

Извещение

об итогах открытого аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене имущества, на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества ОАО «Тюменьэнерго», расположенного по адресу: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый

г. Сургут

21 февраля 2014 г.

Наименование процедуры: открытый аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене имущества, на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества ОАО «Тюменьэнерго», расположенного по адресу: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый (далее – аукцион).

Информация о проведении аукциона была официально опубликована 17.01.2014 г. на интернет-сайте ОАО «Россети» www.rosseti.ru (раздел «Закупки», подраздел «Извещение о продаже активов ОАО «Россети» и ДЗО»), на интернет-сайте ОАО «Тюменьэнерго» www.te.ru (раздел «Поставщикам», подраздел «Аукционы»), в еженедельной газете Сургутского района «Вестник» (№ 3 (1172) от 17.01.2014 г.), а также в Сургутской городской газете «Новый город» (№ 3-4 (4409-4410) от 18.01.2014 г.).

Копия публикации о проведении аукциона размещена на электронной торговой площадке ОАО «Россети» www.b2b-energo.ru (раздел «Публикации о торгах»), а также на интернет-сайтах: www.baza-nedvizhimosti.ru, www.nedvizhimost-da.ru, www.avito.ru.

На продажу было выставлено следующее имущество:

Наименование и местонахождение продаваемого имущества	Начальная (стартовая) цена, включающая в себя затраты по оценке рыночной стоимости имущества
Лот № 1: Нежилое здание, производственного назначения, общей площадью 27,1 кв.м., этажность-1, подз.этажность - нет, инв.№ 6495, адрес объекта: Россия, Тюменская обл., ХМАО, г. Сургут, пос. Кедровый, стройбаза ГРЭС-1, Здание КНС-1 (инв. номер по бух. учету: 20008 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 818981 от 26.02.2009 г.).	По лоту № 1 – 480 201,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 487 701,00 руб. (четырееста восемьдесят семь тысяч семьсот один руб. 00 коп.) с НДС.
Лот № 2: Сооружение, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 1074,2 м, инв.№ 71:136:001:001183310, адрес объекта: Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, ГРЭС-1, хоз.бытовая канализация стройбазы ГРЭС (инв. номер по бух. учету: 12011 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 812448 от 23.04.2009 г.).	По лоту № 2 – 466 412,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 473 912,00 руб. (четырееста семьдесят три тысячи девятьсот двенадцать руб. 00 коп.) с НДС.

<p>Лот № 3: Водопровод технической воды на стройбазе ГРЭС, назначение: Сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 1336,5п.м., инв.№ 71:136:001:001183300, лит.1, адрес объекта: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, промзона ГРЭС-1 (инв. номер по бух. учету: 12013 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 921818 от 24.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 3 – 547 486,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 554 986,00 руб. (пятьсот пятьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят шесть руб. 00 коп.) с НДС.</p>
<p>Лот № 4: Сеть напорного коллектора от ФК-55 до КНС, назначение: сооружение коммунальной инфраструктуры, протяженность 608м., инв.№ 71:136:002:000060360, лит.1, адрес (местонахождение) объекта: ХМАО-Югра, г. Сургут, от ФК-55 до КНС (инв. номер по бух. учету: 12014 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 86-АБ № 520744 от 31.10.2012 г.).</p>	<p>По лоту № 4 – 112 055,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 119 555,00 руб. (сто девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять руб. 00 коп.) с НДС.</p>
<p>Лот № 5: Сети хоз.бытовой канализации от К-1 до ОРБ, назначение: Сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 253,2 м., инв.№ 71:136:001:006975260, лит.1, адрес объекта: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, ГРЭС-2 (инв. номер по бух. учету: 12019 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 921821 от 24.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 5 – 214 530,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 222 030,00 руб. (двести двадцать две тысячи тридцать руб. 00 коп.) с НДС.</p>
<p>Лот № 6: Сети противопожарного водопровода в районе пождепо, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 1824м., инв.№ 71:136:001:001183370, лит.1, адрес объекта: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, промзона ГРЭС-2 (инв. номер по бух. учету: 12020 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 812289 от 23.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 6 – 330 568,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 338 068,00 руб. (триста тридцать восемь тысяч шестьдесят восемь руб. 00 коп.) с НДС.</p>
<p>Лот № 7: Сети противопожарного водопровода промплощадки до ПР-78, назначение: сооружение коммунальной инфраструктуры, протяженность 2102,6 м., инв.№ 71:136:001:001183430, адрес объекта: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, промзона ГРЭС-2 (инв. номер по бух. учету: 12021 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 921265 от 23.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 7 – 900 188,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 907 688,00 руб. (девятьсот семь тысяч шестьсот восемьдесят восемь руб. 00 коп.) с НДС.</p>

<p>Лот № 8: Водопровод противопожарный от промплощадки до мазутного хозяйства, назначение: Сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 262,6м., инв.№ 71:136:001:001183390, лит.1, адрес объекта: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, стройбаза ГРЭС-2 (инв. номер по бух. учету: 12022 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НЛ № 037037 от 24.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 8 – 105 922,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 113 422,00 руб. (сто тринадцать тысяч четыреста двадцать два руб. 00 коп.) с НДС.</p>
<p>Лот № 9: Сети производственного водопровода к ОРБ, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 321,9м, инв.№ 71:136:001:001183420, лит.1, адрес объекта: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, ГРЭС-2 (инв. номер по бух. учету: 12023 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 812288 от 23.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 9 – 139 660,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 147 160,00 руб. (сто сорок семь тысяч сто шестьдесят руб. 00 коп.) с НДС.</p>
<p>Лот № 10: Водопровод противопожарный от сетей узла "А" до КНС на ТМБ, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 2181,3м., инв.№ 71:136:001:001183360, лит.1, адрес объекта: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Кедровый, промзона ГРЭС-2 (инв. номер по бух. учету: 12043 / номер и дата выдачи свидетельства гос. регистрации права: 72 НК № 812299 от 23.04.2009 г.).</p>	<p>По лоту № 10 – 818 935,00 руб. с НДС, кроме того, затраты по оценке рыночной стоимости продаваемого имущества – 7 500,00 руб. с НДС, итого 826 435,00 руб. (восемьсот двадцать шесть тысяч четыреста тридцать пять руб. 00 коп.) с НДС.</p>

По лотам № 1-5 и 7-10 заявки претендентов на участие в аукционе (предложения о цене продаваемого имущества) в адрес Организатора аукциона не поступили. В связи с этим, на основании п.п. 4.6.11 аукционной документации, аукцион по лотам № 1-5 и 7-10 признан несостоявшимся.

По лоту № 6 аукцион признан состоявшимся. Единогласным решением аукционной комиссии победителем аукциона по лоту № 6 признан Петрук Евгений Степанович (22.08.1967 г.р., проживающий по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Финский, коттедж № 1).

Цена продажи имущества по лоту № 6 установлена в размере 360 000,00 руб. (триста шестьдесят тысяч руб. 00 коп.) в том числе НДС.

Председатель аукционной комиссии

В.Ф. Буткевич