

Утверждаю:
 Заместитель директора
 филиала АО "Тюменьэнерго"
 Нефтеюганские электрические сети
 С.И. Коваленко
 " 12 " 2018 г.

ПЛАН-ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту зданий и сооружений на объектах филиала

Филиал Нефтеюганские электрические сети
 (наименование филиала)

Местонахождение филиала: 628303, ХМАО-Югра, Тюменская область, город Нефтеюганск, ул. Мира, 15
 (полный адрес филиала)

1. Общая характеристика объектов, на которых необходимо выполнить комплекс работ по капитальному ремонту зданий и сооружений.

№ п/п	Наименование объекта	Наименование РЭС	Место расположения РЭС	Расстояние от объекта до филиала ТЭ, км	Расстояние от объекта до РЭС, км	Вид работ	Инв. №	Сроки выполнения работ		Особые условия производства работ	Ведомость объемов работ
								начало	окончание		
1	Здание ИЛК		г. Нефтеюганск	0	0	Капитальный ремонт помещений	1022277 1009977 266577 266677	01.02.2019	30.05.2019		п.2.1 Технического задания
2	Мачта связи	на территории ИЛК	г. Нефтеюганск	0	0	Окраска мачты связи	1022277	01.06.2019	31.07.2019		п.2.2 Технического задания
3	ВПК	НИОРЭС	Нефтеюганский район	10	0	Капитальный ремонт бытовых помещений ВПК	1016260	01.05.2019	30.06.2019		п.2.3 Технического задания
4	Здание АБК	ПРЭС	Нефтеюганский район	50	0	Капитальный ремонт помещений	1024770	01.09.2019	30.11.2019		п.2.4 Технического задания
5	Здание АБК	НИОРЭС	Нефтеюганский район	10	0	Капитальный ремонт помещений	1003140	01.06.2019	31.08.2019		п.2.5 Технического задания

2. Ведомости объемов работ

2.1. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) Здание ИЛК (площадь застройки 4795 м2, объем здания-21 567 м3, этажность-6 этажей и подвальный этаж)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР)
1	2	3	4	5
	Раздел 1. Ремонт кабинетов 201,222,207,103,111			
	<i>потолок</i>			
1	демонтаж подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,155	
2	Очистка вручную поверхности потолков	100 м2 расчищенной поверхности	0,4768	
3	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: от 10 до 50 м2	100 м2 облицовки	0,4768	
4	Устройство в натяжном потолке монтажных отверстий	100 отверстий	0,15	
	<i>стены</i>			
5	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	1,6087	
6	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,6087	С применением грунтовки
7	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять до 25 мм	100 м2	1,6087	
8	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,6193	
9	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,6193	
10	Оклейка стен по монолитной штукатурке и бетону стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	1,6193	
11	Окрака стен, оклеенных стеклообоями, красками за 2 раза	100 м2 поверхности	1,6193	Количество окрасок 2, с добавлением коллера

12	Облицовка стен панелями МДФ	100 м2 облицовки	0,072	шириной 200мм
	<i>проемы</i>			
13	Разборка решеток радиаторных площадью в свету: до 0,5 м2	1 решетка	4	
14	снятие уголка ПВХ	100 п. м	0,162	
15	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,162	
16	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,0719	
17	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 1,0 м2	1 решетка	3	размерами 0,6x1,2 м
18	Установка решеток жалюзийных стальных: щелевых регулирующих (Р), номер 200, размер 200x200 мм	1 решетка	3	
	<i>Полы</i>			
19	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,5584	
20	Разборка покрытий полов: из линолеума и резины	100 м2 покрытия	0,543	
21	Разборка покрытий полов цементных	100 м2 покрытия	0,543	
22	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,543	
23	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм до 17 мм	100 м2 стяжки	0,182	
24	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм до 22 мм	100 м2 стяжки	0,361	
25	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм	100 м2 стяжки	0,543	
26	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,543	Линолеум коммерческий: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)
27	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,5584	
28	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,081	длиной 0,9 м
	<i>работы по электроремонту</i>			
29	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	1,5	
30	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,6	

