

Договор подряда

г. Нефтеюганск

« _____ » _____ 2012г.

ОАО «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице и.о. директора филиала «Нефтеюганские электрические сети» **Антон Александровича Фирсова**, действующего на основании доверенности № 07/11-92 от 01.12.2011 г, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, по результатам закупочной процедуры на право заключения договора подряда _____, объявленной извещением от _____ № ____, на основании протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения договора подряда от _____ № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Основные понятия и определения

Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие определения различных терминов:

Акт сдачи - приемки работ - документ о выполнении проектных, строительных, монтажных и пуско-наладочных работ, оформленный в установленном порядке (Формы КС-2, КС-3, акты сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ).

Акт ввода в эксплуатацию - документ о сдаче объекта в целом в эксплуатацию (Акт приемки законченного объекта, Форма № КС-11).

График освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта - приложение 2 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью и устанавливающее сроки поставок оборудования, выполнения работ и оказания услуг.

Дата ввода в эксплуатацию - дата утверждения акта ввода объекта в эксплуатацию.

Договор - настоящий документ, включая все содержащиеся в нем приложения, подписанные Заказчиком и Подрядчиком, а также дополнения и изменения к нему, которые могут быть подписаны Сторонами в период выполнения работ надлежащем порядке.

Документация - проектная и рабочая документация (технико-экономическое обоснование (проект) и рабочая проектно-сметная документация); исполнительная документация; техническая документация; документация, получаемая от заводоизготовителей; организационно-технологическая и приемо-сдаточная документация; другая документация, необходимая для выполнения работ и эксплуатации объекта.

Исполнительная документация - комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренных настоящим Договором, с надписями о соответствии выполненных работ этой документации или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ; технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве работ; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; общий журнал работ, другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами.

Закупочная документация - документ, в котором изложены порядок проведения закупочной процедуры и выбора победителя, основные требования к составу, качеству работ, порядку их проведения.

Консервация Объекта - приостановление работ на объекте на длительный срок с необходимостью выполнения Подрядчиком работ по поддержанию устойчивого и безопасного состояния объекта незавершенного строительства.

Комплексное опробование – мероприятие, предусмотренное правовыми актами, устанавливающими правила технической эксплуатации электрических станций и сетей.

Материалы и оборудование - необходимые для выполнения работ по настоящему

Договору материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия, строительная техника.

Объект – ПС Асомкинская, ПС ЛПХ, ПС Горноправдинская, ПС Батово.

Обязательные требования безопасности - требования, установленные в технических регламентах и иных обязательных нормативных технических документах и применимых стандартах организации, которые Подрядчик обязан выполнять для обеспечения жизни и здоровья персонала Подрядчика и Заказчика, охраны окружающей среды.

Поставка - осуществление Подрядчиком закупки и доставки на объект оборудования и материально-технических ресурсов, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

Предпусковые испытания - проводимые на объекте индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем, завершающиеся пробным пуском оборудования.

Пусковые испытания - комплексное опробование оборудования на объекте, во время которого проверяется совместная работа всех основных агрегатов и всего вспомогательного оборудования под нагрузкой.

Поставщик - юридическое лицо, осуществляющее по Договору с Подрядчиком поставку материалов и оборудования, необходимых для осуществления работ по настоящему Договору.

Работы - общестроительные, монтажные и пуско-наладочные и иные работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, а также гарантийное обслуживание объекта и устранение дефектов. Сопутствующие работы и услуги означают работы и услуги, необходимые для осуществления доставки оборудования на объект (транспортировка, погрузочно-разгрузочные работы, страхование), выполнения общестроительных, монтажных и пуско-наладочных работ, наладки поставляемых ПТС (программно-технических средств) на объект, обучения персонала, сдачи объекта в эксплуатацию, гарантийного обслуживания и другие подобного рода обязанности Подрядчика, предусмотренные настоящим Договором.

Субподрядчик - юридическое лицо, нанимаемое Подрядчиком для выполнения работ и оказания услуг в рамках настоящего Договора.

Стороны - Заказчик и Подрядчик в значениях, указанных выше.

Строительная площадка - предоставленный Заказчиком Подрядчику на период выполнения всех работ в рамках настоящего Договора земельный участок.

Скрытые работы - работы, скрываемые последующими работами и конструкциями. Качество и точность скрытых работ невозможно определить после выполнения последующих работ.

Техническая документация - комплект документов (технических требований), включающий систему графических, расчетных и текстовых материалов, необходимых для реконструкции.

Цена Договора - сумма, которая должна быть выплачена Подрядчику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

2. Предмет Договора

2.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика осуществить работы по замене масляных выключателей 6, 10 кВ вакуумными (31 шт.) на 4 ПС (далее Объекты) содержащихся в Графике освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта (Приложение №2) для нужд филиала ОАО "Тюменьэнерго" Нефтеюганские электрические сети и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном Договором.

2.2. Состав работ:

Подрядчик должен выполнить следующие работы:

- укомплектование и поставка оборудования, обеспечение выполнения работ по Договору материалами, изделиями на Объект;

СОГЛАСОВАНО
Служба контроля в Комиссии
ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
И МЕТРОЛОГИИ

ПОДПИСАНО
ПО ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧАСТИ
ФИЛИАЛА ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»
НЕФТЕЮГАНСКИЕ ЭЭС
А. В. ТИТОВ

- монтажные работы;
- пуско-наладочные работы;
- работы по рекультивации нарушенных земель (*при необходимости*);
- ввод Объекта в эксплуатацию совместно с Заказчиком.

