ксмп=7,337; Кобор.=3,79; Кпроч=8,0	48 742 131,87	2 060 723,09	2 410 394,03	434 370,88	53 647 619,87
		НДС 18%	8 773 583,74	370 930,16	433 870,93	78 186,76	9 656 571,59
		Всего по сводной таблице в текущих ценах	57 515 715,61	2 431 653,25	2 844 264,96	512 557,64	63 304 191,46

Директор
филиала АО "Тюменьэнерго"
Сургутские электрические сети

М.П.

А.Д. Бурка

Директор
ООО "Мармитэкс"

М.П.

М.С. Громов

Заказчик: АО "Тюменьэнерго"
филиал "Сургутские электрические сети"

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к протоколу предпротокольных переговоров
№ 868345/2017.0391-5 от 27.09.2017г.

Показатели инвестиционной программы АО "Тонкинскийеро" на выполнение строительно-монтажных работ по объекту строительства: "Промышленное здание на базе СурЭЭС филиала АО "Тонкинскийеро" Сургутские электростанции

Показатели	тыс. руб.				
	IV кв.	Итого 2017	I кв.	II кв.	III кв.
Освоение (без НДС)	28 997,500	28 997,500	6 202,000	6 202,000	6 202,000
Финансирование (с НДС)	32 506,290	32 506,290	7 746,000	7 746,000	7 746,000
				IV кв.	Итого 2018
				6 203,850	24 809,850
				7 748,387	30 986,387
					Безито
					63 492,677

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ (освоении капитальных вложений и финансирования поставок, работ)

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту строительства: "Производственное здание на базе СУРЭС" филиала АО "Томьэнерго" Сургутские электрические сети

[illegible]

№	Наименование мероприятий и работ	Стоимость работ по договору в текущих ценах тыс. руб. (без НДС)	Сроки продолжительности работ		Финансирование объектов по проекту		2017 год				2018 год				Примечание															
			начало	окончание	ед. изм.	количество	IV кв.			I кв.		II кв.		III кв.		IV кв.														
							октябрь	ноябрь	декабрь	Освоение кап. вложений за квартал тыс.руб.	январь	февраль	март	Освоение кап. вложений за квартал тыс.руб.		апрель	май	июнь	Освоение кап. вложений за квартал тыс.руб.	июль	август	сентябрь	Освоение кап. вложений за квартал тыс.руб.	октябрь	ноябрь	декабрь	Освоение кап. вложений за квартал тыс.руб.			
5	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории	182,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,00	182,00	
5.1	Благоустройство территории	182,00	01.09.2018	30.09.2018																								182,00	182,00	
6	Глава 8. Временные здания и сооружения	885,01					30,46	51,12	71,39	152,97	54,00	72,00	72,00	198,00	77,40	77,40	86,40	241,20	81,00	81,49	53,56	216,05	36,00	36,00	4,79	76,79	732,04	885,01		
6.1	Временные здания и сооружения	885,01	20.11.2017	12.12.2018			30,46	51,12	71,39	152,97	54,00	72,00	72,00	198,00	77,40	77,40	86,40	241,20	81,00	81,49	53,56	216,05	36,00	36,00	4,79	76,79	732,04	885,01		
7	Глава 9. Прочие работы и затраты	123,84					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,84	123,84				123,84	123,84		
7.1	Затраты на технологическое приспособление к центральной системе водопотребления.	92,24	01.09.2018	30.09.2018						0,00				0,00				0,00			92,24	92,24					0,00	92,24	92,24	
7.2	Затраты на технологическое приспособление к центральной системе холодного водоснабжения.	31,60	01.09.2018	30.09.2018						0,00				0,00				0,00			31,60	31,60					0,00	31,60	31,60	
8	Глава 12. Публикация технологического и неинвойс-проектных работ	119,79					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119,79	119,79		
8.1	Авторский надзор	119,79	23.10.2017	31.12.2018						0,00				0,00				0,00			0,00	0,00					119,79	119,79	119,79	
9	Общий объем капитальных вложений тыс.руб. (без НДС)	53 647,62					1 722,83	3 075,44	4 037,28	8 835,55	3 054,00	4 072,00	4 072,00	11 198,00	4 377,40	4 377,40	4 886,40	13 641,20	4 581,00	4 608,91	3 152,77	12 342,68	4 410,77	2 036,00	1 183,42	7 630,19	44 812,07	53 647,62		
	в том числе:																													
9.1	Строительно-монтажные работы	50 052,08					1 722,83	2 891,12	4 037,28	8 651,23	3 054,00	4 072,00	4 072,00	11 198,00	4 377,40	4 377,40	4 886,40	13 641,20	4 581,00	4 608,91	3 028,93	12 218,84	2 036,00	2 036,00	270,81	4 342,81	41 400,85	50 052,08		
9.2	Оборудование	2 374,77					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 374,77	0,00	0,00	2 374,77	2 374,77			
9.3	Прочие	427,95					0,00	184,32	0,00	184,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,84	123,84	0,00	0,00	119,79	119,79	243,63	427,95		
9.4	Непредвиденные затраты	792,82								0,00				0,00				0,00				0,00				792,82	792,82			
10	Общий объем капитальных вложений тыс.руб. (с НДС)	63 304,19					2 032,94	3 629,02	4 765,99	10 425,95	3 603,72	4 804,96	4 804,96	13 213,64	5 165,33	5 165,33	5 765,95	16 096,61	5 405,58	4 538,51	3 720,27	14 564,36	5 204,71	2 402,48	1 396,45	9 003,63	52 878,24	63 304,19		
11	Оплата за выполнение работ и оборудование (с НДС)	62 799,21					2 032,94	8 175,51	10 208,45	0	3 603,72	4 804,96	4 804,96	8 408,68	4 804,96	4 804,96	5 165,33	15 135,62	5 765,95	4 538,51	3 720,27	14 564,36	5 204,71	2 402,48	1 396,45	9 003,63	52 878,24	62 799,21		
12	Оплата прочих затрат (с НДС)	504,98					217,50	217,50	217,50	0				0,00				0,00				0,00	146,13			141,35	287,48	287,48	504,98	
13	ИТОГО финансирование по месяцам (с НДС)	63 304,19					2 032,94	8 393,01	10 425,95	10 425,95	3 603,72	4 804,96	4 804,96	8 408,68	4 804,96	4 804,96	5 165,33	15 135,62	5 765,95	4 538,51	3 720,27	14 564,36	5 204,71	2 402,48	1 396,45	9 003,63	52 878,24	63 304,19		

М.П.

Директор
Филиала АО "Тюменэнерго"
Сургутские энергетические сети
А.Э. Бурда
Директор
ООО "Мармитэкс"

М.С. Громов