31	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	1,5	ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 2,5 мм ²
32	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	0,6	ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 1,5 мм ²
33	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	100 м	0,3712	кабель-канал (короб) "Legrand": 50x100 мм с комплектующими
34	Смена светильников: на светодиодные	100 шт.	0,12	
35	Смена: розеток	100 шт.	0,12	
36	Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,24	Розетка штепсельная Legrand Mosaic с заземляющим контактом-12 шт., розетка Legrand (компьютерн)-6шт., розетка Legrand (телеф.)-6 шт., в комплекте с суппортами
37	Смена: выключателей	100 шт.	0,03	
38	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	3	
	<i>Компенсация затрат по вывозу мусора</i>			
39	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,039	
40	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	3,9	
41	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,9	
43	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	3,9	
	Раздел 2. Ремонт помещений хим. лаборатории			
	<i>Полы</i>			
44	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м ² покрытия	0,245	
45	Разборка покрытий полов: цементных	100 м ² покрытия	0,245	
46	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м ² стяжки	0,245	
47	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять до 10 мм	100 м ² стяжки	0,245	
48	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м ² покрытия	0,245	с применением грунтовки

49	Устройство плинтусов: из плиток керамических	100 м плинтуса	0,359	Плинтусы керамогранитные размером 70x400мм
	<i>потолок</i>			
50	Замена элементов облицовки потолков: пластиковых панелей без замены каркаса	100 м2	0,5863	
	<i>стены</i>			
51	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной поверхности	1,6791	
52	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0632	
53	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,6159	
54	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять до 25 мм	100 м2	1,6159	с применением грунтовки
55	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,6159	
56	Шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску 2 мм	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,6159	
57	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,6791	Количество окрасок 2, с добавлением коллера
	<i>Электромонтажные работы</i>			
58	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	0,08	
59	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,08	
60	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром: 25 мм	10 м	0,8	
61	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,08	ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 2,5 мм2- 6 м
62	Смена светильников: на светодиодные	100 шт.	0,12	

63	Смена: розеток	100 шт.	0,03	
64	Смена: выключателей	100 шт.	0,06	
65	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	4	
<i>Замена двери</i>				
66	Разборка облицовки оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,02	
67	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,042	
68	Снятие наличников	100 м наличников	0,104	
69	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0252	Блоки дверные внутренние: двупольные глухие, фанерованные шпоном
70	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2 проема	1,68	Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60
<i>разные работы</i>				
71	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0336	
72	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0094	
<i>Компенсация затрат по вывозу мусора</i>				
73	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,07008	
74	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	7,008	
75	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	7,008	
76	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 15 км	1 т груза	7,008	
Раздел 3. Ремонт холла -2 этажа				
77	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,3874	
78	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,3874	

79	Замена элементов облицовки потолков: пластиковых панелей без замены каркаса	100 м2	0,766	
80	Снятие наличников	100 м наличников	0,126	
81	Установка и крепление наличников (б/у)	100 м коробок блоков	0,126	
82	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,0173	
83	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,0173	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ
84	Оклейка поверхностей сеткой армирующей : в 1 слой по бетонной поверхности	1 м2 оклеиваемой поверхности	1,0173	
85	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,0173	Штукатурка полимерцементная декоративная "короед" 1,5 мм. Грунтовка колерующая CERESIT СТ 16
86	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,0173	Количество окрасок 2, с добавлением коллера
87	Смена светильников: на светодиодные	100 шт.	0,12	
88	Смена: розеток	100 шт.	0,03	
89	Смена: выключателей	100 шт.	0,01	
Раздел 10. Ремонт ТП ИЛК инв № 2665774, инв № 266677				
90	Разборка покрытий полов цементных	100 м2	0,087	
91	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: бетонных, цементных или мозаичных	100 м2 покрытия	0,163	
92	Резка тротуарной плитки толщиной угловой шлифовальной машинкой	1 м реза	23	
93	Обрамление проемов угловой сталью	1 т	0,045994	Сталь угловая: 50x50 мм
94	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	

95	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,0156	
96	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	1,56	
97	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,56	
98	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 15 км	1 т груза	1,56	