2.3. Подрядчик осуществляет работы, указанные в п. 2.2 настоящего Договора на основании Свидетельств о допуске к работам, полученного в саморегулируемой организации (СРО): № _____ от _____.

2.4. Результат работ должен соответствовать требованиям действующего законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории РФ, технической документации и смете, утвержденным Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти и управления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ.

Результатом выполнения работ по договору является ввод объекта в эксплуатацию, подтвержденный Актом ввода в эксплуатацию.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Выполнение работ и подготовка Подрядчиком объекта к сдаче его в эксплуатацию выполняется по Графику освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта (приложение № 2 к настоящему Договору) с указанными в нем мероприятиями и сроками выполнения работ.

3.2. Срок начала работ по Договору с момента подписания.

Срок завершения работ – не позднее «__» _____ 2012г.

4. Обязательства Подрядчика

По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

4.1. Выполнить все работы в объеме утвержденной в установленном порядке проектной документации и сроки, предусмотренные Сводной таблицей стоимости работ (приложение № 1 к настоящему Договору) и Графиком освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта (приложение № 2 к настоящему Договору) и сдать результат работы Заказчику.

4.2. До начала работ ознакомить свой персонал с правилами сбора и безопасного обращения с отходами в соответствии с требованиями стандарта организации ОАО «Тюменьэнерго» ПР 05770629.23.001-2009 «Правила обращения с отходами производства и потребления в ОАО «Тюменьэнерго» (Приложение №5 к настоящему Договору).

4.3. Производить работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами; соблюдать требования стандарта организации ОАО «Тюменьэнерго» СТО 05770629.29.240.013-2008 «Организация производственно-технологических процессов. Общие положения».

4.4. При производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

4.5. Поставить на приобъектный склад (склад расположен _____) материалы и оборудование, а также осуществить их приемку, разгрузку и хранение в соответствии с обязательствами, предусмотренными Разделом 9 настоящего Договора. После окончания работы представить Заказчику отчет о расходовании материалов.

4.6. Согласовывать с Заказчиком заключение Договоров с субподрядчиками и поставщиками - организациями, выполняющими более 5% объема работ или осуществляющими более 5% поставок по Договору.

4.7. Согласовывать с Заказчиком места временного хранения всех видов отходов, образующихся в процессе выполнения работ, в том числе обеспечить их вывоз в определенные Заказчиком места временного хранения отходов.

4.8. Право собственности на отходы, за исключением вторичного сырья, принадлежит Подрядчику. При этом право собственности на вторичное сырье (в том

СОГЛАСОВАНО
СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»

ПОМОЩНИК ДИРЕКТОРА
ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»
А. В. ШИШОВ

числе, но, не ограничиваясь, лом цветных, черных металлов, отработанное трансформаторное масло) принадлежит Заказчику. После выполнения работ Подрядчик передает Заказчику на центральный склад, либо в иное место, указанное Заказчиком, отработанное трансформаторное масло, а также лом цветных и черных металлов, образовавшиеся в результате ремонта и (или) демонтажа электротехнического оборудования, на основании Акта «приема – передачи отходов (вторичного сырья)», форма которого предусмотрена Приложением № 6 к настоящему Договору и подписанного Сторонами.

4.9. В связи с внедрением в ОАО «Тюменьэнерго» интегрированной системы менеджмента Подрядчик обязан ознакомить свой персонал, а также свои подрядные организации с Памяткой для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда в ОАО «Тюменьэнерго» персонала ОАО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Компании, в том числе с привлечением механизмов (Приложение №4 к настоящему договору).

4.10. Принять все разумные и необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации меры по охране окружающей среды (как на строительной площадке, так и за ее пределами). Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, поверхностные стоки и отводимые со строительной площадки сточные воды не превышали показателей, установленных законодательством Российской Федерации.

4.11. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение поставок и работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности.

4.12. Обеспечить надлежащее содержание и уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к ней территории.

4.13. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий: по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.

4.14. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта ввода в эксплуатацию за пределы строительной площадки свои машины, оборудование, материалы и другое имущество.

4.15. Осуществлять в течение срока производства работ, до дня подписания акта ввода в эксплуатацию, охрану объекта, строительной площадки и находящихся на ней материалов и оборудования, используемых при осуществлении работ в соответствии с Договором.

4.16. Передать Заказчику вместе с результатом работы всю исполнительную документацию, в срок не позднее, чем за 3 дня до подписания акта выполненных работ.

4.17. На условиях, предусмотренных Разделом 14 настоящего Договора, заключить договор комплексного страхования строительно – монтажных рисков и гражданской ответственности (в том числе касающийся причинения вреда третьим лицам) при проведении работ на Объекте.

4.18. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;
- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы;
- иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение сроков или стоимости выполняемых работ.

При этом Подрядчик при наступлении вышеуказанных чрезвычайных событий после незамедлительного уведомления Заказчика обязан принимать все возможные меры, направленные на ликвидацию последствий таких событий и предотвращение или минимизацию причиняемого ущерба объекту, вреда жизни и здоровью находящихся на объекте лиц.

4.19. Представить Заказчику техническую документацию на поставляемое оборудование (на русском языке) одновременно с передачей оборудования в монтаж для проведения работ по утвержденной Заказчиком рабочей документации в соответствии с

Графиком освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта (приложение 2 к настоящему Договору).

4.20. Использовать при производстве работ на объекте такие объемы и соотношение высококвалифицированного персонала и персонала с низкой и средней квалификацией, которые позволят надлежащим и своевременным образом выполнить свои обязательства по настоящему Договору. При этом нести ответственность за прием на работу, перевозку, размещение, питание и соблюдение иных требований, установленных трудовым законодательством Российской Федерации.

4.21. Обеспечить соблюдение своим персоналом и персоналом субподрядных организаций правил внутреннего трудового распорядка на Объекте, Положения «О службе супервайза», нормативных требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, Регламента допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах ОАО «Тюменьэнерго» РЕ 05770629.21.003-2010.

4.22. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

4.23. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор на основании должного изучения данных об Объекте в представленной Заказчиком информации и закупочной документации. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всеми данными и информацией, предоставленными Заказчиком, то риск удорожания стоимости работ, выполняемых по настоящему Договору, лежит на Подрядчике.

4.24. В случае невыполнения графика освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта (приложение № 2 к настоящему Договору) по причине нарушения требований действующих правил, норм, инструкций, стандартов, регламентов по охране труда, промышленной и пожарной безопасности со стороны Подрядчика (субподрядчика) скорректировать график выполнения работ, компенсировать издержки или убытки, понесенные Заказчиком.

4.25. Соблюдать все применимые правила техники безопасности; заботиться о безопасности всех лиц, уполномоченных находиться на Строительной площадке; принимать разумные меры по устранению помех на территории Строительной площадки и на Объекте во избежание опасности для указанных лиц; предоставить ограждение, освещение, охрану и наблюдение за Объектом.

4.26. В случае если до завершения выполнения этапа работ по договору Заказчик обнаружит некачественное выполнение работ и внесет соответствующую запись в журнал производства работ, либо направит Подрядчику письменное указание на устранение недостатков, Подрядчик обязан к сроку окончания работ по этапу устранить замечания Заказчика за свой счет.

4.27. Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику в течение 5 (пяти) дней с даты изменений информацию об изменениях в составе собственников или органах управления Подрядчика, посредством предоставления согласия на обработку персональных данных в соответствии с ФЗ №152-ФЗ от 27.07.2006г. «О персональных данных», а также сканированных копий подтверждающих документов (Устав Общества; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; выписка из реестра акционеров; паспорт гражданина, протокол заседания совета директоров (наблюдательного совета/общего собрания акционеров/участников).

5. Обязательства Заказчика

Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя обязательства:

5.1. Указать Подрядчику места для складирования избыточного грунта и строительного мусора.

5.2. Производить приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 7, 11 настоящего Договора.

5.3. Осуществлять технический надзор за выполнением работ по настоящему Договору инженерно – техническим персоналом филиала Нефтеюганские электрические сети ОАО «Тюменьэнерго».

5.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

СОГЛАСОВАНО
СЕКРЕТАРЬ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ
ФИЛИАЛА ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»
НЕФТЕЮГАНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

ПОМОЩНИК ДИРЕКТОРА
ПО ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧАСТИ
ФИЛИАЛА ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»
НЕФТЕЮГАНСКИЕ ЭС
А. В. ТИТКИН

5.5. Контролировать соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности персоналом Подрядчика (субподрядчика) и принимать действенные меры к нарушителям вплоть до отстранения от работы.

Заказчик вправе:

5.6. При нарушении Подрядчиком (субподрядчиком) требований действующих нормативных документов по охране труда, промышленной и пожарной безопасности отказаться от дальнейшего допуска Подрядчика (субподрядчика) на Объекты Заказчика.

5.7. Отстранить персонал подрядной/субподрядной организации от выполнения работ на весь период действия договора, в случаях:

- нарушения персоналом производственной и/или трудовой дисциплины;
- нарушения персоналом правил охраны труда на месте производства работ;

При отстранении персонала субподрядной организации от выполнения работ, представитель Заказчика оформляет акт об отстранении персонала от выполнения работ с указанием причин, повлекших отстранение.

5.8. Приостановить финансирование по любому из этапов работ по настоящему Договору при нарушении Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором. Возобновление финансирования осуществляется после устранения Подрядчиком нарушения обязательств, в том числе, уплаты, по требованию Заказчика, неустойки, предусмотренной Договором, возмещения убытков. При этом Заказчик не несет ответственности за просрочку исполнения обязательства по финансированию.

6. Цена Договора

6.1. Цена Договора определяется на основании протокола о результатах закупочной процедуры и в соответствии со Сводной таблицей стоимости работ (приложение №1 к настоящему договору) составляет (.....) рубля, кроме того НДС 18 % составляет (.....) рублей.

Всего с НДС 18 % стоимость работ по Договору составляет (.....) рублей.

6.2. Указанная в Договоре цена является твердой. Подрядчик должен обеспечить выполнение поставок, работ, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию, в том числе прямо упомянутых и не упомянутых, без изменения цены. Изменения цен на материалы, оборудование и работы не является основанием для корректировки цены Договора.