2.2. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) Мачта связи на территории ИЛК (площадь -114,9 м2., высота 50 м.)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР)
Раздел 1. Окраска мачты связи				
1	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	225,96	
2	Обезжиривание поверхностей уайт-спиритом	100 м2 обезжириваемой поверхности	5,649	
3	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,649	Грунтовка Виникор 61
4	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,649	Эмаль Виникор 62 -красная и белая в соотношении 50/50 , количество окрасок 2
Раздел 2. Компенсация затрат пр окраске на высоте (высота мачты 50м)				
5	Установка электролебедки с подъемом на высоту до 3 м, тяговое усилие до 12,5 кН (1,25 тс)	шт	12	
6	Добавлять на каждый следующий 1 м свыше 3 м, при установке электролебедки тяговым усилием до 12,5 кН (1,25 тс)	шт	12	
7	Снятие электролебедки, тяговое усилие до 12,5 кН (1,25 тс)	шт	12	
8	Добавлять на каждый следующий 1 м свыше 3 м, при снятии электролебедки тяговым усилием до 12,5 кН (1,25 тс)	шт	12	
9	Установка устройств при производстве работ	1 узел фермы	12	

2.3. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) строение вспомогательно-производственного корпуса (площадь - 648,5 м2 строительный объем -2 253 м3)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР)
1	2	3	4	5
	Раздел 1. Комната отдыха			
1	Разборка облицовки пенополиуретановых плит стен и перегородок	100 м2	0,54	
2	Очистка вручную поверхности потолков от клея	100 м2	0,54	
4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,54	С применением грунтовочных составов
5	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,54	
6	Шпатлевка потолков, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,54	
7	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,54	Количество окрасок 2
8	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,54	
9	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,3	
10	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,54	
11	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,54	с применением грунтовочных составов
12	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять до 15 мм	100 м2 стяжки	0,54	
13	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,54	Линолеум коммерческий (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)
14	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,3	
15	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,11	
16	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	0,032	

18	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,486	с применением грунтовочных составов
19	Грунтование водо-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,486	
20	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,486	
21	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,486	
22	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,486	Количество окрасок 2, с добавлением коллера
23	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	0,3	
24	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,023	
25	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 2	100 шт.	0,03	светодиодный
Раздел 2. Помещение бойлерной				
26	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,352	С применением грунтовочных составов
27	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,352	Количество окрасок 2
28	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм	100 м2 покрытия	0,352	
29	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,352	
30	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки	100 м2 стяжки	0,352	

31	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 300х300х8 мм,	100 м2 покрытия	0,352	
32	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	0,7	
33	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,7	с применением грунтовочных составов
34	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,7	
35	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7	
36	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7	Количество окрасок 2, с добавлением коллера
37	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,025	
38	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 2	100 шт.	0,02	светодиодный
Раздел 3. Разные работы				
39	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,145	
40	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: 1 класс груза до 32 км	1 т груза	3,145	

2.4. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) АБК ПРЭС (площадь - 402,5 м2 строительный объем -3864,5 м3)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР)
1	2	3	4	5
Раздел 1. Кухня 2 этаж				
<i>потолок</i>				
1	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,3	
2	Переустановка светильников	100 шт.	0,04	

3	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,3	
<i>стены</i>				
4	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,6	
5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,045	
6	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,6	с применением грунтовки
7	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,7	
8	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7	
9	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,7	
10	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,7	Количество окрасок 2, с применением коллера
11	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,1	
12	снятие уголка ПВХ	100 п. м	0,054	
13	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,054	
14	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,045	
15	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,045	
<i>полы</i>				
16	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,192	
17	Разборка покрытий полов: из линолеума и резины	100 м2 покрытия	0,24	

18	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,24	с применением грунтовки
19	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,24	Линолеум коммерческий: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
20	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,192	
21	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,008	25 мм, длиной 0,9 м
<i>окраска батарей труб</i>				
22	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,047	
<i>электромонтажные работы</i>				
23	Смена: выключателей	100 шт.	0,05	
24	Смена: розеток	100 шт.	0,04	
25	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	1	
Раздел 2. Учебный класс				
<i>потолок</i>				
26	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: от 10 до 50 м2			
27	Устройство в натяжном потолке монтажных отверстий			
<i>полы</i>				
28	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,32	
29	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,62	
30	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,62	с применением грунтовочных составов
31	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,62	Линолеум коммерческий: толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
32	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,33	
33	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,012	
<i>стены</i>				
34	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,912	