6.3. Сметная документация на выполняемые работы составляется в базисном уровне цен 2001 года в новой редакции Минрегиона РФ 2009 г., по сборникам территориальных единичных расценок соответствующего региона, с пересчетом в текущие цены.

6.4. Пересчет стоимости монтажных работ, выполняемых по настоящему договору, в текущие цены производится по индексу пересчета. Индекс пересчета к базисным ценам 2001г. устанавливается по итогам конкурсных процедур и не должен превышать индекса, рекомендованного Министерством регионального развития Российской Федерации на момент заключения договора.

6.5. Прочие затраты Подрядчика (перебазировка строительных машин и механизмов, перевозка рабочих и другие затраты, входящие в сводный сметный расчет стоимости строительства) учитываются и возмещаются при их документальном подтверждении.

6.6. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предусматривается Сводной таблицей стоимости работ (Приложение № 1 к настоящему договору).

При производстве расчётов между Заказчиком и Подрядчиком за фактически выполненные объёмы работ в соответствии с ПСД, резерв средств на непредвиденные работы и затраты Подрядчику не передаётся. Их расход осуществляется на основании актов на дополнительные работы и затраты, утверждаемых Заказчиком, в которых устанавливается необходимость выполнения работ, отсутствующих в выданной Заказчиком сметной документации.

6.7. Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение срока выполнения работ, если нарушение обязанностей связано с отсутствием необходимых для выполнения работ материалов, с ненадлежащим выполнением обязанностей со стороны субподрядчиков, других контрагентов Подрядчика.

предъявлена Заказчиком к вычету или возмещению из бюджета, при условии надлежащего оформления и предоставления счета – фактуры. Для целей применения настоящего пункта стороны признают, что понятие «выставил» означает изготовление и передачу Заказчику оригинала счета – фактуры. Стороны также признают, что для взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, Заказчик не обязан доказывать факт отказа налоговых органов в предоставлении указанных выше вычетов или возмещения Заказчику из бюджета.

7.7. Расчеты по настоящему Договору осуществляются платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре, либо передачей ценных бумаг, либо иным способом по согласованию сторон.

7.8. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением Сторон, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

7.9. При оплате денежными средствами, обязанность Заказчика по оплате считается выполненной в момент перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика. При оплате в иной форме, датой оплаты считается дата подписания акта приема – передачи векселей, либо дата подписания иных документов о расчетах (в том числе соглашения о зачете).

7.10. Прекращение обязательств путем зачета встречных однородных требований, а так же уступка прав требований без согласия Заказчика не допускается и оформляется трехсторонним договором.

7.11. Подрядчик, по требованию Заказчика, в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить копии всех необходимых документов, подтверждающих использование авансового платежа в соответствии с его целевым назначением, в том числе:

- договоров, заключенных между Подрядчиком и поставщиками, на поставку материалов, машин и оборудования;
- счетов на оплату материалов и оборудования, выставленные Подрядчику поставщиками;
- платежных поручений на оплату материалов и оборудования;
- товарно-транспортных накладных, подтверждающих получение материалов и оборудования;
- перечня материалов и оборудования длительного изготовления;
- коммерческих предложений поставщиков.

8. Гарантии качества по сданным работам

8.1. Гарантии качества распространяются на все оборудование, конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору.

8.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта (без аварий, инцидентов по причине отказа оборудования Объекта или нарушения технологических параметров его работы) и работ устанавливается на 36 (тридцать шесть) месяцев с даты ввода Объекта в эксплуатацию.

8.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки либо возмещает Заказчику затраты на их устранение.

При выявлении дефекта Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимым консультированием не позднее 1 (одного) часа со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;
- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего дефекта и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 3 дней.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Если в период гарантийного срока дефекты, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в

согласованные с Заказчиком сроки.

8.4. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

8.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. В случае если экспертизой установлено, что дефекты возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

9. Обеспечение документацией, материалами и оборудованием

9.1. Стороны пришли к соглашению, что Подрядчик отвечает за упаковку, погрузку, транспортировку, получение, разгрузку, хранение на складе материалов и оборудования (согласно приложению 2 к настоящему Договору), необходимых для Объекта до сдачи Объекта по Акту ввода объекта в эксплуатацию по форме КС-11.

9.2. Поставка материалов и оборудования производится на приобъектный склад (склад расположен _____) согласно приложению 2 к настоящему Договору. Датой поставки материалов и оборудования считается дата подписания Заказчиком и Подрядчиком акта о приемке (поступлении) оборудования формы ОС -14.

9.3. Все поставляемые для выполнения работ по настоящему Договору материалы и оборудование должны соответствовать обязательным нормативно-техническим документам, а также иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, аттестаты и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и иных документов должны быть представлены Подрядчику поставщиками не позднее, чем за 15 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

9.4. Поставляемые на объект материалы и оборудование должны быть аттестованы и соответствовать требованиям, содержащимся в технической части закупочной документации.

При отрицательных результатах аттестации Подрядчик обязан обеспечить поставку аналогичных материалов и оборудования, прошедших аттестацию, без увеличения цены Договора.

9.5. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования, доставленных на приобъектный склад (склад расположен _____), несет Подрядчик.

Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования до момента поставки на приобъектный склад (склад расположен _____) несет Сторона, на которой лежит обязанность по поставке соответствующих материалов и оборудования.

9.6. Подрядчик предупреждает Заказчика не менее, чем за 14 дней о готовности к доставке поставляемых материалов и оборудования на приобъектный склад (склад расположен _____).

9.7. При поступлении поставляемых Подрядчиком оборудования на приобъектный склад (указанный в п.4.5 настоящего договора) присутствие представителя Заказчика обязательно.

Приемка оборудования на приобъектный склад (склад расположен _____) осуществляется в соответствии с актом, составляемым по Форме ОС-14.

Передача оборудования с приобъектного склада (склад расположен _____) для использования при осуществлении работ (в монтаж) осуществляется в соответствии с актом, составляемым по Форме ОС-15.

После передачи оборудования для использования при осуществлении работ (в монтаж) риск их случайной гибели и повреждения несет Подрядчик вне зависимости от того, какой из Сторон Договора обеспечивалась поставка соответствующих материалов и оборудования. После окончания монтажа оборудования к форме КС-2 Подрядчик оформляет акт передачи смонтированного оборудования.

9.8. В случае выявления какой-либо из Сторон недостатков (некомплектности) материалов и оборудования в процессе их приемки, использования для осуществления работ (в процессе монтажа) или испытания, Сторона, обнаружившая недостатки (некомплектность) незамедлительно обязана уведомить об этом в другую Сторону.

При выявлении недостатков (некомплектности) материалов и оборудования уполномоченными представителями Сторон составляется акт.

9.9. Подрядчик отвечает за недостатки оборудования, доставленного на Строительную Площадку, даже если указанные недостатки не были обнаружены Заказчиком при приемке Оборудования от Подрядчика и не были оговорены в акте приема-передачи.

Если качество Оборудования не соответствует требованиям настоящего Договора и/или Обязательным Техническим Правилам, либо оборудование не пригодно для использования в составе Объекта по иным основаниям, Заказчик вправе по своему выбору требовать от Подрядчика, а Подрядчик обязан:

- приобрести за свой счет новое Оборудование взамен непригодного;
- устранить за свой счет дефекты и иные недостатки в Оборудовании;
- компенсировать расходы Заказчика на приобретение нового Оборудования взамен непригодного.

9.10. Подрядчик не имеет права на удержание Оборудования, находящегося в собственности Заказчика и переданного Заказчиком Подрядчику в монтаж.

10. Порядок осуществления работ

10.1. Заказчик в 10-дневный срок со дня подписания Договора назначает своих представителей на объекте, которые от его имени совместно с Подрядчиком будут осуществлять приемку работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектной документации, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ.

10.2. Использование Подрядчиком ненадлежащим образом оформленной документации не допускается. Все затраты, связанные с исправлением выполненных работ при использовании Подрядчиком неоформленной документации, компенсируются за счет Подрядчика.

11. Приемка и выполнение работ

11.1. Приемка работ осуществляется в соответствии с составляемыми Сторонами двусторонними актами приемки работ.

11.2. Приемка Объекта в целом осуществляется Заказчиком. Результаты приемки объекта оформляются Актом приемки законченной реконструкции объекта по унифицированной форме КС-11.

11.3. Если в результате комплексного опробования Объекта Заказчик обнаружит дефекты или недоработки, то составляется акт, фиксирующий все дефекты и недоработки, подписывается Сторонами, на основании, которого Подрядчик обязан устранить все дефекты и недоработки до ввода Объекта в эксплуатацию.

11.4. В случае если Заказчиком при приемке работ будут обнаружены недостатки, Подрядчик своими силами и без увеличения цены Договора обязан в согласованный срок устранить выявленные недостатки.

При отказе Подрядчика от выполнения этой обязанности/невыполнения этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

Если Заказчик считает, что устранение недостатков увеличит сроки выполнения работ и выявленные недостатки являются для него приемлемыми, а также не нарушают требования безопасности последующей эксплуатации объекта, то он вправе принять выполненные работы. При этом Заказчик вправе уменьшить сумму, подлежащую к оплате, за принятые работы на стоимость устранения выявленных недостатков.

11.5. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком выполненных работ по настоящему Договору в соответствии со сроками, указанными в Графике освоения капитальных вложений и финансирования поставок, работ по реконструкции объекта (Приложение № 2 к настоящему договору) с оформлением актов выполненных работ по форме КС -2 (подписываемых Заказчиком и Подрядчиком) и справок о стоимости

договора страхования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления письменного запроса Подрядчика.

Страхование рисков при проведении подрядных работ оформляется договором страхования, подписанным Подрядчиком и страховой компанией, в 3-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и для Заказчика.

14.1.1. Средства на покрытие затрат по добровольному страхованию имущества, в том числе строительных рисков принимаются в соответствии со Сводной таблицей стоимости работ (Приложение №1 к настоящему договору).