35	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,7	с применением грунтовок
36	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,912	
37	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7	
38	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой	0,912	
39	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,912	количество окрасок 2, с применением коллера
40	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,212	
41	Листы гипсокартонные: ГКЛ 9,5 мм	м2	22,26	
42	Установка решеток жалюзиных площадью в свету: до 1,0 м2	1 решетка	5	размером 0,6x1,2 м
43	Установка лючков пластмассовых размером 200x200 мм	шт	5	
<i>окна</i>				
44	снятие уголка ПВХ	100 п. м	0,27	
45	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах	100 п. м	0,14	шириной 450 мм
46	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (сэндвич панели для откосов)	100 м2 облицовки	0,054	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол)
47	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,27	
<i>электромонтажные работы</i>				
52	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,18	
53	Переустановка светильников	100 шт.	0,02	
54	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 (светодиодный)	100 шт.	0,02	
Раздел 3. Кухня общежития 1 этаж				
<i>потолок</i>				

52	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,18	
53	Переустановка светильников	100 шт.	0,04	
54	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 (светодиодный)	100 шт.	0,02	
<i>стены</i>				
55	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,45	
56	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,07	
57	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,52	с применением грунтовочных составов
58	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,45	
59	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Портекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,45	
60	Оклейка обоями стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,45	
61	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,45	количество окрасок 2, с применением коллера
62	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Портекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,07	
63	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,07	
<i>полы</i>				
64	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,157	

65	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,18	
66	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,18	
67	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,18	Линолеум коммерческий (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
68	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,157	
69	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,009	
<i>работы по электроремонту</i>				
70	Смена: розеток	100 шт.	0,03	
71	Смена: выключателей	100 шт.	0,01	
72	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	1	
73	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	0,1	ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2
Раздел 4. Комнаты общежития 1 этаж (1-4)				
потолок				
74	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,8	
75	Переустановка светильников	100 шт.	0,07	
76	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,04	светодиодный
стены				
77	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	2,06	
78	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,06	с применением грунтовочных составов
79	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,06	

80	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Портекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	2,06	
81	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	2,06	
82	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	2,06	количество окрасок 2, с применением коллера
83	снятие уголка ПВХ на клею	100 п. м	0,198	
84	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,198	
<i>полы</i>				
85	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,708	
86	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,8	
87	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,8	с применением грунтовоочных составов
88	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,8	Линолеум коммерческий (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
89	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,708	
90	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,036	
<i>окраска батарей труб</i>				
91	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,153	
<i>работы по электроремонту</i>				
92	Смена: розеток	100 шт.	0,12	
93	Смена: выключателей	100 шт.	0,04	
94	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	4	
95	Коробка универсальная марки: УК-Р-0,5-30	10 шт.	0,4	
96	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	0,4	
Раздел 5. коридор общежития 1 этаж				
<i>потолок</i>				

97	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,24	
98	Смена светильников: на светодиодные	100 шт.	0,04	
<i>стены</i>				
99	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,75	
100	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,75	с применением грунтовочных составов
101	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,75	
102	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,75	
103	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,75	
104	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,75	количество окрасок 2, с применением коллера
<i>полы</i>				
105	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,25	
106	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,24	
107	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,24	с применением грунтовочных составов
108	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,24	Линолеум коммерческий: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
109	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,25	
110	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,048	
<i>двери</i>				

111	Снятие наличников	100 м наличников	0,36	
112	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,1008	
113	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,1008	Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном в комплекте со скобянными изделиями
114	Установка дверных приборов: замки врезные	100 шт. приборов	0,06	
<i>работы по электроремонту</i>				
115	Смена: выключателей	100 шт.	0,01	
116	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	1	
Раздел 6. Помещения РЗА (№1, №2)				
<i>потолок</i>				
потолок				
117	Очистка вручную поверхности потолков от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,37	
118	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,37	с применением грунтовочных составов
119	шпатлевка потолков, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,37	толщиной 2 мм
120	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,37	
121	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,37	
<i>полы</i>				
122	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,348	
123	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,37	
124	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,37	с применением грунтовочных составов
125	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,37	Линолеум коммерческий гетерогенный: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
126	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,348	
127	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,008	

стены				
128	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,94	
129	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,94	
130	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,94	с применением грунтовочных составов
131	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,94	
132	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,94	
133	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,94	
134	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,94	количество окрасок 2, с применением коллера
135	снятие уголка ПВХ	100 п. м	0,108	
136	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,108	
окраска батарей труб				
137	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,072	
<i>работы по электроремонту</i>				
138	переустановка светильников:	100 шт.	0,06	
139	Смена: розеток	100 шт.	0,06	
140	Смена: выключателей	100 шт.	0,02	
141	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	2	
Раздел 7. кабинеты 2 этаж				
потолок				
142	Переустановка светильников	100 шт.	0,04	