14.1.2. Страховая компания Подрядчика должна быть надежной и отвечать следующим требованиям:

- зарегистрирована на территории Российской Федерации;
- размер оплаченного уставного капитала составляет не менее 500 млн. рублей;
- опыт работы на страховом рынке - не менее 5 лет;
- размер собственных средств - не менее 1000 млн. рублей;
- отсутствие неисполненных предписаний органа страхового надзора, страховая организация не должна находиться в процессе ликвидации или реорганизации, на ее имущество не должен быть наложен арест;
- наличие отчетности по МСФО;
- текущий рейтинг надежности, присвоенный агентством «Эксперт РА», не ниже А++;
- наличие опыта участия в страховании и/или перестраховании рисков предприятий российской электроэнергетики;
- наличие лицензии на право проведения страхования строительно-монтажных рисков;
- наличие облигаторной перестраховочной защиты огневых и технических рисков с емкостью не менее 50 млн. долларов США.

14.1.3. Страхование должно покрывать все риски прямого материального ущерба в результате воздействия какого-либо внешнего, по отношению к имуществу, вредоносного физического фактора, в том числе, но не ограничиваясь:

- пожара, взрыва, удара молнии, падения летательных аппаратов;
- стихийных бедствий - бури, града, землетрясения, схода снежных лавин, наводнения, обвала;
- просадки грунта, подтопления грунтовыми водами;
- преднамеренных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества, кражи со взломом, грабежа и разбоя;
- аварии инженерных сетей - водопровода, канализации, теплоснабжения;
- ошибок при монтаже;
- обрушения или повреждения Объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями.

14.1.4. Страховое покрытие должно обеспечивать возмещение убытков и затрат, которые могут быть понесены в связи:

- с причинением материального ущерба Объекту, включая постоянные и временные строения и сооружения на строительной площадке;
- с причинением материального ущерба материалам, строительным конструкциям и вспомогательному оборудованию строительной площадки (за исключением строительных машин и оборудования, которые могут многократно использоваться Подрядчиком на других строительных объектах) на строительной площадке и в местах хранения за пределами строительной площадки, обозначенных в договоре страхования;
- с причинением материального ущерба застрахованным объектам (имуществу) Заказчика, расположенным на строительной площадке или вблизи нее, и объектам реконструкции или монтажа, принятым Заказчиком;
- с выплатами компенсаций третьим лицам в случае причинения вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при производстве монтажных работ по реконструкции (гражданская ответственность перед третьими лицами);
- с послепусковыми гарантийными обязательствами Подрядчика, включая затраты на устранение ошибок при монтаже, исправление некачественных работ.

14.1.5. В дополнение к базовому страховому покрытию могут быть застрахованы убытки и расходы, которые Подрядчик может понести в связи:

- с причинением материального ущерба, застрахованным строительным машинам и оборудованию Подрядчика на строительной площадке (за исключением передвижных строительных машин при нахождении на дорогах общего пользования).

14.1.6. Договором страхования на основе отдельных лимитов должно быть предусмотрено возмещение дополнительных затрат, связанных с устранением последствий материального ущерба, а именно:

- затрат на разборку поврежденного объекта, непригодного для дальнейшей реконструкции, и удаление строительного мусора;

- затрат на оплату профессиональных услуг архитекторов, сюрвейеров, инженеров и других специалистов, если такие услуги необходимы для устранения последствий материального ущерба;

- дополнительные расходы на оплату работ по ремонту поврежденного объекта в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и выходные дни, а также транспортные расходы, вызванные срочностью проведения ремонтных работ.

14.1.7. Страховые суммы по договору страхования должны устанавливаться с учетом следующих требований:

14.1.7.1. страховая сумма по подрядным работам должна быть равной стоимости строительно – монтажных, пуско – наладочных работ, стоимости оборудования, материалов и строительных конструкций, расходов по перевозке, таможенных пошлин, сборов;

14.1.7.2. страховая сумма по существующим объектам (имуществу) на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, может устанавливаться в размере, равном новой восстановительной стоимости имущества;

14.1.7.3. страховые суммы по возмещению дополнительных затрат, связанных с устранением последствий материального ущерба, устанавливаются соглашением сторон договора страхования, но не более 2% (двух процентов) от стоимости, определенной п.14.1.7.1 настоящего Договора; выплата производится «по первому риску».

14.1.7.4. страховая сумма по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами устанавливается по соглашению сторон договора страхования, но не более 15% от стоимости, определенной п.14.1.7.1 настоящего Договора.

14.1.8. Период страхования должен соответствовать периоду выполнения подрядных работ, от момента начала реконструкции до момента ввода Объекта в эксплуатацию. По покрытию послепусковых гарантийных обязательств период страхования должен составлять не менее 12 месяцев с момента ввода Объекта в эксплуатацию.

14.1.9. Страхование не освобождает Заказчика и Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

15. Имущественная ответственность

15.1. Заказчик за нарушение договорных обязательств несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

15.2. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:

15.2.1. В случае нарушения сроков начала и/или окончания работ по Договору, в том числе, но не ограничиваясь, работ по этапу, поставки материалов и оборудования Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от цены Договора, за каждый день просрочки;

15.2.2. За задержку в срок, предусмотренный соответствующим актом, устранения дефектов в работах и конструкциях - пени в размере 0,1% от стоимости работ и конструкций за каждый день просрочки;

15.2.3. При нарушении Подрядчиком (субподрядчиком), Правил технической эксплуатации электрических сетей, Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности при эксплуатации электроустановок), и другой нормативно – технической документации, действующей на территории Российской Федерации. В случае выявления факта нарушения Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 50 (пятьдесят)

тысяч рублей за каждое нарушение. Факт нарушения указанных в настоящем пункте требований подтверждается Актом расследования нарушения, составленным и подписанным Представителями Заказчика и Подрядчика.