143	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности	0,26	
<i>стены</i>				
144	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной	0,76	
145	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,76	с применением грунтовочных составов
146	Шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,76	
147	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,76	
148	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,76	
149	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности	0,76	количество окрасок 2, с применением коллера
150	снятие уголка ПВХ	100 п. м	0,108	
151	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,108	
<i>полы</i>				
152	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,268	
153	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,76	
154	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,76	
155	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,76	Линолеум коммерческий (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
156	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,268	
157	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,016	
<i>окраска батарей труб</i>				
158	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,072	
<i>работы по электроремонту</i>				
159	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,04	

160	Смена: розеток	100 шт.	0,08	
161	Смена: выключателей	100 шт.	0,02	
162	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	2	
Раздел 8. Смена смесителей				
163	Смена смесителей: без душевой сетки	100 шт.	0,07	однорычажный
Раздел 9. Вывоз мусора , компенсация затрат по доставке материалов и				
164	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,0111	
165	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 20 км: I класс груза	1 т груза	7,39	
166	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 32 км (вывоз мусора)	1 т груза	1,0111	
167	Спецавтомашины типа УАЗ (50км/49км/ч*2=2,04ч)	маш.-ч	2	

2.4. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) АБК ШОРЭС (площадь - 457,3 м2 строительный объем -4 572,55 м3)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР)
1	2	3	4	5
Раздел 1. Красный уголок				
1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,3396	
2	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,627	
3	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,627	
4	Устройство покрытий из линолеума на клею	100 м2 покрытия	0,627	Линолеум коммерческий: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г2, В2, РП1, Д2, Т2)
5	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,3396	
6	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,012	
Раздел 2. Бытовые помещения группы линий				
<i>потолок</i>				
7	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,03	

8	Очистка вручную поверхности потолков от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,441	
9	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,441	с применением грунтовочных составов
10	шпатлевка потолков, подготовленных под окраску толщиной 2 мм	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,441	
11	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,441	
12	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,441	
<i>полы</i>				
13	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,124	
14	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,126	
15	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,126	с применением грунтовочных составов
16	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2 покрытия	0,126	с применением грунтовочных составов
17	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,1214	
<i>стены</i>				
18	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,3925	
19	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,412	
20	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,8145	с применением грунтовочных составов
21	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,8341	

22	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,8341	
23	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности стен	0,83	количество окрасок 2, с применением коллера
24	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,0193	
25	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	шт.	3	размерами 250х600 мм из алюминиевого профиля
26	снятие уголков ПВХ	100 п. м	0,043	
27	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,043	
<i>двери</i>				
28	Снятие наличников	100 м	0,105	
29	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0441	
30	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных перубленных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0441	Блоки дверные внутренние: двупольные фанерованные шпоном- 1 шт., Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном -1 шт. в комплекте со скобяными изделиями
<i>окраска батарей, труб</i>				
31	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	0,511	
32	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,00511	
33	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0216	
<i>работы по электроремонту</i>				
34	Переустановка светильников	100 шт.	0,08	
35	Смена: розеток	100 шт.	0,03	
36	Смена: выключателей	100 шт.	0,02	
37	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	2	
<i>встроенный шкаф</i>				
38	Установка по месту шкафовых и антресольных: стенок	100 м2 деталей	0,2479	

39	Установка дверей : шкафных	10 шт.	0,6	раздвижные, общей площадью 15,66, без зеркал.
Раздел 3. Гардероб слесарей				
<i>потолок</i>				
40	Очистка вручную поверхности потолков от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,119	
41	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 15 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,119	с применением грунтовочных составов
42	Шпатлевка потолков, подготовленных под окраску толщиной 2 мм	100 м2 окрашиваемой	0,119	
43	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,119	
44	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,119	
<i>полы</i>				
45	Разборка плинтусов: деревянных из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,119	
46	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,119	
47	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5	100 м2 стяжки	0,119	с применением грунтовочных составов
48	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2 покрытия	0,119	с применением грунтовочных составов
49	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,1316	
<i>стены</i>				
50	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,3607	
51	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,3482	
52	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей стен толщиной до 15 мм	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,3482	с применением грунтовочных составов

53	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3732	
54	Грунтование водо-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,3732	
55	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,3732	
56	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2	0,3732	количество окрасок 2, с применением коллера
57	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,02502	
58	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0.5 м2	шт.	3	размерами 250x600 мм из алюминиевого профиля
<i>двери</i>				
59	Снятие наличников	100 м	0,051	
60	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0189	
61	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0189	Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном, в комплекте со скобяными изделиями
<i>окраска батарей труб</i>				
62	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	0,66	
63	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0066	
64	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0108	
<i>работы по электроремонту</i>				
65	Смена светильников на светодиодные	100 шт.	0,02	
66	Смена: розеток	100 шт.	0,03	
67	Смена: выключателей	100 шт.	0,01	
68	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	2	
Раздел 4. помещение слесарей				

потолок				
69	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,022	
70	Очистка вручную поверхности потолков от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,311	
71	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,311	с применением грунтовочных составов
72	Шпатлевка потолков, подготовленных под окраску 2 мм	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,311	
73	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,311	
74	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,311	
полы				
75	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,1854	
76	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,1854	
стены				
77	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,5197	
78	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,5197	
79	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,5197	с применением грунтовочных составов
80	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,5196	
81	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,5196	

82	Оклейка стен стеклообоями	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,5196	
83	Окраска стен, оклеенных стеклообоями	100 м2 поверхности	0,5196	количество окрасок 2, с применением коллера
84	снятие уголка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,086	
85	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,086	
<i>двери</i>				
86	Снятие наличников	100 м	0,102	
87	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,378	
88	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0378	Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном, с комплектом скобянных изделий
<i>окраска батарей труб</i>				
89	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	1,3	
90	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,013	
91	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0216	
<i>работы по электроремонту</i>				
92	переустановка светильников	100 шт.	0,06	
93	Смена: розеток	100 шт.	0,04	
94	Смена: выключателей	100 шт.	0,01	
95	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 коробка	1	
Раздел 5. Туалет				
<i>потолок</i>				
96	Очистка вручную поверхности потолков от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,05	

97	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,05	с применением грунтовочных составов
98	шпателька потолков, подготовленных под окраску 2 мм	100 м2 окрашиваемой	0,05	
99	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,05	
100	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	
<i>полы</i>				
101	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,05	
102	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	0,05	с применением грунтовочных составов
103	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2 покрытия	0,05	с применением грунтовочных составов
<i>стены</i>				
104	Очистка вручную поверхности стен от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,08	
105	Разборка: кирпичных стен	1 м3	0,583	
106	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,19	
107	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваем	0,2241	с применением грунтовочных составов
108	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя до 10 мм	100 м2	0,2241	
109	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,2241	
110	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном	100 м2 поверхности	0,2241	разноцветная
<i>двери</i>				
111	Снятие наличников	100 м	0,051	

112	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0189	
113	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0189	Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном, с комплектом скобянных изделий
<i>окраска батарей труб</i>				
114	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой	0,0152	
<i>работы по электроремонту</i>				
115	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	0,05	
116	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,05	
117	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	0,05	
118	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,05	ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2
119	Смена светильников на светодиодные	100 шт.	0,01	
120	Смена: выключателей	100 шт.	0,01	
121	Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт.	0,01	
<i>Сантехнические работы</i>				
122	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,01	
123	Демонтаж: умывальников и раковин	100 приборов	0,01	
124	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	0,1	в комплекте со смесителем однорычажным и сифоном
125	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1	
126	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,15	
127	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм	100 м	0,15	
128	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,03	
129	Установка радиаторов: стальных	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,0048	
130	прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб	100 м трубопровода	0,175	диаметром: 32 мм

Раздел 6. разные работы				
131	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора	1 т груза	1,035	
132	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 32 км	1 т груза	1,035	

При проведении ремонтов должны выполняться требования нормативных документов и предписаний Госгортехнадзора и ОАО "Россети", действующих РД, стандартов, положений и инструкций (СО 153-34.20.122-2006), Правил по охране природы, безопасности труда, пожарной безопасности.

Ремонты должны выполняться в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

- Правила устройства электроустановок (седьмое издание);
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО-34.04.181-2003);
- Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок. ПОТР М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00;
- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00.
- Требования Регламента РЕ 05770629.21.003-2010 от 15.04.2010 г. допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО "Тюменьэнерго"

4. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ

Работы производятся на действующих подстанциях. При выполнении ремонтных работ на объекте персонал Подрядчика обязан соблюдать правила охраны труда, требования Регламента допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО "Тюменьэнерго", пожарной безопасности, другие специальные правила в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика, а также подчиняться правилам трудового распорядка Заказчика.