15.2.4. При несогласии Подрядчика подписывать Акт расследования нарушения, последний в двухдневный срок направляет в адрес Заказчика мотивированный отказ. При отсутствии мотивированного отказа Подрядчика в подписании Акта, Акт расследования нарушений считается принятым в редакции Заказчика.

15.2.5. Подрядчик несет ответственность за причиненный своими действиями или бездействиями ущерб оборудованию, зданиям и сооружениям Заказчика в размере затрат на восстановление и возмещение иных причиненных Заказчику убытков, включая упущенную выгоду.

15.2.6. Подрядчик несет ответственность за сохранность выданных его персоналу пропусков для прохода на территорию Заказчика. В случае утери пропусков Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за каждый утерянный пропуск.

15.3. В случаях, когда объект по завершению работ не может быть принят в эксплуатацию из-за невозможности выполнения им своего функционального назначения, Подрядчик обязуется в течении суток устранить недостатки и сдать объект в эксплуатацию. При этом Подрядчик уплачивает пени в размере 0,2% договорной цены за каждый день просрочки сверх установленной даты ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренной настоящим Договором.

15.4. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, и это приведет к задержке выполнения работ, то Подрядчик имеет право на продление срока работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку сдачи объекта в эксплуатацию. В этом случае Стороны должны принять все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы. Если у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств Заказчиком, то он немедленно обязан заказным письмом с уведомлением о вручении сообщить Заказчику размер этих расходов с подтверждением их документами.

15.5. Неустойка уплачивается по требованию Заказчика в указанные им сроки.

15.6. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

Уплаченная Подрядчиком неустойка не освобождает его от обязанности возмещения в полном объеме убытков, причиненных Заказчику нарушением договорных обязательств.

15.7. Совокупная ответственность Подрядчика перед Заказчиком не должна превышать цену Договора. Данное условие не применяется в случае возмещения Заказчику ущерба, связанного с нарушениями Подрядчиком патентного права.

15.8. В случае неисполнения Подрядчиком обязательства по страхованию строительно-монтажных рисков, предусмотренного статьей 14 Договора, Заказчик вправе в одностороннем порядке удержать из стоимости работ, подлежащей уплате Подрядчику, сумму штрафной неустойки в двойном размере затрат на страхование, включенных в цену Договора.

15.9. Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный лесам, рыбным запасам и животному миру при выполнении работ по настоящему Договору.

16. Обстоятельства непреодолимой силы

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

16.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую в 7-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ,

которое со дня его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

16.3. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, установленном настоящим Договором до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

16.4. Обстоятельствами непреодолимой силы являются любые чрезвычайные и непредотвратимые ситуации, включая, но не ограничиваясь следующим:

- а) война и другие агрессии (война объявленная или нет), мобилизация или эмбарго;
- б) массовая ионизирующая радиация или массовое радиоактивное заражение от любого атомного топлива или любыми радиоактивными отходами, взрывными веществами или другими опасными компонентами атомных взрывных устройств от любого источника;
- в) восстание, революция, свержение существующего строя и установление военной власти, гражданская война;
- г) массовые беспорядки, столкновения, забастовки.

Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами по настоящему Договору к исполнению настоящего Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

16.5. Подрядчик и Заказчик освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

16.6. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения выполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленное оборудование должны быть приняты и оплачены.

16.7. Страховые риски, подлежащие страхованию в соответствии с разделом 15 Договора, не являются обстоятельствами непреодолимой силы и в случае наступления таких событий не могут служить основанием для освобождения Подрядчика от полного исполнения им своих обязательств перед Заказчиком.

17. Разрешение споров между Сторонами

17.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат по выбору истца, разрешению в Третейском суде при Некоммерческом партнерстве «Объединение организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт энергетических объектов, сетей и подстанций «ЭНЕРГОСТРОЙ» (НП «ЭНЕРГОСТРОЙ») в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

Решения Третейского суда при НП «ЭНЕРГОСТРОЙ» являются обязательными, окончательными и оспариванию не подлежат.

18. Изменение, прекращение и расторжение Договора

18.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, становящимся с даты его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

18.2. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе, содержащееся в чертежах либо технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, согласованных при заключении Договора, Заказчик или Подрядчик имеют право на внесение изменений в Договор.

18.3. Подрядчик, прежде чем продолжить выполнение работ, на которые влияют указанные в п. 18.2 обстоятельства, обязан незамедлительно в письменном виде обратиться к Заказчику с просьбой о внесении изменений в условия Договора.

В течение 7 (семи) дней со дня запроса Подрядчика о внесении изменений или иного срока, согласованного с Заказчиком, по каждому конкретному изменению Подрядчик представляет Заказчику подробные расчеты, подготовленные в соответствии с требованиями Заказчика. Обосновывающие расчеты должны включать в себя описание работ, которые должны быть выполнены в связи с изменением, график их выполнения с указанием привлекаемых ресурсов, изменение цены Договора.