5. Требования к материально-техническому обеспечению работ.

Подрядчик должен обеспечить свой персонал необходимыми механизмами, материалами, автотранспортом, инструментом, приспособлениями и спецодеждой; а также необходимыми средствами индивидуальной защиты в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика. В процессе выполнения работ на объекте Подрядчик самостоятельно занимается поставкой материалов, заключением договоров с поставщиками материалов. Доставка рабочих до места производства работ и обратно осуществляется Подрядчиком самостоятельно. Для выполнения работ на объектах заказчика подрядчик должен обладать следующими материально-техническими ресурсами:

самосвал грузоподъемностью не менее 10 т - не менее 2 шт.; автомобиль бортовой грузоподъемностью не менее 15 т - не менее 1 шт.; автокран грузоподъемностью не менее 10 т - не менее 1 шт.; сварочный агрегат - не менее 1 шт.; транспортное средство с для перевозки людей с количеством мест не менее 8 человек - не менее 1 шт.;

6. Оформление необходимых разрешений и документов, требования к Подрядчику и ремонтному персоналу.

Подрядчик обязан заблаговременно оформлять необходимые разрешительные документы для осуществления работ на Объектах (наряды-допуски, разрешения, согласования и т.п.), с учетом времени необходимого для прибытия персонала Подрядчика к месту проведения работ. Подрядчик по окончании работ обязан представить в адрес Заказчика оформленную в установленном порядке документацию на скрытые работы. (акты, протоколы и т.п.).

7. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

Передача результатов выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляются актом приемки выполненных работ формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

8. Требования к расчету стоимости работ

Стоимость работ должна определяться на основании ведомостей объемов работ (Приложение № 2.1-2.9. к настоящему Плану-заданию). Сметные расчеты должны быть составлены в базисных ценах 2001 г. в редакции 2014 г. с изм. 1-3 по сборникам федеральных единичных расценок соответствующего региона с пересчетом их в текущие цены. Расчет стоимости работ необходимо представить в программном комплексе ГРАИД-Смета (версия 8.0). В расчете стоимости работ предусмотреть сумму средств в размере 3% от сметной стоимости СМР на оплату непредвиденных затрат.

9. Прочие условия

При выполнении работ по капитальному ремонту объектов Подрядчик должен обеспечить:

- выполнение работ в объеме и в сроки предусмотренные настоящим ТЗ;
- устранение недостатков и дефектов, выявленных на объектах Заказчика при приемке работ в сроки, согласованные с представителем Заказчика;
- выполнение работ квалифицированными специалистами: электрогазосварщик (1 чел.), машинист автокрана (1 чел.), водитель категории С (2 чел.), водитель категории D (1 чел.), штукатур-маляр (4 чел.), плотник (2 чел.), плиточник-отделочник (2 чел.), бетонщик (2 чел.), стропольщик (2 чел.), подсобный рабочий (3 чел), монтажник сантехнического оборудования (1 чел.), монтажник электротехнического оборудования (1 чел.);
- соблюдение своим персоналом Правил внутреннего трудового распорядка филиала «Нефтеюганские электрические сети» АО «Тюменьэнерго», Положения АО «Тюменьэнерго» «О службе супервайза», межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок, Регламент допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО "Тюменьэнерго", правила технической эксплуатации и противопожарной безопасности,
- не допускать своими действиями нарушений нормальной работы оборудования;
- обеспечить надлежащее содержание и уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к ней территории.

Срок гарантии на выполненный результат работ устанавливается не менее 24 месяцев, с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ формы КС-2, по каждому из Объектов.

Технические отчетные документы за выполненный объем ремонтных работ оформляются исполнителем ремонта в соответствии с

Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО34.04.181-2003) и должны включать :

- Ведомость объема ремонтных работ;
- Акт готовности сооружения к производству ремонтных работ;
- Акт сдачи-приемки отремонтированных, модернизированных объектов электрических сетей;
- Заверенные копии сертификатов соответствия на применяемые при ремонте материалы;
- Журналы производства работ;
- Исполнительные чертежи;
- Акты скрытых работ;
- Акт приемки из ремонта сооружения;

Начальник ПТО



Я.В. Яковленко