Не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня получения запроса Подрядчика Заказчик уведомляет последнего о том, что предлагаемое изменение (его часть) принимается либо отклоняет запрос (его часть) с указанием конкретной причины.

Подрядчик не производит никаких изменений в работах до подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

18.4. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующих на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости работ могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

18.5 Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

18.5.1. При несоблюдении Подрядчиком сроков сдачи этапа и задержки выполнения этапа работ на срок более двух недель.

18.8.2. В случае отказа от дальнейшего исполнения Договора в любое время до момента подписания Акта приемки законченного строительством объекта (ст. 717 ГК РФ)

18.5.3. Если Подрядчик в течение 20 дней не приступает к исполнению Договора (ст. 715 ГК РФ)

18.5.4. Если во время выполнения работ, станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и в назначенный Заказчиком срок Подрядчик не выполнит требования по устранению недостатков (ст.715 ГК РФ).

18.5.5 Непредставления Подрядчиком обеспечения своих обязательств в соответствии с разделом 19 Договора.

18.5.6. Получения по результатам аттестации материалов и оборудования, проводимой Заказчиком, отрицательного акта приемки (экспертного заключения).

18.5.7. Систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения монтажных работ, влекущего увеличение срока окончания работ более чем на 30 (тридцать) дней.

18.5.8. Несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 30 (тридцать) дней.

18.5.9. Неисполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных п. 4.27 настоящего Договора;

18.5.10. В случае приостановления / прекращения действия / аннулирования лицензии на подлежащую лицензированию деятельность, свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, других актов государственных органов или организаций, выдающих сертификаты и аттестаты, в рамках законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ;

При этом Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления об отказе от исполнения договора, если иной, более поздний срок не указан в уведомлении. При этом требование Заказчика о приостановлении работ по Договору является обязательными для Подрядчика, а затраты Подрядчика, понесенные после получения им требования Заказчика о приостановлении работ возмещению не подлежат.

При неполучении Подрядчиком уведомления по причинам, связанным с отсутствием у Заказчика информации о фактическом местонахождении Подрядчика, с изменением наименования, реорганизацией последнего, Договор считается расторгнутым

с даты получения Заказчиком уведомления об отсутствии Подрядчика по последнему известному Заказчику адресу, либо уведомления об истечении срока хранения корреспонденции органами связи и т.п.

Заказчик обязан оплатить Подрядчику только фактически понесенные последним и принятые Заказчиком затраты по исполнению настоящего Договора на дату расторжения настоящего Договора. При этом упущенная выгода, связанная с расторжением Договора, не возмещается.

19. Обеспечение обязательств Подрядчика

19.1. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по настоящему Договору должно обеспечиваться безотзывной и безусловной банковской гарантией, в том числе, на возврат Подрядчиком авансовых платежей, сумма, которой не может составлять менее 100% от суммы аванса. Сумма гарантии должна быть выражена в российских рублях.

19.2. Срок действия гарантии – по дату полного окончания Подрядчиком работ по Договору.

19.3. Срок платежа по банковской гарантии в пользу Заказчика должен быть установлен не позднее 10 (десяти) календарных дней после представления Заказчиком гаранту требования на сумму обеспечения (полностью или частично) в письменной форме. В требовании бенефициар должен указать, в чем состоит нарушение принципалом обязательства, в обеспечение которого выдана гарантия.

19.4. Безотзывная и безусловная банковская гарантия должна быть представлена и, вступить в силу до момента перечисления авансового платежа.

19.5. Безотзывная и безусловная банковская гарантия должна быть выдана банком, отвечающим следующим требованиям:

а) иметь лицензию Банка России на осуществление банковской деятельности на территории Российской Федерации, срок действия которой превышает срок действия гарантии не менее, чем на 6 (шесть) календарных месяцев;

б) участвовать в системе страхования вкладов;

в) сумма гарантии составляет не более 5% от величины собственного капитала банка на последнюю отчетную дату, предшествующую дате выдачи гарантии.

19.6. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по настоящему Договору обеспечивается финансовым обеспечением в размере _____ руб. (НДС не облагается), которое на момент заключения настоящего договора внесено Подрядчиком на расчетный счет Заказчика в соответствии с требованиями конкурсной документации.

19.7. Заказчик вправе возвращать Подрядчику финансовое обеспечение ранее срока выполнения всех работ по договору в течение 30 дней после подписания сторонами акта выполненных работ и отсутствия фактов неисполнения/ ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Договору. Размер части финансового обеспечения, подлежащей возврату Подрядчику, определяется в процентном соотношении к стоимости выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ.

19.8. В случае прекращения, расторжения настоящего договора по причинам, не связанным с неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, Заказчик возвращает Подрядчику сумму финансового обеспечения (оставшуюся сумму финансового обеспечения), за вычетом ранее выплаченной суммы финансового обеспечения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 дней с даты прекращения, расторжения Договора.

19.9. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору Заказчик вправе не возвращать финансовое обеспечение (оставшуюся сумму финансового обеспечения).

20. Конфиденциальность

20.1. Стороны обязуются без взаимного предварительного письменного согласования не разглашать третьим лицам информацию, составляющую коммерческую тайну: информацию, полученную в ходе заключения настоящего Договора; информацию, относящуюся к предмету и условиям настоящего Договора; информацию, полученную в

